



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
Секретаријат за урбанизам, грађевинске
стамбено-комуналне послове и саобраћај

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ
ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО ПАНЧЕВО



ЈП "УРБАНИЗАМ" Панчево

потврђен на основу потврде
бр. 002603/18 од 17.07.2026.

Секретар секретаријата за урбанизам,
грађевинске,
стамбено-комуналне послове и саобраћај

Јасминка Павловић

Панчево, јуни 2026. године

Карађорђева, 6000 ПАНЧЕВО
Тел. централа: (+381 13) 219-310, 2190-310, телефакс: 343 754
e-mail: e-posta@urbanizam.pancevo.rs

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ
ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО ПАНЧЕВО

Обрађивач:

ЈП "УРБАНИЗАМ" ПАНЧЕВО

Инвеститор:

Привредно друштво Пантранспорт доо
Војводе Радомира Путника 33
Панчево

Одговорни урбаниста

Ива Стојанов, дипл.пр.планер,
мас.геогр. зашт.живот.сред., мас.инж.урб
број лиценце: 222A00726

Iva
Stojanov

Digitally signed by
Iva Stojanov

Date: 2026.07.10
11:15:40 +02'00'

Iva Stojanov

Стручни тим

Марко Марић, дипл.инж.геод.
Оливера Радуловић, дипл.инж.еп.
Петар Петровић, дипл.инж.грађ.
Татјана Вуксан, дипл.инж.саоб.
Вера Марковић, дип.прост.планер
Иван Зафировић, дипл.социолог, спец.еко менаџмента

Техничка подршка

Гордана Пешић, техн.геод.

Руководилац Сектора за урбанистичко
планирање, пројектовање, енергетску ефикасност,
планирање и пројектовање инфраструктуре
Оливера Драгаш, дипл.инж.арх.

Служба за урбанистичко планирање, пројектовање и енергетску ефикасност
Душица Черницин, дипл.инж.арх.

Служба за планирање и пројектовање инфраструктуре
Татјана Вуксан, дипл.инж.саоб.

Помоћник директора за послове
урбанизма и управљање путевима

Ива Стојанов, дипл.пр.планер,
мас.геогр. зашт.живот.сред., мас.инж.урб

Извршни директор

Милан Балчин, дипл. правник

Директор

Славе Бојалиевски, дипл.инж.арх.



САДРЖАЈ

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Решење о регистрацији фирме
Лиценца фирме
Лиценца одговорног урбанисте
Изјава одговорног урбанисте

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОД.....	стр.13
2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ.....	стр.14
3. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА.....	стр.15
4. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ.....	стр.16
5. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ.....	стр.20
6. НАЧИН УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА.....	стр.20
7. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ.....	стр.25
8. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ.....	стр.26
9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ.....	стр.28
10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ И ПРИРОДНИХ ДОБАРА.....	стр.29
11. ТЕХНИЧКИ ОПИС ИЗ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА.....	стр.29

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

1.	Диспозиција простора у односу на насељено место	Р 1:25000
2.	Граница обухвата урбанистичког пројекта	Р 1:1000
3.	Регулационо нивелационо решење локације	Р 1:1000
4.	Приказ саобраћаја и комуналне инфраструктуре	Р 1:1000
5.	Приказ хидротехничке инфраструктуре	Р 1:1000

ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. Катастарско-топографски план
2. Копија плана
3. Копија плана водова
4. Лист непокретности
5. Услови имаоца јавних овлашћења
6. Грађевинска дозвола

	 5000243105659	ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА	 Република Србија Агенција за привредно регистре
---	--	---	---

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК	
Матични / Регистарски број	08484015

СТАТУСИ	
Статус привредног субјекта	Активан
Са статусом социјалног предузетништва	Не

ПРАВНА ФОРМА	
Правна форма	Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ	
Пословно име	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ УРБАНИЗАМ ПАНЧЕВО
Скраћено пословно име	ЈП УРБАНИЗАМ ПАНЧЕВО

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА		
Адреса седишта		
Општина	ПАНЧЕВО	
Место	ПАНЧЕВО	
Улица	Карађорђева	
Број и слово	4	
Спрат, број стана и слово	/ /	
Адреса за пријем		

Дана 03.02.2026. године у 09:55:58 часова

Страна 1 од 4

електронске поште	
Е- пошта	e-posta@urbanizam.pancevo.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ	
Подаци оснивања	
Датум оснивања	18.03.1993
Време трајања	
Време трајања привредног субјекта	Неограничено
Претежна делатност	
Шифра делатности	7111
Назив делатности	Архитектонска делатност
Остали идентификациони подаци	
Порески Идентификациони Број (ПИБ)	101051396
Подаци од значаја за правни промет	
Текући рачуни	
	160-0058500000250-52 160-6000000777642-70 160-6000002342735-76 160-0000000461690-69
Контакт подаци	
Телефон 1	013/219-0-300
Телефон 2	013/219-0-320
Интернет адреса	www.urbanizam.pancevo.rs
Подаци о статуту / оснивачком акту	
	Датум важећег статута 22.05.2013
	Датум важећег оснивачког акта 29.11.2016

Законски (статутарни) заступници

Дана 03.02.2026. године у 09:55:58 часова

Страна 2 од 4

Физичка лица	
1.	Име Славе Презиме Бојанчевски ЈМБГ 0103981710170 Функција Директор Начин заступања Самостално заступа

Надзорни одбор	
Председник надзорног одбора	
	Име САША Презиме СТОЈАНОВИЋ ЈМБГ 1005991860040
Чланови надзорног одбора	
1.	Име Иван Презиме Ловић ЈМБГ 2008984761013
2.	Име МАЈА Презиме ЈАНОШ ЈМБГ 1902984865047

Чланови / Сувласници	
Подаци о члану	
Пословно име	Град Панчево
Регистарски / Матични број	08006911
Подаци о капиталу	
Новчани	

Дана 03.02.2026. године у 09:55:58 часова

Страна 3 од 4

износ	datum	
Уписан: 1,000.00 RSD		
износ	datum	
Уплаћен: 1,000.00 RSD	23.05.2013	
Неповчани		
вредност	datum	опис
Уписан: 0.10 RSD		Сва средства ЈП Урбанизам Панчево са стањем на дан 31.03.1993 године. Сва средства Друштвеног фонда грађевинског земљишта и путева општине Панчево са стањем на дан 31.03.1993 године. Сва средства ЈП Стан Панчево са стањем на дан 31.03.1993 године.
Удео износ(%) 100.000000000000		

Основни капитал друштва	
Новчани	
износ	datum
Уписан: 1,000.00 RSD	
износ	datum
Уплаћен: 1,000.00 RSD	23.05.2013

Регистратор, Миледин Милон

Електронски примерак овог документа потписан је квалификованим електронским сертификатом регистратора.
Дана 03.02.2026. године у 09:55:58 часова

С Дигитално потписано
Maglov Miladin
издатим сертификатом:
Јавно предузеће Републички
03.02.2026. 09:55:58





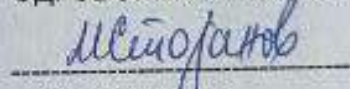
Број: IV-01/1-20/2026-4453 Датум: 23.03.2026. године	
На основу члана 13. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 48/2025) Инжењерска комора Србије издаје	
ПОТВРДУ	
којом се потврђује да је Ива (Ненад) Стојанов, дипл. простор. план., лиценца број	
222A00726	
Архитекта урбаниста за обављање стручних послова урбанистичког планирања из стручне области архитектура, уже стручне области урбанизам	
на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, измирио обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 24.10.2026. године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије	
	За председника Инжењерске коморе Србије По Одлуци Управног одбора број: 01-634/1-4, од 11.04.2025. године, овлашћено лице да привремено представља и заступа Инжењерску комору Србије
	Председник Управног одбора Инжењерске коморе Србије 
	Вељко Бојовић, дипл.простор.план.

Ива Стојанов,
дипл.пр.планер, мас.геогр.
зашт.живот.сред., мас.инж.урб.
бр.лиценце 222A00726

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да је урбанистички пројекат за урбанистичко архитектонску разраду локације за комплекс Аутобуске станице, урађен у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 – Одлуке УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлуке УС, 50/13-Одлуке УС, 38/13-Одлуке УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник РС“, бр. 32/2019, 7/2025 и 40/26) и прописима донетим на основу Закона и да је припремљен на основу званичних и релевантних података и подлога, усклађен са условима ималаца јавних овлашћења, као и са планским документом ширег подручја: ПГР Целина 1 – шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево („Службени лист града Панчева“ број 19/12, 27/12-исправка, 1/13- исправка, 24/13- исправка, 20/14, 19/18, 25/18- исправка, 6/19- исправка и 23/22).

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:



Ива Стојанов,
дипл.пр.планер, мас.геогр.
зашт.живот.сред., мас.инж.урб.
бр.лиценце 222A00726

**Iva
Stojanov**

Digitally signed
by Iva Stojanov
Date: 2026.07.10
11:16:20 +02'00'

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1. УВОД

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ
ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО ПАНЧЕВО**

ПОДАЦИ О ЗАХТЕВУ

ИНВЕСТИТОР	Привредно друштво Пантранспорт доо
МЕСТО И АДРЕСА	Војводе Радомира Путника 33 Панчево
ЛОКАЦИЈА	Панчево
БРОЈ ПАРЦЕЛЕ	КП 1179/10 КО Панчево

Повод за израду урбанистичког пројекта је захтев инвеститора за изградњу нове Аутобуске станице у Панчеву.

Важећим планским документом Планом генералне регулације Целина 1 – шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево („Службени лист града Панчева“ број 19/12, 27/12- исправка, 1/13- исправка, 24/13- исправка, 20/14, 19/18, 25/18- исправка, 6/19- исправка и 23/22) предметни простор се налази у делу блока 006 где је планирана намена површина пословање са компатибилним наменама.

Циљ израде урбанистичког пројекта је да се:

- изврши урбанистичко-архитектонска разрада локације,
- утврде урбанистички параметри (услови и капацитети изградње) на предметној грађевинској парцели за потребе изградње Аутобуске станице

За израду урбанистичког пројекта прибављени су услови:

Р.бр.	Назив установе	Захтев број/ датум	Услови број/датум
1.	Привредно друштво за дистрибуцију енергије „Електрооводина“ доо Нови Сад, Електродистрибуција Панчево, Милоша Обреновића бр.6 Панчево		8.Ц.1.1.0.-Д.07.15-475710/2-25/2 28.11.2025
2.	"Телеком-Србија" Предузеће за телекомуникације а.д. Извршна јединица Панчево, Панчево Светог Саве бр. 1,		Д209/327212/2– 2025 28.11.2025.
3.	ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево Ослобођења 15 Панчево		Д -14409/1 22.12.2025.
4.	РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА ГРАД ПАНЧЕВО – ГРАДСКА УПРАВА Секретаријат за заштиту животне средине Трг краља Петра Првог 2-4 Панчево		05.12.2025. 004733337202508725004006 380001 25.06.2026.
5.	ЈП „СРБИЈА ГАС“, РЈ “ДИСТРИБУЦИЈА” , Панчево Милоша Обреновића бр.8		06-01/3379 02.12.2025.
6.	ЈКП ХИГИЈЕНА Цара Лазара 57, Панчево 260000		02-94-1/2026-0106 19.06.2026.
7.	ЈКП „Грејање“Панчево, Цара Душана бр.5		4/322 02.12.2025.

8.	ЈП Урбанизам Панчево Карађорђева 4 Панчево		05-112/2020 27.01.2026.
9.	АД ЗА УПРАВЉАЊЕ ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ а.д.“ БЕОГРАД, Немањина 6		45/2025-185 08.12.2025.
10.	ЈКП ЗЕЛЕНИЛО Димитрија Туцовића 7 а, Панчево		92-1437 28.11.2025.
11.	ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ Жарка Зрењанина 17 Панчево		1241/2 23.12.2025.

2. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду Урбанистичког пројекта

- Члан 60, 61, 62 и 63 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/2012, 42/13-УС, 50/13-УС, 54/13-11-УС 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25)
- Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл.гласник РС" бр.32/19, 47/2025 и 40/26)

Плански основ за израду Урбанистичког пројекта

Плански основ за израду Урбанистичког пројекта је План генералне регулације Целина 1 – шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево („Службени лист града Панчева“ број 19/12, 27/12-исправка, 1/13- исправка, 24/13- исправка, 20/14, 19/18, 25/18- исправка и 6/19-исправка и 23/22).

Пословање са компатибилним наменама

ВРСТА И НАМЕНА ОБЈЕКТА У ЗОНИ

Дозвољене/компатибилне намене пословању су становање, јавне намене из групе објеката за потребе државних органа, здравства, образовања, социјалних служби, културе, спорта, рекреације, зеленила, саобраћаја, комуналне инфраструктуре (нпр. ТС, МРС и сл.), услужне и занатске делатности, затим намене из области јавних делатности које могу бити организоване и као приватни сектор - пословање: из области образовања, културе, здравства, спорта и сл.

Становање је компатибилно са пословањем, осим у блоковима 148, 006 и 067.

Могућности и ограничења начина коришћења простора и објеката	Постојећи објекти могу се реконструисати са задржавањем основне намене, као и претварањем дела пословног простора у компатибилну намену.
---	--

услови за формирање грађевинске парцеле

услови за величину парцеле	Најмања површина грађевинске парцеле =300м ² Најмања ширина грађевинске парцеле према регулацији =20,0м
Регулација и нивелација са елементима за обележавање	Зона градње је једнака површини парцеле, тако да границе парцеле уједно представљају и грађевинске линије – уз обавезно поштовање правила о удаљењу од граница парцеле и других објеката дефинисаних овим планом али и врстом делатности и услова и правила која из тога проистичу. вертикална регулација (највећа дозвољена спратност или висина објеката

	Вертикална регулација је дефинисана у доле наведеној табlici. Примарни параметар који дефинише висине објеката је дат максимално дозвољеном висином венца и висином слеме, и то на следећи начин: Максимално дозвољена висина: <table><tr><th colspan="2">Максимална дозвољена висина (м)</th><th>Орјентациони број етажа</th></tr><tr><th>венац</th><th>слеме</th><th></th></tr><tr><td>17.5</td><td>21.5</td><td>П+4+Пк/Пс/М</td></tr></table> Напомена: Број етажа важи само као орјентациони параметар! Код објеката са повученим спратом, као ката венца рачуна се ката пода терасе повученог спрата. положај према границама суседних/задњих парцела За све типове објеката и све делове објекта важи правило да не смеју прећи границу суседне парцеле, рачунајући и ваздушни и подземни простор. Растојање објеката од бочних и задњих граница парцеле: 1/2 висине објекта али не мање од 4,00m за све врсте отвора на фасади. Дозвољено је објекат поставити и на мањој удаљености од наведене, уз неопходну писмену сагласност власника суседне парцеле.	Максимална дозвољена висина (м)		Орјентациони број етажа	венац	слеме		17.5	21.5	П+4+Пк/Пс/М
Максимална дозвољена висина (м)		Орјентациони број етажа								
венац	слеме									
17.5	21.5	П+4+Пк/Пс/М								
највећи дозвољени индекси заузетости или изграђености грађевинске парцеле										
највећи дозвољен индекс заузетости-Из	У блоку 006 који је намењен за изградњу комплекса нове аутобуске станице, Максимално под објектима (Из) = 90% Минимално под зеленим површинама = 10%									
услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели										
правила и услови за друге објекте на парцели	На парцели се може градити више објеката одговарајуће намене и у складу са просторним капацитетима парцеле, односно са наведеним урбанистичким параметрима.									
	Обавезна је анализа локације кроз изradу урбанистичког пројекта.									

Локације које се разрађују Урбанистичким пројектом:

- Простор за пословање са компатибилним наменама (део Блока 006)

3. ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Урбанистички пројекат обухвата катастарске парцеле број 1178/1, 8019/1 и 1179/10 КО Панчево које се налазе у грађевинском реону Града Панчева. На парцели 1179/10 КО Панчево гради се предметна аутобуска станица, док су остале парцеле парцеле улица које су обухваћене ради сагледавања свих инфраструктурних прикључака.

Предметна локација има повољан положај у смислу да има улаз-излаз на две саобраћајнице и то: главну насељску саобраћајницу – Улицу Светозара Шемића са јужне стране и са северне стране улицу Железничку. Повољност положаја планиране аутобуске станице се огледа и у непосредној близини железничке станице „Панчево Главна“ и комбиновања различитих видова превоза.

Површина обухвата урбанистичког пројекта је 33.438 m².

Предметна локација је дефинисана са северне стране границом катастарске парцеле 1178/1 КО Панчево и координатама граничних тачака Г1 и Г2, са источне стране ганицом катастарске парцеле 1179/11 КО Панчево и координатама граничних тачака Г2, Г3, Г4 и Г5, са јужне стране је дефинисана ганицом катастарске парцеле 8019/11 КО Панчево (Улица Светозара Шемића) и координатама граничних тачака Г5 и Г6, док је са западне стране дефинисана западном границом катастарске парцеле 1179/10 КО Панчево и координатама граничних тачака Г6 и Г1.

За потребе израде урбанистичког пројекта прибављен је катастарско - топографски план у аналогном и дигиталном облику као и висинска представа терена, у размери 1:1000. Граница обухвата пројекта је приказана на графичком прилогу број 2.

Подаци о парцелама у обухвату УПа

Бр.кат. парц. к.о. Панчево	Потез или улица и кућни број	Број листа непокретности	Начин коришћења и катастарска класа	Власник
1178/1	Улица Димитрија Туцовића	14671	земљиште под зградом и другим објектом	Град Панчево
1179/10	Улица Светозара Шемића	14655	остало вештачки створено неплодно земљиште	
8019/1	Улица Светозара Шемића	14671	земљиште под зградом и другим објектом	

4. УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ

За предметну локацију урађен је и потврђен урбанистички пројекат под бројем V-15-350-350-294/2022 од 01.09.2022. године и издата грађевинска дозвола бр ROP-PAN-556-CPI-5/2023 дана 19.10.2023. године. У складу са добијеном грађевинском дозволом, у току је изградња објеката аутобуске станице. Обзиром да је изменом планског документа ПГР Целина 1 дошло до промене параметара у заузећу површина, овај урбанистички пројекат се ради како би се у складу са Планом остварио потребан проценат зеленила (10%), односно, како би се остварио потребан број паркинг места за аутобусе неопходан за функционисање аутобуске станице.

Планирана намена и диспозиција објекта

На парцели КП 1179/10, КО Панчево је као што је наведено у току изградња објеката по издатој грађевинској дозволи. Адреса локације је улица Светозара Шемића бб, КП 1179/10, КО Панчево. Парцела је неправилног облика и равна, са средњом котом терена сса 77.50m_{nv}, укупне површине 23.946 m².

Новопроектовани пословни комплекс аутобуске станице се састоји од:

- објекта аутобуске станице спратности П+1 са надстрешницом за одлазне и мањом надстрешницом за долазне пероне - обе спратности П
- пословно-техничког објекта спратности П до П+1
- интерне станице за снабдевање моторних возила горивом спратности П са резервоаром за складиштење течного горива, запремине 80m³
- објекта контејнерског типа – Портирнице спратности П
- објекта диспечера, контејнерског типа спратности П
- манипулативних површина
- паркинга за запослене са 20 ПМ од чега 4 ПМ за особе са инвалидитетом
- јавног контролисаног паркинга са 40 ПМ од чега 8ПМ за особе са инвалидитетом
- паркинга за аутобусе са 73 ПМ, 3 долазна перона, 11 резервних долазних перона и 13 полазних перона.

Објекат аутобуске станице са надстрешницама

Објекат аутобуске станице планиран је са три долазна перона и 13 полазних (уз једанаест резервних долазних перона) са надстрешницом изнад перона. Аутобуска станица се састоји од једног пословног објекта аутобуске станице са пратећим садржајима спратности П+1, једне надстрешнице изнад одлазних перона спратности П и једне надстрешнице изнад долазних перона спратности П.

Укупна површина објекта аутобуске станице је БРГП = 1226,16 m², од чега приземље 672,92 m², односно НЕТО = 1057,48 m², од чега приземље 672,92 m².

Перони аутобуске станице:

Надстрешница изнад одлазних перона је спратности П.

БРГП = 914,34 m², односно НЕТО = 912,52 m².

Надстрешница изнад долазних перона је спратности П.

БРГП = 87,83 m², односно НЕТО = 86,51 m².

Пословно-технички објекат

У северном делу парцеле, планирано је да се изгради Пословно-технички објекат. Објекат се састоји од приземног дела на источној страни где је планиран технички преглед возила. Пратеће просторије техничког прегледа објекта су смештене у приземљу магацинског дела објекта. У наставку је приземни део са сервисом аутобуса са укупно пет сервисних места, од којих су три на сервисним каналима а два са дизалицама. На крају објекта се налази аутоматизована перионица за аутобусе са пратећим просторијама. Пословни део објекта је спратности П+1. У приземљу је смештен магацин са пратећим просторијама и степениште за смештајни део за запослене на спрату. На спрату је планиран смештајни део за запослене који је пратећи садржај објекта и који служи за боравак запослених лица.

Укупна површина Пословно техничког објекта је БРГП = 1990.42 m². од чега је приземље 1553.57 m². Нето површина објекта је 1879.45 m². од чега у приземљу 1482.56 m².

Интерна станица за снабдевање моторних возила

Између Пословног објекта – управне зграде и западне границе парцеле је планирана изградња интерне станице за снабдевање моторних возила горивом са једним подземним резервоаром за складиштење ТГа запремине 80 m³, са припадајућом надстрешницом изнад точећих места и два аутомата за утакање горива у моторна возила дуплекс, брзоточећи.

Укупна површина надстрешнице објекта интерне станице за снабдевање моторних возила горивима је БРГП = 112.47 m², односно НЕТО = 111.62 m².

Портирница

У зони улаза у пословни део комплекса планирана је монтажа објекта контејнерског типа за смештај портира.

Површина објекта је БРГП = 4.00m², односно НЕТО = 3.39m².

Објекат диспечера

У зони улаза у пословни део комплекса источно од интерне станице планирана је монтажа објекта контејнерског типа за смештај диспечера.

Површина објекта је БРГП = 14.40m², односно НЕТО = 12.84m².

Паркинзи

На парцели је планирано више паркинг зона. Уз источну и западну границу парцеле планирано је 30+29ПМ за обичне и зглобне аутобусе и уз пословно-технички објекат са западне стране, планиран је паркинг за 2 аутобуса у централном делу парцеле према аутобуској станици планиран је паркинг за још 12 аутобуса, све укупно 73 ПМ за аутобусе.

На југозападном делу парцеле планиран је паркинг са 20 ПМ за запослене од чега 4ПМ за особе са инвалидитетом, а на јужној страни централно, контролисани паркинг за посетиоце са 40ПМ од чега 8ПМ за особе са инвалидитетом.

Паркинзи су димензионисани на основу Правилника о ближим саобраћајно техничким и другим условима за изградњу, одржавање и експлоатацију аутобуских станица и аутобуских

стајалишта („Службени гласник РС“ бр. 7/17), као и на основу планског документа ПГР – Целина 1 који аутобуску станицу сврстава у зону пословања где су потребе стационарног саобраћаја дефинисане по принципу 1ПМ/70м² нето површине.

Регулационо и нивелационо решење

Предметни комплекс остварује саобраћајно прикључење на Улицу Светозара Шемића са јужне стране, тј. са Железничке улице са северне стране.

Подужне и попречне падове датих саобраћајних површина је потребно ускладити са предложеним нивелационим решењем и решењем атмосферске канализације.

Саобраћајни прикључци као и саобраћајне – манипулативне површине дефинисане су осовински, координатама осовинских тачака, чије су нумеричке вредности дате на графичком прилогу.

Све саобраћајне површине у комплексу су планиране са зазором од асфалта и то за тешки теретни саобраћај, осим паркинг простора који су намењени само за путничке аутомобиле. Ове површине извести за лако саобраћајно оптерећење. Пешачке површине могу бити од различитих префабрикованих елемената, различитих врста поплочања и сл. Планиране су уз објекат-зграду аутобуске станице. До осталих садржаја на аутобуској станици пешаци-запослени ће се кретати обједињеним колско-пешачким површинама.

У зони прикључења на јавне саобраћајне површине, водити рачуна о потребним зонама прегледности.

Све саобраћајне површине прописно обележити, хоризонталном и вертикалном саобраћајном сигнализацијом (улаз до долазних перона, излаз са аутобуске станице, улаз-излаз за паркинг за посетиоце, улаз-излаз са северне стране).

Приказаним саобраћајним решењем испуњени су сви услови за приступ и несметано кретање кроз комплекс и услови противпожарне заштите у смислу омогућења проласка противпожарног возила чије кретање може бити само једносмерно.

Нивелете нових саобраћајних површина ускладити са постојећим тереном и постојећим саобраћајним површинама. Предвидети све потребне падове тако се објекти заштите од штетних атмосферских утицаја. Одвођење воде предвидети слободним падом према зеленим површинама које се налазе у средишњем и ободним деловима парцеле аутобуске станице и у складу са планираном атмосферском канализацијом. Коте терена ускладити са котама терена суседних парцела тако да одвођење атмосферских вода буде у сопствену парцелу тј. не смеју се подизањем висинских кота сопствене парцеле угрозити суседне парцеле. Нумеричке вредности нивелационих кота интерних саобраћајних површина је дато на карти 3. Регулационо нивелационо решење локације у укрсним – осовинским тачкама саобраћајних површина.

Зауљене атмосферске воде са саобраћајница, манипулативних површина, паркинга и острва за точење горива, одвешће се системом интерне атмосферске канализације на уређај за третман зауљених вода (сепаратор-таложник), ради издвајања минералних и других уља и брзо таложивих честица. Потом се из сепаратора пречишћена вода одводи у ретензију, а потом се контролисано испушта преко контролног шахта у атмосферску канализацију.

Приступ локацији и решење паркирања

Саобраћајни приступ комплексу аутобуске станице, улаз и долазни перони, планирани су са Улице Светозара Шемића и дефинисани координатама осовинских тачака АС5 и АС6. Ширина улаза је 12,5m. Приступ комплексу (улаз-излаз) је такође могуће остварити и са северне стране и исти је дефинисан нумерички, координатама осов. тачака АС16 и АС17 и планиран је у ширини од 10,0m. Приступ паркингу за посетиоце је планиран у ширини од 6,0m, између улаза и излаза са аутобуске станице. Излаз са аутобуске станице планиран је на Улицу Светозара Шемића у ширини од 7,5m. За све планиране прикључке потребна је реконструкција постојећих јавних саобраћајних површина и иста је предвиђена пројектом ободних саобраћајница. Решење аутобуске станице уклопљено је у пројекта саобраћајница.

Ширина коловоза, коловозна конструкција, радијуси лепеза прикључка и свих саобраћајних површина у комплексу усклађени су за меродавно возило које се очекује у комплексу тј. соло и зглобне аутобусе.

Број паркинг места за аутобусе, обичне и зглобне је укупно 73. 30+29 уз источну и западну границу парцеле и 2 паркинг места уз пословно-технички објекат, као и 12 аутобуса у централном делу. Паркинг места су ширине 3,5m а дужине од 12,8m до 18,0m у зависности дали су у питању соло или зглобни аутобуси. Манипулативне саобраћајне површине су мин.10,0m. Паркирање је планирано под углом од 60° ради лакшег маневрисања возила.

Паркинг места за путничке аутомобиле су предвиђена као посебна, за посетиоце и за запослене.

На југозападном делу парцеле планиран је паркинг са 20 ПМ за запослене од чега 4ПМ за особе са инвалидитетом. На јужној страни - централно, контролисани паркинг за посетиоце са капацитета 40ПМ од чега 8ПМ за особе са инвалидитетом. Сви паркинзи су са контролисаним улазом/излазом са могућношћу увођења наплате паркирања.

Паркинг места за путничка возила су димензија 2,5mх5,0m за управан систем паркирања, док су паркинг места за особе са инвалидитетом, за двојна места 5,9mх5,0m.

Манипулативни простор за управан систем паркирања је 6,0m. Коловозна конструкција паркинг места за путничка возила је за лако саобраћајно оптерећење.

У оквиру оба паркинг простора планирана су места за особе са инвалидитетом, прописних димензија и прописно обележена. Паркинг места за бицикле и моторе решиће се код долазних и одлазних перона.

На основу планског документа ПГР Целина 1 аутобуска станица припада зони пословања где је потребе стационарног саобраћаја потребно решити на сопственој парцели по принципу 1ПМ/70m² нето површине, што је овим урбанистичким пројектом испуњено.

Други услови

Приликом пројектовања и извођења радова придржавати се свих важећих закона и прописа из области грађевинарства.

Енергетска ефикасност

Одговорни инжењер за енергетску ефикасност је дужан да изради елаборат енергетске ефикасности који садржи прорачуне, текст и цртеже, у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда ("Сл гласник РС" 61/2011) и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда ("Сл гласник РС" бр. 69/2012, 44/2018-др.закон, 111/2022 и 102/2025).

Заштита кретања лица са инвалидитетом

Објекти јавне намене и јавне површине морају се пројектовати и градити тако да се особама са инвалидитетом, деци и старим особама омогућава несметан приступ, кретање, боравак и рад.

Приликом планирања и пројектовања јавних, саобраћајних и пешачких површина применити одредбе Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", бр. 22/2015, 10/2026).

Заштита од пожара

Ради заштите од пожара објекат мора бити реализован према одговарајућим техничким противпожарним прописима, стандардима и нормативима наведеним у условима надлежног Министарства.

Пројектну документацију и објекте урадити у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл.гласник СРС" бр.111/09 и 20/2015), Законом о ванредним ситуацијама ("Сл.гласник СРС" бр.111/09, 92/11 и 93/12), и другим важећим техничким прописима и стандардима који се односе на ову област, са обавезном применом.

Заштита од елементарних непогода

Ради заштите од елементарних непогода проузрокованих дејством олујних ветрова, кише и снега, као и заштите од поплава објекти морају бити пројектовани и реализовани у складу са Законом о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама ("Сл.гласник СРС" бр.87/2018) и другим прописима и стандардима који се односе на ову област.

5. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

Намена	Планом предвиђено	Површина	Остварено УП-ом
<i>Саобраћајно манипулативне површине</i>	90%	17848 m ²	74,54%
<i>Објекти</i>		3359 m ²	14,02%
<i>Зелене површине</i>	10%	2739 m ²	11,44%
<i>Укупно (парцела на којој се гради АС)</i>		23946 m ²	100%

За предметни комплекс остварени су урбанистички параметри планског основа ПГР Целина 1. Индекс заузетости је 88,84% и у границама је максимално дозвољеног индекса заузетости планског основа од 90%.

Површина зелених површина износи 11,44% што је у складу са прописаним процентом зелених површина који у планском документу износи 10%.

Спратност објекта од П+1 и висина венца и слемена у складу је са планским основом где је максимална висина објекта П+4+Пк.

* Напомена: урбанистички параметри рачунати су само за парцелу будуће аутобуске станице. Шири обухват УП-а дат је како би се сагледали сви инфраструктурни прикључци.

6. НАЧИН УРЕЂЕЊА СЛОБОДНИХ И ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА***Планирано/пројектовано стање***

У оквиру комплекса планирају се две врсте зелених површина и то заштитно и партерно зеленило.

Заштитно зеленило планира се по ободу и обухвата површине према надвожњаку (парцела бр.1179/1) са свим врстама вегетације (травната, жбунаста и дрвенаста), док површина према неизграђеном објекту (парцела бр.1179/11) може да буде формирана од травнате и жбунасте вегетације јер су туда провучене инфраструктурне инсталације. Да би озелењавање дало очекиване резултате, неопходно је:

- поштовати проценат заступљености разних категорија зеленила, уз препоруку односа лишћара и четинара 4:1 (тамо где за зону није другачије дефинисано)
- за израду пројекта за озелењавање користити геодетске подлоге са снимљеном хоризонталном и вертикалном представом терена и комплетном инфраструктуром;
- озелењавање ускладити са подземном и надземном инфраструктуром и техничким нормативима за пројектовање зелених површина
- дрвеће садити на минималној удаљености од 1,5m од инсталација, односно 1,0m од ТТ мреже
- користити саднице I класе минимум 4-5 година старости;
- при формирању зеленила уз саобраћајнице руководити се одредбама Закона о путевима.

Све унете саднице морају бити врсте која је у складу са условима средине, расаднички однеговане, правилно формиране крошње, без ентомолошких или фитопатолошких обољења и да им је круна формирана на 2,0-2,5m од кореновог врата на садницама листопадних врста, односно од самог кореновог врата на четинарима.

Неопходно је да се слободне површине затравне квалитетном смешом трава. Избор врста је у зависности од тога да ли се очекује веће или мање оптерећење слободне површине посетиоцима.

Није дозвољено уношење инвазивних врста у које се убрајају: *Ailanthus glandulosa*, *Amorpha fruticosa*, *Acer negundo*, *Asclepias syriaca*, *Celtis occidentalis*, *Fraxinus pennsylvanica*, *Gledichia triacantos*, *Robinia pseudoacacia*, *Ulmus pumila* и сл., у складу са Конвенцијом о биолошкој разноврсности.

7. НАЧИН ПРИКЉУЧЕЊА НА ИНФРАСТРУКТУРНУ МРЕЖУ

7. 1. Хидротехничке инсталације

Постојеће стање

На посматраној локацији у улици Светозара Шемића постоје:

- магистрални водовод од ПЕ цеви пречника ОД 400 (на који није дозвољено прикључење)
- водовод од ПЕ цеви пречника ОД 200
- водовод од ПЕ цеви пречника ОД 225
- фекална канализација од ПВЦ цеви пречника ОД 250
- атмосферска канализација од ПВЦ цеви пречника ОД 400.

На посматраној локацији у улици Димитрија Туцовића постоје:

- магистрални водовод од ПЕ цеви пречника ОД 400 (на који није дозвољено прикључење)
- водовод од азбестцементних цеви пречника Ø200 mm
- водовод од азбестцементних цеви пречника Ø150 mm:
- колектор фекалне канализације од полиестерских цеви пречника 600 mm (на који није дозвољено прикључење)
- фекална канализација од азбестцементних цеви пречника Ø300 mm
- атмосферска канализација од ПВЦ цеви пречника ОД 315.

На посматраној локацији у улици Железничкој постоје:

- водоводна мрежа од ПЕ цеви пречника ОД 110 mm 3.
- атмосферска канализација од ПВЦ цеви пречника ОД 315 mm.

Водовод:

Прикључење планираног комплекса на градску водоводну мрежу планирано је преко новог прикључка на градски водовод ВПЛ 225 у улици Светозара Шемића. За прикључење комплекса на градски водовод пројектован је прикључак пречника ОД 110 од ХДПЕ СРПС-ЕН 12201, за притисак од 10 бара. Положај водомерног шахта, налази се на око 1,5 метара од регулационе линије у улици Светозара Шемића тако да ће увек бити приступачан за интервенцију и одржавање, као и за читавање водомера, а чиме се искључује паркирање возила преко и око водомерног шахта. Носивост шахт поклопца усвојити за тешко саобраћајно оптерећење.

У водомерни шахт се уграђују укупно три водомера, један комбиновани 80/20 водомер за објект станице (за коју је неопходна противпожарна мрежа) и два водомера од Ø40 (6/4") за пословно технички објект. Димензије водомерног окна са три водомера не смеју бити мање од 220cm×170cm са дужином не мањом од 150cm. Водомери који се уграђују задовољавају стандарде ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево (водомер за хоризонталну уградњу, вишемлазни, минималне класе тачности Б или више).

Хидрантска мрежа

Развод спољашње хидрантске мреже је предвиђен у прстену и гранама са ПЕХД пречника ОД 110mm, водоводним цевима за радни притисак од 10 бара, који иде по дворишту објекта. Цеви су планиране за постављање на дубини од 0.90-1.50m. Постављају се у слоју песка од 10cm испод цеви и 10cm изнад цеви. Капацитет хидрантске мреже комплекса је 15l/s. Предвиђа се постављање укупно 10 (десет) спољашњих противпожарних надземних хидраната пречника ДН80, GGG H=1850mm, у свему према СРПС ЕН 14384.

Међусобно растојање између два спољна хидранта мање је или једнако 80m, што је у складу са Правилником о техничким нормативима инсталације хидрантске мреже за гашење пожара ("Сл. лист РС", бр. 03/2018). Цеви спољне хидрантске мреже требају да буду постављене тако да буду заштићене од механичког оштећења и смрзавања.

Спољни надземни хидранти ланирани су у комплексу тако да не ометају саобраћај и предвиђене активности. Хидранти се постављају тако да увек буду незакрчени и доступни и означавају се таблицама са уписаним растојањима од ознаке до места где се налази хидрант.

Поред сваког хидранта се поставља метални орман са опремом за гашење за надземни хидрант.

Развод за унутрашњу хидрантску мрежу иде од линија спољашње хидрантске мреже до унутрашњег противпожарног зидног хидранта, водоводним ПЕХД цевима пречника OD 75mm НП10 до улаза у објекат.

Санитарна мрежа

С обзиром да се ради о објекту ниске спратности П+Пр није потребно уграђивати посебан хидроцил за санитарну воду јер је притисак у уличној водоводној мрежи од 2,5 бара сасвим довољан.

Фекална канализација

Прикључање комплекса извести на градску фекалну канализацију у улицама Светозара Шемића и Димитрија Туцовића на постојеће градске шахтове, а према условима надлежног ЈКП "Водовод и канализација" Панчево. Оба прикључка су пречника OD 160. са падом не мањим 2,5‰.

Положај будућих прикључних шахтова (главни ревизиони), лоцирани су на прописаном растојању, на 1,5 метара од регулационе линије. У главним ревизионим шахтовима поставити отворене ревизије (кинете) одговарајућег пречника. Димензије будућих прикључних шахтова (главни ревизиони) не смеју бити мање од 100cm×100cm.

Отпадне воде са подова гаража које се прикључују на фекалну канализацију морају да задовоље услове квалитета прописане Правилником о санитарно техничким условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију (Сл. Гл. бр. 10/96). Пре укључења на фекални одвод предвиђен је сепаратор нафтних деривата за одвођење вода из гаражних простора.

Атмосферска канализација:

Прикључање комплекса извести преко три прикључка пречника не мањих од OD160, на градске колекторе атмосферске канализације у улицама Светозара Шемића (АПЈ1 300), Димитрија Туцовића (АПЛ400) и Железничкој (АПЛ 300), уз обавезну изградњу сертификованог сепаратора за уклањање издвојених лаких течности, посебно уља и нафтних деривата, а према условима надлежног ЈКП "Водовод и канализација" Панчево.

Прикључања извршити: у улици Димитрија Туцовића на постојећи шахт на градској атмосферској канализацији, у улици Светозара Шемића на постојећи шахт на градској атмосферској канализацији и у улици Железничкој изградњом новог шахта на постојећој градској атмосферској канализацији.

Укупна количина атмосферске канализације која треба да се одведе са површина предвиђеног комплекса је приближно 340 l/s. Због релативно велике количине отицаја са парцеле и недовољног капацитета градског реципијента, за изравнавање количине воде у унутрашњој канализационој мрежи, предвиђена је изградња ретензија (упојних бунара) на сопственој парцели.

На парцели будућег објекта постоје саобраћајне површине (коловоз и паркинг) за које је потребно посебно одводњавање са сепаратором уља. Кишне воде са крова објекта и пешачких стаза су у категорији условно чистих вода које се могу упуштати директно у зелене површине или у будуће уличне сливнике на јавној површини (у блоку или на улици).

7.2. Електроенергетска мрежа

Прикључење на електродистрибутивну мрежу

Напајање електричном енергијом објекта ће се вршити у свему према условима надлежног дистрибутивног предузећа:

Биће предвиђени коридори за нисконапонску мрежу (мрежа у власништву Странке) са обе стране улица јавне површине као и на предметној парцели бр. 1179/10 К.О Панчево. Нисконапонску мрежу извести кабловски. Биће предвиђени потребан број цеви Ø110mm за пролаз каблова испод бетонских површина, кроз парцеле јавне површине и на предметној парцели 1179/10 К.О.Панчево.

Напајање будућег потрошача на предметној парцели 1179/10 К.О.Панчево, предвидети кабловски, преко кабловских прикључних ормана, који се постављају на одговарајућим

бетонским постољима (САБП-600, САБП-800), који ће се уградити непосредно поред будуће дистрибутивне трафостанице (планиране ван обухвата овог УП (блок 014). Ормани мерних места са мерним уређајима се уграђују на бетонска постоља.

Пројекат електроенергетских инсталација ће бити урађен у свему у сагласности са пројектима архитектуре и грађевине, као и пројектима других инсталација.

Електроенергетски развод у објекту ће бити реализован преко одговарајућег броја разводних ормана.

Предмет пројекта су инсталације осветљења, прикључница и директних прикључака за напајање машинских, хидротехничких, телекомуникационих и технолошких потрошача, као и потрошача опште намене. Пројектом ће бити обрађене инсталације уземљења и изједначења потенцијала и громобранска инсталација.

Идејним решењем планирано је напајање електричном енергијом објеката Аутобуске станице и Пословно - техничког објекта за техничко одржавање аутобуса, према условима надлежног ЕД предузећа. Планирају се посебни доводни каблови 0,4кВ за сваки од објеката. Објекат Интерне станице за снабдевање горивом би се снабдевао ел.енергијом из Пословно-техничког објекта.

Планирано је постављање главних мерно разводних ормана (ГМРО), у којима би била смештена ел.бројила-мерне групе за објекте.

Пресек проводника у главним доводним кабловима биће одређен у пројектима електроенергетских инсталација за грађевинску дозволу, односно у њиховим поглављима Технички прорачун.

Идејним решењем планирана је инсталисана снага потрошача у објекту Аутобуске станице $P_{\Sigma}=120,0\text{kW}$, односно једновремена снага $P_{j}=80,00\text{kW}$. Планиран је један напојни кабл до КПК ормана у фасади објекта.

Идејним решењем планирана је инсталисана снага потрошача у Пословно-техничком објекту $P_{\Sigma}=100,0\text{kW}$, односно једновремена снага $P_{j}=63,00\text{kW}$. Планиран је један напојни кабл до КПК ормана у фасади објекта.

Правила грађења електроенергетских инсталације

Забрањено је водити каблове испод саобраћајница, изузев на местима укрштања. За ту сврху потребно је предвидети у свим раскрсницама (у свим правцима) полагање потребног броја цеви $\varnothing 110\text{mm}$ (најмање по 4 цеви) за пролаз каблова испод коловоза. Крајеве цеви обележити стандардним ознакама, а резервне цеви на крајевим затворити одговарајућим прибором.

Постојеће каблове, који на местима укрштања нису у кабловицима поставити у дводелне кабловице које се полажу на бетонској кошуљици дебљине 10 см.

Кабловска средњенапонска мрежа изводи се 20кV каблом типа ХНЕ49А 3х(1х150)mm².

Кабловска нисконапонска мрежа изводи се каблом РРОО - А 4х150mm².

За трансформаторке станице типа 2х1000kVA предвидети простор правоугаоног облика минималних димензија 6,30mх 5,06m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. До будућих ТС за енергетске каблове обезбедити прописану кабловску канализацију

За трансформаторке станице типа 1х1000kVA предвидети простор правоугаоног облика минималних димензија 4,30mх3,55m, са колским приступом са једне дужице и једне краће стране. до будућих ТС за енергетске каблове обезбедити прописану кабловску канализацију.

Подземни електроенергетски водови 1кV и 20кV полажу се испод јавних површина (испод тротоарског простора, изузетно испод коловоза саобраћајница, испод слободних површина, испод зелених површина, дуж пешачких стаза, испод паркинг простора итд.) и грађевинских парцела, уз сагласност власника, односно корисника;

Подземни електроенергетски водови 1кV и 20кV постављају се у ров минималне дубине 0,8 метара, ширине у зависности од броја каблова (за један кабл ширине 0,4 метра, а за пет каблова ширине 0,95 метара). Каблови се полажу благо вијугаво због компензације слегања тла и температуре. Каблови се полажу у слоју постељице од песка или ситно зрнасте земље дебљине 0,20 метара. На свим оним местима где се могу очекивати већа механичка напрезања тла или постоји евентуална могућност механичког оштећења кабловских водова,

електроенергетски водови 1kV и 20kV полажу се искључиво кроз кабловску канализацију или кроз заштитне цеви. Кабловска канализација се примењује на прелазима испод коловоза улица, путева, пруга, колских пролаза и др.

Приликом укрштања и паралелног вођења енергетских каблова са другим инсталацијама, придржавати се Закона, важећих техничких прописа, а у складу са Техничким препорукама дистрибутера електричне енергије.

7.3. Електронска комуникациона инфраструктура

Прикључење на електронску комуникациону инфраструктуру

На предметној парцели нема изграђених објеката ЕКМ који су у надлежности предузећа „Телеком Србија“ ад.

На предметном подручју се наведене потребе за тк услугама, у зависности од захтева корисника, могу реализовати на више начина. Неопходно је повећати капацитет тк мреже, а у складу са најновјим смерницама за планирање и пројектовање тк мреже уз примену нових технологија.

Као последица захтева које пословни објекти постављају у погледу ефикасности, управљивости и надзора интерних система различитих намена, као и захтева у погледу комплексних широкопојасних услуга, стратешко опредељење предузећа "Телеком Србија" а.д. (у даљем тексту "Телеком") је да се за предметне објекте реализује *FTTB (Fiber To the Building)* решење које подразумева полагање приводног оптичког тк кабла до објеката и инсталирање одговарајуће активне телекомуникационе опреме унутар објеката.

Идејним решењем планиран је прикључак са најближе спољне ТТ кабловске мреже, подземним, прописно положеним кабловима тип ТК 59М 5х4х0,8mm, до ИПО ормана у фасадама објеката Аутобуске станице и Пословно-техничког објекта, а према условима Телеком-а.

Планирано је да се обезбеди простор у техничкој просторији у којој се завршавају унутрашње тк инсталације, за смештај тк опреме. Техничка просторија у којој би се налазио простор за тк опрему биће лако приступачна, како за особље, тако и за увод каблова и прилаз службених возила. Потребно је обезбедити напајање за тк опрему.

За прикључење на тк мрежу предметног објекта изградиће се следећа тк канализација:

- изградити нову тк канализацију капацитета по 1 цев РЕ Ø40mm од регулационе линије (испред предметне парцеле) до места уласка (увода) цеви тк канализације у техничку просторију. Условљену цев тк канализација полагаће се кроз слободне површине, водећи рачуна о прописаном растојању од других комуналних објеката. Приликом полагања РЕ цеви водити рачуна о углу савијања цеви, за цеви Ø40mm полупречник кривине треба да износи $R \geq 2,3m$ ради несметаног полагања тк кабла. Место савијања цеви не сме се затрпавати док надзорни орган не констатује да је кривина прописно изведена.
- од места уласка (увода) цеви тк канализације у објекат, обезбедиће се пролаз кабла по кабловском регалу или техничким каналима до места на коме се налази просторија за смештај тк опреме (место главне тк концентрације у објекту, односно место где је потребно монтирати опрему Телекома).
- уколико се планира монтажа рек ормана онда ће се приводни оптички кабл завршити на печ панелу одговарајућег капацитета на којем су завршене унутрашње тк инсталације

Правила грађења електронске комуникационе инфраструктуре

Предвидети класично структурно каблирање објекта, према стандардима ISO 11801 и CELENEC 50173, (S)FTP/UTP кабловима категорије минимум 5е. Водити рачуна да максимална дужина ових каблова од утичнице у просторији корисника до печ панела у техничкој просторији не пређе 90m (не рачунајући печ каблове). У складу са тим, у предметном објекту планирати просторе за реализацију помоћних тк концентрација, а у сваком од њих обезбедити завршавање свих припадајућих унутрашњих инсталација. Омогућити пролаз каблова од ових помоћних простора до главног простора за смештај тк опреме у објекту, техничким каналима или кроз цеви у зиду на такав начин да се омогући полагање тк каблова уз дозвољени пречник савијања. Уколико се за повезивање главне и помоћних тк концентрација

предвиђа коришћење оптичких каблова, планирати полагање оптичких каблова са мономодним влакнима по ITU-T G.652.D или G.657.A стандарду. Каблови морају бити предвиђени за полагање у затвореном, са омотачем од LSHF материјала (Low Smoke Zero Halogen). Приликом полагања каблова водити рачуна о минималном пречнику савијања и предвидети резерве кабла (у броју слободних влакана и дужини) за случај потребе за накнадним интервенцијама. Предвидети резерве каблова и у главној просторији.

При опремању просторија прикључним местима важи следеће:
сваку просторију треба опремити бар са једним прикључним местом и једним потенцијалним прикључним местом у виду инсталационе кутије повезане на примарни разделни простор преко инсталационе цеви (за будући довод оптичког кабла и повезивање са опремом корисника која је дизајнирана за прикључивање непосредно преко оптичког интерфејса);

-просторије ширине/дужине 3,7 m и више опремају се додатним прикључним местом унутар највише 3,7 m непрекинутог зида просторије;

-позиције даљих прикључака одређују се тако да удаљеност од било које тачке на периметру просторије до прикључка у тој просторији, мерено уздуж периметра уз под, не премашује 7,6 m.

7.4. Термоенергетика

На предметном подручју налазе се следећи гасоводни објекти:

- Дистрибутивни гасовод, од полиетиленских цеви, пречника d90, максималног оперативног притиска 4бара, положен у улици Светозара Шемића;
- Дистрибутивни гасовод за МРС „Нова Утва“ на Јабучком путу, од челичних цеви, пречника ДН150, максималног оперативног притиска 16бара. Наведени гасовод припада примарном градском челичном гасоводном прстену. Притисак у гасоводу је 3,5 бара.

Грејање објекта Аутобуске станице као и пословно технички објекат вршиће се гасним котловима, а у прелазном периоду за грејање објеката и у летњем периоду за хлађење предвиђен је ВРВ систем. Потребан капацитет гасних прикључака је $Q=16\text{m}^3/\text{h}$.

Потребно је гасоводе третирати као стечену обавезу и у складу са „Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара (Сл.гласник РС бр.86/2015), Интерним техничким правилима за пројектовање и изградњу гасовода и гасоводних објеката на систему ЈП Србијагас и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката, поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација.

Приликом пројектовања и касније извођења радова придржавати се свих Техничких услова и правилника који регулишу предметну област.

8. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ

Конструкцију објекта прилагодити осцилацијама изазваним земљотресом јачине 8° интензитета МСК скале. То значи да се грађевински објекти морају пројектовати и градити рачунајући са сеизмичким утицајима јер, иако није било катастрофалних потреса, таква могућност се не може искључити. Мере заштите од земљотреса су примена одговарајућег грађевинског материјала, начин изградње, спратност објеката и др. Поред тога, неопходно је и строго поштовање и примена важећих законских прописа за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

Око објекта треба планирати водонепропусни тротоар минималне ширине 0,8 m у циљу спречавања расквашавања тла у зони темеља објеката.

У погледу инжењерско – геолошких карактеристика тла нема неких посебних ограничења и тешкоћа.

9. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Приликом припреме терена и грађевинских радова инвеститор је у обавези да прописно прикупља, селекционише и одлаже сав грађевински и инертни отпад сходно Одлуци о одређивању локације за одлагање грађевинског отпада и отпада од рушења објеката на територији града Панчева (Службени лист града Панчева, број 21/2010, 6/2014 и 38/2016).

Дође ли до хаварије на грађевинским машинама или возилима за превоз у виду моторних и других уља, мазива, антифриза и/или горива извођач радова треба одмах да санира земљиште, односно спроведе ремедијацију земљишта на основу Закона о заштити земљишта, члана 22 (Службени гласник РС, број 112/2015).

Простор комплекса аутобуске станице има планиран посебан простор и обезбеђене услове за смештај опреме за сакупљање, селекцију и привремено чување различитих врста отпада (комунални отпад, амбалажни отпад, комерцијални отпад, опасан отпад, секундарне сировине и др) према закону и другим прописима донетим ради уређивања поступања са секундарним сировинама, комуналним, опасним и другим отпадом. Отпад од сервисирања возила је планирано да се привремено складишти у оквиру пословно техничког објекта, а да се периодично предаје овлашћеној организацији за управљање отпадом, уз обавезу да се о томе води прецизна документација (зона складиштења у оквиру објекта приказана на цртежу бр. 1.7.17 – пословно технички објект – основа приземља). Све у складу са Законом о управљању отпадом, члан 26, став 1, тачка 7 (Службени гласник РС број 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018 - др. закон).

Саобраћајне и манипулативне површине, су планиране од водонепропусних материјала који су отпорни на дејство мраза, соли, нафте и нафтних деривата, као и подесне за прихват свих зауљених вода. Комплекс аутобуске станице има планиран систем за претходни третман отпадних вода пре њиховог истакања у јавни систем за одвођење употребљених вода (канализацију) сагласно Закону о водама (Службени гласник РС број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 - др. закон) и Одлуци о одвођењу и пречишћавању отпадних и атмосферских вода (Службени лист града Панчева, број 23/2018). Сепаратори су планирани један за интерну бензинску станицу, један перионицу возила и сервисни центар, и два за принват зауљених вода са саобраћајница и манипулативних површина. Квалитет упуштених отпадних вода треба да одговара критеријумима дефинисаним у Закону о водама и у Уредби о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање (Службени гласник РС број 67/2011, 48/2012 и 1/2016). Дужност власника комплекса аутобуске станице, односно оператора, је да редовно прати учинак сепаратора уља и масти и празни га преко овлашћене организације. Такође је неопходно проверавати квалитет вода после њиховог изливања из сепаратора. Муљ настао у сепараторима, отпадне материјале произашле из чишћења сепаратора и резервоара као и други отпад инвеститор треба да на одговарајући начин збрине поштујући одредбе Закона о управљању отпадом и Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада (Службени гласник РС број, 92/2010 и 22/2021) све док их не преузме овлашћена организација која поседује дозволу за управљање отпадом добијеном према истом Закону, са којом инвеститор треба да склопи уговор и приложи га приликом захтева за издавање употребне дозволе.

Бензинска пумпа у комплексу мора бити опремљена системом за скупљање паре у складу са Законом о заштити ваздуха (Службени гласник РС број 36/2009, 10/2013 и 26/2021 - др. закон) и Правилнику о техничким мерама и захтевима који се односе на дозвољене емисионе факторе за испарљива органска једињења која потичу из процеса складиштења и превоза бензина (Службени гласник РС број, 1/2012, 25/2012, 48/2012 и 96/2019).

Обавезна је редовна провера исправности инсталација и опреме.

Читав комплекс аутобуске станице ће бити опремљен средствима за рано откривање пожара и заштиту од пожара и снабдевен одговарајућим сорбентом у складу са законом и правилницима.

На аутобуској станици и у њеној околини је могућ повећан ниво буке због интензивног моторизованог саобраћаја, због чега ће разрадом пројекта саобраћаја бити ограничена брзина возила у комплексу. Такође је планирана ограда у виду звучне баријере, и садња високог и средњег растиња по ободу комплекса као зелене звучне баријере, а све у складу са Уредбом о индикаторима буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини (Службени гласник РС број 75/2010) и Одлуком о одређивању акустичких зона и заштити од буке на територији града Панчева (Службени лист града Панчева, број 21/2017).

Обавеза је носиоца пројекта да сачува, односно осигура довољно учешће зелених површина на простору обухваћеном УП према Плану генералне регулације Целина 1 - шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево.

10. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА

Мере заштите природних добара

Простор обухваћен урбанистичким пројектом не налази се у зони заштићеног природног добра.

Мере заштите културних добара

Са становишта заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, Урбанистички пројекат за урбанистичко архитектонску разраду локације за комплекс Аутобуске станице на парцели 1179/10 КО Панчево, у Панчеву, може се изградити на основу следећих услова:

- инвеститор је дужан да обезбеди вршење сталног археолошког праћења Завода за заштиту споменика културе у Панчеву током извођења свих земљаних радова (земљаних радова за ископ темеља и комплетне инфраструктуре);
- инвеститор и извођач су обавезни да благовремено, пре подношења пријаве почетка радова код надлежног органа, обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву о почетку земљаних радова, ради регулисања обавеза Инвеститора везаних за послове из тачке 1;
- инвеститор је дужан да обезбеди средства за заштитна археолошка ископавања и истраживања добара материјалне културе откривених приликом археолошког надзора земљаних радова, као и за њихово чување, публикавање и излагање;
- ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Предметна локација се налази на самој граници потеса „Караула“, који се пружа од горњоварошке циглане (циглане Тамиш), до споменика Стратиште. Зона представља низ археолошких локалитета са археолошким садржајем (добра која уживају претходну заштиту на основу члана 27. Став 1 тачка 1. Закона о културним добрима), са насељима из свих праисторијских и историјских периода и некрополама. Самој предметној парцели у непосредној близини су следећи локалитети са археолошким садржајем:

- Хумка се налази у близини границе аеродрома Панчево, са десне стране пута Панчево-Јабука (кота 80)
- Хумка се налази насупрот претходној на левој страни пута Панчево-Јабука, на високој обали Тамиша
- Хумка са површинским налазима бронзанодобне керамике, налази се на левој страни пута панчево- јабука (преко пута аеродрома)
- Локалитет „Горњоварошка циглана“ нађени налази који припадају халштатској и баденској култури

11. ТЕХНИЧКИ ОПИС ИЗ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

КОНСТРУКЦИЈА

1. АУТОБУСКА СТАНИЦА

Објекат аутобуске станице је планиран као класичан скелетни објекат од армирано бетонске конструкције на армиранобетонским темељима. Објекат би се формирао на бетонским стубовима који би примали оптерећење од армирано бетонске таванице које би носиле озелењен кров односно делимично покривен ПВЦ мембраном.

Фасада објекта би се формирала од Итонг термоизолационих блокова са облогом од силикатног малтера, камених и алубонд плоча.

2. НАДСТРЕШНИЦЕ ИЗНАД ДОЛАЗНИХ И ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА

Конструкција надстрешница изнад долазних и одлазних перона је планирана од челичних профила са покривањем лексаном и термоизолационим кровним панелима.

3. ПОСЛОВНО – ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ

Пословни бјекат је планиран као полумонтажни објекат од челичне конструкције на армиранобетонским темељима. Објекат би се формирао на челичним стубовима који би примали оптерећење од међуспратних армирано бетонских спрегнутих таваница и кровне конструкције. Преко кровне конструкције би се извео термоизолацијони пакет од ТР лима и тврдо пресоване камене вуне одговарајуће дебљине, са завршним слојем од ПВЦ мембране.

Фасада објекта би се формирала од фасадних термоизолационих сендвич панела са фризом који заклања кровну раван.

Челична конструкција објекта се штити одговарајућим експандирајућим противпожарним премазима ватроотпорности 30 минута, односно 60 минута на границама пожарних сектора, а све у складу са СРПС У.Ј1.042:2000 и СРПС У.Ј1.043:2000.

4. ИНТЕРНА СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВЊЕ МОТОРНИХ ВОЗИЛА ГОРИВОМ

Конструкција надстрешнице изнад точећих места је планирана од челичних кутијастих профила који формирају решетке које преносе оптерећење са кровних рожњача на челичне стубове и армиранобетонске темеље. Надстрешница се покрива ТР лимом а са доње стране облаже спуштеним плафоном од алуминијумских пластифицираних талпи. Са бочних страна надстрешница се облаже алубондом.

Подземни резервоар је планиран као двоплашни који се носи на армиранобетонској темељној плочи.

5. ПОРТИРНИЦА И ОБЈЕКАТ ДИСПЕЧЕРА

Планирани су монтажни објекти контејнерског типа монтирани на бетонским платоима.

МАТЕРИЈАЛИЗАЦИЈА ОБЈЕКТА И ОБЛИКОВАЊЕ

Спољашњи фасадни зидови

Фасадни зидови објекта аутобуске станице се облажу каменим плочама у комбинацији са алубондом и силикатним малтером. По ободу надстрешница се формира обруч од алукобонда као елемент архитектонске визуелизације.

Фасадни зидови пословно-техничког објекта се облажу лименим фасадним термо панелима као завршно фасадном обрадом.

По ободу надстрешнице интерне станице за снабдевање моторних возила течним горивом се формира обруч од алукобонда као елемент архитектонске визуелизације.

УНУТРАШЊА ОБРАДА :

ПОДОВИ

Керамичке плочице

Предвиђена је гранитна противклизна керамика (коефицијент противклизности Р10) прве класе у свим санитарним просторијама, кухињама, техничкој просторији перионице. Димензија, слог и боја је према избору пројектанта. Постављање гранитне керамике је лепљењем на претходно припремљену подлогу.

Падове у санитарним чворовима извести према одводним решеткама. Преко цементног естриха извести хидроизолацију са подизањем уз зидове за 30см односно 180см у зонама тушева. Сви подови се изводе као пливајући подови.

Антистатик под

У сервер салама су предвиђени антистатик електропроводљиви одигнути подови.

Ламинат

Планирана завршна обрада пода од висококвалитетног и отпорног ламината у свим канцеларијама и просторијама где борави особље.

Феробетон

У оквиру пословно-техничког и магацинског објекта је планирана завршна обрада пода од висококвалитетног феробетона у оквиру перионице возила и простора за технички преглед возила, сервиса возила и у оквиру магацинских простора. Под мора бити изведен у прозивклизној изведби.

ЗИДОВИ

Унутрашњи преградни зидови

Изводе се од гипскартона, различите дебљине и структуре према положају у објекту. Зидови санитарних просторија облажу се керамичким плочицама у висини минимум 150cm од пода, а остали део зида до пуне висине боји се дисперзивном бојом.

Зидови сервер собе се изводе од пластифицираних противпожарних термоизолационих панела или као РР зидови од ватроотпорних гипс-картонских плоча са испуном од камене вуне а све према пројекту ЗОПа.

ПЛАФОНИ

У зависности од намене просторија плафони су :

- Спуштени плафони од влаготпорних или обичних гипс-картонских плоча преко специјалних УД профила, дебљине 12,5mm.
- Спуштени плафони од ватроотпорних гипс-картонских плоча преко специјалних УД профила, дебљине према пројекту ЗОПа у свим сервер собама.
- Армстронг модуларни касетирани плафон
- Плафон од алуминијумских пластифицираних талпи.
- Плафон од алуминијумског термоизолационог сендвич панела.

Унутрашња врата и преграде:

Све је пројектовано према захтеву инвеститора.

- У канцеларијским зонама врата су предвиђена као дрвена врата у алуминијумском раму.
- У свим осталим деловима објекта унутрашња врата просторија и тоалета предвиђена су од пластифицираних алуминијумских профила без термопрекида са испуном од композитног панела.

ИЗОЛАЦИЈА ОБЈЕКТА:

Топлотна и звучна изолација објекта

Топлотна и звучна заштита објекта предвиђена је савременим квалитетним материјалима. Кров се изводи од сендвич термоизолационих панела, или као зелени кров ради заштите од прекомерног загревања током лета а фасада облаже термоизолационим Итонг плочама. Фасада Пословно техничког објекта се изводи од термоизолационих фасадних панела. За све објекте осим интерне станице за снабдевање моторних возила горивима ће бити урађен елаборат енергетске ефикасности.

Хидроизолација објекта

Хидроизолација у мокрим чворовима и подовима на тлу изводи се хидромал-флекс-ом у 2 слоја укупне дебљине 0. 50 cm.

ВЕНТИЛАЦИЈА И КЛИМАТИЗАЦИЈА ОБЈЕКТА:

Предвиђена је природна вентилација објекта, осим пословно-техничког објекта у зони остава и гардероба (приземни део) који ће имати системе и вентилације појединих просторија. Грејање свих објекта је предвиђено на гасне котлове а хлађење и делимично догревање у прелазном периоду ВРВ системом.

СПОЉАШЊА ОБРАДА:

Прозори и врата:

Прозори и фасадне преграде свих објекта су од алуминијумских пластифицираних профила са термопрекидом, ојачаних поцинкованим челичним профилима, застакљена термоизолационим, нискоемисионим стаклом, d=6+16+4mm.

Улазна врата у објекат аутобуске станице, у пословни објекат и у спратни део пословно-техничког објекта су од алуминијумских профила са термопрекидом, застакљена нискоемисионим стакло пакетом.

Улазна врата у сервер сале и електро просторије су од црне браварије, пуна противпожарна, класе ватроотпорности у складу са пројектом ЗОПа.

У објекту аутобуске станице у зони степеништа су предвиђене кровне куполе за одимљавање типа Велукс или сличне. Прозор са аутоматским отварањем повезан на РР централу.

Површина светлог отвора (стакла) је минимум $1,0 \text{ m}^2$. Систем за одимљавање у случају пожара аутоматски отвара прозор и омогућава излазак дима. Састоји се од прозора за раван кров, с акрилном куполом и интегрисаним електромотором за отварање и контролног система за одимљавање. Када није активирана функција одимљавања, има све функције прозора за раван кров – дневну светлост и проветравање. Када се активира функција одимљавања прозор се отвара 50 см у року од 60 секунди за максималан ефекат одимљавања. Помоћу зидног прекидача КФК 200 електромотор отвара прозор до 15см. Отвор остаје отворен све време потребно за одвођење дима и топлоте, тј. не може доћи до самозатварања.

У пословно техничком објекту у делу смештаја радника у зони степеништа је планирана кровна купола за одимљавање типа Велукс или слична идентична као и у објекту аутобуске станице. У канцеларијском делу је планиран прозор на зиду у степенишном простору који се такође отвара повезивањем на РР централу са могућношћу отварања помоћу зидног прекидача и спречавањем самозатварања.

Кров и олуци

Кров свих објеката је двоводан, покривен термоизолационим панелом и ПВЦ мембраном или озелењен. Хоризонтални и вертикални олуци и сва опшивања у крову раде се пластифицираним поцинкованим лимом и скривени су иза опшивке надстрешнице - атике а вертикале иза фасадне облоге. Вертикале пословно-техничког објекта су видне.

ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Идејним решењем планирано је да се изврши прикључак на инсталацију водовода и канализације.

Потребни капацитети за санитарну воду су – $2,4 \text{ l/s}$ (Д 50mm).

Потребни капацитети за хидрантску воду су - $15,0 \text{ l/s}$ (ПХЕД ОД 110mm).

Укупно три водомера од којих два ДН 6/4 " за санитарну воду и један водомер за хидрантску мрежу -ДН 80 mm.

Потребни капацитети за фекалну канализацију су – $3,66 \text{ l/s}$ (ДН 160mm). Два прикључка, један на улицу Светозара Шемића и један на улицу Димитрија Туцовића.

Потребни капацитети за атмосферску канализацију су - 300 л/с . Планирана су три прикључка. На улицу Светозара Шемића са прикључком пречника ДН250 и капацитета 50л/с и ретензијом за прихват вишка воде. На улицу Димитрија Туцовића са прикључком пречника ДН250 и капацитета 50л/с и ретензијом за прихват вишка воде. На улицу Железничку са прикључком пречника ДН200 и капацитета до 20л/с.

Атмосферска канализација ће се преко сепаратора масти и уља и пројектованих ретензија одвести у градску канализациону мрежу.

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Идејним решењем планирано је напајање електричном енергијом објеката Аутобуске станице и Пословно - техничког објекта за техничко одржавање аутобуса, према условима надлежног ЕД предузећа. Планирају се посебни доводни каблови 0,4 KV за сваки од објеката. Објекат Интерне станице за снабдевање горивом би се снабдевао ел.енергијом из Пословно-техничког објекта.

Планирано је постављање главних мерно разводних ормана (ГМРО), у којима би била смештена ел.бројила-мерне групе за објекте. Пресек проводника у главним доводним кабловима биће одређен у пројектима електроенергетских инсталација за грађевинску дозволу, односно у њиховим поглављима Технички прорачун.

Идејним решењем планирана је инсталисана снага потрошача у објекту Аутобуске станице $P_i=120,0\text{kW}$, односно једновремена снага $P_j=80,00\text{kW}$. Планиран је један напојни кабл до КПК ормана у фасади објекта.

Идејним решењем планирана је инсталисана снага потрошача у Пословно-техничком објекту $P_i=100,0\text{kW}$, односно једновремена снага $P_j=63,00\text{kW}$. Планиран је један напојни кабл до КПК ормана у фасади објекта.

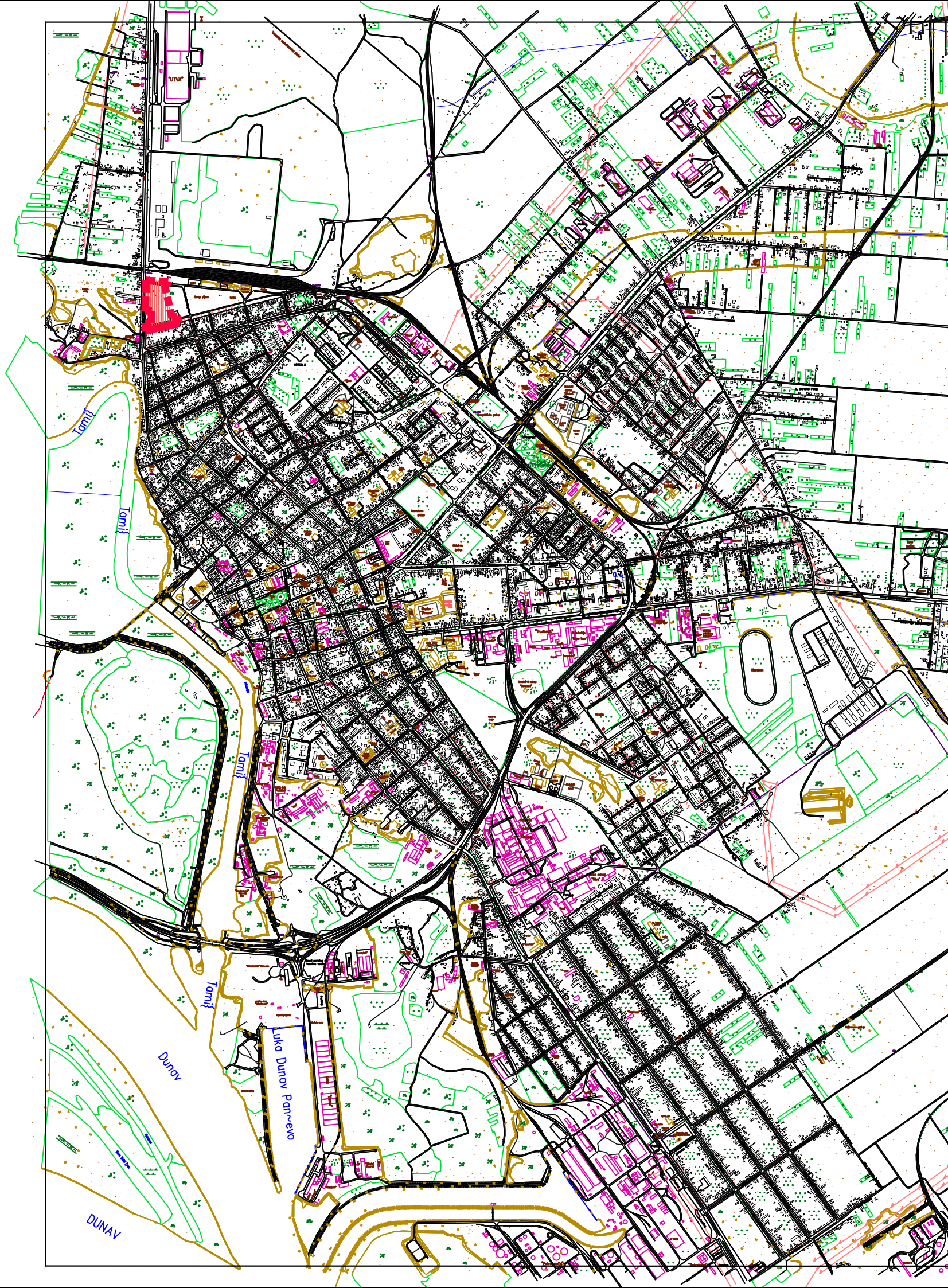
ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Телекомуникационе инсталације биће иведене у складу са предложеним идејним решењем и условима добијеним од стране надлежног предузећа „Телеком Србија“.

МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

За грејање објекта аутобуске станице и пословно техничког објекта планирана су два гасна прикључка G-10, сваки капацитета $Q=16 \text{ m}^3/\text{h}$, односно укупно $Q=32 \text{ m}^3/\text{h}$, у складу са идејним решењем и условима ЈП „Стбија гас“.

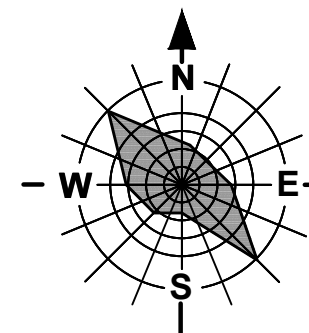
ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО ПАНЧЕВО У ПАНЧЕВУ

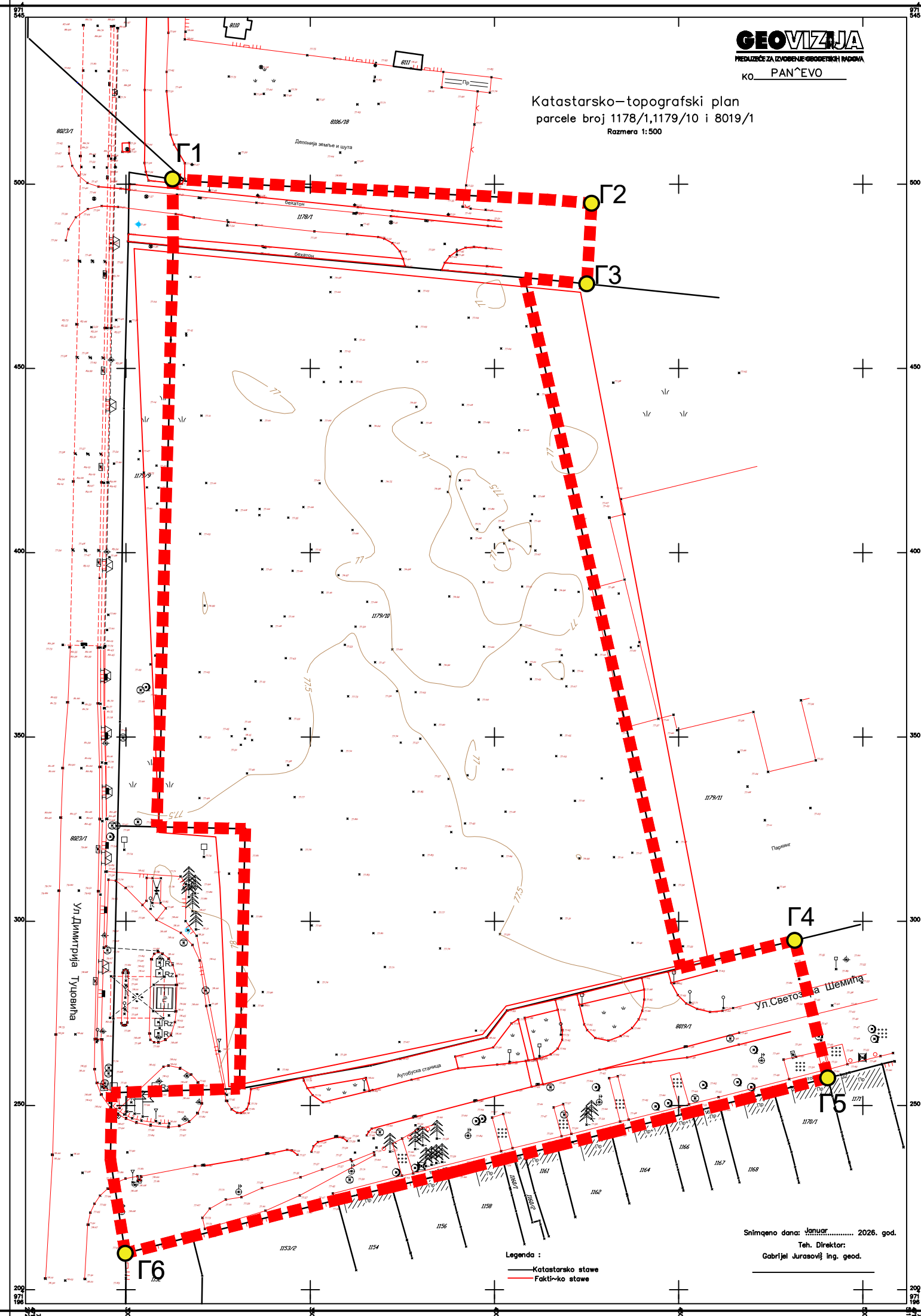


диспозиција простора за који се урбанистички пројекат



		Назив плана: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО ПАНЧЕВО У ПАНЧЕВУ	Број : 05-71/2025
Одговорни урбаниста: Ива Стојанов дипл.простор.планер, мас.геогр.-зашт.живот.сред., мас.инж.урб.	Параф:	Назив цртежа: Диспозиција простора у односу на град	
Планери сарадници: Татјана Вуксан дипл.инж. саобр. Марко Марић дипл.инж.геод.		Размера : 1 : 25 000	Број цртежа : 1
Техничка обрада: Ива Стојанов дипл.простор.планер, мас.геогр.-зашт.живот.сред., мас.инж.урб.			

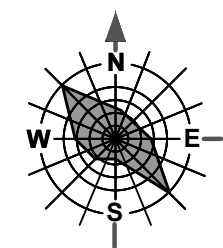
Katastarsko-topografski plan
parcele broj 1178/1, 1179/10 i 8019/1
Razmera 1:500



**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ
ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО
ПАНЧЕВО**

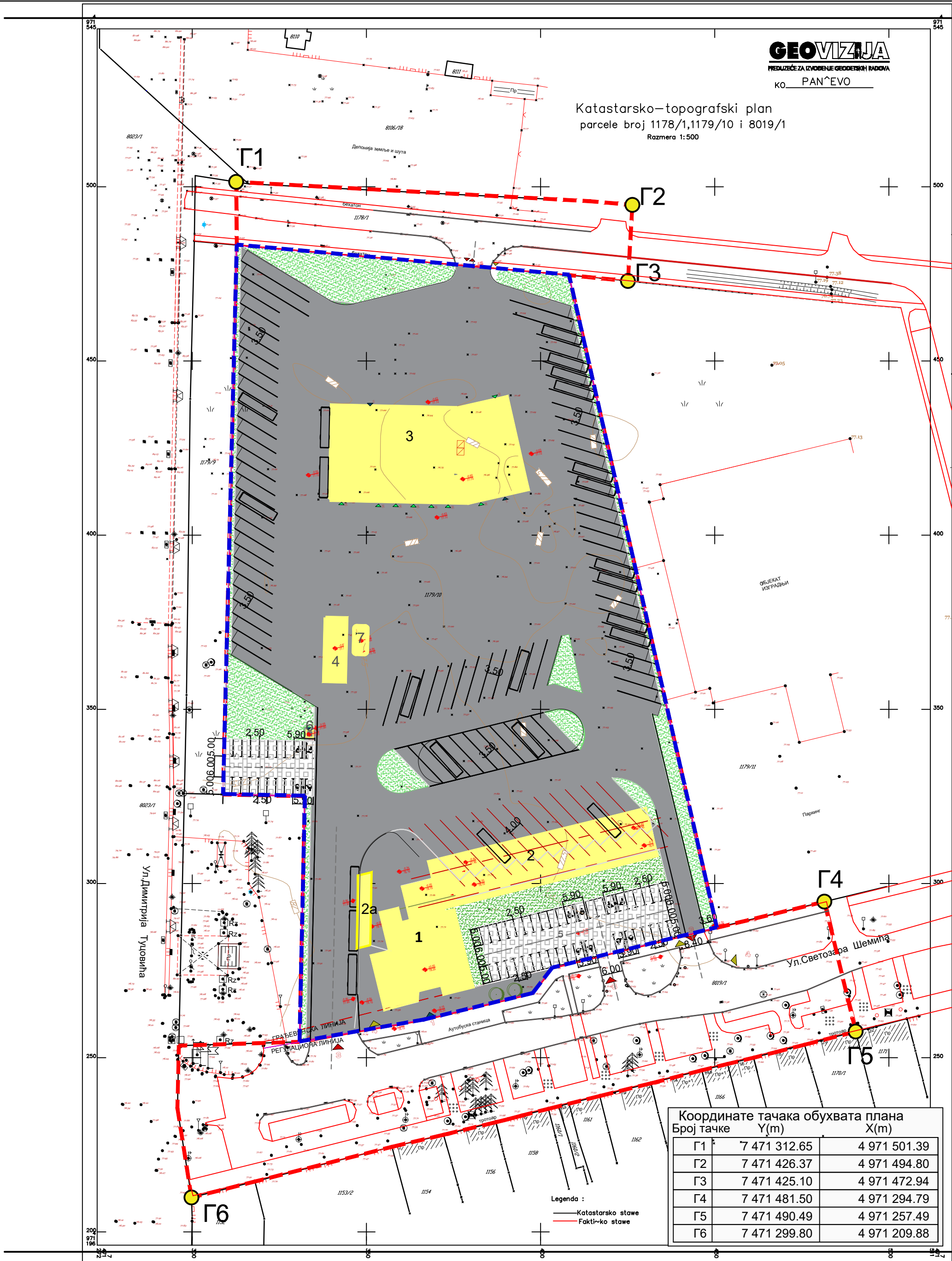
ЛЕГЕНДА

- ■ ■ ■ граница обухвата Урбанистичког пројекта
- Г1 - ● Г6 тачке обухвата Урбанистичког пројекта



	Назив плана: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО ПАНЧЕВО		Број: 05-71/2025
	Назив цртежа: Граница обухвата урбанистичког пројекта		
Одговорни урбаниста: Ива Стојанов дипл. простор. планер, мас. геогр.-зашт. живот - сред., мас. инж. урб.	Параф:	Размера: 1 : 1 000	
Планери сарадници: Татјана Вуксан дипл. инж. саобр. Марко Марић дипл. инж. геод.			
Техничка обрада: Ива Стојанов дипл. простор. планер, мас. геогр.-зашт. живот - сред., мас. инж. урб.		Број цртежа: 2	

Snimљeno dana: 14. јуни 2026. god.
Teh. Direktor:
Gabrјel Jurasoviћ ing. geod.



**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ
ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО
ПАНЧЕВО**

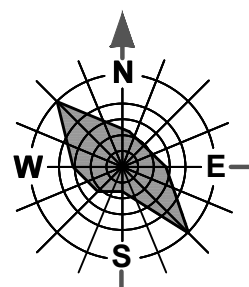
ЛЕГЕНДА

- граница обухвата УП
- граница комплекса
- Г1 - ● Г6 тачке обухвата Урбанистичког пројекта
- регулациона линија
- грађевинска линија
- објекат
- саобраћајно манипулативне површине
- паркинг
- зелене површине
- коловоз
- осовина саобраћајнице
- котирање саобраћаја
- паркинг места за путничка возила
- паркинг места за аутобусе

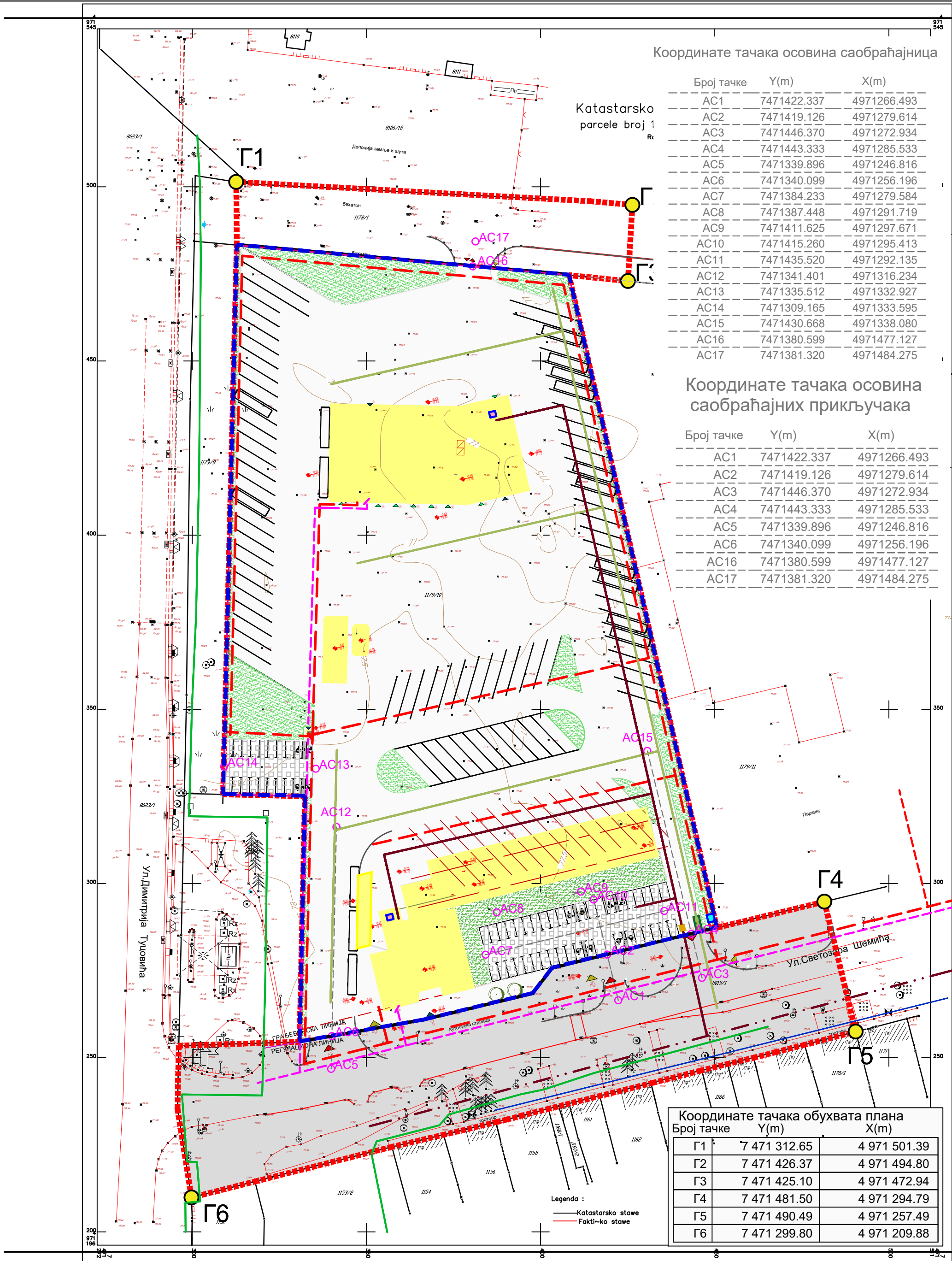
Легенда објекта:

- 1 Аутобулна станица
- 2 Полазни перони
- 2a Долазни перони
- 3 Пословно - технички објекат
- 4 Интерна станица за снабдевање возила горивом
- 5 Монтажно двоетажно отворено паркиралиште
- 6 Портирница
- 7 Објекат диспечера

- 1 главни улаз у објекат
- 2 колски улаз у објекат
- 3 колски приступ парцели
- 4 пешачки приступ парцели



	Назив плана:	Број:
	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО ПАНЧЕВО	05-71/2025
Одговорни урбаниста: Ива Стојанов дипл.простор.планер,мас.геогр.-зашт. живот,сред.,мас.инж.урб.	Параф:	Назив цртежа:
Планери сарадници: Татјана Вуксан дипл.инж.саобр. Марко Марић дипл.инж.геод.		Регулационо и нивелационо решење локације
Техничка обрада: Ива Стојанов дипл.простор.планер,мас.геогр.-зашт. живот,сред.,мас.инж.урб.	Размера: 1 : 1 000	Број цртежа: 3



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ
ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО
ПАНЧЕВО

ЛЕГЕНДА

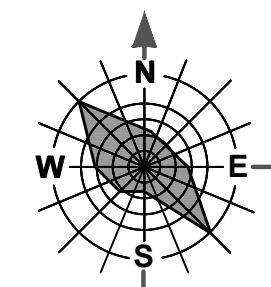
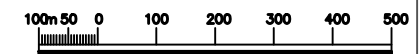
- граница обухвата плана
- граница комплекса
- Г1 ● Г6 тачке обухвата Урбанистичког пројекта
- регулациона линија
- грађевинска линија

- објекат
- саобраћајно манипулативне површине
- паркинг
- зелене површине

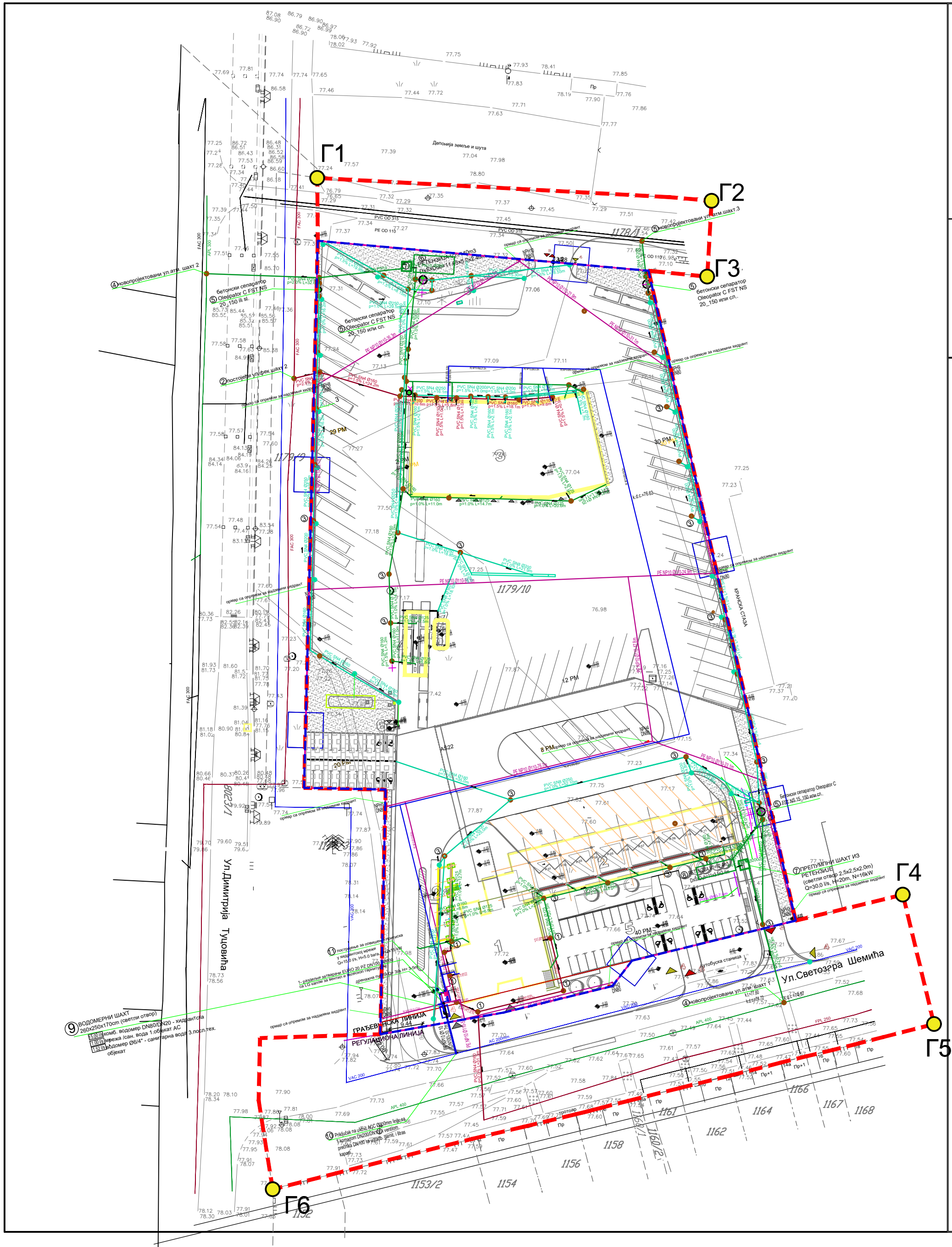
ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА
ПОСТОЈЕЋА

- електроенергетски вод
- телекомуникациони вод
- ПЛАНИРАНА
- електроенергетски вод СН, НН, ЈО
- телекомуникациони вод
- ТК кабловско окно
- планирана трафо станица
- ГРО
- КПК
- ИПО

ТЕРМОЕНЕРГЕТИКА
ПОСТОЈЕЋА
гасовод



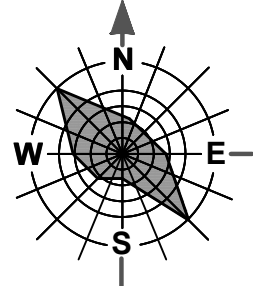
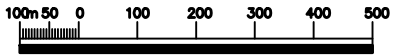
 Одговорни урбаниста: Ива Стојанов дипл. простор. планер, мас. геогр.-зашт. живот - сред., мас. инж. урб. Планери сарадници: Татјана Вуксан дипл. инж. саобр. Марко Марић дипл. инж. геод. Петар Петровић дипл. грађ. инж. Оливера Радуловић дипл. инж. електр. Техничка обрада: Ива Стојанов дипл. простор. планер, мас. геогр.-зашт. живот - сред., мас. инж. урб.	Назив плана: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО ПАНЧЕВО	Број: 05-71/2025
	Назив цртежа: Приказ саобраћајног решења са комуналном инфраструктуром	Размера: 1 : 1 000
		Број цртежа: 4



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ
ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ
ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО
ПАНЧЕВО

ЛЕГЕНДА

- граница обухвата плана
- граница комплекса
- Г1 - Г6 тачке обухвата Урбанистичког пројекта
- регулациона линија
- грађевинска линија
- објекат
- PE Ø110 (DN100) NP10 санитарна хладна вода PE OD Ø110(DN100)mm(V.Š.-прикључак на уличну водоводну линију)
- PE Ø110 NP10 спољашња хидрантска мрежа PE Ø110mm
- PE Ø20, Ø32, Ø40, Ø50 NP10 санитарна хладна вода PE NP10 Ø20, Ø32, Ø40, Ø50mm (споља)
- PE Ø63, Ø75 NP10 хидрантска мрежа - PE Ø63, Ø75mm NP10 (SPOLJA)
- PVC SN4 Ø110, Ø160 фекална канализациона мрежа PVC SN4 Ø110, Ø160mm (споља)
- PVC SN4 Ø110-Ø315 кишна канализациона мрежа PVC SN4 Ø110-Ø315mm (споља)
- PVC SN4 Ø110-Ø250 кишна зауљена канализациона мрежа PVC SN4 Ø110-Ø250mm (споља)
- NP11 DN80 спољашњи надземни хидрант DN80
- ① ревизиони фекални канализациони шахт
- ② Улични прикључни шахт фекалне канализације
- ③ Ревизиони кишни канализациони шахт
- ④ Улични прикључни шахт кишне канализације
- ⑤ Бетонски сепаратор
- ⑥ ретензија V2=466m3 DxŠxDub=15.0x11.6x2.74m
- ⑦ препумпни шахт из ретензије (светли отвор 2,5x2,5x2,0m)
- ⑧ ретензија V1=197m3 DxŠxDub=18.0x4.0x2.74m
- ⑨ водомерни шахт 260x250x170cm (светли отвор)
- ⑩ прикључак на уличну ACC Ø200mm линију
- ⑪ постројење за повишење притиска у хидрантској мрежи



	Назив плана:	Број:
	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОМПЛЕКС АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НА ПАРЦЕЛИ 1179/10 КО ПАНЧЕВО	05-71/2025
Одговорни урбаниста: Ива Стојанов дипл.простор.планер,мас.геогр.-зашт. живот,сред.,мас.инж.урб.	Параф:	Назив цртежа:
Планери сарадници: Татјана Вуксан дипл.инж.саобр. Марко Марић дипл.инж.геод. Петар Петровић дипл.грађ.инж.		Хидротехничка инфраструктура
Техничка обрада: Ива Стојанов дипл.простор.планер,мас.геогр.-зашт. живот,сред.,мас.инж.урб.	Размера: 1 : 1 000	Број цртежа: 5

ДОКУМЕНТАЦИЈА



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Одељење за катастар инфраструктуре Панчево

Број: 956-303-4781/2026



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Републички геодетски завод

Булевар војводе Мишића бр. 39

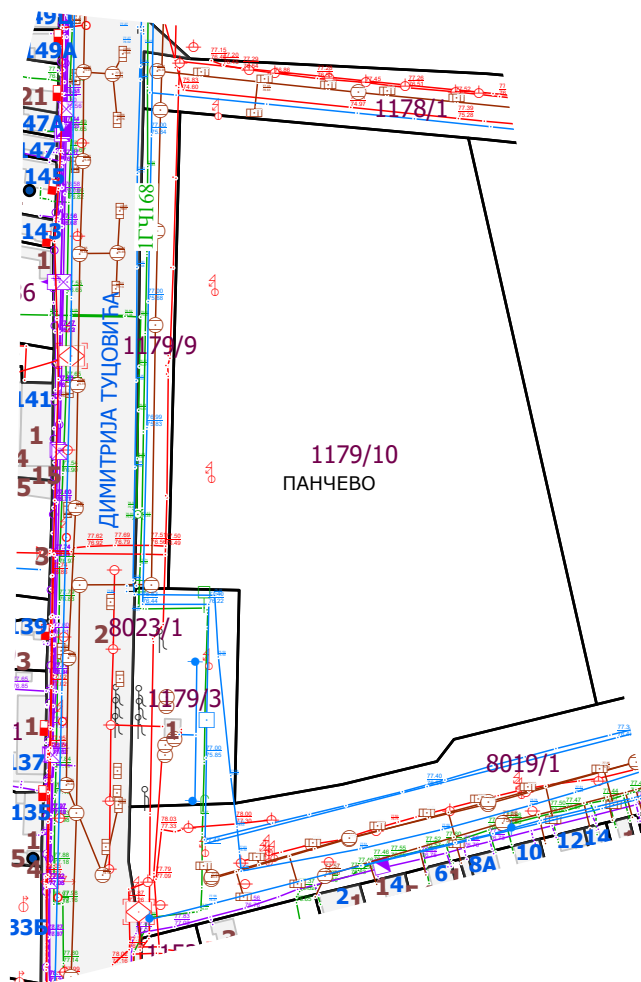
11 000 Београд

Датум: 2/23/2026 12:06:09 PM

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

Град / Општина ПАНЧЕВО

Размера: 1:2500



Копија плана водова је верна оригиналу.

Панчево

23.02.2026.године

Страна 1 од 1

Овлашћено лице

Влада Републике Србије
18.02.2026 11:19:40

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности Панчево

Жарка Зрењанина 19

Број: 953-111-6075/2026

КО: Панчево

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА

Размера штампе: 1:1500



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Републички геодетски завод

Булевар војводе Мишића бр. 39

11 000 Београд

Датум: 2/23/2026 9:23:17 AM

Катастарска парцела број:

1179/10



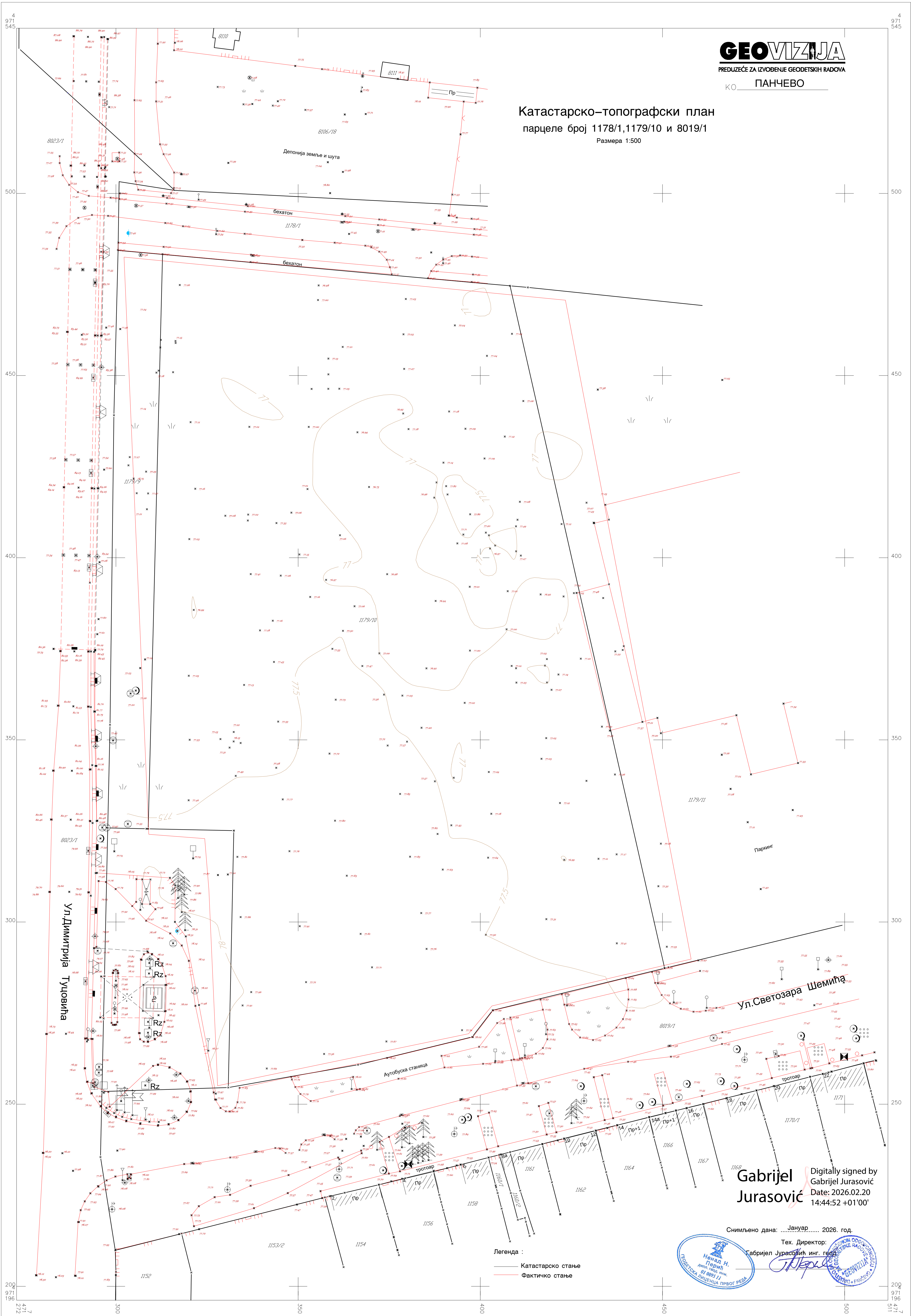
Датум и време издавања:

23.02.2026 године у 07:56

Ivana Urošević

М.П. 23/02/2026 08:25:06

Катастарско-топографски план
парцеле број 1178/1, 1179/10 и 8019/1
Размера 1:500



Легенда :

- Катастарско стање
- Фактичко стање

Дигитално потписано од
Gabrijel Jurasović
Датум: 2026.02.20
14:44:52 +01'00'

Снимљено дана: Јануар 2026. год.

Тех. Директор:
Габријел Јурашовић инг. геод.





Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 16.03.2026. 10:32:10

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	4615240b-3afc-4dd6-9cee-3113fff0336c
Матични број општине:	80314
Општина:	ПАНЧЕВО
Матични број катастарске општине:	802484
Катастарска општина:	ПАНЧЕВО
Датум ажурности:	13.03.2026. 14:26
Служба:	ПАНЧЕВО
Извор податка:	ПАНЧЕВО, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА "АЕРОДРОМ"
Број парцеле:	1179/10
Површина m²:	23946
Број извода (*):	14655

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ОСТАЛО ВЕШТАЧКИ СТВОРЕНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ
Површина m²:	23946

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАД ПАНЧЕВО
Адреса:	ПАНЧЕВО, ТРГ КРАЉА ПЕТРА I 2-4
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ЈАВНА СВОЈИНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомене на парцели

*** Нема напомена ***

* Ранији број листа непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистралне државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.



4/322

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ „УРБАНИЗАМ“
ПАНЧЕВО
БРОЈ: 05-112/2020-3/2
ДАТУМ: 02-12-2025



Наш број: ТР/С-2347/1
Панчево, 02.12.2025.

ЈП "УРБАНИЗАМ" Панчево
Карађорђева бр. 4
ПАНЧЕВО

ПРЕДМЕТ: Потврђивање достављених услова за израду
УП за катастарску парцелу 1179/10 к.о Панчево
у Панчеву (веза допис бр. 05-112/2020)

Поводом вашег дописа бр. 05-112/2020 од 19.11.2025. год., овим путем *потврђујемо* наше услове бр. ТР/УО-2347 од 12.10.2020. год. који су издати за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на катастарској парцели бр. 1179/10 к.о. Панчево, који су издати у циљу добијања посебних услова за заштиту и уређење простора и изградњу објеката, података о постојећем стању, услова коришћења и развојних планова на предметном подручју.



В.Д. ДИРЕКТОР-а
Предраг Живковић

ЈП „Урбанизам“
Карађорђева 4
26000 Панчево

Канцеларија извршног
директора за инвестиције

Ваш број: _____

Наш број: 06-01 / 3399

Датум: 02-12-2025

ПРЕДМЕТ: Издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на парцели 1179/10 К.О. Панчево

На основу вашег захтева број 05-112/2020 од 19.11.2025. године којим од ЈП СРБИЈАГАС-а тражите издавање услова за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на парцели 1179/10 К.О. Панчево, и приложеног материјала, обавештавамо Вас да у подручју планираних радова ЈП СРБИЈАГАС Вас да у подручју планираних радова, ЈП „СРБИЈАГАС“ има својих инсталација и то:

- Дистрибутивни гасовод, од полиетиленских цеви, пречника $d90$, максималног оперативног притиска 4 бара, положен у улици Светозара Шемића;
- Дистрибутивни гасовод за МРС „Нова Утва“ на Јабучком путу, од челичних цеви, пречника $DN150$, максималног оперативног притиска 16 бара. Наведени гасовод припада примарном градском челичном гасоводном прстену. Притисак у гасоводу је 3,5бар.

Званични и ажурни подаци о висинском и ситуационом положају поменутих објеката налазе се у надлежном Катастру. Уколико ти подаци не постоје, потребно је на терену открити положај гасовода и исти унети у катастарско-топографски план.

Приликом израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на парцели 1179/10 К.О. Панчево потребно је придржавати се следећих услова:

1. За дистрибутивне гасоводе поштовати услове који су дати у „Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар“. Правилник је објављен у „Службеном гласнику РС“, бр. 86/2015 од 14.10.2015. године, а ступио је на снагу 22.10.2015. године.
2. Минимална дозвољена хоризонтална растојања дистрибутивних подземних гасовода од стамбених објеката, објеката у којима стално или повремено борави већи број људи (од ближе ивице цеви до темеља објекта) су:

	$MOP \leq 4 \text{ bar (m)}$	$4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar (m)}$	$10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar (m)}$
--	------------------------------	---	--

Гасовод од челичних цеви	1	2	3
Гасовод од ПЕ цеви	1	3	-

Ова растојања се могу изузетно смањити на мин.1 м уз примену додатних мера заштите, при чему се не сме угрожити стабилност гасовода.

3. У зависности од притиска заштитни појас гасовода је:

- за ПЕ и челичне гасоводе $MOP \leq 4 \text{ bar}$ - по 1 m од осе гасовода на обе стране;
- за челичне гасоводе $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$ - по 2 m од осе гасовода на обе стране;
- за ПЕ гасоводе $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$ - по 3 m од осе гасовода на обе стране;
- за челичне гасоводе $10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar}$ - по 3 m од осе гасовода на обе стране.

У заштитном појасу гасовода не смеју се изводити радови и друго активности изузев пољопривредној радова дубине 0,5 м без писменог одобрења оператора дистрибутивног система.

У заштитном појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m.

4. Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода $MOP \leq 4 \text{ bar}$, челичних гасовода $10 \text{ bar} < MOP \leq 16 \text{ bar}$ и челичних и ПЕ (полиетиленских) гасовода $4 \text{ bar} < MOP \leq 10 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,4 (0,6 ^{***})
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до вреловода и топовода	0,3	0,5
Од гасовода до проходних канала вреловода и топовода	0,5	1
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,2 (0,3 ^{**})	0,4 (0,6 ^{**})
Од гасовода до телекомуникационих каблова	0,2 (0,3 ^{**})	0,4 (0,5 ^{**})
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,00

Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m³ а највише 100 m³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 m³ а највише 60 m³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		
** важи за челичне гасоводе 10 bar < MOP ≤ 16 bar и челичне и ПЕ (полиетиленске) гасоводе 4 bar < MOP ≤ 10 bar		

Ова растојања се могу изузетно смањити на кратким деоницама дужине 2 м уз примену физичког обезбеђења од оштећења приликом каснијих интервенција на гасоводу и предметном воду, али не мање од 0,2 м при паралелном вођењу, осим растојања од гасовода до постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности и запаљивих гасова.

- Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.
- Дозвољено је постављање тротоара, бициклистичких стаза и паркинга изнад гасовода уколико се изводе од беагона или бетонских коцкака, које омогућују вентилацију гасовода у случају цурења и лак приступ гасоводу ради интервенције. Уколико се тротоар, бициклистичка стаза или паркинга изводе од бетона или асфалта његова градња изнад гасовода није дозвољена.
- Забрањено је изнад транспортних и дистрибутивних гасовода градити, као и постављати, привремене, трајне, покретне и непокретне објекте, осим других линијских инфраструктурних објеката.
- У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе гасовода на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијагас" на терену.
- Део гасовода на којем се приликом извођења радова планира прелазак тешких и других машина преко њега, мора бити заштићен. Заштиту треба извести постављањем монтажних армирано-бетонских плоча димензија 2,5 m у правцу управном на цев, тј. 1-25 m лево и десно од осе гасовода. Армирано-бетонска плоча треба да има минималну дебљину 20 cm, и да буде обострано армирана арматуром квалитета B500B.

Плоче треба да буду постављене на растојању већем од 1м од горње ивице цеви гасовода. Уколико је немогуће испунити овај услов, неходно је гасовод заштити посебном армирано-бетонском конструкцијом која ће „опкорачити“ цев без контакта са њом и пренети оптерећење на тло лево и десно од цеви, и то у равни испод доње ивице цеви, а никако на врх цеви. Конструкција може бити типа монтажних бетонских „јахача“ са унутрашњим профилем који је већи од пречника цеви, или типа монтажних армирано-бетонских плоча ослоњених на линијске армирано-бетонске ослонце (темељне зидове) лево и десно од цеви, у целој дужини дела гасовода који се штити.

У колико није могуће заштитити гасовод на наведени начин, гасовод је потребно изместити у складу са тачком 14. ових услова.

10. Део гасовода који остаје испод саобраћајнице, мора бити заштићен. Заштиту треба извести постављањем монтажних армирано-бетонских плоча димензија 2,5 m у правцу управном на цев, тј. 1.25 m лево и десно од осе гасовода. Армирано-бетонска плоча треба да има минималну дебљину 20 cm, и да буде обострано армирана арматуром квалитета B500B.

Плоче треба да буду постављене на растојању већем од 1м од горње ивице цеви гасовода. Уколико је немогуће испунити овај услов, неходно је гасовод заштити посебном армирано-бетонском конструкцијом која ће „опкорачити“ цев без контакта са њом и пренети оптерећење на тло лево и десно од цеви, и то у равни испод доње ивице цеви, а никако на врх цеви. Конструкција може бити типа монтажних бетонских „јахача“ са унутрашњим профилем који је већи од пречника цеви, или типа монтажних армирано-бетонских плоча ослоњених на линијске армирано-бетонске ослонце (темељне зидове) лево и десно од цеви, у целој дужини дела гасовода који се штити.

У колико није могуће заштитити гасовод на наведени начин, гасовод је потребно изместити у складу са тачком 14. ових услова.

11. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП „Србијасгас“ ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
12. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
13. Евентуална измештања и додатна заштита гасовода вршиће се о трошку инвеститора.
14. На основу ових услова не могу се изводити радови на измештању гасовода, већ је потребно са ЈП „Србијасгас“ склопити одговарајући уговор, којим би се прецизирале међусобне обавезе. Измештање се врши по посебној грађевинској дозволи, по којој ЈП „Србијасгас“ мора бити инвеститор измештања, а предузеће по чијем се захтеву ради измештање финансијер.
15. Приликом извођења било каквих радова потребно је да се радни појас формира тако да тешка возила не прелазе преко нашег гасовода на местима где није заштићен.
16. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
17. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних

уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне samozapaljenju.

18. Евентуална раскопавања гасовода ради утврђивања чињеничног стања, не могу се вршити без одобрења и присуства представника ЈП „Србијасас“. Најмање 3 дана пре почетка радова на делу трасе који се води паралелно или укршта са нашим гасоводом у обавези сте обавестити ЈП „Србијасас“.

19. У складу са ценовником услуга ЈП „Србијасас“ Нови Сад, биће Вам наплаћена услуга обраде вашег предмета.

20. Рок важности овог документа је две године од датума његовог издавања.

С поштовањем,

Обрадила:

Сања Гардиновачки Живановић, маг.инж.маш.

Извршни директор за инвестиције
Јовица Будимир, дипл. инж. маш.



Доставити:

1. Наслову
2. Техн.архиви
3. а/а

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације о.д.

Београд, Таковска 2

ДСЛОВОДНИ БРОЈ: Д209/532721/2-2025

ДАТУМ: 28.11.2025.

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 31

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

ФАКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ

Служба за планирање и изградњу мреже Београд

Одељење за планирање и изградњу мреже Панчево

Панчево, Светог Саве 11

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“

ПАНЧЕВО

БРОЈ: 05-112/2020-316

ДАТУМ: 02-12-2025

ЈП „УРБАНИЗАМ“ ПАНЧЕВО

Карађорђева 4
26000 ПАНЧЕВО

ПРЕДМЕТ: Издавање услова за прикључак на градску ПТТ мрежу

Виза бр. 532721/1-2025 од 25.11.2025

Поштовани,

У складу са вашим захтевом број: 05-112/2020 од 19.11.2025. издају се услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску развоју локације за комплекс аутобуске станице на парцели 1179/10 ко Панчево а који ће бити коришћени и за потребе издавања локацијских услова, као и услови прикључења

Постојеће стање тк објеката:

На предметној парцели нема изграђених објеката ЕКМ који су у надлежности предузећа „Телеком Србија“ о.д. постојећа тк канализација.

❖ Технички услови

За предвиђени прикључак оптичким каблом потребно је :

На предметном подручју се наведене потребе за тк услугама, у зависности од захтева корисника могу реализовати на више начина. Неопходно је повећати капацитет тк мреже, а у складу са најновијим смерницама за планирање и пројектовање тк мреже уз примену нових технологија

Као последица захтева које пословни објекти постављају у погледу ефикасности, управљивости и надзора интерних система различитих намена, као и захтева у погледу комплексних поврскопојасних услуга, стратешко одређање предузећа „Телеком Србија“ о.д. (у даљем тексту „Телеком“) је да се за предметне објекте реализује FTTB (Fiber To the Building) решење које подразумева полагање приводног оптичког тк кабла до објеката и инсталација одговарајуће активне телекомуникационе опреме унутар објеката

Потребно је да се обезбеди простор у техничкој просторији у којој се завршавају унутрашње тк инсталације, за смештај тк опреме. Техничка просторија у којој би се налазио простор за тк опрему треба да је лако приступачна, како за особље, тако и за увод каблова и прилаз службених возила. Потребно је обезбедити напајање за тк опрему.

За прикључење на тк мрежу предметног објекта потребно је изградити следећу тк канализацију:

- изградити нову тк канализацију капацитета 1 цев РЕ Ø40 mm од регулационе линије (испруд предметне парцеле) до места уласка (увода) цеви тк канализације у техничку просторију. Условљену цев тк канализације полагати кроз слободне површине, водити рачуна о прописаном растојању од других комуналних објеката. Приликом полагања РЕ цеви водити рачуна о укупном савијању цеви, за цев Ø40mm полупречник кривине треба да износи $R \geq 2.3m$ ради несметаног полагања тк кабла. Место савијања цеви не сме се заглавати док надзорни орган не констатује да је кривина прописно изведена.

- од места уласка (увода) цеви тк канализације у објект, обезбедити пролаз кабла по кабловском регалу или техничким каналима до места на коме се налази просторија за смештај тк опреме (место главне тк концентрације у објекту, односно место где је потребно монтирати опрему Телекома). Од техничке просторије положити до једну РЕ цев Ø40 mm до сваког објекта који ће бити повезан на тк мрежу.

- уколико се планира монтажа рек ормана онда ће се приводни оптички кабл завршити на пач панелу одговарајућег капацитета на којем су завршене унутрашње тк инсталације.

У складу са горе наведеним условима, потребно је урадити синхрон план подземних инсталација, којим ће се предвидети коридор за приводегу тк канализацију.

Препорука 'Телекома Србија' а.д је да се предвиди кривично структурно каблирање објекта, према стандардима ISO 11801 и CELECC 50173, (S)FTP/UTP кабловима категорије минимум 5о. Водити рачуна да максимално дужина ових каблова од утичнице у просторији корисника до пач панела у техничкој просторији не пређе 90m (не рачунајући пач каблосеј. У складу са тим, у предметном објекту планирати просторе за реализацију помоћних тк концентрација, а у сазаксу од њих обезбедити завршавање свих припадајућих унутрашњих инстагација. Омогућити пролаз каблова од ових помоћних простора до главног простора за смештај тк опреме у објекту, техничким каналима или кроз цеви у зиду на такав начин да се омогући полагање тк каблова уз дозвољени тречник савијања. Уколико се за повезивање главне и помоћних тк концентрација предвиђа коришћење оптичких каблова, планирати полагање оптичких каблова са мономодним влакнима по ITU-T G.652.D или G.657.A стандарду. Каблови морају бити гредвађени за полагање у затвореном, са смотачем од LSHF материјала (Low Smoke Zero Halogen). Приликом полагања каблова водити рачуна о минималном пречнику савијања и предвидети резерве кабла (у броју слободних влакана и дужини) за случај потребе за накнадним интервенцијама. Предвидети резерве каблова и у главној просторији.

Важна препорука Телеком Србија при изради унутрашњих инсталација:

- при опремању просторија прикључним местима важи следеће:
сваку просторију треба опремити бар са једним прикључним местом и једним потенцијалним прикључним местом у виду инсталационе кутије повезане на примарни разделини простор преко инсталационе цеви (за будући довод оптичког кабла и повезивање са опремом корисника која је дизајнирана за прикључивања непосредно преко оптичког интерфејса).
- просторије ширине/дужине 3,7 m и више опремају се додатним прикључним местом унутар највише 3,7 m напрегнутог зида просторије;
- пројекције даљих прикључака одређују се тако да удаљеност од било које тачке на периметру просторије до прикључака у тој просторији, мерено уздуж периметра уз под, не премашује 7,6 m.
- у грађевинским структурама које се користе у оквиру делатности повезаних с изнајмљивањем некретности (локали), треба обезбедити минимално једно прикључно место унутар предметне структуре.

Пошто у овом тренутку нису познате детаљне потребе за сервисима у предметном објекту, за реализацију унутрашње тк инфраструктуре вас молимо да нам се у фази израде пројекта обратите ради детаљнијег договора по свим питањима.

За сву уграђену опрему потребно је прибавити атест. Проверу квалитета уграђене опреме и изведених радова извршиће Комисија за контролу квалитета коју формира "Телеком Србија".

Гора наведени радови су обавеза инвеститора уколико се уговором између заинтересованих страна не утврди другачије.

Изградња приводног оптичког кабла обавеза је Предузећа "Телеком Србија" а.д. Повезивање предметног објекта на постојећу ЕКМ (Електронску комуникациону мрежу) врши искључиво Предузеће "Телеком Србија" а.д.

❖ Општи услови

У складу са важећим правилником, који је прописала Републичка агенција за електронске комуникације, унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод планиране кабловске тк канализације осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација (тк објеката).

Пројекат израде приводне тк канализације и унутрашње тк инсталације урадити у складу са Законом о планирању и изградњи објеката, Законом о електронским комуникацијама, Законом о заштити од пожара, Правилником о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре ЕКМ у зградама, ЗЈПТТ, СРПС, упутствима, прописима и препорукама за ову врсту делатности, Правилнику о тех. и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре ЕКМ у зградама, упутствима, стандардима и прописима о изради техничке документације, и доставити на сагласност Предузећу "Телеком Србија" а.д..

Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на пројектовање унутрашње тк инсталације и приводна тк канализације и изградњу предметног комплекса, број или врсту потребних тк прикључака, каберит објекта и слично, у обавези сте да настале промене пријавите и затражите измену услова.

Пре почетка извођења било каквих грађевинских радова инвеститор-извођач радова је у обавези да о томе извести предузеће "Телеком Србија", у писаној форми, најмање 15 (петнаест) дана пре почетка радова. У допису је потребно навести датум почетка радова, доставити имена надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон). Допис ради вршења надзора доставити на адресу "Телеком Србија" а.д., Служба за мрежне операције Панчево, Светог Саве 11, телефон 013/219 0099.

Поликом избора извођача радова за изградњу приводне тк канализације и унутрашњих тк инсталација ангажовати лиценциране извођаче, односно водити рачуна да је извођач регистрован за ту врсту делатности и да то буде реомирана фирма из области телекомуникација ради што бољег квалитета изведених радова.

Инвеститор може да изврши пренос приводне тк канализације у корист Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д., при чему Телеком преузима обавезу одржавања истих и гарантује непрекидност сервиса.

По завршетку радова на изградњу приводне тк канализације и унутрашњих тк инсталација потребно је извршити квалитетни и технички пријем радова.

Инвеститор по завршетку радова, уз захтев за формирање комисије за квалитетни и технички пријем треба да достави: копију важећих услова, грађевинску дозволу, документацију изведеног стања у складу са Упутством Предузећа "Телеком Србија" а.д. за пријем документације изведеног стања и елаборат о геодетском снимању (1 примерак на папиру и електронском облику на CD -у у софтверском алату TeleCAD-GIS, или као цртеж у dwg формату), као и потврду РГЗ-а да је елаборат прихваћен, обрачун укупних издатака на изградњу тк канализације (потписан од стране инвеститора са приложеним рачунима, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије и изјаву надзорног органа Предузећа "Телеком Србија" а.д. да је извршен надзор. Комисија ће

одбити да изврши квалитетни пријем уколико у току грађења није вршен надзор од стране Предузећа "Телеком Србија" а.д.. Рад комисије се не наплаћује

Овим условима дате су препоруке за изградњу унутрашњих тк инсталација и приводне тк канализације у циљу стварања могућности прикључења предметних објеката на тк мрежу. Након обављеног квалитетног и техничког пријема радова од стране Комисије Телекома, потребно је да инвеститор поднесе Захтев за повезивање на тк мрежу (уз Захтев је неопходно приложити Комисијски записник квалитетног и техничког пријема).

За прикључење предметних објеката на тк мрежу, инвеститор је у обавези да нам се, минимум шест месеци пре уселења у објекте, писмено обрати, како би се благовремено обезбедили потребни тк капацитети у постојећој тк мрежи.

Приликом израде Пројекта за пројектовање и изградњу приводне тк канализације и унутрашњих тк инсталација за сарађивати се Предузећем за телекомуникације "Телеком Србија" а.д., Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, ради усаглашавања са планским документима "Телекома Србија" а.д.

Важност горњих услова је годину дана од дана издавања. После тог рока инвеститор је у обавези да тражи обнову важности истих.

Контакт Душица Бокић, тел. 013/331 155, 064/651 1625

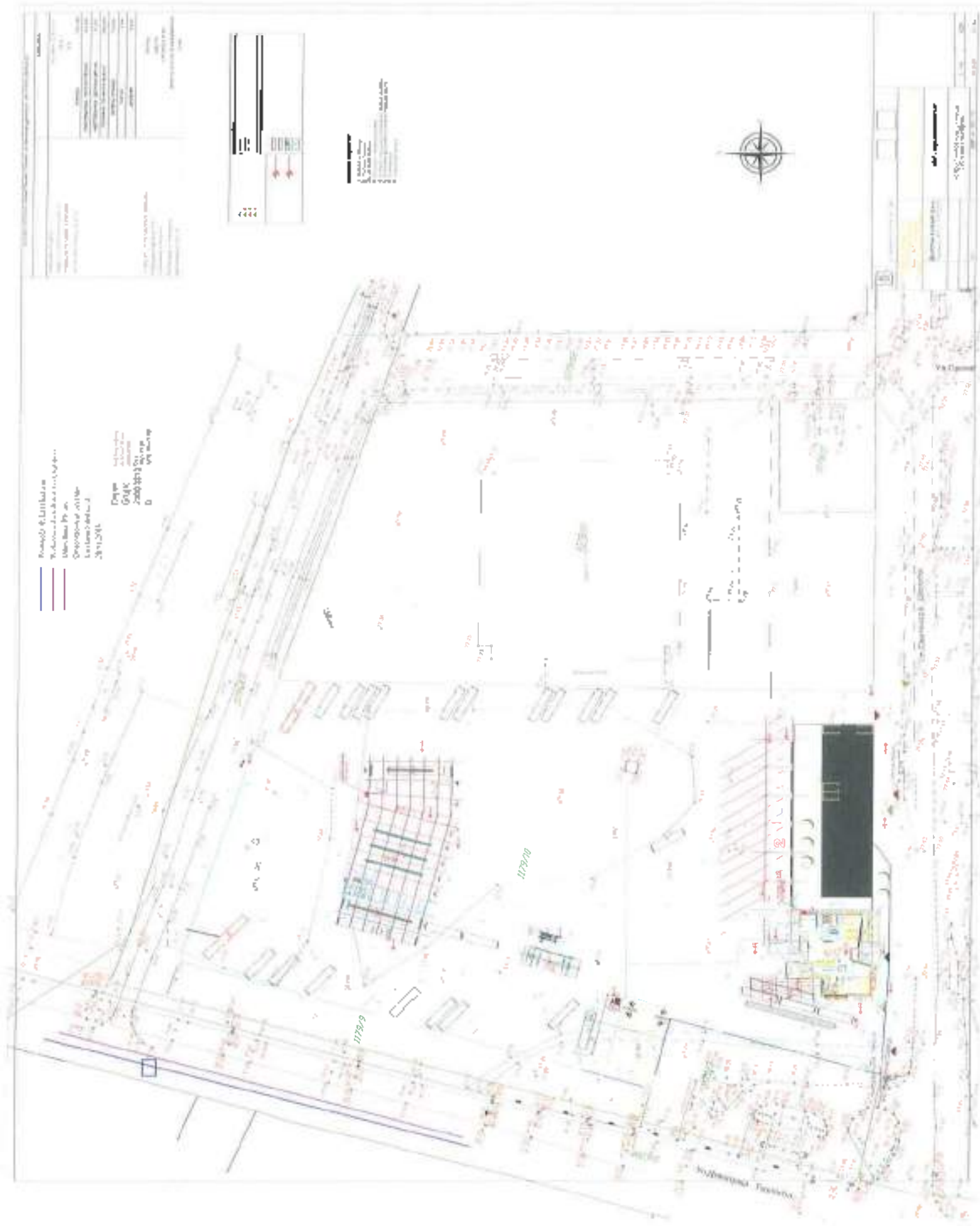
С поштовањем,

Овлашћено лице

Дејан Грујић, спец. инж. ел.

Датум: 10.05.2011
Сл. печ. 100002887
200028130

Прилог ситуација





Јавно предузеће
„Урбанизам“ Панчево
Број: 05-112/2020
Панчево, 27.01.2026.

ЈП „Урбанизам“ Панчево, решавајући по захтеву Службе за урбанистичко планирање, пројектовање, енергетску ефикасност, планирање и пројектовање инфраструктуре, ЈП „Урбанизам“ Панчево, а за потребе израде урбанистичког пројекта и локацијских услова, на основу чл. 17. Закона о путевима (Сл. гласник РС, бр. 41/2018, 95/2018-др.закон и 92/23 др. закон), чл. 7, чл. 9, чл.19 и чл.22 Одлуке о општинским путевима и улицама на територији града Панчева (Сл. лист града Панчева, бр.7/20, 61/20, 22/22 и 34/24), чл. 136 Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/16, 95/18 аут.тум., 2/23 одлука УС), чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 –др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), доноси:

РЕШЕЊЕ О УСЛОВИМА
за пројектовање и изградњу саобраћајног прикључка на јавни пут

I. Са становишта заштите јавног пута, радови на изградњи комплекса аутобуске станице на кат.парцели 1179/10 К.О. Панчево, могу се изводити према следећим условима.

- Приступ парцели остварује се преко постојећих саобраћајних прикључака који су изграђени у улици Светозара Шамића у Панчеву (кат.парцела бр. 8019/1 К.О. Панчево) и на приступном путу за железничку станицу Панчево Главна (кат.парцела 1178/1 К.О. Панчево) а који су приказани на приложеном графичком прилогу. За предметне саобраћајне прикључке није потребно прибављање посебних услова и сагласности од стране ЈП „Урбанизам“ Панчево.
- Забрањује се извођење било каквих радова на јавној површини без претходне сагласности ЈП „Урбанизам“ Панчево.

II. Инвеститор је у обавези да за саобраћајне прикључке дефинисане тачкама Т1 (улица Светозара Шамића) и Т4 (приступни пут за железничку станицу Панчево Главна) изради саобраћајни пројекат којим се регулише саобраћај од регулационе линије до манице коловоза на који се прикључује, уз обавезу формирања више саобраћајних трака за исти смер и каналисања кретања возила путем регулације саобраћаја, да на исти прибави решење о техничкој регулацији саобраћаја и сагласност на саобраћајни пројекат од органа надлежног за техничко регулисање саобраћаја и изведе саобраћајну сигнализацију у складу са пројектом и одобрењем за изградњу саобраћајног прикључка.

По потреби, истим пројектом предвидети измену односно допуну постојеће саобраћајне сигнализације која је постављена на саобраћајним прикључцима који су дефинисани тачкама Т2 и Т3.

Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево

Карађорђева 4, 26030 Панчево, ГРАД ПАНЧЕВО
Телефон: центар: (+381) 05 121 21 90 305, директор: 2190 313, телефакс: 343 734, урбанизам: 2190 320
Пача: 160-431890-69 (Bence mlaza)
www.urbanizam.pancevo.rs e-mail: e-posta@urbanizam.pancevo.rs



III. Инвеститор је у обавези да са даном подношења пријаве радова на изградњи објекта, поднесе захтев код ЈП „Урбанизам“ Панчево, ради регулисања обавезе плаћања накнаде за коришћење делова путног земљишта јавног пута и другог земљишта које користи управљач јавног пута, осим за домаћинства, а у складу са Одлуком о накнадама за коришћење општинских путева и улица на територији града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр.08/19). Уз захтев је потребно приложити ситуациони план на коме ће бити јасно исказано заузеће јавне површине предметних саобраћајних прикључака рачунато од спољне ивице коловоза јавног пута до регулационе линије парцеле инвеститора. Ситуациони план мора бити оверен од стране одговорног пројектанта.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Решавајући по захтеву Службе за урбанистичко планирање, пројектовање, енергетску ефикасност, планирање и пројектовање инфраструктуре, ЈП „Урбанизам“ Панчево, за издавање саобраћајних и техничких услова за извођење радова на јавном путу и на јавној површини ради израде урбанистичког пројекта, на основу чл. 17. Закона о путевима (Сл. гласник РС, бр. 41/2018, 95/2018-др.закон и 92/23 др. закон), чл. 7, чл. 9, чл.19 и чл.22 Одлуке о општинским путевима и улицама на територији града Панчева (Сл. лист града Панчева, бр.7/20, 61/20, 22/22 и 34/24), чл. 138. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр. 18/16, 85/18 аут.тум., 2/23 одлука УС), чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), ЈП „Урбанизам“ Панчево донео је решење о условима као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Градском већу града Панчева у року од 8 (осам) дана од његовог достављања. Жалба се предаје путем доносиоца овог решења, таксирана са 239,52 динара градске адм.таксе, по тарифном броју 3 Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист града Панчева“ бр.16/2008, 26/2009, 25/10, 38/12, 24/13, 29/14, 14/15 и 38/16), која се уплаћује на жиро рачун бр:840-742241843-03, са позивом на број 02-226, модел 97, у корист буџета града Панчева.

Обрадио: **Дамир Јовановић, дипл. инж. саобраћаја**

Координатор у области урбанизма,
управљања путевима и одржавању објеката: **Јован Станковић дипл. инж. саобраћаја**

Доставити:

1. Подносиоцу захтева x 1
2. Архиви x 2

Слава Бојанић, дипл. инж. арх.

Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево

Карађорђева 4, 26000 Панчево ГИБ 101051395, Матем. број: 08484015,
Телефон: централ: (+381 (0) 13) 2190 300, директор: 2190 313, телефакс: 343 754, урбанизам: 2190 320
Факс: 160-451690-69 (Banca Intesa)
www.urbanizam.pancevo.rs e-mail: e-posta@urbanizam.pancevo.rs



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
«ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА»
ПАНЧЕВО, Ослобођења 15.
Тел/Факс 013-345-377; тел-факс 013-319-477
e-mail address: office@vodovodpa.rs



ПАНЧЕВО

ТЕХНИЧКИ СЕКТОР

Број: Д-14409/1

Панчево, 22.12. 2025. год.

ЈП „Урбанизам“

Панчево, улица Карађорђева бр. 4

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“
ПАНЧЕВО

Број: Д-14409-1/1

ДАТУМ: 13-02-2026

ПРЕДМЕТ. Технички услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу комплекса аутобуске станице Панчево, на кат. парцели топ. бр. 1179/10 КО Панчево у Панчеву, Ул. Светозара Шемића бб

На основу вашег захтева број 05-112/2020 заведеног у пословну књигу ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево дана 25.11.2025. године под бројем Д-14409, који се односи на издавање техничких услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за изградњу комплекса аутобуске станице Панчево, на кат. парцели топ. бр. 1179/10 КО Панчево у Панчеву, Ул. Светозара Шемића бб, извештавамо вас следеће:

- Улице са којима се комплекс аутобуске станице граничи су: део Светозара Шемића, Димитрија Туцовића (на потесу од улице Светозара Шемића до улице Железничке) и део улице Железничке.

- Пројектну документацију је урадило предузеће „Feling“ Београд, Шпанских бораца 32А/3 Драгутин Кулезић, д.и.о, бр. техн. д.и. IDR-A-089/19, април 2023

- На посматраној локацији у улици Светозара Шемића постоје:

1. Магистрални водовод од РЕ цеви пречника OD 400 (на који није дозвољено прокључење), водовод од РЕ цеви пречника OD 225 и водовод од од РЕ цеви пречника OD 225;

2. Фекална канализација од PVC цеви пречника OD 250

3. Атмосферска канализација од PVC цеви пречника OD 400.

- На посматраној локацији у улици Димитрија Туцовића постоје:

1. Магистрални водовод од РЕ цеви пречника OD 400 (на који није дозвољено прокључење), водовод од азбестцементних цеви пречника Ø240 мм и водовод од азбестцементних цеви пречника Ø150 мм;

2. Колектор фекалне канализације од полиестерских цеви пречника 600 мм (на који није дозвољено прокључење), фекална канализација од азбестцементних цеви пречника Ø 300 мм

3. Атмосферска канализација од PVC цеви пречника OD 315.

- На посматраној локацији у улици Железничкој постоје:

1. Водоводна мрежа од РЕ цеви пречника OD 110 мм

3. Атмосферска канализација од PVC цеви пречника OD 315 мм

- Напомињемо да је неопходно услагласити у свим деловима техничке документације податке у вези хидротехничких инсталација.

Водовод:

- У складу са захтевом, прикључење планираног комплекса на грађевну водоводну мрежу предвидети преко новог прикључка на градски водовод VPL 225 у улици Светозара Шемића.
- У складу са захтевом из идејног решења, за прикључење комплекса на градски водовод предвидети прикључак пречника OD 110 од HDPE SRPS-EN 12201, за притисак од 10 бара.
- Хидрауличким прорачуном за цео комплекс доказати да тражени пречник задовољава пројектом предвиђене објекте, и да ли је потребан већи пречник прикључка од OD 110, прорачун мора бити саставни део хидротехничког пројекта.
- У достављеном идејном решењу дат је положај водомерног шахта, налази се на око 1,5 метара од регулационе линије у улици Светозара Шемића. У водомерни шахт уградити укупно два водомера, један комбиновани 80/20 водомер за објекат станице (за коју је неопходна противпожарна мрежа) и један водомер од 6/4 цола за пословно технички објекат.
- Водомерни шахт мора бити увек приступачан за интервенцију и одржавање, као и за очитавање водомера, није дозвољено остављање ствари, паркирање возила и слично, преко и око водомерног шахта.
- Носивост шахт поклопца одредити на основу меродавног саобраћајног оптерећења на месту где је предвиђена изградња водомерног шахта.
- Димензије водомерног окна као и сви водомери који се уграђују морају задовољавати стандарде ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево (водомер за хоризонталну уградњу, вишемлазни, минималне класе тачности Б или више). Уколико Инвеститор не испушта горе наведене стандарде, ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево неће моћи да изврши планирано прикључење.
- Инвеститор је дужан да поднесе захтев за прикључање на градски водовод. Уз захтев за прикључење доставити ПЗИ –пројекат за извођење у којем ће се хидрауличким прорачуном (са аксонометријском шемом) доказати да ће захтевни водоводни пречник прикључка задовољити потребе за водом свих корисника који ће се снабдевати са тог прикључка; да су сви елементи прорачуна усвојени и у складу са стандардима и прописима који важе у ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево (уградња квалитетног материјала, хидроцила итд), да уграђена опрема и начин решавања снабдевања водом свих корисника на парцели обезбедити трајно, квалитетно, континуирано и хигијенски исправно снабдевање водом за пиће.

Фекална канализација:

- С обзиром на веома малу површину комплекса и положај објеката који се прикључују, а у складу са захтевом из Идејног решења, прикључање комплекса извести на градску фекалну канализацију у улицама Светозара Шемића и Димитрија Туцовића. Оба прикључка су пречника DN 160.
- Идејним решењем инвеститор је предвидео прикључање на постојеће шахтове на градској фекалној канализацији у улицама Светозара Шемића и Димитрија Туцовића.
- У достављеном решењу дат је положај будућих прикључних шахтова, лоцирани су на прописаном растојању, на 1,5 метара од регулационе линије.
- Ревизиони шахтови морају бити приступачан тако да у сваком тренутку буде омогућен приступ специјалном возилу за одржавање канализационе мреже, ради евентуалног одгушења прикључака.
- Није дозвољена изградња и прикључања путем цевке ревизије.
- Шахт уградити у свему према техничким прописима и важелим стандардима за ову врсту радова и уз сву потребну пројектно техничку документацију.

- Уколико се пројектом унутрашњих инсталација за фекалну канализацију докаже да је прикључење објекта једино могуће путем црпне станице, набавка, уградња, одржавање и све остало у вези црпне станице је искључиво надлежност Инвеститора.
- Подруми, подземне гараже, сутеренске просторије и све што је испод геолетске коте терена улине на којој се налази канализација на коју се објекат прикључује, не сме се директно прикључити на канализацију.
- Инвеститор је дужан да се придржава свих стандарда и прописа који важе у ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево, у противном неће моћи да изврши планирано прикључење објекта и регистрацију корисника.
- Инвеститор је дужан да се обрати ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево захтевом за прикључење на градску фекалну канализацију. У захтев за прикључење доставити ПЗИ – пројекат за извођење у којем ће се одредити пречник канализационог прикључка на основу хидрауличног прорачуна унутрашњих инсталација. Минимални пречник канализационог прикључка је DN 150, уколико се хидрауличким прорачуном не покаже да је потребан пречник прикључка већи од DN 150.
- У фекалну канализацију дозвољено је искључиво испуштање санитарних отпадних вода. Строго је забрањено испуштање воде у фекалну канализацију из других система (као што су системи за загревање објекта путем топлотних пумпи).
- Отпадне воде са подова гаража морају да задовоље услове квалитета прописане Правилником о санитарно техничким условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију (Сл. Гл. бр. 10/96).
- Обавезна је уградња сепаратора нафтих деривата за одвођење вода из гаражних простора.
- На фекалну канализацију није дозвољено прикључење атмосферских вода.

Атмосферска канализација:

- С обзиром на величину комплекса и положај објекта који се прикључују, а у складу са захтевом из Идејног решења, прикључење комплекса извести преко три прикључка, на градску атмосферску канализацију у улици Светозара Шемића (АПЛ 300), Димитрија Туцовића (АПЛ400) и Железничкој (АПЛ 300).
- Прикључења извршити: у улици Димитрија Туцовића на постојећи шахт на градској атмосферској канализацији, у улици Светозара Шемића на постојећи шахт на градској атмосферској канализацији и у улици Железничкој изградњом новог шахта на постојећој градској атмосферској канализацији.
- У достављеном решењу дат је положај будућих прикључних шахтова.
- У складу са захтевом укупна количина атмосферске канализације која треба да се одведе са површина предвиђеног комплекса је 336,0 л/с. У складу са пројектном документацијом предвиђена је расподела на следећи начин: прикључак 1 (улица Светозара Шемића) очекивана количина атмосферске воде која треба да се одведе са дела комплекса је 112,0 л/с, прикључак 2 (улица Димитрија Туцовића) очекивана количина атмосферске воде која треба да се одведе са дела комплекса је 184,0 л/с и прикључак 3 (улица Железничка) очекивана количина атмосферске воде која треба да се одведе са дела комплекса је 40,0 л/с.
- Капацитет градске атмосферске канализације не може да подржи/прими тражене количине атмосферске воде планиране да се са комплекса упусте у постојећу атмосферску канализацију, те су услови следећи:
 - За прикључак 1 (Светозара Шемића) максимално дозвољена количина воде која може да се упусти преко постојећег прикључка је 50 % количине планиране у идејном решењу

• за прикључак 2 (Димитрија Туцовића) максимално дозвољена количина воде која може да се упустити преко постојећег прикључка је 30 % тражене количине

• за прикључак 3 (Железничка) максимално дозвољена количина воде која може да се упустити преко постојећег прикључка је 50 % тражене количине

• Идејним решењем инвеститор је због недовољног капацитета градског реципијента за изравнавање количине воде у унутрашњој канализационој мрежи на својој парцели предвидео изградњу ретензија.

• Ревизиони шахтови морају бити приступачни тако да у сваком тренутку буде омогућен приступ специјалном возилу за одржавање канализационе мреже, ради евентуалног одгушења прикључка.

• Забрањено је прикључење преко цевне ревизије.

• Шахт урадити у свему према техничким прописима и важећим стандардима за ову врсту радова и уз сву потребну пројектно техничку документацију.

• Уколико се пројектом унутрашњих инсталација за атмосферску канализацију докаже да је прикључење објекта једино могуће путем црпне станице, набавка, уградња, одржавање и све остало у вези црпне станице је искључиво надлежност Инвеститора.

• Подруми, полупросторне гараже, сутеренске прикључнице и све што је испод геодетске коте терена улице на којој се налази канализација на коју се објекат прикључује, не сме се директно прикључити на канализацију.

• Инвеститор је дужан да се придржава свих стандарда и прописа који важе у ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево, у противном неће моћи да изврши планирано прикључење објекта и регистрацију корисника.

• У атмосферску канализацију дозвољено је искључиво испуштање атмосферских вода са објекта. Строго је забрањено испуштање воде у канализацију из других система (као што су системи за загревање објеката путем топлотних пумпи).

• На атмосферску канализацију није дозвољено прикључење фекалних вода.

• Није дозвољено директно прикључење на атмосферску канализацију већи је обавезна уградња сертификованог сепаратора за уклањање издвојених лаких течности, посебно уља и нафтних деривата

• Инвеститор је дужан да се обрати ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево захтевом за прикључење на градску атмосферску канализацију. Уз захтев за прикључење доставити ПЗИ – пројекат за извођење у којем ће се одредити пречник канализационог прикључка на основу хидрауличног прорачуна унутрашњих инсталација. Минимални пречник канализационог прикључка је DN 160, уколико се хидрауличким прорачуном не покаже да је потребан пречник прикључка већи од DN 160.

Прикључци на градски водовод, фекалну и атмосферску канализацију:

• Инвеститор је у обавези да за све радове на јавној површини са имаоцем јавног овлашћења ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево закључи уговор о изградњи прикључака, све у складу са чланом 92. Закона који се односи на финансирање недовољно опремљеног грађевинског земљишта. Пројектована вредност радова на изградњи прикључака на водовод, фекалну канализацију у смислу овог уговора, који обухвата прибављање техничке документације, израду пројектне документације и изградњу прикључака је око 3.000.000,00 динара (без ПДВ-а). За тачнију процену потребно је урадити пројектно техничку документацију односно предмер и прелиминарни прорачун радова.

Општи услови:

- Пројекат мора урадити пројектанта која поседује лиценцу за пројектовање унутрашњих инсталација водовода и канализације.
- Све промене власништва а самим тим и власништва над прикључцима морају бити пријављени пре исходања локацијских услова/грађевинске дозволе у ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево како би се извршила регистрација нових корисника на постојећим прикључцима.
- Инвеститор је дужан да пре подношења захтева за прикључање објекта обезбеди да локација која је планирана за изградњу прикључака буде рашишћена, односно неопходно је извршити уклањање дрвећа, грамад, отпада, грађевинског материјала и др. и свега што може да опседује изградњу прикључака.
- На приложеној ситуацији приказане су све постојеће инсталације које су у надлежности ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево. Геодетски подаци су дати оријентационо, за тачне податке обратити се надлежном предузећу. Геодетске снимке прикључака и привремених водова такође не поседујемо, ове инсталације нису приказане на достављеној ситуацији.
- Инвеститор је дужан да се обрати ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево захтевом за укидање постојећих прикључака. Радови на укидању постојећих прикључака изводе искључиво надлежни из ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево о трошку Инвеститора.
- Гарантовани притисак у уличној водоводној мрежи у стандардним условима рада је до 2,5 бара, максимално дозвољена количина воде коју гарантује ЈКП „Водовод и канализација“ је 5 l/s. При димензионисању мреже водити рачуна о препорукама о дозвољеној брзини воде у цевима, дубина водомера $\geq 1,2$ метра.
- Уколико се пројектом унутрашњих инсталација за канализацију докаже да је прикључење објекта једино могуће путем црпне станице, набавка, уградња, одржавање и све остало у вези црпне станице је искључиво надлежност Инвеститора.
- Уколико се при вршењу припремних радова на локацији утврди постојање прикључака који нису правилно демонтирани, руководилац радова је обавезан да о томе обавести ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево.
- Уколико је преко парцела Инвеститора извршено прикључење суседних парцели на водовод и канализацију, Инвеститор је дужан да обезбеди уредно снабдевање водом и одвођење отпадне воде свих корисника који користе предметне прикључке, како за време извођења планираних радова, тако и након завршетка свих планираних радова.
- Пројектовање и изградњу прикључака врши Комунално предузеће на захтев инвеститора. Инвеститор је дужан да уз захтев приложи одговарајућу техничку документацију и другу документацију у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима којима се регулишу својински односи. Све трошкове пројектовања и изградње прикључака сноси инвеститор, о чему се закључује уговор о пројектовању и изградњи прикључака између инвеститора и Комуналног предузећа, којим се регулишу међусобна права и обавезе уговорних страна.
- Издати услови НЕ ДАЈУ право подносиоцу Захтева да приступи било каквим радовима у циљу извођења прикључака на градску инсталацију без надлежних служби из ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево.
- Приликом извођења радова, код укрштања или паралелног вођења са инсталацијама водовода и канализације, РАДОВЕ ИЗВОДИТИ ИСКЉУЧИВО РУЧНО.
- Уколико током извођења радова дође до оштећења водоводне и канализационе мреже, Инвеститор је дужан да сноси трошкове санација.

• Инвеститор је дужан да поштује односно радове изводи у складу са Одлуком о преради и дистрибуцији воде (Сл. лист Града Панчева број 23 од 2018) који се примењује од 11.10.2018 године; Одлуком о одвођењу и пречишћавању отпадних вода (Сл. лист Града Панчева број 23 од 2018) који се примењује од 11.10.2018. године; Техничким условима ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево као и осталим техничким стандардима и прописима за ову врсту радова; Правилником о санитарно техничким условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију усвојеним од стране Скупштине општине Панчево број: 1-01-06-118/96 од 31.10.1996. године.

НАПОМЕНА: Хидраулички прорачун је саставни део пројектне документације унутрашњих инсталација (пројекат водовода и канализације) за који је одговоран пројектант на изради хидротехничких инсталација. За све евентуалне проблеме настале у функционисању унутрашњих инсталација водовода и канализације (неадекватно усвојен пречник прикључака, недовољан притисак, неадекватно усвојени пречници унутрашњих инсталација и др.) није надлежно ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево, већ су одговорни пројектант на изради пројектне документације, односно инвеститор на реализацији/изградњи објеката.

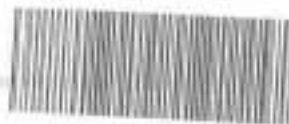
НАПОМЕНА 2: Уколико у поступку израде пројектне документације на основу услова неког од имаоца јавног овлашћења који су надлежни за издавање техничких услова дође до измене техничког решења, инвеститор је дужан да се поново за услове обрати ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево.

• Цена израде техничких услова из надлежности ЈКП „Водовод и канализација“ Панчево за потребе израде Урбанстичког пројекта за изградњу комплекса аутобуске станице Панчево, на кат. парцелн. топ. бр. 1179/10 КО Панчево у Панчеву, улица Светозара Шеминга 66 је 10.986,00 динара (без урачунаваног ПДВа).

Прилог: Ситуација са инсталацијама водовода и канализације

В. ДИРЕКТОРА
Ненад Ракић, д.р.т.г., менаџер





AAAE9742394478938

ПР-ЕНГ-01.19/01

Наш број: 8Ц 1.1.0 -Д.07.15.- 475710/2-25/2

ЈП УРБАНИЗАМ

ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ"
ПАНЧЕВО

БРОЈ: 05-112/2020-312

05-12-2025

Ваш број: 05-112/2020

КАРАЂОРЂЕВА бр. 4

Панчево, 28.11.2025.

26000 ПАНЧЕВО

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинску парцелу бр.1179/10 К.О.Панчево, у Панчеву.

Поводом Вашег захтева, наш број 8Ц.1.1.0.-Д.07.15.-475710/1-25, у којем тражите услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде комплекс аутобуске станице у Панчеву, за грађевинску парцелу број 1179/10 К.О.Панчево, обавештавамо Вас следеће:

Увидом у приложену документацију, достављамо Вам следеће услове:

1. Предвидети коридоре за нисконапонску мрежу (мрежа у власништву Странке) са обе стране улица јавне површине као и на предметној парцели бр. 1179/10 К.О Панчево. Нисконапонску мрежу извести кабловски. Предвидети потребан број цеви $\varnothing$ 110 за пролаз каблова испод бетонских површина , кроз парцеле јавне површине и на предметној парцели 1179/10 К.О Панчево.
2. Напајање будућег потрошача на предметној парцели 1179/10 К.О.Панчево . предвидети кабловски, преко кабловских прикључних ормана, који се постављају на одговарајућим бетонским постолјима (2'САБП-600 са ПОММ-4 шемирани по шеми ПИ-1Ц) , који ће се уградити на парцели 1179/10 КО Панчево непосредно уз регулациону линију јавне површине парцелом 1178/1 Ко Панчево. Ормани мерних места са мерним уређајима се уграђују на бетонска постолја.
3. Забрањено је водити каблове испод саобраћајница, изузев на местима укрштања. За ту сврху потребно је предвидети у свим раскрсницама (у свим правцима) полагање потребног броја цеви $\varnothing$ 110 за пролаз каблова испод коловоза. Крајеве цеви обележити стандардним ознакама, а резервне цеви на крајевим затворити одговарајућим прибором.
4. Постојеће каблове, који на местима укрштања нису у кабловицима поставити у дводелне кабловице које се полажу на бетонској кошуљици дебљине 10cm. Забрањено је градити објекте (зграде) изнад кабловских водова.

Општи услови извођења нисконапонске мреже:

1. Кабловска средњенапонска мрежа изводи се 20kV каблом типа XHE 49Az 3x(1x150)mm².
2. Кабловска нисконапонска мрежа изводи се каблом PP00 A 4x150mm².

Приликом израде урбанистичког пројекта неопходно је уважити све законе и прописе а посебно прописе везане за паралелно вођење и укрштање електроенергетских водова са осталом инфраструктуром и прописе везане за међусобна растојања објеката.

Ови услови не садрже све потребне елементе за пројектовање и прикључење појединачних објеката. У складу са наведеним, локацијски услови за појединачне објекте се не могу издати само на основу овог документа већ је неопходно од "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Панчево, исходити посебне услове за пројектовање и прикључење на начин предвиђен важећим Законом о планирању и изградњи.

Према Закону о енергетици, енергетски субјекат за дистрибуцију електричне енергије одређује место прикључења, начин и техничке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

С поштовањем,

Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику



Директор огранка

Славиша Перенчевић
мест инж орг наука



ukov
**АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“, БЕОГРАД
МЕНАџЕР ЗА РАЗВОЈ И ТЕХНИЧКУ ПРИПРЕМУ**

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ: 21125094, ПИБ: 109108420, Технички део: 305-222959-26

Телефон: + (381) 11 3610-819, ЖАТ: 338 e-mail: marija.nikolic@srbija.gov.rs **ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ“**

Број: 45/2025-185
Дана: 08.12.2025.
Наш знак: АБ

број: 05-71/2025-14
Датум: 11.12.2025

ЈП „Урбанизам“ Панчево

**Ул. Карађорђева бр. 4
26000 Панчево**

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко – архитектонску разраду за комплекс аутобуске станице на парцели 1179/10 КО Панчево у Панчеву

У вези са вашим захтевом број 05-112-2020 који смо примили 28.11.2025. године достављано услове за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко – архитектонску разраду за комплекс аутобуске станице на парцели 1179/10 КО Панчево у Панчеву.

У досадашњој сарадњи на изради планске документације, доставили смо ЈП „Урбанизам“ Панчево следеће:

- Условс „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко – архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на парцели број 1179/10 КО Панчево, број: 2/2020-1994 од 09.09.2020. године.

Разматрајући материјал који смо добили на ЦД-у, текстуални и графички део, констатовали смо да су предвиђене мање измене и допуне у текстуалном делу, првенствено у делу везаном за уређење парцеле где је предвиђено смањење зелених површина како би било довољно места за садржаје аутобуске станице.

На основу напред наведеног константујемо да услови (број 2/2020-1994 од 09.09.2020. године), које шаљемо у прилогу и даље важе у целости.

Прилог:

- Условс „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко – архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на парцели број 1179/10 КО Панчево, број: 2/2020-1994 од 09.09.2020. године.

**МЕНАџЕР ЗА РАЗВОЈ И
ТЕХНИЧКУ ПРИПРЕМУ**

Marija Nikolic
Марија Николић, дипл.инж.ел.



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ

INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL MONUMENTS PANCEVO

ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 17, 26000 ПАНЧЕВО, тел: 013/351-472, 348-487, факс: 013/351-851

Број: 1241/2

Дата: 23.12.2025.

Панчево

Ј/НБ

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЊЕ „УРБАНИЗАМ“
ПАНЧЕВО

број: 05-11/2025-116

датум: 12-01-2026

Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, на основу члана 37. и члана 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“ бр. 129/2121) чланова 107., став 1. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/2011 – др. Закон и 99/2011 – др. закон) на захтев бр. 05-112/2020 од 19.11.2025. године (деловодни број Завода 1241 од 25.11.2025. године), подносиоца захтева ЈП „Урбанизам“ Панчево, Карађорђева 4, Панчево, доставља

Услове чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту за израду урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на кат. парцели топ. бр. 1179/10 КО Панчево, у Панчеву

I Са стаповишта заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на кат. парцели топ. бр. 1179/10 КО Панчево, у Панчеву, може се изградити на основу следећих услова:

- инвеститор је дужан да обезбеди вршење сталног археолошког праћења Завода за заштиту споменика културе у Панчеву током извођења свих земљаних радова (земљаних радова за ископ темеља и комплетне инфраструктуре),
- инвеститор и извођач су обавезни да благовремено, пре подношења пријаве почетка радова код надлежног органа, обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву о почетку земљаних радова, ради регулисања обавеза Инвеститора везаних за послове из тачке I;
- инвеститор је дужан да обезбеди средства за заштитна археолошка ископавања и истраживања добара материјалне културе откривених приликом археолошког надзора земљаних радова, као и за њихово чување, публиковање и излагање;
- ако се у току извођења грађевинских и других радова нађе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

II Након увида у стручну литературу и документацију Завода предметна локација се налази на самој граници потеса „Караула“, који се пружа од горњо-варошке циглане (циглане Тамит), до споменика Стратиште. Зона представља низ археолошких локалитета са насељима из свих праисторијских и историјских периода и некрополама.

На самој предметној парцели у непосредној близини су следећи археолошки локалитети (лобра под претходном заштитом у смислу члана 32. Закона о културном наслеђу):

- Хумка налази се у близини границе аеродрома Панчево, са десне стране пута Панчево - Јабука (коти 80);
- Хумка налази се насупрот претходној на левој страни пута Панчево - Јабука, на високој обали Тамниша;
- Хумка са поврпинским налазима бронзанодобне керамике, налази се на левој страни пута Панчево - Јабука (преко пута аеродрома);
- Локалитет „Горњоваршка циглана“ - нађени налази који припадају халштатској и баденској култури;

На основу изнетог, на предметном простору могу се очекивати покретни археолошки налази.

III Ови услови чувања, одржавања и коришћења уграђују се у урбанистички пројекат за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на кат. парцели топ. бр. 1179/10 КО Панчево, у Панчеву, у складу са чланом 107. ставом 1. Закона о културним добрима.

IV Подносилац захтева је дужан да нацрт урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на кат. парцели топ. бр. 1179/10 КО Панчево, у Панчеву, достави Заводу за заштиту споменика културе у Панчеву, који ће издати мишљење о истом у складу са чланом 107. ставом 4 Закона о културним добрима.

Вршилац дужности директора





ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ

INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL MONUMENTS PANCEVO

ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 17, 26000 ПАНЧЕВО, ТЕЛ: 010 351-472, 345-487, ТЕЛЕФАКС: 010/351-851

Број: 368/2

Дана: 21.4.2026.

П а н ч е в о

ЈЛ/ПБ

Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, на основу члана 29. и 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“ бр. 129/2021), у вези члана 107. става 4. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/2011 – др. Закон и 99/2011 – др. закон 6/2020 – др. закон и 35/2021 – др. закон), на захтев бр. 05-71/2025 од 14.4.2026. године (лет. бр. Завода 368 од 16.4.2026. године), подносиоца захтева ЈП „Урбанизам“ Панчево. Карађорђева 4, доставља

МИШЉЕЊЕ

на

Нацрт Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станицеу Панчеву, на кат. парцели топ. бр. 1179/10 КО Панчево

I Са становишта заштите непокретних културних добара, у складу са чланом 107. ставом 1. Закона о културним добрима, Завод за заштиту споменика културе у Панчеву констатује да:

Нацрт Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станицеу Панчеву, на кат. парцели топ. бр. 1179/10 КО Панчево, који је израдио Јавно предузеће „Урбанизам“ Панчево, Карађорђева 4, одговорни урбаниста Ива Стојанов, дипл.пр.планер, мас.геотр. зашт.живот.сред., мас.инж.урб, број лиценце: 222A00726,

може добити позитивно мишљење.

II Након прегледа Нацрта Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станицеу Панчеву, на кат. парцели топ. бр. 1179/10 КО Панчево, потврђено је да су у у поглављу „10. Мере заштите непокретних културних и природних добара“ уграђени Услови заштите, чувања, одржавања и коришћења културних добара, добара која уживају предходну заштиту које је израдио Завод за заштиту споменика културе у Панчеву под бр. 1241/2 од 23.12.2025. године.

III У складу са чланом 107. став 4. Закона о културним добрима, ово мишљење се обавезно прилаже приликом потврђивања Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станицеу Панчеву, на кат. парцели топ. бр. 1179/10 КО Панчево.

Вршилац дужности директора



26000 Панчево, Димитрија Туцовића 7а



tel: 013/347.147,342.143 fax: 013/346.013,3.43.427
e-mail: office@jerp.zelenilo.co.rs

JKP "ZELENILO" ПАНЧЕВО

Димитрија Туцовића 7а

Број: 92 - 1437

Датум: 28.11.2025.год.

ЈП "УРБАНИЗАМ" ПАНЧЕВО

Карађорђева бр.4

26000 Панчево

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "УРБАНИЗАМ"
ПАНЧЕВО
БРОЈ: 05-112/2020-315
ДАТУМ: 01-12-2025

Веза са: Вашим бројем 05-112/2020

Поштовани,

Сходно захтеву да вам за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на парцели 1179/10 КО Панчево у Панчеву доставимо податке о постојећем стању, условима коришћења, и развојним плановима на предметном подручју, достављамо вам следеће.

За предметну парцелу, за коју се израђује Урбанистички пројекат, ЈКП "Зеленило" Панчево нема података о постојећем стању, условима коришћења и развојним плановима. На овој парцели нема уређених јавних зелених површина које су предмет одржавања овог комуналног предузећа.

Планирана намена на овој парцели је изградња аутобуске станице у оквиру које ће се наћи и јавне зелене површине специјалне намене.

Проценат зеленила треба да буде усклађен са Планом генералне регулације Целина 1 шири центар (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево.

Све вредне примерке дрвећа и украсног шибља, уколико постоје на парцели и не сметају будуће садржаје, задржати и укљупити у новопроектовано решење озелењавања.

Будући да се на парцели планира изградња два резервоара за складиштење течног горива, ограничава се садња биљака на мин. 10 м одстојања од резервоара. Планирана садња у близини резервоара не сме укључивати четинарске врсте због могућности ширења пожара.

На местима саобраћајних укрштања и у близини пешачких прелаза планирати само ниже биљке које неће реметити видљивост у пешачком и колском саобраћају.

Дуж оgrade будућег комплекса уз улицу Димитрија Туцовића планирати тампон зону заштитног зеленила.

Планови озелењавања унутар и ван оваквих комплекса морају бити усаглашени са плановима објеката, инфраструктуре, уређија и инсталација.

Идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење треба да садржи свеску 9 -пројекат спољног уређења.

Композициони план зеленила биће условљен распоредом објеката и саобраћајних површина. Избор биљака вршити у складу са климатским и педолошким условима. Приликом планирања зеленила водити рачуна о минималним дозвољеним растојањима у односу на подземне и надземне инсталације.

Врста објекта	Растојање (м) за дрвеће	Растојање (м) за жбуње
Зграде и објекти	5	3
Ограде преко 2м	3	1
Тротоари	2	0,7
Дрснажа	2	1
Гасовод	2	1,5
Електро инсталације	3	1,5
Канализација	1,5	1
Топловод	3	1
Водовод	2	1
Главна водоводна траса	5	5
Кишна канализација	1	0,5
Телефонске инсталације	2	1
Колектор подземних инсталација	2	1

Дуж улице Светозара Шемића постоје јавне зелене површине између пута и стамбених објеката, девастиране непрописним паркирањем. Потребно је планирати реконструкцију ових зелених површина читавом дужином улице, уз постављање запрека дуж пута или на други начин спречити могућност непрописног паркирања. Због пешачких коридора уз обод ових зелених површина, дуж улице, планирати пешачку стазу.

Потребно је планирати дрворед на јавној зеленој површини ближе постојећој улици. Постојећи дрворед уз робну пијаву "Аеродром" сачињен од врсте *Fraxinus excelsior* 'Globosa' - кугластог јасена, посађеног у отворе у поплочавању потребно је задржати и уколико просторне могућности дозвољавају, планирати читавом дужином улице.

Паркинг просторе у оквиру парцеле обавезно засадити садницама тако да на свака три паркинг места посади једно стабло.

Уколико се примењују растер плоче за поплочавање паркинг простора, 10% од укупне површине под растер плочама се обрачунава као слободна зелена површина

Пре почетка садње обавити припремне радове на санацији земљишта што подразумева уклањање грађевинског и другог отпада. Након нивелисања терена на простору намењеном зеленим површинама, уколико је површински слој земљишта лошег састава и структуре, планирати насилање хумусном земљом.

Радове на садњи биљног материјала, посебно садница дрвећа обавити у касну јесен у току мировања вегетације (новембар-децембар) или у рано пролеће пре њеног отпочињања (фебруар-март)

* Садни материјал мора бити расаднички школован. При избору садног материјала избегавати пројектовање инвазивних врста дрвећа као и оних које плоносе.
Избор садног материјала прилагодити екстремним микроклиматским условима средине који владају на површинама оваквих комплекса.

Травни покривач формирати у пролеће или рану јесен, квалитетном смешом трава отпорних на гажење.

Предвидети постављање баштенских хидраната који могу служити за заливање на зеленим површинама

Садња дрвећа обавља се у садне јаме димензија 80 x 80 x 80 cm или 40 x 40 x 40 cm у случају жбуња. Саднице дрвећа и жбуња садити са бусном а сваку садну јаму испунити хумусом земљом.

С поштовањем,

ВД Директора ЈКП "Зеленило" Панчево

Данило Бјелица, д-р с.г.г. пољ.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
Секретаријат за заштиту животне средине
Панчево, Трг краља Петра I 2-4
Број: 002980713 2026 08725 004 006 381 007
Датум 25.06.2026. В.С.

ЈЛБ-04
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ

ПАНЧЕВО

Број: 05-71/2025-2/8

Датум: 30-06-2026

ЈП „Урбанизам“ Панчево
Карађорђева бр. 4, Панчево

Предмет: Услови заштите животне средине за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на парцели 1179/10 КО Панчево у Панчеву

ЈП „Урбанизам“ Панчево из Панчева, поднео је Захтев за издавање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на парцели 1179/10 КО Панчево, у ул. Свезвјара Шеминга бб у Панчеву, бр. 05-71/2025 од 11.06.2026. године.

У захтев је достављена следећа документација: Услови заштите животне средине за израду Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на парцели 1179/10 КО Панчево у Панчеву бр.004733337 2025 08725 004 006 380 001 од 05.12.2025.год., Извод из пројекта архитектуре ИДР-А-12-01/2026 пројектни биро "ТАРХ.СТУДИО" од јануара 2026.

Увидом у достављену документацију надлежни орган је утврдио да се предметни пројекат изградње комплекса аутобуске станице - комплекс се састоји од објекта А - аутобуске станице спратности П+1 са надстрешницом између долазних и одлазних перона спратности П, објекта Б - пословно техничког објекта спратности П до П+1, објекта Ц - интерне станице за снабдевање моторних возила горивом, надстрешница спратности П са једним резервоаром 80m³ за складиштење течност горива. У оквиру комплекса су планиране пешачке површине, површине под теленилом, саобраћајно - манипулативне површине, паркинг за запослене са 20 ПМ од чега 4 ПМ за особе са инвалидитетом, јавног контролисаног паркинга са 40 ПМ од чега 8 ПМ за особе са инвалидитетом и паркинга за аутобусе са 73 ПМ, 3 долазна перона, 11 резервних долазних перона и 13 полазних перона, не налази на листи пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину као ни на листи пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину сходно, Уредбу о Листи пројеката за које је обавезна процена утицаја на животну средину, Листи пројеката за које постоји обавеза подношења захтева за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину и критеријумима за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину ("Сл. Гласник РС" бр. 106/2025). Како наведени пројекат не спада у пројекте за које се врши процена утицаја на животну средину носилац пројекта није у обавези да поднесе захтев за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

Носилац пројекта је у обавези да отпадни материјал који настаје у току припреме терена и изградње (грађевински материјал и сл.) прописно сакупља, разврстава и одлаже на за то предвиђену локацију у складу са Одлуком о одређивању локација за одлагање грађевинског отпада и отпада од рушења објеката на територији града Панчева ("Службени лист града Панчева" бр.21/2010, 6/2014 и 38/16).

Уколико при извођењу радова или рада предметног пројекта дође до каварије ча грађевинским машинама или "транспортним средствима, односно изливања уља и горива у земљиште, извођач је у обавези да изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине у складу са чл. 22. Закона о заштити земљишта ("Службени гласник РС" бр. 112/15).

Носилац пројекта је у обавези да за пословни простор обезбеди посебан простор и потребне услове за смештај опреме за сакупљање, разврставање и привремено чување различитих отпадних материја (комунални и амбалажни отпад, органски отпад, рециклабилни материјали и др.) у складу са законом и другим прописима којима се уређује поступање са секундарним сировинама, опасним и другим отпадом. У складу са чл. 35. ст. 1. тачка б. Закона о управљању отпадом ("Службени гласник РС", бр. 109/25). Носилац пројекта је у обавези да преда отпад лицу које је овлашћено за управљање отпадом ако није у могућности да организује поступање са отпадом у складу са законом.

Носилац пројекта је у обавези да пројектом предвиди изградњу манипулативних површина и површина паркинга од водонепропусних материјала отпорних на смрзавање, соли и утицаје нафте и нафтних деривата и контролисани прихват свих заљских вода и да предвиди систем за пречишћавање отпадних вода пре упуштања у јавну канализацију у складу са Законом о водама ("Сл. гласник РС" бр 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 – други закон) и Одлуком о одвођењу и пречишћавању отпадних и атмосферских вода ("Службени лист града Панчева" бр. 23/18).

Квалитет отпадних вода које се упуштају у канализациони систем мора да задовољи критеријуме прописане Законом о водама ("Сл. гласник РС" бр 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 – други закон) и Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Службени гласник РС" бр. 67/2011, 48/12 и 1/16) и Правилником о санитарно-техничким условима за испуштање отпадних вода у јавну канализацију ("Службени лист општине Панчево" бр. 11/96).

Носилац пројекта је у обавези да обезбеди редовну контролу сепаратора масти и уља и да његово пражњење врши овлашћена организација, као и да контролише квалитет вода на изласку из сепаратора масти и уља. Носилац пројекта је у обавези да обезбеди редовну контролу сепаратора масти и уља кроз који се пропуштају атмосферске воде и да његово пражњење обавља овлашћена организација сходно члану 26. став 7. Закона о управљању отпадом ("Службени гласник РС" бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/18 и 95/18-др. закон и 35/23). Са талогом из сепаратора поступати у складу са Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада ("Сл. гласник РС" бр. 92/10 и 77/2021) до предаје лицу које је регистровано и има одговарајућу дозволу за управљање отпадом сходно Закону о управљању отпадом.

Носилац пројекта је у обавези да приликом изградње и рада бензинске станице поступа у складу са Законом о заштити ваздуха ("Сл. гласник РС", бр. 51/25) и Правилником о техничким мерама и захтевима који се односе на дозвољене емисионе факторе за испаравања органска једињења која потичу из процеса складиштења и транспорта бензина ("Сл. гласник РС", бр. 1/12, 25/12, 48/12 и 96/19).

Носилац пројекта је у обавези да у складу са Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС", бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др. закон, 72/09 – др. закон, 43/11 – Одлука УС РС, 14/16, 76/18 и 95/18 – др. закон) редовно врши контролу исправности опреме и изврши прегледе инсталације и предузима све неопходне мере заштите од могућих удеса (пожар: излизгање, проципање, испуштање горива и др), као и мере за отклањање последица у случају удесних ситуација (средства за противпожарну заштиту, поседовање одговарајућег сорбента и др).

Уколико се у оквиру пословног простора предвиђа коришћење уређаја који могу бити извор буке, пројектовати и извести одговарајућу звучну заштиту, којом се обезбеђује да бука која се емитује из објекта при прописаним условима коришћења и одржавања уређаја и опреме, односно током обављања планираних активности, не прекорачује граничне вредности прописане Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини ("Службени гласник РС" бр. 75/10) и Одлуком о одређивању акустичких зона и заштити од буке на територији града Панчева ("Службени лист града Панчева" бр. 21/17).

Уколико носилац пројекта предвиди изградњу стационарног извора загађивања (на пример котларница или др.) за који није прописана обавеза израде студије о промени утицаја на животну средину у обавези је да пре почетка рада прибави дозволу за рад стационарног извора у складу са чл. 56 Закона о заштити ваздуха ("Сл. гласник РС", број 51/25).

ПОМОЋНИК СЕКРЕТАРА,



Весна Јерковић

Доставити:

- ЈП „Урбанизам“ Панчево
- Карађорђева бр. 4, Панчево
- Архив

Наш број: 02-94-1/2026-0106
Панчево, 19.06.2026.год.
Ваш број: 05-71/2025 од 11.06.2026.год.

ЈП "Урбанизам" Панчево
Улица Карађорђева бр. 4
Панчево

ПРЕДМЕТ: Достављање услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за урбанистичко-архитектонску разраду локације за комплекс аутобуске станице на парцели 1179/10 КО Панчево у Панчево.

ЈКП "Хигијена" Панчево врши комуналне услуге сакупљања и одвожења комуналног и чврстог неопасног отпада на предметном подручју и то једанпут седмично, изнимно по потреби корисника наших услуга.

ЈКП "Хигијена" ће планове за ово подручје усклађивати са повереним пословима од стране оснивача, потребним дозволама и законском регулативом - Закон о локалној самоуправи („Сл. гласник РС" бр. 128/07, 83/14, 101/16 др.закон, 47/2016, 111/2021 др.закон), Закон о комуналним депатностима („Сл. гласник РС" бр. 88/11, 104/16, 95/2018 и 94/2024), Закон о јавним предузећима („Сл. гласник РС" бр. 15/16 и 18/2019), Статут града Панчева („Службени лист града Панчева" бр. 01/14 пречишћен текст, 24/2014, 25/15 пречишћен текст, 12/16, 8/19, 16/19 и 2/21 и 22/25), Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС" бр. 36/09, 88/10, 14/16, 95/2018-др.закон, 35/2023 и 109/2025), Закон о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС" бр. 36/09 и 95/2018-др.закон), као и у складу са Одлуком о одржавању чистоће и управљању отпадом („Службени лист града Панчева" број 6/14, 38/2016 и 29/2017), Правилник о условима за постављање привремених монтажних објеката на површинама јавне намене (Сл. лист града Панчева - број 07/2018, 14/2018-испра, 18/2018, 34/2018, 9/2019, 41/2019 и 15/2022). Разлог за израду ПДР је дефинисање намене земљишта и голепе простора на посебна целина и зоне, дефинисање регулације улица, површине јавне намене и грађевинских линија. Израда Плана је неопходна ради стварања планских услова за издавање дозвола у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/2021, 62/23 и 91/2025) и Просторним планом града Панчева (Сл.лист града Панчева број 22/12 и 25/12-исправка) као планом вишег реда.

За овај урбанистички пројекат су већ издати услови под рб.02-141-1/2025-0106 од 26.11.2025.године, нови услови се издају због промене параметара у броју паркинг места и резервоара за течно гориво (уместо 2 резервоара по 50m³, планиран је 1 резервоар од 80m³). На парцели 1179/10 је у току изградња објекта по већ издатој грађевинској дозволи, адреса локације је ул.Светозара Шемића 66. Парцела је неправилног облика и равна, укупне површине 23946m².

Комплекс се састоји од објекта аутобуске станице спратности П+1 са надстрешницом изнад долазних и одлазних перона спратности П, пословно техничког објекта спратности П до П+1, интерне станице за снабдевање возила течним горивом спратности П са резервоаром за охладиштење течностог горива запремине V=80m³, портирнице спратности П контејнерског типа, објекта диспечера спратности П контејнерског типа,манипулативних површина, паркинг за запослене са 20 ПМ, јавног контролисаног паркинга са 40 ПМ и паркинга за аутобусе са 73 ПМ, 3 долазна перона, 11 резервних долазних перона и 13 полазних перона.

1.0. РАЗВОЈНИ ПЛАНОВИ

У оквиру подручја предметног ПДР у Панчеву треба размотрити могућност планирања при реконструкцији, односно изградњи уличне инфраструктуре и уређење места за постављање контејнера.

ЈКП „Хигијена“ Панчево тренутно нема планиране локације за постављање стајалишта за контејнере и нових „Зелених острва“, али за зоне са објектима вишеспродичног становања, сходно потребама корисника услуга у области управљања комуналним отпадом за постојеће и новоизграђене објекте, према могућностима, предузеће ће иста градити и опремати сходно потребама.

Развојни планови се односе на потребу за проширање комуналне инфраструктуре у циљу обезбеђивања већег стандарда пружених услуга као и издвајања и разврставања компонента комуналног отпада у складу са Локалним планом управљања отпадом и законском регулативом која уређује ову област као и важећим Правилником о условима за постављање привремених монтажних објеката на површинама јавне намене Сл. лист града Панчева - број 15/2022.

1. Постављање „Зелених острва“ која су избетонирани и ограђени платои, просечне површине 45 м², на којима је предвиђено привремено складиштење неопасног мешовитог комуналног отпада у контејнере до транспорта на третман или депоновање, кабастог отпада из домаћинства, амбалажног отпада и биоразградивог отпада као секундарних сировина које се издвајају у посебне наменске посуде, односно привремено складиште до упућивања у процес рециклаже или на други третман.

За компоненте из комуналног отпада које представљају посебне токове отпада који потичу из домаћинства, одлуком града Панчева одређена је посебна локација, која као обавеза јединице локалне самоуправе треба да је изграђена, опремљена и са потребним дозволама за рад, а на коју грађани сами доносе наведени предметни отпад и затим се поједине компоненте упућују овлашћеним оператерима на третман.

2. Сабирна места за контејнере је потребно предвидети у складу са одредбама локалне Одлуке о одржавању чистоће и управљању отпадом („Службени лист града Панчева“ број 6/2014, 38/2016 и 29/2017), што је детаљније описано у даљем тексту.

2.0. ОПИС ПОТРЕБНИХ ТЕХНИЧКИХ ЕЛЕМЕНАТА ЗА ПРИВРЕМЕНО СКЛАДИШТЕЊЕ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА

2.1. МЕСТО ПРИКЉУЧЕЊА И ТЕХНИЧКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ

2.1.1. ПОЛОЖАЈ ПОСУДА ЗА ПРИВРЕМЕНО СКЛАДИШТЕЊЕ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА

Судови за привремено складиштење отпада до транспорта могу се налазити у одговарајућим специјалним просторијама у оквиру објекта, на парцели / комплексу или на јавној површини посебно одређеној за ту намену. Треба одредити погодно и хигијенски безбедно место за постављање контејнера, тако да не буде доступно деци и животињама, да буде ван главних токова кретања и заклоњено од погледа, и уз поштовање свих најстрожих хигијенских услова - у погледу редовног чишћења, одржавања, дезинфекције и сл.

Инвеститор је у обавези да при изради пројектне документације према наведеним препорукама одреди место за постављање посуда за отпад унутар предметне парцеле. Положај посуда за отпад унутар предметне парцеле (за зграде до 6 и преко 6 станова / пословних јединица) треба бити такав да исти буде лако доступан возилима и запосленима ЈКП „Хигијена“ уз прилаз из минимум једног смера и максимално 15 - 20 метара удаљен од приступне саобраћајнице.

Потребно је да се налазе на чврстој подлози одговарајуће носивости у равни коловоза, чије димензије за један контејнер износе приближно 1,4m × 1,1 m.

Корисници услуге са индивидуалним становањем и правна лица која на недељном нивоу имају количине комуналног отпада као индивидуално домаћинство, у обавези су да затворене кућне канте и завезане пластичне вреће са комуналним отпадом остављају на месту које је доступно возилу Јавно комуналног предузећа (до метар од ивице пута) и у време које је одређено Планом Јавног комуналног предузећа.

Места предвиђена за постављање посуда за отпад у изузетним случајевима могу бити позирана на површинама од јавног значаја уколико инвеститор прибави сагласности надлежних органа у складу са чл. 11 Одлуке о одржавању чистоће и управљања отпадом („Службени лист града Панчева“ број 6/2014, 38/2016 и 29/2017).

У зградама које имају изграђене посебне просторе за комунални отпад и просторије за контејнере, отпад се до одвожења држи на начин који је прилагођен процесу рада Јавно комуналног предузећа а о чистоћи тих простора, односно просторија стара са Скупштина станара зграде.

2.1.2. ПРИЛАЗНИ ПУТ За зграде до 6 и преко 6 станова/пословних јединица и комплексе различитих намена унутар којих упазе возила ЈКП „Хигијена“ потребно је обезбедити несметан саобраћај, у свим временским условима, за возила следећих карактеристика - дужина 10 м; ширина 2,3 м; висина 3,6 м; међуосовинско растојање 5,7 м, укупна маса (сопствена маса + корисна носивост) 26 т.

Није могуће издавање техничких услова директно из плана за улице које се налазе у пешачким зонама. За улице које не испуњавају основне техничке карактеристике не врши се услуга одвожења отпада и до стицања услова се не издају технички услови.

2.2. РОК ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ Инвеститор је у обавези да поднесе пријаву ради одношења отпада уз потврду о извршеној набавци контејнера у писаној форми Јавно комуналном предузећу Хигијена – Служба рекламација, након издате употребне дозволе у року од 15 дана.

2.3. ИЗНОС НАКНАДЕ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ Трошкове набавке посуда за одлагање отпада сноси инвеститор на основу чл. 7 Одлуке о одржавању чистоће и управљања отпадом („Службени лист града Панчева“ број 6/2014, 38/2016 и 29/2017).

2.4. ОСНОВНЕ ВРЕДНОСТИ БРОЈА И КАПАЦИТЕТА ПОСУДА ЗА ОТПАДА за зграде за које се најчешће издају локацијски услови преузети су из Одлуке о одржавању чистоће и управљања отпадом („Службени лист града Панчева“ број 6/2014, 38/2016 и 29/2017) и базирају се на следећим изводима из чланова:

- „Комунални отпад корисници услуге износе и остављају у контејнере, канте за отпад или у пластичним врећама“ (чл.11 став 1);
- „Код колективног начина становања у стамбеним зградама, у стамбеним, односно пословним објектима, са укупно највише шест станова, односно највише шест пословних појака – простора, комунални отпад се до одвожења мора држати у посудама за отпад – кућним кантама и врећама“ (чл.12 став 1);
- „Код колективног начина становања, кућни отпад из стамбених односно пословних објеката који имају више од шест стамбених, односно пословних јединица, до одвожења држи се у контејнерима“ (чл.13 став 1) односно могу се свести на:
- У стамбеним и пословним зградама са највише шест станова односно пословних простора, комунални отпад се до одношења одлаже у канте капацитета $V=120\text{ l}$.
- У стамбеним и пословним зградама који имају шест и више станова односно пословних простора, комунални отпад до одношења се одлаже у контејнере капацитета $V=1100\text{ l}$.

На сваких додатних 1-6 стамбених односно пословних јединица обезбедити још по један контејнер $V=1100\text{ l}$.

- За пословни простор чија укупна површина износи $P=1000 - 3000\text{ m}^2$ потребно је обезбедити један контејнер капацитета $V=1100\text{ l}$, односно на сваких додатних $3\text{ }000\text{ m}^2$ обезбедити по један контејнер капацитета $V=1100\text{ l}$.

ЈКП „Хигијена“ Панчево располаже довољним капацитетима да задовољи потребе нових будућих корисника наших услуга у предметном комплексу.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ВАЖЕ ДВЕ ГОДИНЕ.

Прилог: ТАБЕЛА ПРЕГЛЕДА ПОТРЕБНИХ КАПАЦИТЕТА И БРОЈА ПОСУДА ЗА ОДЛАГАЊЕ КОМУНАЛНОГ ОТПАДА ПО КЛАСАМА ОБЈЕКТА

За ЈКП „Хигијена“ Панчево



Драган Вукосављевић, инж.маш



в.д. директора ЈКП „Хигијена“ Панчево

Бобан Бурђев, дипл.менеджер

2.4. ПРЕГЛЕД ПОТРЕБНИХ КАПАЦИТЕТА И БРОЈА ПОСУДА ЗА ОДЛАГАЊЕ ОТПАДА ПО КЛАСАМА ОБЈЕКТА

КЛАСИФИКАЦИОНИ БРОЈ	ВРСТА ОБЈЕКТА	Капацитет посуда за кућни отпад	Број посуда
111011, 111012, 111013, 111021, 111022	Стамбена зграда са једним станом	канте за отпад 120 l	1
11211, 112112, 112113, 112121, 112122	Стамбена зграда са два стана	канте за отпад 120 l	2
11221, 112212, 112213, 112221, 112222	Стамбена зграда са три или више станова	канте за отпад 120 l до 6 станова 1 стан – 1 посуда/већа 6 и преко 6 станова контејнер V=1100l	1-5 1 1
113001, 113002	Зграде за становање заједница	На сваки додатних 1-6 станова контејнер V=1100l	*1
121111, 121112, 121113, 121114, 121201, 121202	Хотели и сличне зграде	Потребно је да ЈКП „Хигијена“ изда техничке услове за пројектовање и прикључење за одлагање комуналног и амбалажног отпада	
122011, 122012, 122021, 122022	Пословне зграде		
123001, 123002	Зграде за трговину на велико и мало		
124110, 124121, 124131, 124133, 124141, 124151, 124160, 124170	Зграде за саобраћај и комуникације		
125101, 125102, 125103, 125221, 125222, 125223, 125231, 125232	Индустријске зграде и складишта		
126101, 126102, 126103, 126104, 126201, 126202, 126310, 126321, 126322, 126331, 126332, 126333, 126340, 126351, 126352, 126411, 126412, 126413, 126414, 126415, 126416, 126421, 126422, 126423, 126430, 126500	Зграде за културно-уметничку делатност и забаву, образовање, болнице и остале зграде за здравственој заштити		
127210, 127221, 127222, 127223, 127301, 127302, 127410, 127420	Остале нестамбене зграде		

214 214103, 214201, 214202	Мостови, вијадукти, тунели и подземни пролази	Није потребно издавање техничких услова за пројектовање и прикључење за одлагање комуналног и амбалажног отпада јер се ова класа објеката не прикључује на систем управљања отпадом
216 215111	Луке, ловни канали, бране и остали хидрограђевински објекти	
241 241100, 241210, 241221, 241222	Грађевине за спорт и рекреацију	
242 242001, 242002, 242003	Остале грађевине (осим зграда) другде неklasификоване	
124 124122, 124132, 124142, 124152, 124210, 24220	Зграде за саобраћај и комуникације	
126 126211, 126212, 126213, 127 127111, 127112, 127113, 127121, 127122, 27123, 127131, 127132, 127141, 127142, 127143, 127230, 127303	Индустријске зграде и складишта	
211 211111, 211112, 211121, 211122, 211201, 211202	Аутопутеви, путеви и улице (за саобраћај моторних возила)	
212 212101, 212102, 212211, 212212, 212213, 212221, 212222	Железничке пруге	
213 213001, 213002	Аеродромске стазе	
214 214101, 214102, 214203	Мостови, вијадукти, тунели и подземни пролази	
215 215112, 215113, 215120, 215130, 215201, 215202, 215301, 215302, 215303	Луке, ловни канали, бране и остали хидрограђевински објекти	21-201* За мешане стазе и зоне, тргови, бицилистичке и јаканске стазе потребно је да ЈКП „Хипијенс“ изда техничке услове за пројектовање и прикључење за одлагање комуналног и амбалажног отпада.
221 221111, 221112, 221121, 221122, 221130, 221210, 221220, 221300, 221411, 221412, 221420	Међумески (далјински) ценоводи, комуникациони и електрични водови	
222 222100, 222210, 222220, 222311, 222312, 222320, 222330, 222410, 222420, 222431, 222432	Локални ценоводи и водови	
230 230101, 230102, 230201, 230202, 230203, 230301, 230302, 230303, 230400	Сложени индустријски објекти и постројења (електране, рафинерије итд.) који нису зграде	

Kulezić Dragutin PR Beograd
Ul. Vojvode Vlahovića 31v
Tel: +381 64 115 17 85
email: office@t-arh.com

Matični broj: **61824421**
Šifra delatnosti: **7112**
PIB: **102008900**
Tekući račun: **105053880200002314 AIK Banka**

0.1. NASLOVNA STRANA GLAVNE SVESKE TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0 – GLAVNA SVESKA

Investitor: **Grad Pančevo, Trg Kralja Petra I, br. 2-4, Pančevo, putem
PRIVREDNO DRUŠTVO PANTRANSPORT d.o.o.
Vojvode Radomira Putnika br. 33, Pančevo**

Objekat: **Kompleks autobuske stanice Pančevo, Pančevo,
Ul. Svetozara Šemića bb, KP 1179/10, KO Pančevo**

Vrsta tehničke dokumentacije: **IDR – Idejno rešenje**

Vrsta radova: **Nova gradnja**

GLAVNI PROJEKTANT: **Dragutin Kulezić dipl.inž.arh.**

BROJ LICENCE: **300 H520 09**

POTPIS:



**ДРАГУТИН
КУЛЕЗИЋ
01160297
2 Sign**

Digitally signed
by ДРАГУТИН
КУЛЕЗИЋ
011602972 Sign
Date:
2026.06.19
15:50:04 +02'00'

BROJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE:
MESTO I DATUM:

**IDR-12-01/2026
Beograd / Jun 2026.**

0.2. SADRŽAJ GLAVNE SVESKE

0.1.	Naslovna strana glavne sveske
0.2.	Sadržaj glavne sveske
0.3.	Odluka o imenovanju glavnog projektanta
0.4.	Izjava glavnog projektanta
0.5.	Sadržaj tehničke dokumentacije
0.6.	Podaci o projektantima i licima koja su izradila elaborate i studije
0.7.	Podaci o objektu i lokaciji
0.8.	Sažeti tehnički opis
0.9.	Specifikacija posebnih delova objekta
0.10.	
0.11.	
0.12.	Grafički prilozi 0.12.01 – Situacija – parterno rešenje 0.12.02 – Situacija – krovne ravni 0.12.03 – Situacija – sinhron plan instalacija Autobuska stanica 0.12.04 – Osnova temelja 0.12.05 – Osnova prizemlja 0.12.06 – Osnova sprata 0.12.07 – Osnova krova 0.12.08 – Presek 1-1 0.12.09 – Presek 2-2 0.12.10 – Presek 3-3 0.12.11 – Izgled sa juga 0.12.12 – Izgled sa severa 0.12.13 – Izgled sa zapada 0.12.14 – Izgled sa istoka 0.12.15 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – osnova temelja 0.12.16 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – osnova prizemlja 0.12.17 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – osnova krovne konstrukcije 0.12.18 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – osnova krova 0.12.19 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – presek 1-1 0.12.20 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – presek 2-2 0.12.21 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – severni izgled 0.12.22 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – istočni izgledi 0.12.23 – Nadstrešnica iznad dolaznih perona – osnova temelja 0.12.24 – Nadstrešnica iznad dolaznih perona – osnova prizemlja 0.12.25 – Nadstrešnica iznad dolaznih perona – osnova krova 0.12.26 – Nadstrešnica iznad dolaznih perona – presek 1-1, izgled Poslovno-tehnički objekat 0.12.29 – Osnova temelja 0.12.30 – Osnova prizemlja 0.12.31 – Osnova sprata 0.12.32 – Osnova krova 0.12.33 – Presek 1-1

	0.12.34 – Presek 2-2 0.12.35 – Presek 3-3 0.12.36 – Izgledi 0.12.37 – Izgledi Portir 0.12.38 – Objekat portira Dispečer 0.12.39 – Objekat dispečera Interna stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom 0.12.40 – Nadstrešnica 0.12.41 – Detalj rezervoara za tečna goriva
--	---

0.3. ODLUKA O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128a. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13—odluka US, 50/2013—odluka US, 98/2013—odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21, 62/23 i 91/25) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata, kao:

GLAVNI PROJEKTANT

za izradu IDR – Idejnog rešenja za izvođenje radova na novoj izgradnji kompleksa autobuske stanice, u ulici Svetozara Šemića bb, KP 1179/10, KO Pančevo, u mestu Pančevo, određuje se:

Dragutin Kulezić dipl. inž. arh. 300 H520 09

Investitor:

**Grad Pančevo, Trg Kralja Petra I, br 2-4, Pančevo, putem
PRIVREDNO DRUŠTVO PANTRANSPORT d.o.o.
Vojvode Radomira Putnika br. 33, Pančevo**

Odgovorno lice / zastupnik:

Voja Savičić dipl.inž.saob.

Potpis:



Mesto i datum:

Pančevo, 10.01.2026.

0.4 IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA IDEJNOG REŠENJA

Glavni projektant IDR – Idejnog rešenja za izvođenje radova na novoj izgradnji kompleksa autobuske stanice, u ulici Svetozara Šemića bb, KP 1179/10, KO Pančevo, u mestu Pančevo:

Dragutin Kulezić dipl. inž. arh.

IZJAVLJUJEM

da su delovi IDR – Idejnog rešenja međusobno usaglašeni, da podaci u glavnoj svesci odgovaraju sadržini projekta i da su projektu priloženi odgovarajući elaborati i studije

;

0.	GLAVNA SVESKA	br. IDR-12-01/2026
1.	PROJEKAT ARHITEKTURE	br. IDR-A-12-01/2026
.....		
Elaborat		br.

Glavni projektant IDR:

Broj licence:

Potpis:

Dragutin Kulezić dipl. inž. arh.

300 H520 09



Broj tehničke dokumentacije:

Mesto i datum:

IDR-12-01/2026

Beograd, Jun 2026. godine

0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0.	GLAVNA SVESKA	br. IDR-12-01/2026
1.	PROJEKAT ARHITEKTURE	br. IDR-A-12-01/2026
.....		
Elaborat		br.

0.6. PODACI O PROJEKTANTIMA

0. GLAVNA SVESKA:

Glavni projektant : Dragutin Kulezić diplomirani inženjer arhitekture
Broj licence: 300 H520 09
Potpis:



1. PROJEKAT ARHITEKTURE:

Projektant: **Projektni biro „T.ARH.STUDIO“**, Beograd, ul. Vojvode
Vlahovića br. 31V
Odgovorni projektant : Dragutin Kulezić diplomirani inženjer arhitekture
Broj licence: 300 H520 09
Potpis:



0.7. PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI**OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI**

tip objekta:	Slobodno stojeći objekti	
Vrsta radova:	Nova gradnja	
kategorija objekta:	B, V i G	
klasifikacija pojedinih delova objekta:	učešće u ukupnoj površini objekta (%):	klasifikaciona oznaka:
	52,82%	124110 – Autobuska stanica - V Zgrade sa pripadajućim instalacijama i uređajima u njima na autobuskim stanicama
	47,18%	127420 – Nadstrešnica - B Nadstrešnice na autobuskim stanicama
	100%	122012 – Poslovno tehnički objekat -V Zgrade koje se upotrebljavaju u poslovne svrhe, preko 400m ² .
	100%	122011 – Objekat dispečera - B Zgrade koje se upotrebljavaju u poslovne svrhe, do 400m ² i P+2.
	100%	122011 – Portirnica - B Zgrade koje se upotrebljavaju u poslovne svrhe, do 400m ² i P+2.
	100%	124210 – Montažna garaža - V Samostalne zgrade garaže (nadzemne i podzemne) i parkirališta
	100%	127420 – Nadstrešnica interne stanice -B Ostale zgrade drugde neklasifikovane
	100%	125212 – Retervoari tečnih gasova - G Rezervoari za naftu i gas
	100%	222330 – Separator - G Građevine sa odgovarajućim uređajima za prečišćavanje otpadnih voda ili bez njih (separatori ulja, retenzija)
naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:	Plan generalne regulacije Celina 1 – širi centar (krug obilaznice) u naseljenom mestu Pančevo („Službeni list grada Pančeva“ broj 19/12, 27/12-ispravka, 1/13- ispravka, 24/13- ispravka, 20/14, 19/18, 25/18- ispravka i 6/19- ispravka, izmena 23/22).	
grad/opština:	Pančevo	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština objekata/radova koji su predmet zahteva:	K.P. 1179/10, KO Pančevo	
broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu koji su predmet zahteva:	Priključci na infrastrukturu se nalaze na parceli KP 1178/1, KO Pančevo – ul. Železnička i 8019/1, KO Pančevo – ul. Svetozara Šemića	
broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se	Planirani priključci na infrastrukturu: Priključci na infrastrukturu se nalaze na parceli KP 1178/1, KO Pančevo – ul. Železnička i 8019/1, KO Pančevo – ul. Svetozara Šemića	

nalaze delovi linijskog infrastrukturnog objekta/priključnih vodova, vezani za površinu zemljišta (ulazna i izlazna mesta, reviziona okna i sl.) koji su predmet zahteva:	
broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze postojeći vodovi koji su u koliziji sa predmetnim radovima:	Nema
broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na koje se izmeštaju postojeći vodovi (ukoliko je izmeštanje predmet zahteva):	Nema
broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze postojeći i objekti koji se uklanjaju	Nema
broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak ili pristup na javnu saobraćajnicu:	Parcela ima direktnu vezu sa KP 1178/1, KO Pančevo – ul. Železnička i KP 8019/1, KO Pančevo – ul. Svetozara Šemića

PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU:

Priključak na elektroenergetsku distributivnu mrežu	Planiran je novi priključak na elektroenergetsku distributivnu mrežu
Ukupan kapacitet	u IDR-u planirana je instalisana snaga potrošača u objektu Autobuske stanice $P_i=120,0\text{kW}$, odnosno jednovremena snaga $P_j=80,00\text{kW}$. u Poslovno-tehničkom objektu $P_i=100,0\text{kW}$, odnosno jednovremena snaga $P_j=63,00\text{kW}$.
Vrsta priključka	Prema uslovima nadležne ED – Trajni priključak
Vrsta mernog uređaja	Prema uslovima nadležne ED
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	nema
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	nema
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)	nema
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	nema
Netipični potrošači	nema
Priključak na vodovodnu mrežu	Planiran je novi priključak na vodovodnu mrežu
Ukupan kapacitet	u IDR-u je planiran kapacitet za: - Sanitarnu vodu 2,4 l/s (D50mm)

	- Hidrantsku mrežu 15 l/s (D 110mm) Priključak PEHD Ø110na uličnu vodovodnu mrežu VAC 200 u ulici Svetozara Šemića.
Vrsta priključka	Trajni
Vrsta mernog uređaja	Ukupno dva vodomera. Jedan vodomer DN 6/4“ i za poslovno-tehnički opbekeat i jedan kombinovani vodomer DN 80/DN 20mm za hidrantsku mrežu i objekat autobuske stanice.
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	nema
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	nema
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)	nema
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	nema
Netipični potrošači	nema
Priključak na kanalizacionu mrežu	Planiran je novi priključak na kanalizacionu mrežu
Ukupan kapacitet	u IDR-u je planiran kapacitet za: - Fekalnu kanalizaciju 2,6 l/s (DN 160mm). Dva priključka. Jedan za autobusku stanicu prečnika 160mm na ulučnu kanalizaciju FPL 250 u ulici Svetozara Šemića i jedna za poslovno tehnički objekat prečnika 160mm na uličnu kanalizaciju FAC 300 u ulici Dimitrija Tucovića. - Atmosfersku kanalizaciju 300,0 l/s. Tri pruključka. Jedan za platoe i saobraćajnice autobuske stanice prečnika 250mm kapaciteta 50l/s, na uličnu mrežu APL 400 u ulici Svetozara Šemića. Jedan za Platoe i saobraćajnice poslovno tehničkog objekta, internu benzinsku stanicu, perionicu i servis prečnika 250mm kapaciteta 50l/s, na uličnu mrežu APL 300 u ulici Dimitrija Tucovića. Jedan za plate I saobraćajnice prečnika 200mm, kapaciteta 20l/s na APL 300 u ulici Železnička. Obzirom da ulična mreža u ul. Dimitrija Tucovića i Svetozara Šimića nema potrebne kapacitete izradiće se retenzije odgovarajućih dimenzija sa priključkom prečnika prema uslovima JKP. Sve potencijalno zauljene površine se u atmosfersku kanalizaciju sprovode preko 4 (četiri) separatora sa taložnicima.
Vrsta priključka	Trajni
Vrsta mernog uređaja	nema
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	nema
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	nema
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)	nema
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	nema
Netipični potrošači	nema
Priključak na TT mrežu	Planiran je novi priključak na TT mrežu
Ukupan kapacitet	U IDR-u je planiran priključak sa najbliže spoljne TT kablovske mreže, podzemnim, propisno položenim kablovima tip TK 59M, do IPO ormana u fasadama objekata Autobuske stanice i Poslovno-tehničkog objekta, a prema uslovima Telekom-a.
Vrsta priključka	Trajni
Vrsta mernog uređaja	Prema uslovima Telekom-a
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	nema

Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	nema
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)	nema
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	nema
Netipični potrošači	nema
Priključak na Gasovodnu mrežu	Planiran je novi priključak na Gasovodnu mrežu
Ukupan kapacitet	U IDR-u su planirana dva priključka (za autobusku stanicu i poslovno tehnički objekat) G10, odnosno dva priključka protoka 16m ³ /h, ukupno 32m ³ /h
Vrsta priključka	Trajni
Vrsta mernog uređaja	dva G10 uređaja
Potrebni kapaciteti za različite namene (razvrstano po ulazima)	nema
Potrebni kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	nema
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)	nema
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	nema
Netipični potrošači	nema

LOKACIJSKI USLOVI:

Lokacijski uslovi:		
--------------------	--	--

SAGLASNOSTI:

Izdate saglasnosti:		
---------------------	--	--

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

Dimenzije objekta:	ukupna površina parcele/parcela:	23 946,00 m ²
	ukupna BRGP:	4352,01 m ²
	ukupna BRUTO izgrađena površina:	4352,01 m ²
	ukupna NETO površina:	4070,10 m ²
	površina prizemlja:	Neto 3287,91m ² Bruto 3359,53 m ²
	površina zemljišta pod objektom/zaузetost:	3359,53 m ²
	spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža):	Pr – Pr+1
	visina objekta (venac, sleme, povučeni sprat i dr.) prema lokacijskim uslovima:	Data pojedinačnim objektima
	apsolutna visinska kota (venac, sleme, povučeni sprat i dr.):	Data pojedinačnim objektima
	spratna visina:	Data pojedinačnim objektima
	broj funkcionalnih jedinica/broj stanova:	Dve funkcionalne jedinice (Autobuska stanica i Poslovno-tehnički deo)
	broj parking mesta:	60 za automobile 73 za autobuse
Posebni delovi objekta:	Broj stanova:	0
	Broj poslovnih prostora:	Dve funkcionalne jedinice (Autobuska stanica i Poslovno-tehnički deo)
	Broj garaža/garažnih mesta:	0
	Broj parking mesta:	60 za automobile 73 za autobuse
Materijalizacija objekta	Materijalizacija fasade:	Data pojedinačnim objektima
	Orjentacija slemena:	Data pojedinačnim objektima
	Nagib krova:	Data pojedinačnim objektima
	Materijalizacija krova:	Data pojedinačnim objektima

Arhitektonski objekti – Pojedinačni objekti

Dimenzije objekta:	Objekat br. 1	Naziv objekta: Autobuska stanica
		Broj objekata: 1
		Ukupna BRGP: 1226,16 m ²
		Površina prizemlja: Neto: 590,71 m ² Bruto: 672,92 m ²
		Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: 672,92 m ²
		Spratnost: P+1
		Visina objekta (venac): +9,03 m
		Apsolutna visinska kota - venac: 87,38 mnv
		Spratna visina: 4.59 m
	Materijalizacija fasade:	Demit, kamen, kompozitni paneli
	Orijentacija slemena:	Sever - jug
	Nagib krovova:	2%
	Materijalizacija krova:	Hidroizolaciona membrana

Dimenzije objekta:	Objekat br. 2	Naziv objekta: Nadstrešnica autobuske stanice – odlazni peroni
		Broj objekata: 1
		Ukupna BRGP: 914,34 m ²
		Površina prizemlja: Neto: 912,52 m ² Bruto: 914,34 m ²
		Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: 914,34 m ²
		Spratnost: P
		Visina objekta (venac): +6,00-10,24 m
		Apsolutna visinska kota - venac: 84,35-88,59 mnv
		Spratna visina: 5,47 m
	Materijalizacija fasade:	Aluminijum
	Orijentacija slemena:	Sver - jug
	Nagib krovova:	16% i 2%
	Materijalizacija krova:	Ravan lim + sigurnosno staklo

Dimenzije objekta:	Objekat br. 2A	Naziv objekta: Nadstrešnica autobuske stanice – dolazni peroni
		Broj objekata: 1
		Ukupna BRGP: 87,83 m ²
		Površina prizemlja: Neto: 86,51 m ² Bruto: 87,83 m ²
		Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: 87,83 m ²
		Spratnost: P
		Visina objekta (venac): +4,85 m
		Apsolutna visinska kota - venac: 83,20 mnv
		Spratna visina: 5,10m
	Materijalizacija fasade:	Aluminijum
	Orijentacija slemena:	Sver - jug
	Nagib krovova:	5,14%
	Materijalizacija krova:	Ravan lim + sigurnosno staklo

Dimenzije objekta:	Objekat br. 3	Naziv objekta: Poslovno tehnički objekat
		Broj objekata: 1
		Ukupna BRGP: 1992,91 m ²
		Površina prizemlja: Neto: 1488,11 m ² Bruto: 1553,57 m ²
		Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: 1553,57 m ²
		Spratnost: P – P+1
		Visina objekta (venac): +8,71 m
		Apsolutna visinska kota - venac: 86,46 mnv
		Spratna visina: 3,08-6,00 m
	Materijalizacija fasade:	Aluminijumski termoizolacioni paneli
	Orijentacija slemena:	Istok - zapad
	Nagib krovova:	6°
	Materijalizacija krova:	Hidroizolaciona membrana

Dimenzije objekta:	Objekat br. 4	Naziv objekta: Interna stanica za gorivo - nadstrešnica
		Broj objekata: 1
		Dimenzije objekta: 6,00 x 18,75 m
		Ukupna BRGP: 112,47 m ²
		Površina prizemlja: Neto: 111,62 m ² Bruto: 112,47 m ²
		Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: 112,47 m ²
		Spratnost: P
		Visina objekta (venac): +5,30 m
		Apsolutna visinska kota - venca: 83.30 m
		Spratna visina: 4.62 m
	Materijalizacija fasade:	nema
	Orijentacija slemena:	Sever severoistok – Jug jugozapad
	Nagib krovova:	6°
	Materijalizacija krova:	TR lim

Dimenzije objekta:	Objekat br. 4A	Naziv objekta: Interna stanica za gorivo - rezervoari
		Broj objekata: 1
		Dimenzije objekta: temeljna ploča 3,70 x 13,97 m Zapremina – 80m ³
		Ukupna BRGP: Ne obračunava se - 0.00 m ²
		Površina prizemlja: Ne obračunava se - 0.00 m ²
		Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: Ne obračunava se - 0.00 m ²
		Spratnost: 0
		Apsolutna visinska kota - sleme: nema
		Spratna visina: nema
	Materijalizacija fasade:	nema
	Orijentacija slemena:	nema
	Nagib krovova:	nema
	Materijalizacija krova:	nema

Dimenzije objekta:	Objekat br. 5	Naziv objekta: Portirnica
		Broj objekata: 1
		Ukupna BRGP: 4,00 m ²
		Površina prizemlja: Neto: 3,39 m ² Bruto: 4,00 m ²
		Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: 4,00 m ²
		Spratnost: P
		Visina objekta (venac): +2,53 m
		Apsolutna visinska kota - venac: 80,38 mnv
		Spratna visina: 2,35 m
	Materijalizacija fasade:	Aluminijumski termoizolacioni paneli
	Orijentacija slemena:	Sever severoistok – Jug jugozapad
	Nagib krovova:	2°
	Materijalizacija krova:	Hidroizolaciona membrana

Dimenzije objekta:	Objekat br. 6	Naziv objekta: Objekat dispečera
		Broj objekata: 1
		Ukupna BRGP: 14,40 m ²
		Površina prizemlja: Neto: 12,84 m ² Bruto: 14,40 m ²
		Površina zemljišta pod objektom (po objektu) / zauzetost po objektu: 14,40 m ²
		Spratnost: P
		Visina objekta (venac): +2,28 m
		Apsolutna visinska kota - venac: 80,22 mnv
		Spratna visina: 2,20 m
	Materijalizacija fasade:	Aluminijumski termoizolacioni paneli
	Orijentacija slemena:	Sever severoistok – Jug jugozapad
	Nagib krovova:	2°
	Materijalizacija krova:	Hidroizolaciona membrana

procenat zelenih površina:		11,44%
indeks zauzetosti:		14,03%
indeks izgrađenosti:		0,18
način grejanja:	Gasni kotlovi i toplotne pumpe	
druge karakteristike objekta:		
predračunska vrednost objekta:	1.314.898.977,10 RSD + PDV	
Konačna obračunata vrednost objekta:		

0.8. SAŽETI TEHNIČKI OPIS

POSTOJEĆE STANJE NA PARCELI:

Na parceli KP 1179/10, KO Pančevo se prema podacima RGZa ne nalaze postojeći objekti. Adresa lokacije je ulica Svetozara Šemića bb, KP 1179/10, KO Pančevo. Parcela je nepravilnog oblika i ravna, sa srednjom kotom terena cca 77.50mnv, ukupne površine 23.946m².

ARHITEKTONSKO - FUNKCIONALNI KONCEPT:

Novoprojektovani poslovni kompleks autobuske stanice planiran je da se realizuje u jednoj fazi. Komplex se sastoji od objekta autobuske stanice spratnosti P+1 sa nadstrešnicom za odlazne i manjom nadstrešnicom za dolazne perone obe spratnosti P, poslovno-tehničkog objekta spratnosti P do P+1, interne stanice za snabdevanje motornih vozila gorivom spratnosti P sa jednim rezervoarom za skladištenje tečnog goriva zapremine 80m³, objekta kontejnerskog tipa – Portirnice spratnosti P, objekta dispečera, kontejnerskog tipa spratnosti P, manipulativnih površina, parkinga za zaposlene sa 20 PM od čega 4 PM za osobe sa invaliditetom, javnog kontrolisanog parkinga sa 40 PM od čega 8PM za osobe sa invaliditetom i parkinga za autobuse sa 73 PM, 3 dolazna perona, 11 rezervnih odlaznih perona i 13 polaznih perona.

1. AUTOBUSKA STANICA

Planirano je da se u južnom delu parcele, na zapadnoj polovini u okviru građevinskih linija oformi objekat autobuske stanice sa 13 polaznih i tri dolazna perona (uz jedanaest rezervnih odlaznih perona) sa nadstrešnicom iznad perona. Autobuska stanica se sastoji od jednog poslovnog objekta autobuske stanice sa pratećim sadržajima spratnosti P+1, jedne nadstrešnice iznad odlaznih perona spratnosti P i jedne nadstrešnice iznad dolaznih perona spratnosti P. U okviru kompleksa planirana su dva parkinga, oba sa kontrolisanim ulazom. Jedan za posetioce sa 40 parking mesta od kojih 8 za osobe sa invaliditetom i jedan za zaposlene sa 20 parking mesta od kojih četiri za osobe sa invaliditetom. Ukupna površina objekata autobuske stanice je BRGP = 1226.16 m², od čega prizemlje 672.92 m², odnosno NETO = 1057.48 m², od čega prizemlje 672.92 m², nadstrešnice iznad odlaznih perona BRGP = 914.34 m² i nadstrešnice iznad dolaznih perona BRGP = 87.83 m². Planirano je da se izvede i pristupna dvosmerna saobraćajnica autobuske stanice sa prostorom za manevrisanje.

2. I 2A. PERONI AUTOBUSKE STANICE

Nadstrešnica iznad odlaznih perona spratnosti P, BRGP = 914.34 m², odnosno NETO = 912.52 m². Nadstrešnica iznad dolaznih perona spratnosti P, BRGP = 87.83 m², odnosno NETO = 86.51 m².

3. POSLOVNO – TEHNIČKI OBEKAT

U severnom delu parcele, centralno je planirano da se izgradi Poslovno-tehnički objekat. Objekat se sastoji od prizemnog dela na istočnoj strani gde je planiran tehnički pregled vozila. Prateće prostorije tehničkog pregleda objekta su smeštene u prizemlju magacinskog dela objekta. U nastavku je prizemni deo sa servisom autobusa sa ukupno pet servisnih mesta, od kojih su tri na servisnim kanalima a dva sa dizalicama. Na kraju objekta se nalazi automatizovana perionica za autobuse sa pratećim prostorijama. Poslovni deo objekta je spratnosti P+1. U prizemlju su smeštene ostave, garderobe, prateće prostorije servisa, kao i mokri čvorovi i čajna kuhinja. Na spratu je kancelarijski deo sa mokrim čvorom, vešerajem, arhivom i server salom. Magacinski deo objekta je takođe spratnosti P+1. U prizemlju je smešten magacin sa pratećim prostorijama i stepenište za smeštajni deo za zaposlene na spratu. Na spratu je planiran smeštajni deo za zaposlene sačinjen od pet dvokrevetnih i dve trokrevetne sobe sa sopstvenim kupatilima i zajednički dnevni boravak sa čajnom kuhinjom.

Ukupna površina Poslovno tehničkog objekata je BRGP = 1992.91 m² od čega je prizemlje 1553.57m². Neto površina objekta je 1885.74 m² od čega u prizemlju 1488.11 m².

4. INTERNA STANICA ZA SNABDEVANJE MOTORNIH VOZILA GORIVOM

Između Poslovnog objekta – upravne zgrade i zapadne granice parcele je planirana izgradnja interne stanice za snabdevanje motornih vozila gorivom sa jednim podzemnim rezervoarom za skladištenje TGa zapremine 80m³, sa pripadajućom nadstrešnicom iznad točećih mesta i dva automata za utakanje goriva u motorna vozila dupleks, brzotočeći.

Ukupna površina nadstrešnice objekata interne stanice za snabdevanje motornih vozila gorivima je BRGP = 112.47 m², odnosno NETO = 111.62 m².

5. PORTIRNICA

U zoni ulaza u poslovni deo kompleksa planirana je montaža objekta kontejnerskog tipa za smeštaj portira..

Površina objekta je BRGP = 4.00 m², odnosno NETO = 3.39 m².

6. OBJEKAT DISPEČERA

U zoni ulaza u poslovni deo kompleksa istočno od interne stanice planirana je montaža objekta kontejnerskog tipa za smeštaj dispečera.

Površina objekta je BRGP = 14.40 m², odnosno NETO = 12.84 m².

7. PARKINZI

Na parceli je planirano više parking zona. Uz istočnu i zapadnu granicu parcele planirano je 30+29 PM za obične i zglobne autobuse i uz poslovno-tehnički objekat sa zapadne strane, planiran je parking za 2 autobusa, u centralnom delu parcele prema autobuskoj stanici planiran je parking za još 12 autobusa, sve ukupno 73 PM za autobuse. Na jugozapadnom delu parcele planiran je parking sa 20 PM za zaposlene od čega 4PM za osobe sa invaliditetom, a na južnoj strani centralno, kontrolisani parking za posetioce sa 40PM od čega 8PM za osobe sa invaliditetom. Svi parkinzi su sa kontrolisanim ulazom/izlazom sa mogućnošću uvođenja naplate parkiranja.

Parkinzi su dimenzionisani na osnovu Pravilnika o bližim saobraćajno tehničkim i drugim uslovima za izgradnju, održavanje i eksploataciju autobuskih stanica i autobuskih stajališta („Službeni glasnik RS“ br. 7/17), kao i na osnovu planskog dokumenta PGR – Celina 1 koji autobusku stanicu svrstava u zonu poslovanja gde su potrebe stacionarnog saobraćaja definisane po principu 1PM/70m² neto površine.

Regulacija i nivelacija objekata:

Objekti, kao i rezervoari za TG definisani su sa po minimum četiri tačke, koje definišu pravougaoni odnosno višegaoni gabarit objekata.

Položaj rezervoara za TG, utakačkog šahta TGa, automata za utakanje TGa, objekata i mesta za parkiranje, definisan je veličinama zona opasnosti za predmetni deo kompleksa.

Položaj svih objekata definisani su udaljenjima u odnosu na građevinsku i regulacionu liniju i ostale objekte na parceli.

Uređenja parcele:

Poslovni kompleks sa autobuskom stanicom nalazi se u Pančevu. Ukupna površina koju zauzima kompleks iznosi 23.946m²

Sa južne strane kompleksa nalazi se javna saobraćajnica – ulica Svetozara Šemića. Sa severne strane se nalazi lokalni put – koji vodi ka železničkoj stanici, a sa zapadne i istočne strane nalaze se susedne parcele. Glavni ulaz u objekat je sa puta - ulica Svetozara Šemića a postoji i pomoćni izlaz kome se pristupa sa lokalnog puta – ulica Železnička – javna površina.

Sve saobraćajnice na parceli su dvosmerne (osim izlaza sa polaznih perona, koji je jednosmeran) i po njima se mogu kretati i najteža vozila svih vrsta u svim vremenskim uslovima.

Teren na kome se nalazi kompleks je ravan.

Zelene površine treba odvojiti ivičnjacima, zasaditi travnati materijal, i izvrši sadnju niskog žbunastog rastinja iz asortimana gradskog zelenila.

Sve zauljene atmosferske otpadne vode, se preko separatora masti i ulja izlivaju u atmosfersku kanalizaciju (zona interne stanice za snabdevanje gorivom, servisi, perionica, parkinzi i platoi za kretanje autobusa). Zbog ograničenosti dimenzije priključka na atmosfersku kanalizaciju neophodno je planirati retenzije za prikupljanje atmosferskih voda pre upuštanja u gradsku kanizacionu mrežu. Kompleks je ograđen transparentnom čeličnom plastificiranom ogradom sa podiznim automatskim rampama na mestima ulaza-izlaza.

Mere zaštite životne sredine:

Grejanje objekata je predviđeno preko tri gasna kotla ukupne snage 120kW (jedan za objekat autobuske stanice 50kW i dva od po 35kW za rad poslovno-tehničkog objekta). Za kotlove će biti pribavljena dozvola za rad a prema članu 56 Zakona o zaštiti vazduha (Službeni glasnik RS broj 36/2009, 10/2013 i 26/2021 - dr. zakon). Objekat dispečera i portirnica će se grejati pomoću toplotnih pumpi (inverter klima uređaj).

Procenta zelenih površina na parceli je prema Planu generalne regulacije Celina 1 - širi centar (krug obilaznice) u naseljenom mestu Pančevo minimum 10%, a IDR-om jeostvoreno 11,44 %.

Prilikom pripreme terena i građevinskih radova investitor je u obavezi da propisno prikuplja, selekcionira i odlaže sav građevinski i inertni otpad shodno Odluci o određivanju lokacije za odlaganje građevinskog otpada i otpada od rušenja objekata na teritoriji grada Pančeva (Službeni list grada Pančeva, broj 21/2010, 6/2014 i 38/2016).

Dode li do havarije na građevinskim mašinama ili vozilima za prevoz u vidu motornih i drugih ulja, maziva, antifrizi i/ili goriva izvođač radova treba odmah da sanira zemljište, odnosno sprovede remedijaciju zemljišta na osnovu Zakona o zaštiti zemljišta, člana 22 (Službeni glasnik RS, broj 112/2015).

Prostor kompleksa autobuske stanice ima planiran poseban prostor i obezbeđene uslove za smeštaj opreme za sakupljanje, selekciju i privremeno čuvanje različitih vrsta otpada (komunalni otpad, ambalažni otpad, komercijalni otpad, opasan otpad, sekundarne sirovine i dr) prema zakonu i drugim propisima donetim radi uređivanja postupanja sa sekundarnim sirovinama, komunalnim, opasnim i drugim otpadom. Otpad od servisiranja vozila je planirano da se privremeno skladišti u okviru poslovno tehničkog objekta, a da se periodično predaje ovlašćenoj organizaciji za upravljanje otpadom, uz obavezu da se o tome vodi precizna dokumentacija (zona skladištenja u okviru objekta prikazana na crtežu br. 1.7.17 – poslovno tehnički objekat – osnova prizemlja). Sve u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom, član 26, stav 1, tačka 7 (Službeni glasnik RS broj 36/2009, 88/2010, 14/2016 i 95/2018 - dr. zakon).

Saobraćajne i manipulativne površine, su planirane od vodonepropusnih materijala koji su otporni na dejstvo mraza, soli, nafte i naftnih derivata, kao i podesne za prihvatanje svih zauljenih voda. Kompleks autobuske stanice ima planiran sistem za prethodni tretman otpadnih voda pre njihovog istakanja u javni sistem za odvođenje upotrebljenih voda (kanalizaciju) saglasno Zakonu o vodama (Službeni glasnik RS broj 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 i 95/2018 - dr. zakon) i Odluci o odvođenju i prečišćavanju otpadnih i atmosferskih voda (Službeni list grada Pančeva, broj 23/2018). Separatori su planirani jedan za internu benzinsku stanicu, jedan perionicu vozila i servisni centar, i dva za privat zauljenih voda sa saobraćajnicom i manipulativnih površina. Kvalitet upuštenih otpadnih voda treba da odgovara kriterijumima definisanim u Zakonu o vodama i u Uredbi o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje (Službeni glasnik RS broj 67/2011, 48/2012 i 1/2016). Dužnost vlasnika kompleksa autobuske stanice, odnosno operatora, je da redovno prati učinak separatora ulja i masti i prazni ga preko ovlašćene organizacije. Takođe je neophodno proveravati kvalitet voda posle njihovog izlivanja iz separatora. Mulj nastao u separatorima, otpadne materijale proizašle iz čišćenja separatora i rezervoara kao i drugi otpad investitor treba da na odgovarajući način zbrine poštujući odredbe Zakona o upravljanju otpadom i Pravilnika o načinu skladištenja, pakovanja i obeležavanja opasnog otpada (Službeni glasnik RS broj, 92/2010 i 22/2021) sve dok ih ne preuzme ovlašćena organizacija koja poseduje dozvolu za upravljanje otpadom dobijenom prema istom Zakonu, sa kojom investitor treba da sklopi ugovor i priloži ga prilikom zahteva za izdavanje upotrebne dozvole.

Benzinska pumpa u kompleksu mora biti opremljena sistemom za skupljanje pare u skladu sa Zakonom o zaštiti vazduha (Službeni glasnik RS broj 36/2009, 10/2013 i 26/2021 - dr. zakon) i Pravilniku o tehničkim merama i zahtevima koji se odnose na dozvoljene emisije faktore za isparljiva organska jedinjenja koja potiču iz procesa skladištenja i prevoza benzina (Službeni glasnik RS broj, 1/2012, 25/2012, 48/2012 i 96/2019).

Obavezna je redovna provera ispravnosti instalacija i opreme.

Čitav kompleks autobuske stanice će biti opremljen sredstvima za rano otkrivanje požara i zaštitu od požara i snabdeven odgovarajućim sorbentom u skladu sa zakonom i pravilnicima.

Na autobuskoj stanici i u njenoj okolini je moguć povećan nivo buke zbog intenzivnog motorizovanog saobraćaja, zbog čega će razradom projekta saobraćaja biti ograničena brzina vozila u kompleksu. Takođe je planirana ograda u vidu zvučne barijere, i sadnja visokog i srednjeg rastinja po obodu kompleksa kao zelene zvučne barijere, a sve u skladu sa Uredbom o indikatorima buke, uznemiravanja i štetnih efekata buke u životnoj sredini (Službeni glasnik RS broj 75/2010) i Odlukom o određivanju akustičkih zona i zaštiti od buke na teritoriji grada Pančeva (Službeni list grada Pančeva, broj 21/2017).

Elaborat energetske efikasnosti će u skladu sa Zakonom i pravilnicima biti sastavni deo Projekta za građevinsku dozvolu.

KONSTRUKCIJA

1. AUTOBUSKA STANICA

Objekat autobuske stanice je planiran kao klasičan skeletni objekat od armirano betonske konstrukcije na armiranobetonskim temeljima. Objekat bi se formirao na betonskim stubovima koji bi primali opterećenje od armirano betonske tavanice koje bi nosile krov pokriven PVC membranom.

Fasada objekta bi se formirala od ltong termoizolacionih blokova sa oblogom od silikatnog maltera, kamenih i alubond ploča.

1. NADSTREŠNICE IZNAD DOLAZNIH I ODLAZNIH PERONA

Konstrukcija nadstrešnica iznad dolaznih i odlaznih perona je planirana od čeličnih profila sa pokrivanjem termoizolacionim krovnim panelima koji su sa donje strane obložene spuštanim plafonom od aluminijumskih plastificiranih talpi. Sa bočnih strana nadstrešnice se oblažu alubondom.

3. POSLOVNO – TEHNIČKI OBJEKAT

Poslovni bjeekat je planiran kao polumontažni objekat od čelične konstrukcije na armiranobetonskim temeljima. Objekat bi se formirao na čeličnim stubovima koji bi primali opterećenje od međuspratnih armirano betonskih spregnutih tavanica i krovne konstrukcije. Preko krovne konstrukcije bi se izveo pokrivač od vatrootpornih termoizolacionih krovnih sendvič panela.

Fasada objekta bi se formirala od fasadnih termoizolacionih sendvič panela sa frizom koji zaklanja krovnu ravan.

Čelična konstrukcija objekta se štiti odgovarajućim ekspandirajućim protivpožarnim premazima vatrootpornosti 30 minuta, odnosno 60 minuta na granicama požarnih sektora, a sve u skladu sa SRPS U.J1.042:2000 i SRPS U.J1.043:2000.

4. INTERNA STANICA ZA SNABDEVNJE MOTORNIH VOZILA GORIVOM

Konstrukcija nadstrešnice iznad točećih mesta je planirana od čeličnih kutijastih profila koji formiraju rešetke koje prenose opterećenje sa krovni rožnjača na čelične stubove i armiranobetonske temelje. Nadstrešnica se pokriva TR limom a sa donje strane oblaže spuštanim plafonom od aluminijumskih plastificiranih talpi. Sa bočnih strana nadstrešnica se oblaže alubondom.

Podzemni rezervoar je planiran kao dvoplašni koji se nosi na armiranobetonskoj temeljnoj ploči.

5. PORTIRNICA I OBJEKAT DISPEČERA

Planirani su montažni objekti kontejnerskog tipa montirani na betonskim platoima.

MATERIJALIZACIJA OBJEKTA I OBLIKOVANJE

Spoljašnji fasadni zidovi

Fasadni zidovi objekta autobuske stanice se oblažu kamenim pločama u kombinaciji sa alubondom i silikatnim malterom. Po obodu nadstrešnica se formira obruč od alukobonda kao element arhitektonske vizuelizacije.

Fasadni zidovi poslovno-tehničkog objekata se oblažu limenim fasadnim termo panelima kao završno fasadnom obradom.

Po obodu nadstrešnice interne stanice za snabdevanje motornih vozila tečnim gorivom se formira obruč od alukobonda kao element arhitektonske vizuelizacije.

UNUTRAŠNJA OBRADA :

PODOVI

Keramičke pločice

Predviđena je granitna protivklizna keramika (koeficijent protivkliznosti R10) prve klase u svim sanitarnim prostorijama, kuhinjama, tehničkoj prostoriji perionice. Dimenzija, slog i boja je prema izboru projektanta. Postavljanje granitne keramike je lepljenjem na prethodno pripremljenu podlogu. Padove u sanitarnim čvorovima izvesti prema odvodnim rešetkama. Preko cementnog estriha izvesti hidroizolaciju sa podizanjem uz zidove za 30cm odnosno 180cm u zonama tuševa. Svi podovi se izvedu kao plivajući podovi.

Antistatik pod

U server salama su predviđeni antistatik elektroprovodljivi odignuti podovi.

Laminat

Planirana završna obrada poda od visokokvalitetnog i otpornog laminata u svim kancelarijama i prostorijama gde boravi osoblje.

Ferobeton

U okviru poslovno-tehničkog i magacinskog objekta je planirana završna obrada poda od visokokvalitetnog ferobetona u okviru perionice vozila i prostora za tehnički pregled vozila, servisa vozila i u okviru magacinskih prostora. Pod mora biti izveden u prozivkliznoj izvedbi.

ZIDOVI

Unutrašnji pregradni zidovi

Izvođe se od gipskartona, različite debljine i strukture prema položaju u objektu.

Zidovi sanitarnih prostorija oblažu se keramičkim pločicama u visini minimum 150cm od poda, a ostali deo zida do pune visine boji se disperzivnom bojom.

Zidovi server sobe se izvođe od plastificiranih protivpožarnih termoizolacionih panela ili kao PP zidovi od vatrootpornih gips-kartonskih ploča sa ispunom od kamene vune a sve prema projektu ZOPa.

PLAFONI

U zavisnosti od namene prostorija plafoni su :

- Spušteni plafoni od vlagootpornih ili običnih gips-kartonskih ploča preko specijalnih UD profila, debljine 12,5mm.
- Spušteni plafoni od vatrootpornih gips-kartonskih ploča preko specijalnih UD profila, debljine prema projektu ZOPa u svim server sobama i na granicama požarnih sektora.
- Armstrong modularni kasetirani plafon
- Plafon od aluminijumskih plastificiranih talpi.
- Plafon od aluminijumskog termoizolacionog sendvič panela.

Unutrašnja vrata i pregrade:

Sve je projektovano prema zahtevu investitora.

- U kancelarijskim zonama vrata su predviđena kao drvena vrata u aluminijumskom ramu.
- U svim ostalim delovima objekata unutrašnja vrata prostorija i toaleta predviđena su od plastificiranih aluminijumskih profila bez termoprekida sa ispunom od kompozitnog panela.

IZOLACIJA OBJEKTA:

Toplotna i zvučna izolacija objekta

Toplotna i zvučna zaštita objekta predviđena je savremenim kvalitetnim materijalima. Krov se izvodi od sendvič termoizolacionih panela, ili kao zeleni krov radi zaštite od prekomernog zagrevanja tokom leta a fasada oblaže termoizolacionim Itong pločama. Fasada Poslovno tehničkog objekta se izvodi od termoizolacionih fasadnih panela. Za sve objekte osim interne stanice za snabdevanje motornih vozila gorivima će biti urađen elaborat energetske efikasnosti.

Hidroizolacija objekta

Hidroizolacija u mokrim čvorovima i podovima na tlu izvodi se hidromal-fleks-om u 2 sloja ukupne debljine 0. 50 cm.

VENTILACIJA I KLIMATIZACIJA OBJEKTA:

Predviđena je prirodna ventilacija objekata, osim poslovno-tehničkog objekta u zoni ostava i garderoba (prizemni deo) koji će imati sisteme i ventilacije pojedinih prostorija.

Grejanje svih objekata je predviđeno na gasne kotlove a hlađenje i delimično dogrevanje u prelaznom periodu VRV sistemom.

SPOLJAŠNJA OBRADA:

Prozori i vrata:

Prozori i fasadne pregrade svih objekata su od aluminijumskih plastificiranih profila sa termoprekidom, ojačanih pocinkovanim čeličnim profilima, zastakljena termoizolacionim, niskoemisionim staklom, d=6+16+4mm.

Ulazna vrata u objekat autobuske stanice, u poslovni objekat i u spratni deo poslovno-tehničkog objekta su od aluminijumskih profila sa termoprekidom, zastakljena niskoemisionim staklo paketom. Ulazna vrata u server sale i elektro prostorije su od crne bravarije, puna protivpožarna, klase vatrootpornosti u skladu sa projektom ZOPa.

U objektu autobuske stanice u zoni stepeništa su predviđene krovne kupole za odimljavanje tipa Veluks ili slične. Prozor sa automatskim otvaranjem povezan na PP centralu.

Površina svetlog otvora (stakla) je minimum 1,0 m². Sistem za odimljavanje u slučaju požara automatski otvara prozor i omogućava izlazak dima. Sastoji se od prozora za ravan krov, s akrilnom kupolom i integrisanim elektromotorom za otvaranje i kontrolnog sistema za odimljavanje. Kada nije aktivirana funkcija odimljavanja, ima sve funkcije prozora za ravan krov – dnevnu svetlost i provetravanje. Kada se aktivira funkcija odimljavanja prozor se otvara 50 cm u roku od 60 sekundi za maksimalan efekat odimljavanja. Pomoću zidnog prekidača KFK 200 elektromotor otvara prozor do 15cm. Otvor ostaje otvoren sve vreme potrebno za odvođenje dima i toplote, tj. ne može doći do samozatvaranja.

U poslovno tehničkom objektu u delu smeštaja radnika u zoni stepeništa je planirana krovna kupola za odimljavanje tipa Veluks ili slična identična kao i u objektu autobuske stanice. U kancelajiskom delu je planiran prozor na zidu u stepenišnom prostoru koji se takođe otvara povezivanjem na PP centralu sa mogućnošću otvaranja pomoću zidnog prekidača i sprečavanjem samozatvaranja.

Krov i oluci

Krov svih objekata je dvovodan, pokriven termoizolacionim panelom ili PVC membranom ili ozelenjen. Horizontalni i vertikalni oluci i sva opšivanja u krovu rade se plastificiranim pocinkovanim limom i skriveni su iza opšivke nadstrešnice - atike a vertikalne iza fasadne obloge. Vertikalne poslovno-tehničkog objekta su vidne.

HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE

VODOVODNE INSTALACIJE

Priključak novoprojektovane vodovodne instalacije je predviđen na postojeću uličnu ACC vodovodnu mrežu prečnika f200mm, koja prolazi pored navedene lokacije, u ulici Svetozara Šemića, u svemu prema uslovima nadležnog JKP. Izvodi se priključak pomoću liveno gvozdених fazonskih komada, na taj način što će se na mestu priključka postaviti T-komad 200/OD110(DN100)/200mm, sa odgovarajućim spojnim materijalom – MULTI JOINT spojkama E-tip, prečnika DN200mm. Iza T-komada se postavlja ovalni zatvarač prečnika DN100 NP10 sa teleskopskom garniturom i uličnom kapom na priključku (DIN 4056 mase 14kg). Vodovodni priključak na uličnu vodovodnu mrežu se izvodi vodovodnim cevima kvaliteta PE100, NP10, prečnika OD110(DN100)mm.

Kvalitet cevi mora da odgovara EN12.201. Vodovodni priključak je projektovan tako da ide u pravoj liniji, upravno na uličnu vodovodnu cev, bez ikakvih horizontalnih i vertikalnih skretanja na delu do priključka vodomera u vodomernom šahtu. Priključna vodovodna cev se polaže na sloj peska od 10cm i zatrpava se peskom do visine 10cm iznad temena cevi. Na delu ispod saobraćajnice predviđeno je potpuno zatvaranje rova šljunkom. Ove radove izvođač je dužan da izvede u potpunosti prema uputstvu odgovornog lica iz nadležnog JKP.

Za merenje utroška vode, predviđena je ugradnja glavnih - centralnih vodomera i to prečnika 3/4" za merenje potrošnje sanitarne vode u objektu broj 3-poslovno-tehnički objekat, kao i centralni kombinovani vodomerni prečnika DN80/20 za merenje potrošnje vode na hidrantskoj mreži kao i u objektu broj 1-objekat autobuske stanice, koji su smešteni u vodomernom šahtu na oko 1,5m od regulacione linije, pošto na predmetnoj lokaciji postoje uslovi za izgradnju vodomernog šahta van objekta. Ispred i iza vodomera, potrebno je postaviti ventile istog prečnika, u svemu prema grafičkom detalju.

Vodomerni šaht je dimenzija 310 x 200 x 170cm (svetli otvor), koji je izveden od betonskog bloka, debljine zidova d=20cm, na betonskoj ploči od armiranog betona MB20 d=20cm, kao i gornjom pločom od MB20 d=20cm. U gornjoj ploči je predviđeno postavljen poklopac za klasu opterećenja D400, pošto se šaht nalazi u zoni saobraćajnice.

Sve instalacije van objekata su projektovane od PEHD cevi prečnika OD 110mm, OD 75mm, OD 50mm i OD 40mm, OD 32mm, OD 20mm za radni pritisak od 10– klasa SDR17. Kvalitet cevi mora da odgovara EN12.201 i standardu JUS ISO 4427:2001. Van objekta cevi su postavljene na dubini od 0,90-1,50 m. Postavljaju se u sloju peska od 10 cm ispod cevi i 10 cm iznad cevi.

Posebno dobro treba oko cevi postavljati pesak, a kroz buduće saobraćajnice i šljunak, koji treba nabijati do potrebne zbijenosti, da ne bi došlo do pomeranja cevi.

RAZVODNA MREŽA SANITARNE VODE

Dovodna cev do objekta broj 3 je prečnika OD Ø50mm NP10, koja se dalje grana na prečnike f20mm, f32mm i f40mm do ulaza u objekat, odnosno sanitarnih čvorova, vinabone u perionici i dela za opravku autobusa. Vezana je za vodomerni šaht u dvorištu kompleksa, odnosno na vodomerni prečnika 6/4" (DN40).

Dovodna cev do objekta broj 1 je prečnika OD Ø 40mm NP10, koja se dalje grana na prečnike f40mm, f20mm do ulaza u objekat, odnosno sanitarnih čvorova. Vezana je za vodomerni šaht u dvorištu kompleksa, odnosno na kombinovani vodomerni prečnika DN80/ 3/4" (DN20).

Instalacije sanitarne vode u objektima su projektovane od PPR3 cevi odgovarajućeg prečnika, za radni pritisak od 10 bara, koje je potrebno izolovati izolacijom tipa "Armafleks" standarda SRPS EN 13501-1 ili sličnom. Primenjeni prečnici su od 20mm (DN15) do 50mm (D40) za radni pritisak od 10 bara. Ove cevi moraju da zadovoljavaju standard SRPS EN ISO 15874.

U objektima 1 i 3 je predviđena priprema tople vode preko električnih protočnog bojlera zapremine 10l i 80l.

Potrebno je napomenuti da je horizontalni razvod svih vodovodnih instalacija u objektu potrebno pričvrstiti za konstrukciju plafona prizemlja odnosno sprata, odgovarajućim metalnim obujmicama koje moraju imati gumene podmetače na razmaku od 1.0m. Pre puštanja sanitarne vodovodne mreže u upotrebu, potrebno je izvršiti probno ispitivanje cevovoda. Probno ispitivanje izvršiti tako što se cela mreža zatvori i stavi pod pritisak 1,5 puta veći od radnog pritiska, a ne manji od 9 bara. Tako napunjena i zatvorena mreža drži se pod pritiskom 24 časa, pa ukoliko se ne primeti pad pritiska znači da je mreža ispravna i da se može pustiti u upotrebu.

Nakon izvršenog probnog ispitivanja i utvrđivanja ispravnosti mreže, sastavlja se zapisnik koji potpisuju investitor, izvođač i nadzorni organ.

RAZVODNA MREŽA HIDRANTSKE VODE

Razvod spoljašnje hidrantske mreže je predviđen u prstenu i granama sa PEHD prečnika OD 110mm, vodovodnim cevima za radni pritisak od 10 bara, koji ide po dvorištu objekta. Cevi su postavljene na dubini od 0.90-1.50m. Postavljaju se u sloju peska od 10 cm ispod cevi i 10 cm iznad cevi. **Kapacitet hidrantske mreže kompleksa je 15l/s.**

Predviđa se postavljanje ukupno 10 (deset) spoljašnjih protivpožarnih nadzemnih hidranata prečnika DN80, GGG H=1850mm, u svemu prema SRPS EN 14384.

Međusobno rastojanje između dva spoljna hidranta manje je ili jedanko 80 m, što je u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima instalacije hidrantske mreže za gašenje požara ("Sl. list RS", br. 03/2018). Cevi spoljne hidrantske mreže postavljene su tako da budu zaštićene od mehaničkog oštećenja i smrzavanja.

Spoljni nadzemni hidranti su postavljeni na kompleksu tako da ne ometaju saobraćaj i predviđene aktivnosti. Hidranti se postavljaju tako da uvek budu nezakrčeni i dostupni i označavaju se tablicama sa upisanim rastojanjima od oznake do mesta gde se nalazi hidrant.

Pored svakog hidranta se postavlja metalni orman sa opremom za gašenje za nadzemni hidrant. (Dimenzije ormara su 1080 x 540 x 185mm, sa 4 creva od trevira prečnika 2" od 15m, 2 mlaznice prečnika 2" sa izlazom prečnika 16mm, 1 ključ za nadzemni hidrant i 1 ključ ABC i C). Svi hidrantski ormari moraju se vidno označiti oznakom za hidrant (slovom "H").

Ispred svakog hidranta je potrebno postaviti EURO 20 zatvarače prečnika DN80 sa teleskopskom garniturom i LG kapom za ventil.

Na liniji spoljašnje hidrantske mreže, projektovana su razdelni zatvarači, da bi svaka grana mogla nesmetano da radi, u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za instalacije hidrantske mreže za gašenje požara ("Sl. list Rs", br. 03/2018). Razdelni zatvarači su projektovani kao EURO 20 pljosnati zatvarači prečnika DN 100mm, da bi svaka grana zasebno funkcionisala.

Razvod za unutrašnju hidrantsku mrežu ide od linija spoljašnje hidrantske mreže do unutrašnjeg protivpožarnog zidnog hidranta, vodovodnim PEHD cevima prečnika OD 75mm NP10 do ulaza u objekat.

Horizontalni i vertikalni razvod unutrašnje hidrantske mreže je projektovan vodovodnim čelično pocinkovanim cevima prečnika 2" i 2 1/2" koje su postavljene po plafonu etaža objekata 1 i 3, na metalnim nosačima i obaveznoj izolaciji tipa armafleks ili sličnom, standarda SRPS EN 13501-1.

Predviđa se postavljanje ukupno deset protivpožarnih tipskih zidnih hidranata, prečnika 2" (52mm), koji se postavljaju u metalni ormarić na visini od 1.5m od gotovog poda etaže u svemu prema SRPS EN 671-2.

Pre puštanja vodovodne mreže u upotrebu, potrebno je izvršiti probno ispitivanje cevovoda. Probno ispitivanje izvršiti tako što se cela mreža zatvori i stavi pod pritisak 1,5 puta veći od radnog pritiska, a ne manji od 9 bara. Tako napunjena i zatvorena mreža drži se pod pritiskom 24 časa, pa ukoliko se ne primeti pad pritiska znači da je mreža ispravna i da se može pustiti u upotrebu. Nakon izvršenog probnog ispitivanja i utvrđivanja ispravnosti mreže, sastavlja se zapisnik koji potpisuju investitor, izvođač i nadžorni organ.

Kontrola hidrantske mreže podrazumeva merenje pritiska i protoka na svim hidrantima i vrši se u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za instalacije hidrantske mreže za gašenje požara ("Sl. list RS", br. 03/2018).

Nakon izvršene kontrole potrebno je sačiniti izveštaj o izvršenoj kontroli u kome se navode izmerene vrednosti, kao i datum i vreme merenja.

Creva koja su smeštena u hidrantskim ormarima kontrolišu se najmanje jedanput godišnje, pri čemu se ispituju na vodeni pritisak od 7 bar. Creva na kojim se uoči curenje prilikom ispitivanja moraju se zameniti ispravnim crevima.

Svi nedostaci na hidrantskoj mreži konstatovani kontrolom hidrantske mreže moraju se otkloniti tako da se hidrantska mreža dovede u ispravno i funkcionalno stanje.

Na liniji hidrantske mreže je projektovano postrojenje za povišenje pritiska koje mora da obezbedi dovoljan pritisak najvišem hidrantu.

Postrojenje za povišenje pritiska se postavlja u zasebnom šahtu dimenzija 250x250x170m (svetli otvor), koji je izveden od betonskog bloka, debljine zidova d=20cm, na betonskoj ploči od armiranog betona MB20 d=20cm, kao i gornjom pločom od MB20 d=20cm. U gornjoj ploči je predviđeno postavljen poklopac za klasu opterećenja D400, pošto se šaht nalazi u zoni saobraćajnice.

Projektovano je postrojenje za povišenje pritiska u hidrantskoj mreži tipa 2GP HV 3D 50-200/15, 2x15kW Hydrovision Beograd, ili drugog proizvođača sledećih tehničkih karakteristika:

Postrojenje radi u režimu 1 + 1

Hidrauličke karakteristike pumpe

Q (lit/sec) 8.5 - 15 – 20

H (m) 74 - 67 - 59

Napomena: Dozvoljena odstupanja +/- 3% u pogledu protoka za fiksni napor zbog složenosti rada pumpnih agregata.

Postrojenje se sastoji od:

- dve horizontalne pumpe 3D50-200/15 sa pogonskim elektromotorom 15kW, 3x400V, 50Hz;
- usisni kolektor DN100 PN10, potisni kolektor DN100 PN10, kolektori moraju biti pocinkovani.
- leptir ventili DN80 PN10 na usisu i potisu pumpi
- nepovratni ventili DN80 PN10 na potisu pumpi
- zajedničko kruto postolje na kome su montirane pumpe, pocinkovano;
- membranske posude 2x24l i PN10;
- upravljački elektroorman sa dva frekventna regulatora i dva transmitera pritiska, PLC za kontrolu rada, i smenu u radu, u skladu sa uslovima protivpožarne zaštite, ručni i automatski režim rada za svaku pumpu, voltmetar, ampermetar za svaku od pumpi na vratima elektroormana, izbor preklopke automatski se zaključava a ključ se čuva kod rukovaoca ili obezbeđenja.

Elektroromanom je potrebno obezbediti signale za daljinski prenos o statusu pumpi:

-Rad

-Kvar

Postrojenje mora biti hidro-ispitano, ožičeno i spremno za puštanje u rad sa sertifikatom za PP zaštitu

INSTALACIJE FEKALNE KANALIZACIJE

Priključak fekalne kanalizacije je predviđen na postojeću kanalizacionu mrežu, prvi od objekata 1 u ulici Svetozara Šemića na postojeći ulični šaht mreže FPL 250mm, a drugi od objekta 3 u ulici Dimitrija Tucovića na postojeći ulični šaht mreže FAC 300mm. Priključci se izvode pomoću PVC kanalizacionih cevi prečnika 160mm, SN4 i padom od 2%, na postojeći ulični šaht.

Kvalitet cevi mora da odgovara standardu SRPS EN 1401. Kanalizacioni priključak je projektovan tako da ide u pravoj liniji, bez ikakvih horizontalnih i vertikalnih skretanja na delu do priključne ulične šahte.

Kanalizaciona cev se polaže na sloj peska od 10cm i zatrpava se peskom do visine 10cm iznad temena cevi. Na delu ispod saobraćajnice predviđeno je potpuno zatvaranje rova šljunkom. Ove radove izvođač je dužan da izvede u potpunosti prema uputstvu odgovornog lica iz nadležnog JKP. Minimalna dubina postavljanja je 0.80 m.

Kanalizacione vertikalne objekata KV1-KV8 su prečnika 110mm. Predviđeno vođenje kanalizacionih vertikala je kroz projektovane instalacione otvore (prodori u ploči, a vertikalne skrivene u zidu i opšivene gips kartonskim tablama. Revizioni komadi se postavljaju u svakom sanitarnom čvoru i pokrivaju se niklovanim vratancima radi održavanja linije kanalizacije.

Kanalizacione vertikalne se dalje vode po plafonu prizemlja kod etažiranja u objektu broj 1, odnosno podu prizemlja objekta 1 i 3, sa obavezanim revizijama na priključu glavne horizontale, kanalizacionim PVC cevima, prečnika 110, 125 i 160mm, gde se spajaju na pogodnim mestima sa drugim vertikalama, sve do glavne revizije šahte. Horizontalni razvod kanalizacije u spušenom plafonu je potrebno voditi u padu od 1.5%, kanalizacionim cevima prečnika 110, 125 i 160mm. Potrebno je izvršiti pričvršćivanje instalacija kanalizacije za plafon, kod etažiranja u spušenom plafonu odgovarajućim metalnim obujmicama ili ih voditi po odgovarajućim metalnim nosačima sa gumenim podmetačima.

Na kraju svake vertikale na krovu objekta predviđena je ventilaciona kapa od pocinkovanog lima.

Glavni revizioni silaz odnosno revizioni granični kanalizacioni šaht, (GFŠ1 i GFŠ2) je projektovan od armirano betonskih montažnih prstenova dužine 0,25m, 0.5 m i 1,0 m, konusnog završnog komada dužine 0.60m i montažnog donjeg dela sa kinetom proizvođača Hidrogradnja-Čačak ili sl.. Donji montažni deo se postavlja na pripremljenu podlogu od šljunka. Posle toga se vrši montaža nastavaka koji se međusobno spajaju vodonepropusnim cementnim lepkom. Revizioni silaz se završava konusnim delom na koji se postavlja poklopac od livenog gvožđa. Sa unutrašnje strane da bi bili vodonepropusni revizioni silazi se premazuju penetratom u tri sloja.

Granični šaht je smešten ispred objekta, na parceli, udaljen do na 1,5m od regulacione linije.

INSTALACIJE ATMOSFERSKE KANALIZACIJE

Priključak atmosferske kanalizacije je predviđen na postojeću kanalizacionu mrežu, prvi ulici Svetozara Šemića na novoprojektovani ulični šaht mreže APL 400mm, drugi u ulici Dimitrija Tucovića na novoprojektovani ulični šaht mreže APL 300mm i treći na ulicu Železnička na novoprojektovani ulični šaht APL 300mm. Priključci se izvode pomoću PVC kanalizacionih cevi prečnika 200 i 250mm, SN4 i padom od 2%, na novoprojektovani ulični šaht.

Kvalitet cevi mora da odgovara standardu SRPS EN 1401. Kanalizacioni priključak je projektovan tako da ide u pravoj liniji, bez ikakvih horizontalnih i vertikalnih skretanja na delu do priključne ulične šahte.

Kanalizaciona cev se polaže na sloj peska od 10cm i zatrpava se peskom do visine 10cm iznad temena cevi. Na delu ispod saobraćajnice predviđeno je potpuno zatvaranje rova šljunkom. Ove radove izvođač je dužan da izvede u potpunosti prema uputstvu odgovornog lica iz nadležnog JKP. Minimalna dubina postavljanja je 0.80 m.

Za odvodnjavanje sa parcele spolja, predvišeni su betonski slivnici, pozicionirani i definisani prema projektu saobraćajnica, kao i rešetkama odnosno linijskim kanalicama kod parking prostora pre daljeg tretmana vode ka separatorima.

Predviđena je ugradnja spoljašnjih separatora lakih naftnih derivata. Separatori su konstruisani, izrađeni i testirani prema SRPS EN 858, sa integrisanim taložnikom. Separator ima efikasnost izdvajanja lakih tečnosti I klase - lakih naftnih derivata u izlaznoj vodi do 5mg/l. Kod objekta broj 4 predviđen je separator nazivne veličine NS 6 (protoka 6,0 l/s). Kod objekta broj 3 predviđen je separator nazivne veličine NS 30 (protoka 30,0 l/s).

Pre ulaska u retenziju kod gornjeg kraka parcele i izlaza odnosno priključka broj 2 predviđen je separator lakih naftnih derivata sa bypassom. Separator je projektovan, izrađen i testiran prema SRPS EN 858, nazivne veličine NS15 (protok kroz separator 15 l/s) dok je ukupni protok $Q_{max}=150$ l/s. Separator mora imati efikasnost izdvajanja lakih ulja klase I - lakih tečnosti u izlaznoj vodi do 5mg/l.

Pre ulaska u retenziju kod donjeg kraka parcele i izlaza odnosno priključka broj 1 predviđen je separator lakih naftnih derivata sa bypassom. Separator je projektovan, izrađen i testiran prema SRPS EN 858, nazivne veličine NS15 (protok kroz separator 15 l/s) dok je ukupni protok $Q_{max}=150$ l/s. Separator mora imati efikasnost izdvajanja lakih ulja klase I - lakih tečnosti u izlaznoj vodi do 5mg/l.

S obzirom da ulična mreža (obe ulice) nema kapacitet za priključenje atmosferske kanalizacije parcele objekata predviđene su dve retenzije zapremina 694m³ donjeg kraka i priključka 1, odnosno retenzija zapremine 935m³ gornjeg kraka i priključka 2. Retenzije su projektovane da prihvati merodavnu kišu povratnog perioda 2 godine u trajanju od 20min. Retenzije su projektovne na parceli objekta.

Voda će se iz retenzija prazniti iz pumpnog šahta ispred graničnog atmosferskog šahta 1 i 2 (GAŠ1 i GAŠ2), potpisnim i usisnim cevima prečnika f160(DN150mm).

Prepumpni šahtovi su projektovani od armiranog betona MB25, debljina podne ploče je 20cm, a gornje ploče je 20cm. Debljina zidova je 20cm. Dimenzije svetlog otvora skloništa su 250x250cm, a dubina je 2,0m. Na šahtu se postavlja poklopac za klasu opterećenja D250.

Pumpno postojenje je podešeno da ispušta 30 l/s u uličnu atmosfersku kanalizaciju.

Trasa vodovodne linije

Projektovana vodovodna mreža je uglavnom sa strane novoprojektovanih saobraćajnica kompleksa u zelenim površinama. Mestimično, a gde nije moguće drugo rešenje i kao prelaz kroz novoprojektovane pešačke i kolovozne konstrukcije.

Trasa cevovoda definisana je položajem drugih instalacija kako nadzemnih tako i podzemnih.

Niveleta cevovoda

Niveleta cevovoda je projektovana sa minimalnom dubinom postavljanja od 0,90m – 1,50m (dno cevi) i postavlja se uglavnom tako da prati postojeću nivelaciju saobraćajnica, pri čemu je potrebno voditi računa sa ukrštanjem sa drugim infrastrukturnim objektima.

Rov

Projektovana širina rova je uslovljena prečnikom cevi, dubinom rova i načinom ugradnje. Projektovana širina rova je 60-80 cm.

Cevi se polažu na sloj peska debljine 10-20 cm. Cevi se oblažu peskom i zatrpavaju peskom 10 cm nad temenom cevi.

Zatrpavanje rova na delu trase vodovodne linije koja se izvodi u zelenom pojasu se vrši zemljom iz iskopa, sa zatrpavanjem u slojevima od 30cm i zbijanjem do prirodne nosivosti tla, a na delu trase koja prolazi kroz kolovoznu i pešačku konstrukciju vrši se celokupna zamena materijala šljunkom prirodne granulacije i rizlom po tehnologiji koja je predviđena u projektu saobraćajnica na kompleksu.

Izbor prečnika

Prečnik primarnih vodovodnih linija cevovoda je izabran na bazi hidrauličkog proračuna i projektnog zadatka. Za odabrane i pretpostavljene prečnike urađena je provera putem hidrauličkog proračuna. Rezultati hidrauličkog proračuna dati su u posebnom prilogu.

Cevni materijal

Projektovana razvodna vodovodna mreža po dvorištu kompleksa, je prečnika OD 110mm, OD 75mm, OD 63mm, OD 50mm i OD 40mm, OD 32mm, OD 20mm od polietilena visoke gustine PE100 za nazivni pritisak od 10 bara. Spajanje cevi se vrši sučeonim zavarivanjem. Skretanje vodovodnih instalacija se vrši polietilenskim lukovima koji se sa cevima spajaju sučeonim zavarivanjem.

Lukovi su ankerisani u osnovni materijal. Anker blokovi koji se izrađuju od betona MB20 nisu potrebni. Izbor cevnog materijala je izvršen uzimajući u obzir analizu kvaliteta i sadašnje uslove na tržištu.

Kriterijumi za izbor bili su pre svega tehničke karakteristike kako u fazi izgradnje tako i u eksploataciji i tržišna povoljnost sa aspekta nabavne cene, cene transporta i cene ugradnje, kao i odlična svojstva ove vrste polietilena sa obzirom da se ugrađuje u materijal pretežno 3. kategorije.

Mreža i priključci urađeni na ovakav način, odnosno po ovoj tehnologiji od kvalitetnih materijala sa ispitivanjem na pritisak prema standardima za hladnu vodu ili gas, praktično ne može da ima gubitke.

SANITARNI UREĐAJI

Svi sanitarni uređaji predviđeni projektom su domaće proizvodnje i svi moraju biti snabdeveni odgovarajućom armaturom za normalno funkcionisanje. Takođe je potrebno sve sanitarne uređaje pre upotrebe ispitati i otkloniti uočene nedostatke.

ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE

TEHNIČKI DEO

Napajanje objekta električnom energijom

Napajanje električnom energijom objekata kompleksa Autobuske stanice Pančevo u svemu treba izvesti prema uslovima EPS ED Pančevo.

Na regulacionoj liniji predmetne parcele kp.1179/10 KO Pančevo sa javnom površinom KP 1178/1 KO Pančevo, na pristupačnom mestu investitor je u obavezi da obezbedi prostor za ugradnju:

- Betonskog postolja SBP-600 sa ormanom mernog mesta POMM-4 po PI-1c šemi sa poluindirektnom mernom grupom za objekat AUTOBUSKE STANICE
- Betonskog postolja SBP-600 sa ormanom mernog mesta POMM-4 po PI-1c šemi sa poluindirektnom mernom grupom za objekat POSLOVNO-TEHNIČKI
- Investitor je obavezan da postavi glavni instalacioni kabl od POMM-1 do GRO u objektima.

Opis priključka

- Sa jednog slobodnog izvoda TS Aerodrom do betonskog postolja SBP-600 sa KPKEB-1P za autobusku stanicu potrebno je izgraditi kablovski vod PP00-A 4x150mm². KPKEB-1P i POMM-4 se povezuje kablom tipa PP00-A 4x95mm². U KPKEB-1P su NVO osigurači 3*160A, na letvi izvoda u TS NVO 3*200A.
- Sa drugog slobodnog izvoda TS Aerodrom do betonskog postolja SBP-600 sa KPKEB-1P za poslovno tehnički objekat potrebno je izgraditi kablovski vod PP00-A 4x150mm². KPKEB-1P i POMM-4 se povezuje kablom tipa PP00-A 4x95mm². U KPKEB-1P su NVO osigurači 3*160A, na letvi izvoda u TS NVO 3*200A.

Spoljnji priključak nije predmet projekta.

Opis mernog mesta

Na dva betonska postolja SABP-600 /jedan pored drugog/ se montiraju ormani mernih mesta POMM-4. Ormani su za poluindirektno merenje opremljeni jednim setom osigurača-sklopka-rastavljača, setom strujnih transformatora za merenje, sa mernim uređajem ,mernom priključnom kutijom.

Opis mernog uređaja

Brojilo aktivne električne energije najmanje klase tačnosti 1, indeksa klase B.3x230/400V,5A.

Brojilo reaktivne električne energije namanje kalse tačnosti 3.

Prenosni

Распоред мерних и заштитних уређаја						
РБ	Намена	Ком.	Макс- мална снага (kW)	Осигурачи		Бројило / мерна група
				Тип	Номин. струја (А)	
ПОММ-4						
1	АУТОБУСКА СТАНИЦА	1	80	НВО	150	Полуинд МГ
ПОММ-4						
1	ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ	1	63	НВО	150	Полуинд МГ
Укупно ком.		2				

Unutrašnji priključak

Podzemnom kablovskom trasom u predhodno iskopanom i pripremljenom rovu postavljaju se kablovi od POMM4 –autobuska stanica i POMM4-poslovno tehnički objekat do GRO –AS i GRO-T. Kablovi su tipa XP00 4x95mm².

Maksimalna jednovremena snaga objekata u objekta autobuske stanice $P_j=80\text{kW}$, a objekta poslovno tehničkog $P_j=63\text{kW}$.

Merenje utroška električne energije

Merenje utroška električne energije nije predmet ovog projekta.

Razvod električne energije

Projektovani su razvodni ormani:

- GRO-AS - glavni razvodni orman za napajanje objekta autobuske stanice
- GRO-T - glavni razvodni orman za napajanje tehničko poslovnog objekta
- RT-AS0.1 - objekat AS prizemlje opšta potrošnja
- RT-L1/L2/L3/L4 - objekat AS prizemlje opšta potrošnja lokala
- RT-AS1.1 i RT-AS1.2 - objekat AS sprat opšta potrošnja
- RT- P - razvodna tabla objekta portira
- RT- D - razvodna tabla objekta dispečara
- RT-T-MA – razvodna tabla poslovno tehnički objekat prizemlje magacin
- RT-T-SE– razvodna tabla poslovno tehnički objekat prizemlje servis autobusa
- RT-T-PE– razvodna tabla poslovno tehnički objekat prizemlje tehnički prijem
- RT-T-TP– razvodna tabla poslovno tehnički objekat prizemlje perionica
- RT-T-SP - razvodna tabla poslovno tehnički objekat sprat opšta potrošnja
- RT-TO- razvodna tabla objekta interne točionice goriva

Instalacija opšteg osvetljenja

Instalacija osvetljenja se izvodi kablovima tipa N2XH-Y i PP00-Y minimalnog preseka 1,5 mm² potrebnog broja žila. U tehničkoj dokumentaciji su priloženi fotometrijski proračun i katalog svetiljki. Trasiranje instalacije osvetljenja je u svemu prema tipu objekta, arhitektonsko građevinskom rešenju i obradi plafona: vidno obujmicama po čeličnoj konstrukciji; u PVC cevima po čeličnoj konstrukciji.; po PNK u spušenom plafonu; u H/F cevima u gips kartonskim zidovima. Uključenje osvetljenja je lokalno iz ili ispred prostorije, foto čelijom ili tajmerom za spoljne osvetljenje, grebenastim prekidačem sa vrata razvodnog ormara u tehničkim prostorijama.

Instalacija osvetljenja u slučaju hitnosti

Prema IEC IEV 60050 (845-09-02) [2] sigurnosno osvetljenje je namenjeno postizanju bezbednog napuštanja objekta kod ispada napajanja opšteg osvetljenja iz mreže.

Protivpanične svetiljke su u pripravnom spoju, napojene sa elektrodistributivne mreže, opremljene sopstvenim izvorom napajanja NiCd ACU baterijom. U slučaju nestanka mrežnog napona protivpanične svetiljke imaju sopstvenu autonomiju rada od 1 sata. Instalacija protivpaničnog osvetljenja je izvedena provodnicima N2XH minimalnog preseka 1,5 mm².

Prema SRPS EN 1838 za puteve evakuacije širine do 2m, srednja horizontalna osvetljenost duž centralne linije puta na podu je minimalno $E_{svmin}=1\text{lx}$. Deo puta evakuacije širine najmanje jednako polovini širine puta (do 1m) je osvetljen sa minimalno 50% E_{svmin} na nivou poda na centralnoj liniji ($E_{svmin}=0.5\text{lx}$). Minimalna vrednost $R_a=40$. Odnos maksimalne i minimalne osvetljenosti ne sme biti veći od 40: 1.

Instalacija priključnica

Za priključenje mobilnih potrošača predviđena je instalacija priključnica. Sva postolja utičnica gde se kablovi pričvršćuju moraju biti keramička ili od negorive smese. Instalacija priključnica se izvodi kablovima N2XH-Y i PP00-Y minimalnog preseka 2,5 mm² potrebnog broja žila. Trase instalacija priključnica su vidno obujmicama po konstrukciji, delom u PVC ili H/F cevima, delom u zidu ispod maltera. Raspored monofaznih, trofaznih utičnica i direktnih izvoda prikazan u grafičkoj dokumentaciji.

Za radna mesta projektovani su instalacioni setovi 8M u zidu sa tri utičnice 16A,230V i dva mesta za RJ45 module. Zadržna mesta u šalter službi projektovani su instalacioni setovi 8M u parapetu u nameštaju sa tri utičnice 16A,230V i dva mesta za RJ45 module.

Za radna mesta u pojedinim kancelarijama gde je raspored sedenja daleko od zidova projektuje se za svako radno mesto podna instalaciona kutija 10M sa tri utičnice 16A,230V i dva mesta za RJ45 module i dva modula rezerve.

Zaštita ljudi od električnog udara

Zaštita ljudi od električnog udara ostvarena je TN-C sistemom. Kao dodatnu meru zaštite od električnog udara u objektu predviđeno je izjednačenje potencijala.

Zaštita od atmosferskog pražnjenja – Gromobranska instalacija

Predmetni objekti pripadaju klasi uobičajenih objekata. Prema proračunu nivoa zaštite od atmosferskog pražnjenja u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja potrebno je da se objekti autobuske stanice, odlaznog perona i poslovno tehnički objekat štite gromobranskom instalacijom – IV nivoa zaštite /proračun u prilogu/. Za objekte portir,dispečar i montažna garaža proračunom je dobijeno da nije potrebna gromobranska zaštira. Projektovana je klasična gromobranska instalacija tipa FARADEJEV KAVEZ sa prirodnim elementima, kompletna površina krova - gromobranska hvataljka, a zidovi objekta - prirodni spusni vodovi za objekte sa čeličnom konstrukcijom. Kao gromobranska hvataljka služi pokrivač krova od metalnog panela, dovoljne debljine 7.5mm. Sve metalne mase na krovu povezati sa gromobranskom hvataljkom/krovni pokrivač lim/ preko stezaljki, obujmica, nitovanjem putem "pop" nitni na najmanje tri mesta ili zavarivanjem. Obavezno izvršiti povezivanje metalnog krova i čeličnih nosećih stubova i krovne konstrukcije putem čelične trake FeZn 20x3mm i tako obezbediti da svi metalni delovi objekta budu na istom potencijalu. Za zidane objekte koristi se traka FeZn 20x3mm i FeZn 25x4mm u temelju /spojene merno rastavnim spojevima na visini 1.5.

Način kontrole kao i održavanje gromobranske instalacije dati su u Opštim tehničkim uslovima.

Instalacija uzemljenja

Predviđeno je da se za temeljni uzemljivači objekata koristi kompletna armatura temeljne betonske ploče i greda i položena pocinkovana čelična traka FeZn 30x4 mm, postavljena u ploču "nasatice". Traka se vari ili metalno provodnim elementima spaja sa armaturom. Temeljni uzemljivač treba izvesti kao zatvoreni prsten, vezom trake FeZn 30x4 mm za armaturu na svakih 1 - 2 m.

Sa temeljnog uzemljivača ostaviti izhode od trake FeZn 30x4 mm za povezivanje sabirnice za izjednačenje potencijala, uzemljenje opreme - metalnih masa, metalnih vrata, mernih spojeva i izvoda za povezivanje čeličnih stubova.

Na određenim mestima postaviće se ispitno-merna spojnica, koja je zapravo ukrasni komad u kutiji na visini 120cm od kote terena. Sve spojeve odvoda i temeljnog uzemljivača izvesti putem ukrasnog spoja. Spojeve trake sa olucima ostvariti preko obujmice i stezaljke za oluk. Sve spojeve trake sa trakom ili trake sa armaturom temelja zaštititi od korozije zalivanjem sa bitumenskom smolom. Po završetku kompletne instalacije izvršiti merenje prelaznog otpora temeljnog uzemljivača i pribaviti test o izmerenim o izmerenim vrednostima.

ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE INTERNE STANICE ZA SNABDEVANJE TEČNIM GORIVOM

Od električnih instalacija u projektu je obuhvaćeno sledeće :

1. Razvodni orman za potrošače stanice
2. Instalacija napajanja i upravljanja automatima za goriva
3. Informacione instalacije za merenje goriva
4. Instalacije uzemljenja, gromobrana i odvođenja statičkog naelektrisanja.

IZBOR OPREME

Na osnovu sagledavanja spoljnih uticaja na elektroinstalacije, odabrana je odgovarajuća oprema i el.razvod u skladu sa zahtevima iz standarda HD 60364-5-51, tabela 51A, i na osnovu standarda SRPS HD 60364-5-52, zaštita od strujnog udara prema standardu SRPS HD 60364-4-41:2012, a za opremu u zonama opasnosti od eksplozije u skladu sa standardom SRPS EN 60079 - 14.

Usklađenost opreme prema spoljašnjim uticajima zahteva posebne mere zbog prisustva vlage-elektrooprema mora biti u odgovarajućem stepenu mehaničke zaštite, min. IP54.

Prema klasifikaciji spoljnih uticaja na električne instalacije prema prirodi materijala koji se obrađuje-opasnost od požara-odabran je odgovarajući tip i vrsta električnog razvoda, kablovi sa PVC izolacijom, položeni u kablovskim nosačima i zaštitnim PE cevima u zemlji.

Instalacija u objektima gde se vrši skladištenje i manipulacija zapaljivim tečnim gorivima, sa punjenjem ovim energentima skladišnih rezervoara, je specifična, jer se pri pretovaru i distribuciji zapaljivih tečnosti javljaju eksplozivne smeše.

Parametri eksplozivnih smeša koje se mogu pojaviti na ovoj lokaciji, a koje potiču od isparenja goriva su sledeći:

- temperaturni razred: T3
- eksplozivna grupa: IIA
- temperatura paljenja: 220-400 oC
- vol. granice eksplozivnosti (%): 0,6-8
- relativna gustina: 4-7

Unutrašnjost rezervoara za skladištenje tečnog goriva, prostor oko šahte rezervoara, armature, spojni elementi na cevovodima i odušnoj cevi, auto pretakalište, automat za punjenje auto rezervoara, izvori su eksplozivnih smeša, te se prostor oko njih klasifikuje po zonama 0, 1 i 2. U zoni opasnosti "0" projektom je predviđena električna instalacija elektronske sonde za merenje nivoa tečnog goriva u skladišnom rezervoaru. Ovaj uređaj se proizvodi u zaštiti Ex(ia) i povezuje u Ex(ia) samosigurnosno elektronsko kolo, što je dozvoljeno za upotrebu u zoni "0". U zoni opasnosti „1” i „2” elektro uređaji u Ex zaštiti moraju imati minimalni stepen zaštite Ex II AT3.

Svi uređaji u eksplozivnoj zaštiti moraju posedovati domaći sertifikat sa izveštajem i deklaraciju o usaglašenosti, usaglašeni sa zahtevima standarda grupe SRPS EN 60079-X , a u skladu sa Pravilnikom o opremi i zaštitnim sistemima namenjenim za upotrebu u potencijalno eksplozivnim atmosferama (Sl. glasnik RS br. 10/17 i 21/20).

Ovi uređaji u normalnom pogonu i u slučaju pogonskih predviđenih grešaka ne smeju biti uzrok paljenja eksplozivne smeše, ako su pravilno montirani i pravilno korišćeni. Priklučenje napojnih vodova uređaja u Ex zaštiti mogu obavljati samo lica koja su obučena za montažu takvih uređaja i za to poseduju odgovarajuće zvanično uverenje. Održavanje elektro instalacija sastoji se u periodičnim pregledima, merenjima i verifikaciji zaštitnih mera. Periodično, kao i početno, kontrolisanje instalacije i uređaja u zonama Ex, vrše imenovana tela, prema odgovarajućem Pravilniku MUP-a.

GLAVNI DOVOD EL.ENERGIJE NAPONA 0,4KV

Napajanje el.energijom potrošača stanice, predviđeno je iz novoprojektovanog razvodnog ormana RO-G, predviđenog na zidu u kontejneru za posužioca, kako je prikazano na situacionom planu. Ovaj orman se napaja iz glavnog razvodnog ormana zgrade tehničkog objekta GRO-T.

Instalisana snaga RO-G : P_{ins} = 10,50 kW
Jednovremena snaga RO-G : P_{jm} = 6,00 kW
Jednovremena struja RO-G : I_{jm} = 10,2 A

Komandno-razvodni orman stanice RO-G je predviđen kao limeni orman, sa svom opremom za napajanje i zaštitu svih elektro potrošača. Iz ovog ormana se napaja i razvodna tabla tipskog kontejnera za posužioca, koji je predviđen za isporuku kompletno opremljen sa izvorom svetla i priključnicama opšte namene.

PRETAKALIŠTE ZA TEČNO GORIVO

Za potrebe istakanja tečnih goriva u vozila, predviđen je automat duplex za Euro Dizel. Zaštitni uređaji za napajanje ovog automata smešteni su u ormanu RO-G. Od ovog ormana do automata za Euro Dizel predviđeno je postavljanje kablova: jedan za napajanje elektronike tip PP00/Y 3x1,5mm², jedan za elektromotorni pogon pumpe za gorivo u automatu tip PP00/Y 4x2,5mm² i jedan komunikacioni kabl za prenos informacija mernog sistema iz automata tipa LIYCY 4x0,75mm² do drugog ormana na zidu, u kome je predviđen kontroler za obradu podataka o stanju goriva na internoj stanici. Kablovi se polažu u zaštitne PE cevi u zemljanom rovu.

Na automatu se, pored ostale opreme, nalazi mikroprekidač koji se aktivira kada se želi punjenje autorezervoara, putem podizanja pištolja. Aktiviranjem ovog mikroprekidača vrši se resetovanje prethodnog stanja na brojaču automata i aktiviranje pumpe za gorivo. Vraćanjem pištolja u polazni položaj pumpa se zaustavlja. Svi uređaji u delu automata koji se nalazi u zoni opasnosti 1 su u odgovarajućoj Ex zaštiti (najmanje ExIIAT3). Automat mora posedovati domaći sertifikat sa izveštajem izdatim od imenovanog tela o usaglašenosti sa odgovarajućim standardom iz grupe SRPS EN 60079-* i u skladu sa Pravilnikom o opremi i zaštitnim sistemima namenjenim za upotrebu u potencijalno eksplozivnim atmosferama (Sl. glasnik RS br. 10/17 i 21/20).

OPIS SISTEMA ZA MERENJE GORIVA

Projektom je planiran komunikacioni kabl tipa LIYCY 4x0,75mm², predviđen za postavljanje u posebne PE zaštitne cevi u zemlji, prema planu polaganja iz grafičkog dela projekta. Planiran je za povezivanje merne sonde u šahti rezervoara za tečno gorivo sa elektronskom konzolom, odnosno kontrolerom-računarom, koji su predviđeni u objektu za poslužioca.

Jedan o poznatih sistema za merenje goriva u rezervoarima je oprema proizvođača »VEEDER ROOT«, V.Britanija. Odabran je tip magnetostriktivne sonde MAG/MAG+. Ove sonde funkcionišu na bazi magnetostriktivne metode, omogućujući veliku preciznost. Omogućava kontinuirano i visoko precizno čitanje nivoa tečnosti unutar rezervoara. Elektronska magnetostriktivna sonda ima 5 temperaturnih senzora, koji su ravnomerno raspoređeni po dužini magnetostriktivne sonde. Tačnost merenja temperature je $\pm 0,5^\circ\text{C}$. Izmerene vrednosti se prenose komunikacijskim interfejsom RS-232 ili RS-485 po protokolu prenosa podataka. Svi podaci smešteni su u jednom Flash-EPROM-u elektronske merne konzole TLS-450.

Tehnički podaci za sondu

Zaštita: Ex (ia) IIA T4 ; Li < 2,83 mH; Ci < 1,221 μF

Sonda se postavlja u zato pripremljeni otvor sa prirubnicom, u šahti rezervoara. Svi delovi sonde su izrađeni od materijala koji su otporni na dejstvo derivata nafte, kiselina, baza, ulja i raznih otapala. Kabl koji je doveden za sondu, povezuje se u Ex razvodnoj kutiji, u šahti rezervoara sa kablom koji je zaliven u glavi el.sonde.

Elektronski izlaz iz sonde se preko RS 485 protokola, komunikacionim kablom vodi na ulaz elektronske konzole tip TLS-450. Merna konzola se povezuje preko kontrolnika tipa DOMS ili sličan, na BOS računar, u kome je instaliran softver za obradu signala sa sonde i aparata za pretakanje Euro Dizela, na kome su prikazane sve mogućnosti (grafičko i numeričko stanje goriva u rezervoaru sa mogućnošću printovanja raznih izveštaja o prijemu, stanju i otpremi). Ovde postoji i mogućnost ugradnje opreme za kartično samoposluživanje gorivom na internoj stanici. Napajanje konzole i kontrolera je predviđeno sa UPS-a. U konzoli mernog sistema se nalazi Ex barijera, koja služi za zaštitu strujnog kola sonde, izvedena u zaštiti Ex(ia) (samosigurnost), od prekomernog opterećenja koje bi bilo sposobno da stvori električnu varnicu.

ZAŠTITA OD ELEKTRIČNOG UDARA

Zaštita od direktnog dodira je predviđena oklapanjem elektro opreme u zaštitna kućišta. Sistem električnog napajanja u pogledu uzemljenja (SRPS HD 60364-5-51:2012) je TN-C/S. Za zaštitno uzemljenje se koristi zajednički uzemljivač svih objekata na kompleksu autobuske stanice, na koji je povezana i zaštitna sabirnica razvodnog ormana RO-G.

Zaštita od električnog udara predviđena je automatskim isključenjem napajanja u slučaju kvara putem zaštitnih uređaja nadstruje u TN-C/S sistemu, u vremenima koja su propisana za ovaj sistem mreže 0,4sec. Kao dopunska zaštita primenjena je i FID sklopka u ormanu RO-G. Uslovi efikasnosti ove zaštite dokazuju se u tehničkom proračunu.

Izvođač je dužan da nakon završetka radova obezbedi da ovlašćeno preduzeće merenjem otpora uzemljenja, otpora petlje i proverom neprekidnosti zaštitnog provodnika i struje reagovanja FID sklopke. na svim šticeim strujnim krugovima proveri efikasnost zaštite od električnog udara.

INSTALACIJA GROMOBRANA, UZEMLJENJA I ODVOĐENJA STATIČKOG NAELEKTRISANJA

U skladu sa čl. 6 PTN za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja, za objekte stanice usvojena je klasa nivoa zaštite I, bez proračuna. Shodno tome, za taj nivo zaštite, projektovana je odgovarajuća gromobranska instalacija.

Gromobranska zaštita na skladišnim rezervoarima, pumpnim automatima, nadstrešnici iznad točionih mesta i objektu za poslužioca, izvedena je na klasičan način, po principu Faradejevog kaveza.

Za uzemljivače i sve zemljovode u sistemu uzemljenja, predviđeno je polaganje trake Fe/Zn 25x4 mm oko rezervoara za gorivo, temelju stubova nadstrešnice sa automatima i temelju objekta za poslužioca. Svi su međusobno povezani u jedan združeni uzemljivač i na ostali deo uzemljivača kompleksa.

Prihvatni sistem čini metalna konstrukcija nadstrešnice iznad automata i cevi sa odušnim AT ventilom, koji su povezani na uzemljivač, a kod objekat za poslužioca, metalna konstrukcija kontejnera, koji ujedno služe i kao prirodne komponente za spusne provodnike gromobranske instalacije.

Za odvođenje statičkog elektriciteta, izvršeno je povezivanje svih metalnih masa u šahti rezervoara, AT ventila, pumpnog automata, na zajednički sistem uzemljenja. Time je ujedno izvršeno i dopunsko izjednačenje potencijala svih provodnih delova. U blizini pretakališta za autocisternu, predviđen je metalni stubić sa prekidačem u Ex zaštiti, provodnikom P/F 10mm² i štipaljkom, namenjen za odvođenje sakupljenog statičkog naelektrisanja sa autocisterne, koji je povezan na uzemljivač. Prespoji na svim metalnim masa ma, koji su u funkciji odvođenja struje pražnjenja groma, predviđeni su od fleksibilnih Cu provodnika ekvivalentnog preseka 16mm² ili trake Fe/Zn 20x3mm.

TELEKOMUNIKACIONE I SIGNALNE INSTALACIJE

5.5.1 Strukturna kablovska mreža

Strukturno kabliranje predstavlja korišćenje jedinstvenog kablovskog sistema za sve instalacije kojima se prenose bilo kakve informacije u propusnom opsegu do 600 MHz (važeći standard kategorije 7). To obuhvata i prenos govora, slike, upravljačkih signala, ali i veoma brzog prenosa podataka, odnosno, različite servise bazirane na korišćenju IP protokola (računarska i internet komunikacija, IP telefonija, video konferencija isl.). Jedini interfejs ka korisniku je utičnica sa RJ 45 konektorima na koju se može priključiti bilo računar, bilo telefon (ili oba) i koja dalje kablovskim sistemom vodi do odgovarajućih razdelnika i aktivnih uređaja (telefonske instalacije ili LAN switch-eve). Struktura mreže je takva da se posle instaliranja, bez ikakve intervencije na samim kablovima cela mreža može prekonfigurisati na potpuno drugačiji način, u zavisnosti od potreba korisnika. To se postiže na samim razdelnicima, koji su posebno konstruisani za lako i jednostavno prespajanje i konfigurisanje mreže po želji.

Osim velike fleksibilnosti koju pruža, strukturno kabliranje zahvaljujući svojoj sistematičnosti, omogućava jednostavno i efikasno administriranje mrežom, lako proširivanje instalacije i što je možda i najvažnije, potpuno je nezavisno od tipa aktivnih uređaja koji se koriste kako za telefonsku, tako i za računarsku mrežu.

Grupe radnih stanica (po potrebi i servera) povezuju se na koncentracione uređaje (switch-eve), tako da formiraju zvezde. Ispad jedne od radnih stanica nema uticaja na rad ostalog dela mreže. Međusobno povezivanje segmenata i servera lokalne računarske mreže ostvaruje se preko 1 Gb/s portova switch -a, čime se formiraju Gigabit Ethernet segmenti između delova koji su prostorno i funkcionalno razdvojeni.

Ovo rešenje se predlaže i zbog brojnih drugih prednosti koje nudi. Topologija zvezde, koja je na ovaj način obezbeđena, u slučaju otkaza jednog S/FTP kabla dovodi do onemogućavanja funkcionisanja samo radne stanice koja je priključena na taj kabl i ne dovodi u pitanje funkcionalnost cele mreže. Priključenje novih radnih stanica može da se obavi i u vreme korišćenja mreže i svodi se na priključenje privodnog kabla u priključnicu. U slučaju potrebe, moguće je jednostavnim prearanžiranjem kablova u ormanu sa koncentratorima izvršiti potpuno prekonfigurisanje mreže. Projekat predviđa realizaciju standardnog tipa mreže, čime Investitor nije upućen isključivo na korišćenje opreme jednog proizvođača jer projektovanu opremu proizvodi veliki broj proizvođača LAN opreme.

Rešenje spratne realizacije mreže predviđa postavljanje 8-žilnih S/FTP kablova kategorije 7 LSHF (izolacija od bezhalogenih masa), sa visokim stepenom zaštite od spoljnog elektromagnetnog zračenja i interferencije, koji će služiti za realizaciju spratnog Ethernet segmenta 100 Base-T. SKS mreža je projektovana za objekte autobuske stanice i poslovno tehničkog objekta. U posebnim prostorijama na spratovima ovih objekata je RACK soba za smeštanje komunikacione aktivne opreme. Previđa se postavljanje 19" rek ormana, koji će obezbediti smeštanje svih uređaja potrebnih za realizaciju mreže projektovanog kapaciteta i dovoljno prostora za aranžiranje kablova. Rek ormani su samostojećeg tipa, visine 42HU, dimenzija 800x800, sa staklenim vratima, bravom i ključem.

Ostavljena je opcija da se svaki orman napaja direktno iz uređaja za besprekidno napajanje (UPS - Uninterruptable Power Supply), koji obezbeđuju autonomiju rada u zavisnosti od odabranog kapaciteta. Ovim se obezbeđuje da mrežni udari i kratki ispadi napona koji su česta pojava u našoj energetske mreži ne prekidaju rad računarske mreže, što bi moglo uzrokovati kako oštećenje opreme, tako i gubljenje podataka.

Priključenje na telekomunikacionu mrežu nije predmet ovog projekta.

Rek ormani se uzemljuju tako da zavrtnj za uzemljenje ormana bude povezan na šinu za izjednačavanje potencijala u najbližem razvodnom ormanu opšte potrošnje provodnikom N2XH 16 mm².

RJ 45 priključnice se pakuju zajedno sa energetske priključnicama.

Prilikom određivanja broja utičnih mjesta vođeno je računa o tipu servisa koji se predviđa u mreži,

kao i o minimalnim tehnološkim potrebama.

Uz svaki instalacioni modul se montira i odgovarajući broj elektro energetske utičnice.

U svim prostorijama objekta treba da se izvedu propisno uzemljenje i stabilisane energetske instalacije. Kod polaganja S/FTP kablova treba voditi računa da se energetske i komunikacione kablovi ne vode na nepropisnom rastojanju, što predstavlja potencijalnu opasnost za indukciju smetnji u komunikacionim kablovima.

5.5.2 Sistem video nadzora

U objektu autobuske stanice je predviđen sistem video nadzora koji će znatno doprineti bezbednosti objekta.

Ovim sistemom se nadgledaju perimetar objekta, kao i svi ulazi u objekat, ulazni hol i komunikacije unutar objekta.

Projektom je predviđen jedinstven, centralizovan, IP baziran sistem video nadzora.

Praćenje velikog broja kamera umanjuje mogućnost ljudskog opažanja. Zbog toga se nameće potreba za korišćenjem ineligentnih algoritama za napredne analize slike, budući da oni prate, snimaju i arhiviraju svaku promenu u celokupnom vidnom polju (a IP bazirana rešenja omogućavaju znatno efikasniju primenu ovakvih algoritama).

Megapiksel IP mrežna kamera daje najmanje tri puta bolju rezoluciju od bilo koje analogne CCTV kamere. Viša rezolucija znači bolji kvalitet slike, viši nivo detalja (što daje mogućnost analize detalja slike i kvalitetnije identifikacije ljudi i objekata).

IP baziran sistem na jednostavan način omogućava udaljeni pristup sistemu preko LAN, WAN ili Internet mreže.

Korišćenje standardne mrežne infrastrukture drastično smanjuje troškove instalacije, a korišćenje IP protokola i otvorenih standarda omogućava jednostavnu integraciju sa ostalim sistemima u objektu.

Sistem video nadzora se sastoji od centralne opreme, kolor IP kamera i kablovske instalacije.

Centralna oprema, serveri sa integrisanim uređajem za snimanje na hard diskovima predviđeni su smešteni u rek ormanu. Pripadajuća mrežna oprema (PoE svič) smešten je u istom reku.

Stabilan i pouzdan rad, bez gubitka performansi, imperativ je u bezbjedonosnim aplikacijama. Stoga je izbor računarske opreme (na kojoj je baziran IP sistem) za skladištenje video materijala i upravljanje njim od izuzetnog značaja. Server za video menadžment radi u režimu 7x24, upisuje podatke, vrši analize, istovremeno omogućava pregled snimljenog materijala i monitoring uživo sa većeg broja lokacija i sl.

Operateri se na sistem spajaju kao klijenti preko klijentske aplikacije instalirane na klijentskom računaru ili kao web klijenti, gde se spajaju na za to predviđeni web gateway. U oba slučaja se autorizuju korisničkim imenom i lozinkom na osnovu kojih imaju određeni nivo ovlašćenja pristupa sistemu.

Na nivou klijentske radne stanice softver omogućava upravljanje i podešavanje kamera, korisnika, izbor režima i tipa snimanja, monitoring stanja lokalnog i distribuiranog servera, kreiranje panela za monitoring kamera, kao i monitoring uživo, pregled i pretragu snimljenog materijala, eksport snimljenog materijala u odgovarajućem formatu, povezivanje na lokalni ili udaljeni server i sl. Pri tome, omogućava se podešavanje brojnih parametara slike sa svake kamere pojedinačno unutar svakog kreiranog panela (kvalitet slike, broj slika u sekundi, veličina slike i format). U sistemu se obezbeđuje i arhiviranje događaja (alarm, logovanje korisnika, otkazivanje uređaja ili greška i sl., sa mogućnošću pretrage prema definisanom kriterijumu.

Megapikselne IP PoE kamere obezbeđuju čistu, ostru sliku sa znatno više detalja i tačnijom reprodukcijom boja, što znatno olakšava praćenje signala sa kamere i omogućava znatno povoljnije uslove za primenu napredne tehnike analize i pretrage snimljenog materijala. Uz to, kamere snimaju slike veće širine od analognih kamera, sa višom rezolucijom, što omogućava kvalitetniji zum, pregled po zonama i sl. Takođe, napredne aplikacije kao što je multi-stream tehnologija, WDR (Wide Dynamic Range), digitalno procesiranje slike (DSP), inteligentna kompenzacija pozadinskog svetla i sl., rezultuju video signalom znatno višeg kvaliteta.

Predviđene kamere za unutrašnju montažu su prilagođene savremenim enetrijskim zahtevima i namjenjene su za protokolisanje ulaska u objekat i nadzor komunikacija unutar objekta.

Ulaz u objekat i perimetar se nadgledaju kamerama za spoljnu montažu, u kućištima sa ugrađenim grejačem i vizirom za zaštitu od sunca.

Kamere za spoljnu ili unutrašnju montažu montiraju se na odgovarajućim nosačima.

Napajanje svih kamera je rešeno preko portova pripadajućeg PoE sviča.

Kablovska instalacija se izvodi kablovima tipa S/FTP cat. 7 za unutrašnju montažu. Završetak kablova za prenos signala je predviđen na priključnim konektorima RJ 45 cat. 7 na oba kraja. S/FTP kablovi se polažu po kablovskim regalima. U slučajevima gde se kablovi polažu vidno,

maksimalnu pažnju treba posvetiti da se kablovi polože u zaštitne cevi, a da se trasa u kojoj su kablovi vidljivi smanji na minimalnu meru.

5.5.3 Sistem za ozvučenje

Sistem za ozvučenje treba da služi za emitovanje pozadinske muzike i opciono servisnih i alarmnih obaveštenja, projektovan je za objekat autobuske stanice.

Oprema za sistem ozvučenja će biti montirana u RACK .

Ugradnja zvučnika za unutrašnju montažu predviđena je u javnim prostorima- hodnicima.

Od pojačavača instalaciju voditi kablovima LiHCH 2x1.5mm² cevi odgovarajućeg prečnika položenim u zid ili u PNK kablovskom regalu.

INSTALACIJE AUTOMATSKE DETEKCIJE I DOJAVE POŽARA

Projekat dojave požara, je urađen prema važećim zakonima, propisima i standardima za ovakvu vrstu objekta. Po čl. 42 Zakona o zaštite od požara „Službeni Glasnik RS“ br. 111/2009, 20/2015, 87/2018 i 87/2018 - dr. zakoni) predviđena je obaveza projektovanja i izvođenja sistema za automatsko otkrivanje i dojavu požara za javne ustanove i objekte kao što su ovi.

Projektovani sistem služi za zaštitu celog objekta, zaposlenog osoblja, korisnika objekta i posetilaca kao i mašinske, telekomunikacione i računarske, mašinsko-grejne i ostale opreme u sastavu objekata od požara. Po izbijanju požara, odnosno pojavi požarnih parametara, projektovani objekat treba da automatski upozori dežurno lice i prisutne ljude.

Sistem za signalizaciju požara, kao deo integralnog sistema zaštite od požara, ima za cilj da otkrije požar u njegovim ranim fazama i na taj način minimizira opasnost od požara za prisutne ljude, objekat kao i njegovu sadržinu.

Sistem za signalizaciju požara je deo integralnog sistema zaštite od požara čija je namena rano otkrivanje pojave požara u njegovoj najranijoj fazi, odgovarajuću dojavu alarmnih stanja i lokalizacija mesta nastanka požara; time se u znatnoj meri smanjuje opasnost od požara za prisutne posetioce, zaposleno osoblje, sam objekat kao i njegov sadržaj.

Za objekte koji zahtevaju viši stepen protivpožarne zaštite u koji se ubraja i ovaj objekat, zahteva se oprema na visokom tehnološkom i funkcionalnom nivou zbog specifičnosti objekta koji se štiti kao i stepena zaštite koji se želi postići. Zbog svog značaja potrebne su pojačane mere protivpožarne zaštite i druge mere bezbednosti. Primena sistema protivpožarne zaštite obezbeđuje blagovremeno detektovanje požarne opasnosti u najranijoj fazi.

Sistem za automatsko otkrivanje i dojavu požara isprojektovan je uz poštovanje zahteva investitora i važećih tehničkih i protivpožarnih propisa. Sastoji se od centralnog uređaja, automatskih detektora, ručnih detektora, modula izvršnih funkcija i alarmnih sirena i instalacionih kablova.

Predviđen je najsavremeniji analogno – adresabilni sistem dojave požara koji pruža ogromne funkcionalne mogućnosti, pri čemu ljudski faktor i dalje zadržava važnu ulogu u sprovođenju mera protivpožarne zaštite.

Centralni uređaj je analogno adresabilna, mikroprocesorski kontrolisana protivpožarna centrala, smeštena u prostoriji obezbeđenja, u objektu autobuske stanice na zidu na visini 1,6m od poda, a prema grafičkoj dokumentaciji,. Na protivpožarnu centralu se vezuju signalne linije automatskih, ručnih detektora požara, sirena i linije za upravljanje protivpožarnim sistemima. Po izbijanju požara, odnosno pojavi požarnih parametara, projektovani sistem treba da automatski upozori dežurno lice, korisnike objekta i prisutne ljude.

Da bi se u punoj meri iskoristile prednosti sistema za ranu detekciju požara i započelo gašenje požara u njegovim početnim fazama kada se požar može ugasiti priručnim sredstvima, potrebno je čoveka uključiti u postupak alarmiranja, kako bi dežurno lice brzo reagovalo u skladu sa prirodom poruke koju prima od sistema signalizacije požara. Iz tog razloga softver instalirati u recepciji hotela.

Predviđeno je postavljanje PP centrale sa četiri petlje, pri čemu se u dve povezuju automatski i ručni javljači, dok se u trećoj povezuju moduli izvršnih funkcija. Centrala ima dovoljnu rezervu kapaciteta

da u slučaju proširenja kapaciteta – rekonstrukcijom postojećih objekata i/ili proširivanjem sistema „pokrije“ dodatne prostorije/objekte u jedinstven sistem.

Adresna linija se realizuje pomoću četvorožilnog kabla čije se performanse (minimalni poprečni presek, itd.) određuju za svaku primenu, na osnovu broja i tipova adresnih detektora i modula. Ovaj kabl služi istovremeno i za napajanje elemenata petlje i za prenos informacija između njih i centrale. Ova struktura omogućava znatne uštede u kabliranju u odnosu na klasične sisteme, uz dodatni kvalitet preciznog lociranja požara na nivou detektora-senzora ili javljača.

Predviđeni sistem obezbeđuje, na glavnoj protivpožarnoj centrali, informacije o svakom detektoru i javljaču požara sa individualnom adresom, što omogućava brzo definisanje mesta izbijanja požara.

Sistem je namenjen blagovremenom otkrivanju pojave i mesta nastanka požara u najranijoj fazi, alarmiranju posetilaca i zaposlenih da je u objektu detektovan požar kao i upravljanju tehničkim i izvršnim elementima.

Sistem je projektovan u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za stabilne instalacije za dojavu požara (Sl. glasnik SRJ 28/93), kao i u skladu sa evropskim standardom za detekciju požara i požarnih alarmnih sistema (EN54).

Napomena: Sva oprema stabilnog sistema za dojavu požara mora biti u skladu sa sertifikatima o saobraznosti SRPS EN-54.

Sistem čine sledeći elementi:

- Adresabilne centrale dojave požara,
- Automatski javljači požara,
- Ručni javljači požara,
- Adresabilni ulazno/izlazni moduli,
- Paralelni indikatori,
- Alarmne sirene i
- Kablovska instalacija.

CENTRALA ZA DOJAVU POŽARA (u daljem tekstu skraćeno PPC)

Sistem za dojavu požara bazira se na centrali za dojavu požara koja je mikroprocesorski upravljana sa sopstvenim rezervnim napajanjem i kapacitetom od 4 adresabilne petlje. Iskoristiti 2 petlje za automatske javljače, a u treću petlju povezati ulazno-izlazne module za izvršne funkcije.

U jednoj analognoj petlji može se povezati do 200 adresabilnih uređaja. Protivpožarna centrala automatski uz pomoć servisnog softvera određuje logičke adrese pojedinih uređaja na petlji.

Posebno postavljanje adresa pojedinih uređaja na petlji time postaje nepotrebno.

Informacije o stanju sistema, kao i alarmno stanje, prikazuju se i signaliziraju na upravljačkom panelu, zvučno i tekstualno na LCD-u, kao i na softveru na klijentskoj stanici u recepciji objekta. Svi vodovi sistema trajno su nadzirani. U slučaju prekida provodnika, uzemljenja ili kratkog spoja na petlji, na centrali se dobija informacija o kvaru, ali javljači u petlji i dalje ostaju u funkciji. U slučaju dva prekida na petlji iz funkcije ispadaju samo javljači između ta dva prekida.

U osnovno kućište centrale smešta se rezervno napajanje (AKU baterije, maksimalno 2x 12 VDC, 7Ah).

Centralna jedinica (PPC) sadrži sledeće elemente:

- LCD ekran na dodir
- Osnovnu procesorsku jedinicu koja koordinira i upravlja radom svih drugih modula i elemenata sistema
- 4 petlje,
- 200 detektora po liniji,
- Rad na vlažnosti do 95%
- Napajanje 230VAC
- Radni napon 21.5 – 30VDC
- Podležbe EN54-2 i EN54-4 standardima

PPC obebeđuje sledeće funkcije i izlaze:

- Prijem i registraciju signala o nastanku požara

- Protokolisanje svih promena u radu instalacije za dojavu požara
- Signalizaciju kvara na primarnim vodovima (prekid ili kratki spoj)
- Signalizaciju kvara na izvoru napajanja
- Funkcije za konfigurisanje, upravljanje i nadzor sistema
- Relejne izlaze za izvršne funkcije centrale

RAZVODNI ORMAN

Za koncentraciju kablovske instalacije i lakšu manipulaciju predviđen je metalni razvodni orman. Na orman se povezuju adresabilne petlje za detekciju požara, linije sirena, kao i linije za upravljanje protivpožarnim sistemima. Orman je nazidni, limeni sa bravicom i ključem, i potrebno ga je povezati na najbližu sabirnicu za izjednačavanje potencijala. Predviđen je jedan razvodni orman, ispod PP centrale (oznaka u projektu RO-DP). U ormanu je predviđen smeštaj telefonskih regleta sa konektorskim elementima kapaciteta 10x2 za povezivanje instalacija prečnika do 0,8mm i rednim VS stezaljkama za elektroenergetske instalacije većeg prečnika, kao i akumulatorske baterije koje obezbeđuju rezervno napajanje sistema. Orman se montira na 1.6m od poda i uzemljuje na najbližu sabirnicu za izjednačavanje potencijala kablom 1x16mm². Orman se postavlja u prostoriji obezbeđenja na prizemlju objekta autobuske stanice.

AUTOMATSKI JAVLJAČI POŽARA

Tip detektora u pojedinim prostorima određen je na osnovu očekivanih ranih manifestacija požara, požarnog opterećenja, gabarita prostora koji se štiti i mogućih ometajućih uticaja. Pri izbijanju požara dolazi do pojave dima, povišenja temperature, kao i pojave karakterističnih infracrvenih i ultraljubičastih zračenja. U zavisnosti koji je od ovih propratnih efekata izražen, odabran je određen tip detektora.

Izuzetak za postavljanja detektora su prostorije u kojima se ne nalaze zapaljive i/ili gorive materije, odnosno u njima ne postoji mogućnost nastanka ili prenosa požara. Konkretno: sanitarni čvorovi, prolazni hodnici malih površina i sl. Obaveza je investitora da u slučaju promene namene navedenih prostorija obezbedi da se i one pokriju sistemom detekcije i dojave požara. U grafičkom delu projekta su prikazane pozicije automatskih i ručnih javljača.

Automatski detektori požara koji su predviđeni u objektu su optički, i termodiferencijalni detektori. Pri određivanju površine koju može da nadzire jedan automatski detektor požara poštovan je čl. 39 Pravilnika o tehničkim normativima za stabilne instalacije za dojavu požara ("Sl. list SRJ" br. 87 od 30.12.1993.god.), prema kome maksimalna površina koju može da štiti jedan optički/termički detektor zavise od površine, visine prostorije (visina postavljanja detektora) i nagiba krova/tavanice. Pri određivanju rasporeda i broja detektora za nadzor pojedinih prostorija u predmetnom objektu, vodilo se računa o napred iznesenim činjenicama koje precizira pomenuti član Pravilnika.

Adresabilni detektori se vezuju u petlje, na taj način da se zadnji elemenat veže na centralni uređaj. Ovaj pristup pruža povećanu pouzdanost u radu sistema jer u slučaju prekida linije centrala signalizira mesto prekida i sa elementima do prekida komunicira sa jedne strane linije, a sa elementima iza prekida komunicira iz obrnutog smera i na taj način se obezbeđuje puna funkcionalnost i u slučaju prekida linije. Sa ovakvim sistemom svaki detektor, a samim tim i svaka prostorija ili deo prostorije ima sopstvenu adresu. Time se omogućava precizno pokazivanje i određivanje mesta alarma na centralnom uređaju. Sve javljačke linije su projektovane kao petlje tako da se u slučaju prekida linije obezbeđuje nesmetan rad sistema.

Optički detektori reaguju na pojavu dima u prostoriji i predviđeni su za montažu u kancelarijama, radionicama, radnim prostorijama i hodnicima.

Termodiferencijalni detektor se koristi za otkrivanje različitih tipova požara od onih koji proizvode velike količine dima do onih otvorenih plamena sa razvojem visokih temperatura koje se mogu menjati brzo ili sporo. Izuzetno je otporan na lažne alarme zbog kombinovanja tehnologija otkrivanja požara. Pogodni su za prostore u kojima se u normalnom radu pojavljuje dim ili slični aerosoli (na koje bi detektori dima reagovali), ali će kod požara kod kojih se razvija izuzetno visoka temperatura izvršiti alarmiranje. Postaviti ovaj tip u čajnim kuhinjama i perionici.

Paralelni indikatori su predviđeni na visini 40 cm od plafona na mestima sa javljačima u liftovima. Postaviti paralelni indikator sa zvučnom indikacijom, koji će signalizirati požar detektovan automatskim javljačem i piezo sirenom dojaviti mesto požara. Pomoću zvučnog signala dežurno lice će doći na mesto požara i brže reagovati.

Montirati, povezati i programirati paralelni tablo dojave požara u portirnici.

Prilikom montaže detektora požara potrebno je da mesto detektora bude usklađeno sa položajem ostalih elemenata koji se postavljaju u plafon (svetiljke, zvučnici, elementi mašinskih instalacija) i građevinskim elementima (grede, zidovi i slično), pri čemu rastojanje detektora od:

- zida treba da bude minimalno 50 cm,

- grede (rebra) treba da bude minimalno 50 cm,
- mesta ubacivanja vazduha treba da bude minimalno 50 cm.

Zato, prilikom polaganja kablova, na mestima gde se predviđa montaža detektora, njih treba ostaviti u nešto većoj dužini kako bi se moglo izvršiti pomenuto usklađivanje. Obezbeđeni atesti svu opremu i omogućen servis komunikacionih sistema nakon ugradnje u toku korišćenja istih.

Javljači moraju da imaju sertifikat o saobraznosti sa standardom SRPS EN 54-7, SRPS EN 55022 i SRPS EN 50130-4.

RUČNI JAVLJAČI POŽARA

Ručna dojava požara ostvaruje se ručnim javljačima požara. Ručni javljači požara postavljaju se na putevima evakuacije i blizu izlaza iz objekta. Ručni javljači požara postavljaju se na zid, 140 cm od gazeće površine poda, na mestima gde je dobra osvetljenost i/ili u neposrednoj blizini sigurnosne rasvete.

Ručni javljači moraju imati u rezervi oznaku "Van upotrebe", koja se ističe na javljaču u slučaju kvara ili nekog drugog ispada iz funkcije. Na ručnom javljaču (ili u njegovoj neposrednoj blizini) potrebno je istaknuti pripadajuću adresu koju element ima u postojećem sistemu.

Ručni javljač se sastoji od:

- Elektronike sa duplom aktivacijom, tj. po lomljenju zaštitnog stakla potrebno je pritisnuti dugme. Unutar ručnog javljača je ugrađen izolator linije od kratkog spoja i prekida.
- Kućišta crvene boje i kategorije zaštite IP54.

Ručni javljač mora da ima sertifikat o saobraznosti sa standardom SRPS EN 54-11.

ALARMNE SIRENE

Da bi se pravilno rasporedili alarmni uređaji mora se najpre izmeriti ambijentalni nivo zvučnog pritiska. Jačina zvuka alarmnog uređaja mora da bude najmanje 65dB i na svim lokacijama mora biti 10dB više od izmerenog ambijentalnog nivoa zvučnog pritiska.

Izračunavanje varijacije nivoa (L) za zvučni pritisak za zvučne alarmne uređaje:

$\Delta L(\text{dB}) = 20 \log(r_2/r_1)$ gde je $r_1 = 1\text{m}$ od uređaja, a r_2 = rastojanje od uređaja gde se meri nivo zvuka. Ljudsko uvo može čuti raspon od 0-120dB na frekvenciji od 1kHz. Uzima se vrednost nivoa zvuka za sirene do 90dB na 1m.

Sirena ima nivo zvuka 100dB. Alarmne sirene treba postaviti na visini 2.2 m od gornje površine poda. Odabrana je konvencionalna sirena sa bljeskalicom koja je i za unutrašnju i spoljašnju montažu koja se napaja sa centrale. Postaviti 14 alarmnih sirena, a prema grafičkoj dokumentaciji. Alarmni uređaj mora da ima sertifikat o saobraznosti sa standardom SRPS EN 54-3 i SRPS EN 55013.

NAPAJANJE SISTEMA

Za glavno napajanje sistema koristi se napon od 230VAC, 50Hz. Napajanje PP centrale će se izvesti iz razvodnog ormara u prizemlju objekta, sa posebnog strujnog kruga štićenog automatskim osiguračem.

Kao rezervno napajanje centrale za automatsku dojavu požara služi AKU-baterija, smeštena u kućište centrale. Baterija je odabrana tako da zadovolji zahteve za 72-časovnim radom sistema u normalnom stanju i 0,5 sati u stanju alarma. Proračun kapaciteta baterija je sastavni deo ovog projekta. Postaviti dodatno spoljašnje napajanje sistema sa dodatnim prostorom za kućište za smeštaj akumulatorskih baterija.

NAČIN FUNKCIONISANJA STABILNOG SISTEMA DOJAVE POŽARA

Potrebno je uključiti i dežurno lice u postupak alarmiranja, mada će sistem za signalizaciju požara da izvrši sve svoje funkcije u skladu sa isprogramiranim parametrima i u slučaju ispada dežurnog lica iz postupka alarmiranja po bilo kom osnovu.

Po alarmiranju automatskog adresibilnog detektora požara daje se svetlosno i zvučno interni alarm na operativnoj konzoli radi upozorenja dežurnog lica. U slučaju da dežurno lice nije prisutno po isteku unapred programiranog vremena (oko 30 sec.), koje se naziva i "vreme prisutnosti", dolazi do opšteg alarma u krugu objekta. U normalnoj situaciji dežurno lice je prisutno i pritiskom na jedan taster potvrđuje da je primio informaciju od sistema za signalizaciju požara čime startuje drugo programabilno vreme "vreme izviđanja", koje zavisi od veličine objekta (oko 5 minuta). Naime po potvrdi, dežurno lice na operativnoj konzoli iščitava tačnu lokaciju detektora koji je alarmirao, odlazi na lice mesta, nalazi detektor koji se aktivirao i u slučaju požara pritiska najbliži ručni detektor i pristupa gašenju požara u skladu sa unapred utvrđenim operativnim planom za slučaj požara.

Alarmi od ručnih detektora ne kasne i trenutno izazivaju opšti alarm u objektu. U slučaju da je automatski detektor reagovao na neke ometajuće uticaje (jaka zaprašenja, vodena para i sl.), dežurno lice se vraća do operativne konzole, poništava "interni" alarm i sistem normalno nastavlja da radi i što je takođe važno, niko nije nepotrebno uznemiren.

Na softveru za upravljanje sistemom i grafičkom interfejsu na radnoj stanici u recepciji omogućeno je upravljanje i kontrolisanje sistema i pregledanje svih događaja, kao o sistemu dojava požara, tako i o statusima ostalih sistema povezanih na centralni uređaj.

KABLOVSKA INSTALACIJA

Prema standardima SRPS B2.730 i SRPS N.B2.751 električni razvod mora biti izrađen od materijala koji ne širi požar, plamen i ne proizvodi toksične gasove, a električni razvod za sigurnosne signale (sirene i bljeskalice) mora biti otporan na plamen.

Za povezivanje automatskih detektora požara, ručnih javljača na centralni uređaj za signalizaciju požara - centralu unutar objekta, koriste se bezhalogeni kablovi tipa JH(St)H 2x2x0.8mm, dok se za povezivanje alarmnih sirena na centralni uređaj za signalizaciju požara - centralu unutar objekta, koriste se bezhalogeni kablovi tipa NHXHX 2x1,5mm Fe180/E90 koji ima izolacionu izdržljivost u plamenu 180min i zadržava funkcionalnost u požaru 90min.

Za povezivanje modula za izvršne funkcije predviđen je kabl NHXHX 2x1,5mm Fe180/E90.

Za kablove tipa N2XH, preseka žile 1,5mm², vrednosti otpora petlje i radnog kapaciteta moraju biti u sledećim granicama: Otpor petlje najviše $R_{pod} = 12\Omega/km$, Radni kapacitet najviše $C_{pod} = 100nF/km$. Kod kablova sa dve parice, navedena vrednost radnog kapaciteta ne sme se prekoračiti za više od 20%.

Horizontalni razvod kablovske instalacije automatskih javljača, ručnih javljača i modula predviđen je kroz instalacione cevi bez halogenih elemenata, koje se polažu ispod završne obrade zidova i na obujmice u spušenom plafonu.

Vertikalni razvod instalacija ručnih javljača će se montirati takođe kroz instalacione cevi bez halogenih elemenata, koje se polažu ispod završne obrade zidova.

Kablovi tipa JH(St)H 2x2x0.8mm FE180/E90 za linije sirena i NHXHX 2x1,5mm Fe180/E90 za izvršne funkcije postavljaju se kroz instalacione cevi bez halogenih elemenata ispod završne obrade zidova i po vatrootpornim obujmicama u spušenim plafonima. Paralelno grananje ove instalacije mora da se izvodi u razvodnim kutijama sa integritetom u požaru (ispitivanje zadržavanja funkcionalnosti instalacije u požaru prema DIN 4102-12). Provodnici za detektorske linije moraju se polagati od podnožja do podnožja bez prekidanja. Na krajevima provodnika ostaviti 30 cm slobodnog provodnika za povezivanje podnožja.

Za povezivanje instalacija između objekata koristiti kabl TK 59GM 5x4x0.8mm postavljenog u iskopan kablovki rov u HDPE crevo.

Potrebno je da svi kablovi od petlji, sirena i komandi uđu direktno u centralu iz zida. Pre puštanja instalacije u rad izvođač je dužan da proveri otpornost izolacije kablova.

Instalacioni kablovi na mestima prolaza iz jednog u drugi požarni sektor treba da budu zaštićeni površinski sporogorućom masom, sa svake strane po 1 metar. Na mestima prolaza električnih kablova kroz granične konstrukcije elemente požarnih sektora, isti se moraju obložiti negorivim materijalom iste otpornosti prema požaru kao i granični konstrukcioni elementi (minimum 60 minuta) i moraju biti zaptiveni negorivim materijalom. Zaptivanje se mora izvršiti i pri ulasku i izlasku kablova iz požarnog sektora. Istom zaštitnom masom manje viskoznosti, preprskati kablove sa obe strane protivpožarnog zida, u dva sloja, na dužini od po 2m. Na ovaj način biće sprečeno širenje požara posredstvom izolacije kablova.

Zaštitna masa za sprečavanje prenosa požara, po gorivoj izolaciji snopa kablova, na mestu gde snop kablova prolazi kroz zid otporan prema požaru, mora imati odgovarajući sertifikat, odnosno Izveštaj o ispitivanju otpornosti prema požaru, izdat od strane Akreditovane laboratorije (na primer: Institut za ispitivanje materijala Srbije, A.D. - Institut IMS, Laboratorija za ispitivanje materijala, ul. Bulevar vojvode Mišića br. 43, Beograd i dr.). Način zaštite elektro kablova pri prolazu kroz granične konstrukcije elemente, prikazan je u grafičkoj dokumentaciji ovog projekta.

Posebnim kablom tipa NHXHX 3x1.5mm² dovedeno je napajanje 220V 50Hz za Centralu dojava požara sa razvodnog ormara u prizemlju objekta, preko posebnog osigurača označenog crvenom bojom i obeleženog sa „Požarni sistem“ nominalne struje isključenja 6A.

Kablovi moraju da imaju sertifikat o saobraznosti sa standardom SRPS EN 60332-2-3-24, SRPS EN 50267-2-2 i SRPS EN 61034-2 i SRPS EN 60332-2-2.

Prolaz elektro-kablova kroz PP zidove

Na mestima prolaza električnih kablova kroz granične konstrukcione elemente požarnih sektora, isti se moraju obložiti negorivim materijalom iste otpornosti prema požaru kao i granični konstrukcioni elementi (minimum 60 minuta) i moraju biti zaptiveni negorivim materijalom. Zaptivanje se mora izvršiti i pri ulasku i izlasku kablovskih kanala iz požarnog sektora. Istom zaštitnom masom manje viskoznosti, preprskati i kablove zajedno sa kablovskim regalom koji nosi kablove, sa obe strane protivpožarnog zida, u dva sloja, na dužini od po 2m. Na ovaj način biće sprečeno širenje požara posredstvom izolacije kablova.

Zaštitna masa za sprečavanje prenosa požara, po gorivoj izolaciji snopa kablova, na mestu gde snop kablova prolazi kroz zid otporan prema požaru, mora imati odgovarajući sertifikat, odnosno Izveštaj o ispitivanju otpornosti prema požaru, izdat od strane Akreditovane laboratorije (na primer: Institut za ispitivanje materijala Srbije, A.D. - Institut IMS, Laboratorija za ispitivanje materijala, ul. Bulevar vojvode Mišića br. 43, Beograd i dr.).

IZVRŠNE FUNKCIJE CENTRALE ZA DOJAVU POŽARA

Izvršne funkcije centralnog uređaja su komande, u skladu sa algoritmom rada, koje se upućuju drugim sistemima i koje moraju biti izvršene u slučaju požara.

U centralnom uređaju mogu se predvideti posebni izlazi za upravljanje tehnološkom i elektrotehničkom opremom objekta. Ovi izlazi mogu biti kontakti ili bezkontakti, u oba slučaja, beznaponski.

U slučaju dojave požara, od strane bilo kog automatskog ili ručnog javljača u objektu, centrala posredstvom relejnih izlaza obezbeđuje:

Izlazni signali

Za upravljačke funkcije za sve tehničke sisteme predviđen je adresni relejni modul sa 16 izlaza, kao što je prikazano u blok šemi.

- Sistem za dojavu požara pružaće izlazne signale za sledeće tehničke sisteme / uređaje:
 - uključivanje alarmnih sirena,
 - upravljački signal za komandovanje sistemom klimatizacije i ventilacije -
 - emitovanje upozoravajuće poruke preko sistema ozvučenja (obrađeno u projektu 5.1 telekomunikacione i signalne instalacije)
 - Slanje sigala uređaju za daljinsko nadgledanje sistema i obaveštavanju o stanju sistema na predefinisane telefonske brojeve i na mobilne aplikacije.
 - izvršna funkcija otvaranja prozora za provetravanje ("odimljavanje") stepenišnog prostora

Табела извршних функција централе ППЦ

Izvršna funkcija centrale	Delovanje na	Opis delovanja	NO / NC kontakt centrale
uključivanje alarmnih sirena	Alarmne sirene	Aktiviranje sirene-davanje zvučnog signala	NO ili NC
signal za isključenje ventilacije i klimatizacije	RO-V	isključenje ventilacije i klimatizacije	NO ili NC
Signal za emitovanje upozoravajuće poruke	RO-OZ	emitovanje upozoravajuće poruke	NO ili NC
uključivanje uređaja za daljinsko nadgledanje sistema	GSM prenosnik nadleđanja i obaveštavanja	Slanje alarmne poruke na definisane telefonske brojeve i mobilnu aplikaciju	NO ili NC
izvršna funkcija otvaranja prozora za provetravanje ("odimljavanje") stepenišnog prostora	prozor na stepeništu autobuske stanice	otvaranje prozora za provetravanje stepenišnog prostora	NO ili NC
izvršna funkcija otvaranja prozora za provetravanje ("odimljavanje") stepenišnog prostora	prozor na stepeništu tehničkog objekta	otvaranje prozora za provetravanje stepenišnog prostora	NO ili NC

TERMOTEHNIČKE INSTALACIJE

AUTOBUSKA STANICA

- Instalacija za grejanje, hlađenje i ventilaciju objekta

Prostorija u kojoj se nalazi podstanica ventilira se prirodnim putem preko ventilacionih rešetaka postavljenih na ulaznim vratima u gornjem i donjem delu vrata. Prostorija podstanice ima obezbeđeno adekvatno osvetljenje, vodovod i kanalizaciju prema važećim propisima.

Podstanica sastoji se od:

- termotehničkog i
- elektroenergetskog dela

Termotehnički deo sadrži:

- akumulator toplote
- hvatač nečistoće,
- cirkulacionu pumpu,
- zatvoreni ekspanzioni sud,
- ventil sigurnosti,
- odzračno-odmuljnu posudu,
- senzore za merenje pritiska i temperature i
- termomanometre na primarnom i sekundarnom delu.

Elektroenergetski deo sadrži:

- energetske opreme
- opremu za merenje i regulaciju i
- komunikacionu opremu

Automatika omogućava automatsku regulaciju temperature razvodne vode "klizno" prema spoljnoj temperaturi vazduha.

Sva armatura je PN6.

Cirkulacija vode u instalaciji sekundara od razdelnika/sabirnika toplote prema unutrašnjoj instalaciji u objektu, vrši se cirkulacionom pumpom proizvođača "GRUNDFOS" tip: MAGNA 3 32-100 (N), dva komada za svaku vertikalnu pojedinačno..

U prostoriji toplotne podstanice projektom je predviđena ugradnja sabirnika i razdelnika toplote.

Sekundarna cevna mreža od kompaktne toplotne podstanice do razdelnika/sabirnika toplote predviđena je od bakarnih cevi.

Za grejanje objekta projektom je predviđena ugradnja toplotne pumpe vazduh/voda.

Toplotna pumpa vazduh/voda proizvođača "DAIKIN", Tip: EWAQ040BAW, rashladnog i grejnog učinka pri nominalnim uslovima $Q=43,4\text{kV}$, postavljena je na severozapadnoj fasadi objekta.

Projektom je predviđeno da se toplotna postavi na konstrukciju od čeličnih cevi, koja će biti oslonjena na kotu terena i pričvršćena za spoljašnji zid severoistočne fasade objekta. Toplotna pumpa treba da bude postavljena minimalno 30 cm od kote terena i 30 cm udaljena od objekta.

Toplotna pumpa vazduh/voda je visikoeffikasna toplotna pumpa monoblok izvedbe sa Skroll inverter kompresorom i dva aksijalna ventilatora, sa hidromodulom u kome je integrisana cirkulaciona pumpa, ekspanzioni sud, zaustavni ventili na vodenoj strani i manometar.

Projektom predviđena toplotna pumpa vazduh/voda, ima mogućnost rada u režimu grejanja do spoljašnje temperature od -15°C , a u režimu hlađenja do spoljašnje temperature od 43°C .

Toplotna pumpe vazduh-voda, povezana je sa akumulatorom toplote $V=200$ litara na razdelnik/sabirnik toplote. Akumulator toplote potrebno je izolovati odgovarajućom izolacijom sa parnom branom.

Cirkulacija vode primarnog dela instalacije toplotne pumpe vazduh/voda do razdelnika/sabirnika toplote predviđena je cirkulacionom pumpom koja se nalazi u samoj toplotnoj pumpi.

Zbog sprečavanja zamrzavanja vode u instalaciji predviđeno je dodavanje termofluida FPE-E u koncentraciji od 30%.

Od razdelnika/sabirnika toplote, cevni razvod se vodi bakarnim cevima u podu, do razvodnog ormarića u hodniku prizemlja objekta, odakle se vode usponski vodovi u instalacionom kanalu do etaže potkrovlja.

Usponski vodovi predviđeni su da se vode u odgovarajućem instalacionom kanalu sa potrebnim brojem revizionih otvora.

Grejanje i hlađenje objekta predviđeno je parapetnim fan-coil uređajima, osim prostorija WC-a i kupatila, gde je predviđeno samo grejanje prostorija. U prostorijama WC-a i kupatilu predviđena je ugradnja električnih radijatora.

U svakoj prostoriji nalazi se prostorni regulator sa LCD displejem, kojim se reguliše rad fan coila i temperatura u samoj prostiriji.

Na svakoj etaži objekta predviđena je ugradnja razvodnih ormarića u zidu hodnika objekta.

Položaj razvodnih ormarića, fan-coila i električnih radijatora dat je u grafičkom delu projekta.

Napajanje razvodnih ormarića izvedeno je bakrim cevima $\varnothing 35 \times 1\text{mm}$. Sve cevi u podstanici i razvod do razvodnih ormarića i u razvodnim ormarićima, potrebno je izolovati cevnom izolacijom sa parnom branom.

Cevni razvod od razvodnih ormarića do fan-coila izveden je Peks-Al-Peks cevima prečnika $\varnothing 20 \times 2\text{mm}$, izolovanih cevnom izolacijom sa parnom branom i polazenim u betonskoj košuljici poda.

Odvod kondenzata iz fan-coila predviđen je PPR cevima do prostorije podstanice, gde će biti priključen na kanalizaciju odgovarajućim sifonom.

Sistem cevnog razvoda je dvocevni, a režim vode kruga fan-coil uređaja je 50/40 °C i 50/45 °C za grejanje, i 7/12 °C za hlađenje.

Odzračavanje instalacije obezbeđeno je pomoću automatskih odzračnih lončića u kotlarnici, odzračnih sudova na kraju vertikalna u potkrovlju objekta i automatskih odzračnih lončića u razvodnim ormarićima.

Ekspanzija vode u instalaciji grejanja obezbeđena je pomoću zatvorenog ekspanzionog suda zapremine V=50 litara.

Po završetku svih radova potrebno je izvršiti ispitivanje i puštanje u rad svih instalacija, o čemu se sačinjavaju odgovarajući zapisnici.

Potrebna količina toplote za grejanje objekta dobijena je proračunom prema koeficijentima prolaza toplote ugrađenih materijala, spoljnoj projektnoj temperaturi $t_{sp} = -14,7^{\circ}\text{C}$, unutrašnjim projektnim temperaturama usvojenim prema nameni prostorija, položaju objekta, tipu konstrukcije vrata, prozora i ostalim uslovima.

Potrebna količina toplote za hlađenje objekta dobijena je proračunom prema koeficijentima prolaza toplote ugrađenih materijala, spoljnoj projektnoj temperaturi $t_{sp} = 35^{\circ}\text{C}$, unutrašnjim projektnim temperaturama $t = 24^{\circ}\text{C}$, položaju objekta, tipu konstrukcije vrata, prozora i ostalim uslovima.

Za prostoriju server sala i prostoriju dežurne službe predviđena je ugradnja odgovarajućeg inverterskog klima uređaja u split izvedbi, proizvođača "DAIKIN", Tip: FTXB50C+RXB50C (rezervni sistem za grejanje i hlađenje ove prostorije).

POSLOVNO – TEHNIČKI OBJEKAT

U severnom delu parcele, centralno je planirano da se izgradi Poslovno-tehnički objekat. Objekat se sastoji od prizemnog dela na istočnoj strani gde je planiran tehnički pregled vozila. Prateće prostorije tehničkog pregleda objekta su smeštene u prizemlju magacinskog dela objekta. U nastavku je prizemni deo sa servisom autobusa sa ukupno pet servisnih mesta, od kojih su tri na servisnim kanalima a dva sa dizalicama. Na kraju objekta se nalazi automatizovana perionica za autobuse sa pratećim prostorijama. Poslovni deo objekta je spratnosti P+1. U prizemlju su smeštene ostave, garderobe, prateće prostorije servisa, kao i mokri čvorovi i čajna kuhinja. Na spratu je kancelarijski deo sa mokrim čvorom, vešerajem, arhivom i server salom.

Ukupna površina Poslovno tehničkog objekata je BRGP = 1684.73m² od čega je prizemlje 1573.03 m². Neto površina objekta je 1565.52 m² od čega u prizemlju 1468.99m².

UNUTRAŠNJA GASNA INSTALACIJA

Na osnovu: energetskih uslova, koje je postavio Distributer, uvida u postojeće stanje, dogovora sa Investitorom, tehničkih karakteristika odabrane gasne opreme, PRAVILNIKA O TEHNIČKIM NORMATIVIMA ZA UNUTRAŠNJE GASNE INSTALACIJE (Sl. list SRJ, br. 20/92) i drugih važećih propisa, projektovana je unutrašnja gasna instalacija (UGI).

Projekat UGI obuhvatio je: spoljnu i unutrašnju gasnu cevnu mrežu, potrošače (gasne aparate), sistem za dovod vazduha za sagorevanje i odvod produkata sagorevanja.

Granica projektovanja je priključak na kućni merno-regulacioni set (KMRS), koji je postavljen ispred objekta.

Kućni gasni priključak i KMRS nisu predmet ovog projekta. Projektovanje i izvođenje je obaveza Distributera.

PODNO GREJANJE

Podnim grejanjem obuhvaćene su prostorije kancelarija, zajedničke prostorije i prostorije pojedinačnih servisa. Podno grejanje se snabdeva toplom vodom sa gasnih kotlova. U svakoj prostoriji nalazi se prostorni regulator sa LCD displejem, kojim se reguliše rad podnih grejanja i temperatura u samoj prostiji.

RADIJATORSKO GREJANJE

Radijatori su predviđeni u prostorij magacina.

KALORIFERSKO GREJANJE

Za grejna tela su usvojeni toplovodni kaloriferi. Raspored grejnih tela izvršen je optimalno u odnosu na njihovu funkciju i zahteve unutrašnjeg uređenja objekta..

INSTALACIJE RAZVODA GORIVA

Objekti, oprema i instalacije se grade na delu parcele broj 1179/10, KO Pančevo u okviru kompleksa autobuske stanice u Pančevu investitora Grad Pančevo, Trg Kralja Petra I, br. 2-4, Pančevo, putem PRIVREDNO DRUŠTVO PANTRANSPORT d.o.o. Vojvode Radomira Putnika br. 33, Pančevo. Stanica se nalazi u zoni predviđenoj za objekte slične namene. Teren na kojoj se nalazi lokacija stanice je ravan.

Objekti koji su predmet projekta za građevinsku dozvolu su:

- Podzemni skladišni rezervoar za tečno gorivo od 80m³ - 1 kom.,
- Automati za utakanje tečnih goriva u motorna vozila A1 i A2,duplex (120i/min) - 2 kom.,
- Separator
- Pristupne saobraćajnice

Za projektovanje stanice za snabdevanje motornih vozila tečnim gorivom primenjuje se Pravilnik o tehničkim normativima za bezbednost od požara i eksplozija stanica za snabdevanje gorivom

prevoznih sredstava u drumskom saobraćaju, manjih plovila, manjih privrednih i sportskih vazduhoplova ("Službeni list SFRJ", broj 54/2017, 34/2019 i 92/2021). Raspored objekata na lokaciji je takav da su zadovoljeni važeći propisi o minimalnim rastojanjima između istih, okolnih objekata, ograde i javnih puteva, što je prikazano na situacionom planu. Posebno se vodilo računa o saobraćajnicama koje omogućavaju normalno kretanje motornih vozila. Kao osnov za izradu PZI projekta – projekat mašinskih instalacija, korišćena je sledeća dokumentacija:

je za bezbednosno postavljanje.

MERE BEZBEDNOSTI I PROTIVPOŽARNA ZAŠTITA

Mere bezbednosti i sistem protivpožarne zaštite koji će se predvideti Glavnim projektima za izvođenje i Projektom protivpožarne zaštite uslovljeni su osobinama i opasnostima koje prete pri skladištenju, pretakanju i radu sa naftnim derivatima koji se nalaze na ovoj lokaciji.

Osnovne mere bezbednosti i zaštite ljudi, objekata, postrojenja i instalacija data su kroz ispravna tehnička rešenja, izbor opreme, izbor materijala, tehničke proračune, propisana rastojanja od puteva unutar postrojenja i drugih objekata, uslove i uputstva koji se daju u Glavnim projektima za izvođenje prema kojima će se graditi objekti i instalacije na ovoj lokaciji.

Na objektima Stanice će biti istaknute natpisne table sa nazivima vrste goriva kao i table upozorenja i zabrana. Raspored natpisnih tabli biće dat u Projektu protivpožarne zaštite.

Protivpožarna zaštita Stanice se obezbeđuje mobilnom protivpožarnom opremom, prevoznim i prenosnim protivpožarnim aparatim. Broj, veličina i raspored mobilne protivpožarne opreme daće se prema važećim pravilnicima i požarnom opterećenju u Projektu protivpožarne zaštite.

OPIS OPREME I INSTALACIJA INTERNE STANICE

Na osnovu Projektnog zadatka i prema građevinskoj situaciji, a sve u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za bezbednost od požara i eksplozija stanica za snabdevanje gorivom prevoznih sredstava u drumskom saobraćaju, manjih plovila, manjih privrednih i sportskih vazduhoplova („Službeni glasnik RS“, broj 54/2017, 34/19 i 92/2021), urađen je razvod tečnog goriva.

SKLADIŠNI REZERVOAR

- Rezervoar zapremine: $V = 80 \text{ m}^3$. (jednkomorni)

Punjenje rezervoara se vrši indirektno, preko utakačkog šahta.

Rezervoari su dvoplaštni, cilindrični, sa dva bočna torisferična dna, izrađeni od čeličnog lima Č.0361 (SRPS C.B0.500). Predviđeni su za rad sa nad pritiskom do 0,5 bar, a ispitani na hladni vodeni pritisak od 2 bar. Rezevoari se izrađuju prema SRPS M.Z3.014. Fabrički su izolovani premazom bitulita i izolacijom kondor-4 trakom, zavareni po celoj dodirnoj površini, ispitani na probojni napon od 14000V.

Dimenzije rezervoara: $(80 \text{ m}^3) \varnothing 2900 \times 12770 \text{ mm}$

Rezervoar za Euro Dizel se ukopava tako da je gornja izvodnica rezervoara postavljena na minimalno 1,0 m ispod kote okolnog terena. Rezevoar je osiguran od isplivavanja, a način temeljenja rezervoara dat je u Građevinskom projektu.

Nad manlohom rezervoara postavlja se metalni šaht koji se sastoji od venca, srednjeg dela i poklopca.

Na unutrašnjosti poklopca šahta vidno se naznačava koje se gorivo puni i preko kog priključka.

Rezervoar ima sondu za elektronsko merenje količine goriva.

AUTOMAT - DISPENZER

- Automati za istakanje goriva u motorna vozila:

Automati A1 i A2 (klasični automati sa stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom) su namenjeni za utakanje goriva u motorna vozila - autobuse.

Ovi automati su direktno povezani sa rezervoarskim prostorima R1

Prema Pravilniku o tehničkim merama i zahtevima koji se odnose na dozvoljene emisione faktore za isparljiva organska jedinjenja koja potiču iz procesa skladištenja i transporta benzina ("Službeni glasnik RS", br. 1 od 11. Juna 2012, 25 od 4. aprila 2012, 48 od 10. maja 2012, 96 od 31. decembra 2019, 143 OD 29. decembra 2022.) Interna stanica će biti opremljena sistemom za sakupljanje pare prilikom utakanja goriva u rezervoare motornih vozila-autobuse (pare izdvojene iz rezervoara vozila tokom njegove dopune prikupljaju se putem sistema za sakupljanje para i vraćaju u rezervoar za skladištenje na stanici – nema ispuštanja para u atmosferu).

Takođe na stanici će biti obezbeđeno skupljanje para prilikom dopune goriva iz auto cisterne u podzemni rezervoar što onemogućava izlazak para u atmosferu.

CEVI ZA DOVOD I DISTIBUCIJU GORIVA

Cevovodi su od PE cevi, koje su specijalno namenjene za transport naftnih derivata i vode se instalacionim rovovima prema crtežu iz grafičke dokumentacije.

Cevovodi kojim se snabdeva aparat za istakanje goriva je sa usponom prema aparatu za istakanje goriva od minimalno 0,3%. U kanalu je celom dužinom, iznad i ispod cevovoda, nasut suvi pesak.

Cevna mreža sastoji se od:

- usisne cevi – cev za dovod goriva iz rezervoara do pumpnog automata,
- odušne (ventilacione) cevi – iz rezervoara do mesta za ventilaciju,
- cevi za povratak para iz automata – iz automata do rezervoara,
- cevnog priključka za direktno punjenje rezervoara DN80,
- cevni priključak za merenje nivoa goriva mernom letvom DN32.
- cevni priključak za elektronsko merenje goriva DN50.

Predviđene su specijalne polietilenske fleksibilne cevi srednje čvrstoće MPDE. Cevi su sa poboljšanjima specijalno za uslove benzinskih stanica.

Cevi koje su namenjene za dovod goriva iz rezervoara do pumpnih automata, imaju dodatni sloj za sprečavanje procurivanja goriva i elektrotporni sloj za sprečavanje statičkog elektriciteta.

Cevi su slobodno postavljene u rovovima na sloj peska debljine 15cm. Pesak debljine 15cm se postavlja oko cevi. Ukrštanje cevi vrši se na različitim nivoima i sa najmanje 15cm razmaka.

Elektroprovodljive cevi tipa:

- KPS KP – 63, Ø 63x5,8 mm - za ventilaciju i povratak para (za skupljanje gasova iz pumpnih automata),
- KPS KP – Ø63x5,8 mm - za usisne cevi.

Cevi dozvoljavaju slobodno savijanje do određenog radijusa. Minimalni radijus savijanja cevi Ø 63 i Ø 54mm iznosi 1,3m.

Elektroprovodljive cevi KPS KP – 63 povezuju se preko specijalnih fazonskih komada tipa WIPEX (KPS KP – 63), preko kojih se cevi uzemljuju vezivanjem za uzemljenje rezervoara goriva. Povezivanje elemenata u šahtovima pumpnih automata ostvaruje se elektroprovodljivim T račvama i kolenima (KPS KP 8–63 C i KP 3–63 C), čime se osigurava elektroprovodljivost svake linije.

Elementi sistema KPS-Petrol Pipe System” se koriste za povezivanje cevi i drugih elemenata cevovoda. Veza između cevi i kolena, prirubnica, fittinga, ostvaruje se preko specijalnog naglavka koji se termalno zavaruje. Završni delovi cevi, poput veze sa pumpnim automatima, adapterima za punjenje i ventilacionim cevima, povezani su pomoću specijalnih naglavaka.

Svi tipovi cevi postavljaju se sa nagibom prema rezervoarima. Pre zatrpavanja mora se izvesti pneumatsko ispitivanje, kako bi se pronašle eventualne greške pri izradi.

USISNA CEV

Usisne cevi se upotrebljavaju za snabdevanje pumpnih automata određenom vrstom goriva. To su fleksibilne elektroprovodljive cevi tipa KPS KP – 63. Raspodela goriva se ostvaruje preko T-račve KPS KP 63, koja je postavljena ispod manloha pumpnog automata.

VENTILACIONE CEVI

PE cevi tipa KPS KP-63, dimenzija $\varnothing$ 63x5,8mm su predviđene za ventilacione cevi. Nadzemne cevi su pocinkovane čelične cevi, prečnika 2". Svaka nadzemna ventilaciona cev se završava disajnim ventilom OPW-523-Metal UK za regulaciju zapremine gasa u rezervoarima i smanjenje gubitaka goriva usled isparavanja, kao i barijerom protiv prodora plamena.

Ventil-adapter, tipa OPW-1611-VRB-2" se postavlja na svaku nadzemnu cev za ventilaciju i regulaciju para u sistemima za razvod goriva. Veza između ventilacionog sistema i cisterne, koja snabdeva podzemne rezervoare sa mesta punjenja, se ostvaruje preko ventila-adaptera. Pare izlaze iz podzemnih rezervoara za vreme punjenja, ulazeći u cisternu, što onemogućava izlazak para u atmosferu, u skladu sa zahtevom Regulation No 16/State gazette No 75/1999. (za slučaj cisterni novije generacije).

CEVI ZA POVRATAK PARA BENZINA

Cevi za povratak para, u kojima se skupljaju gasovi iz pumpnih automata u kolektorsku cev nose oznaku KPS KP-63, dimenzija $\varnothing$ 63x5,8mm i povezuje pumpne automate sa rezervoarem u radnu celinu.

Pare koje nastaju prilikom istakanja goriva vraćaju se u rezervoar.

PRIKLJUČAK ZA MERNU LETVU I PRIKLJUČAK ZA ELEKTRONSKU SONDU

Predviđeni su priključci od pocinkovanih čelične cevi, prečnika 1 1/4" sa cevnim nastavkom i kapom za mernu letvu i 2" za elektronsku sondu.

TEHNOLOŠKI OPIS MANIPULACIJE TEČNIH GORIVA

A. PRIJEM GORIVA U REZERVOAR

Postaviti autocisternu uz ivičnjak do šahta rezervoara i osigurati je od mogućeg kretanja. Na kolovoz postaviti tablu upozorenja: "Stop, cisterna priljučena".

Otvoriti poklopac komore na autocisterni iz koje se gorivo istače i proveriti da li je isporučena količina goriva u cisterni u skladu sa količinom na otpremnici, pomoću "mača" na ivici ispod otvora. Skinuti plombu i odvrnuti ventil na kraju cevi za istakanje. Obustaviti izdavanje goriva na pumpnom automatu i priključiti štipaljkom kabl sa stubića za uzemljenje na autocisternu. Otvoriti poklopac šahta rezervoara i odvrnuti navijenu siluminsku kapu sa vrha punjačkog sklopa NP 80 (3"). Skinuti armirano gumeno fleksibilno crevo sa autocisterne i spojiti spojke na krajevima creva sa cevnim nastavkom na vrhu cevi za utakanje u šahtu sa jedne strane i cevni nastavkom NO 80 (3"), na autocisterni sa druge strane. Isto tako spojiti i priključak za cirkulaciju gasova NO 50 (2"), ukoliko postoji. Gorivo se pretače slobodnim padom u podzemni rezervoar. Po završenom pretakanju vratiti sve u prvobitnu poziciju.

NAPOMENA:

Ukoliko na stanici za snabdenjanje gorivom funkcioniše sistem za prikupljanje para goriva, prostor oko autocisterne i okna sa priključcima za punjenje rezervoara pod stalnom kontrolom o obezbeđen od požara i ukoliko autocisterna ne ometa saobraćaj vozila na stanici za snabdevanje gorivom, nije nužno prekinuti proces izdavanja goriva.

B. MERENJE KOLIČINE GORIVA U REZERVOARU I KONTROLA PRISUSTVA VODE

Predviđeno je da se očitavanje trenutne i primljene količine tečnih goriva očitava softverski, putem sistema "PC" računara ili elektronske centrale i električnih mernih sonda u rezervoarima. Takođe na isti način su dostupni i podaci o eventualnom prisustvu vode ili drugih fluida u tečnom gorivu.

Merenje količine goriva u skladišnim rezervoarima se vrši kod primopredaje smene, kao i pre i posle prijema goriva iz auto cisterne. Takođe, jedan do dva časa nakon prijema goriva, kao i kod primopredaje smene, treba kontrolisati eventualno prisustvo vode koja se može izdvojiti iz goriva.

U slučaju potrebe, navedeni podaci se mogu proveriti i mehaničkim merenjem tako što se

nakon otvaranja poklopca šahta rezervoara odvrne navijena siluminska kapa sa vrha mernog sklopa. Zatim se lagano spušta merna letva kroz otvor cevi NO 50 (2") do dna rezervoara i ista izvlači nazad. Tada se sa letve očitava visina stuba tečnosti (goriva u rezervoaru) u santimetrima, nakon čega se iz tabele zapremine za dati rezervoar očitava količina goriva koja se nalazi u rezervoaru, pomoću parametara izmerene visine. Tabele moraju biti izdate od Saveznog zavoda za mere i dragocene metale. U slučaju merenja prisustva vode koristi se reagens-pasta bele boje, koja se nanosi na mernu letvu, a menja boju u crveno u dodiru sa vodom. Na taj način se može tačno odrediti visina vodenog taložnog sloja, a količina iz pomenute tabele.

Kada se na letvi utvrdi da visina vode u rezervoaru dostiže 3-4 cm od dna rezervoara, obavezno treba pozvati stručnu službu preduzeća, kako bi vodu što pre odstranili iz rezervoara, pomoću posebne pumpe, odnosno da bi se na taj način sprečilo da ista prodre u sistem za izdavanje goriva.

C. IZDAVANJE GORIVA NA PUMPONOM AUTOMATU

Postavljanjem vozila u pravilnu poziciju za punjenje gorivom i isključenjem pogonskog motora, otvoriti poklopac pogonskog rezervoara i skinuti pištolj slavinu sa ležišta na stubu pumpnog automata. Tada se automatski aktivira prekidač koji uključuje u pogon krilnu pumpu, dok se na brojilu za registrovanje trenutno izdate količine goriva, kao i dinarskog dela pojavljuju nule (0000,00).

Nakon toga vrh pištolj slavine spustiti u otvor cevi za punjenje gorivom pogonskog rezervoara na vozilu, oslanjajući telo slavine na unutrašnji zid cevi. Laganim pritiskom na ručicu slavine ista se otvara i počinje pretakanje goriva koje traje do otpuštanja ručice i vraćanja u početni položaj, odnosno prekidanja pretakanja nakon registrovanja željene količine goriva ili dinara na brojilu.

Po završetku pretakanja slavina se vraća u svoje ležište na pumpnom automatu, čime se isključuje pumpa. Za sve vreme rada totalizator na brojilu automata registruje, odnosno sabira, svako pojedinačno izdavanje goriva.

Jun 2026. godine

Glavni projektant
Dragutin Kulezić dia.
Licenca br. 300 H520 09



0.9. SPECIFIKACIJA POSEBNIH DELOVA OBJEKTA

Redni broj	NAZIV I OZNAKA POSEBNOG DELA	SPRAT	STRUKTURA	NETO POVRŠINA
1.	Objekat 1. – Objekat autobuske stanice	Pr+1	–	1057,48 m ²
2.	Objekat 2. – Nadstrešnica iznad odlaznih perona	Pr	–	912,52 m ²
3.	Objekat 2A. – Nadstrešnica iznad dolaznih perona	Pr	–	86,51 m ²
4.	Objekat 3. – Poslovno-tehnički objekat	Pr+1	–	1885,74 m ²
5.	Objekat 4. – Nadstrešnica iznad točjećih mesta	Pr	–	111,62 m ²
6.	Objekat 4A. – Rezervoari TGa - podzemni	-	–	80 m ³
7.	Objekat 5. - Portirnica	Pr	–	3,39 m ²
8.	Objekat 6. - Dispečer	Pr	–	12,84 m ²

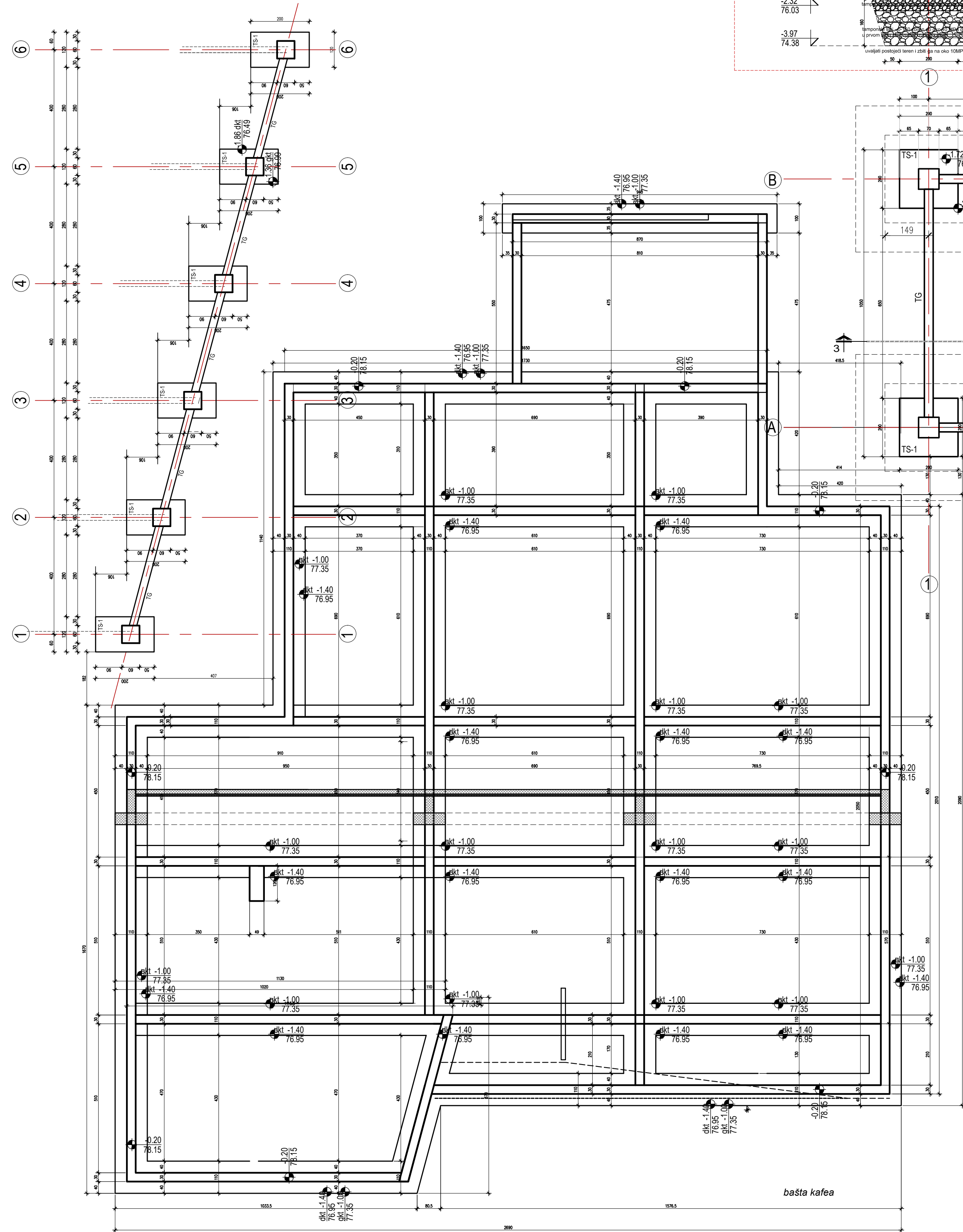
Jun 2026. godine

Glavni projektant
Dragutin Kulezić dia.
Licenca br. 300 H520 09

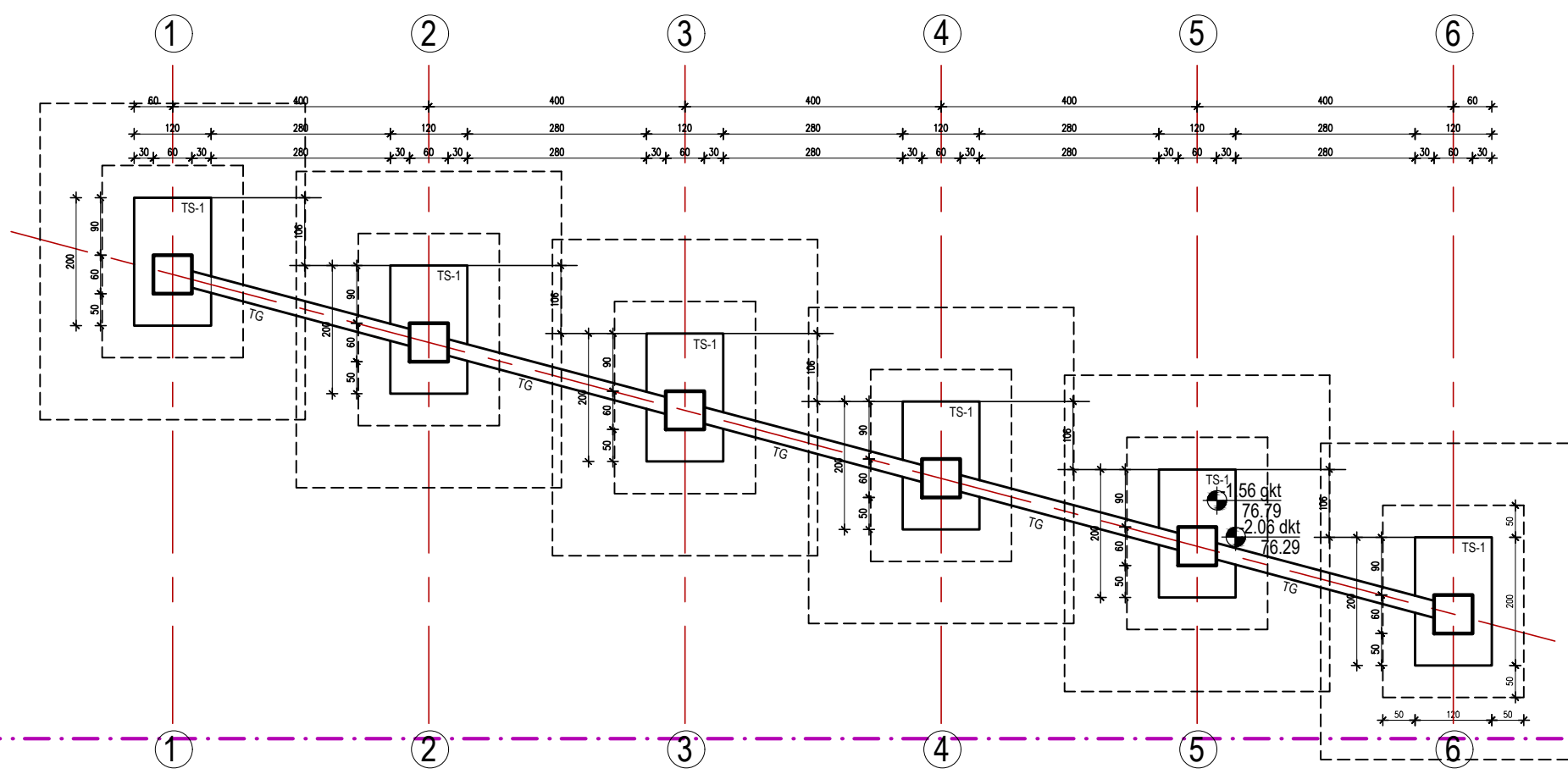
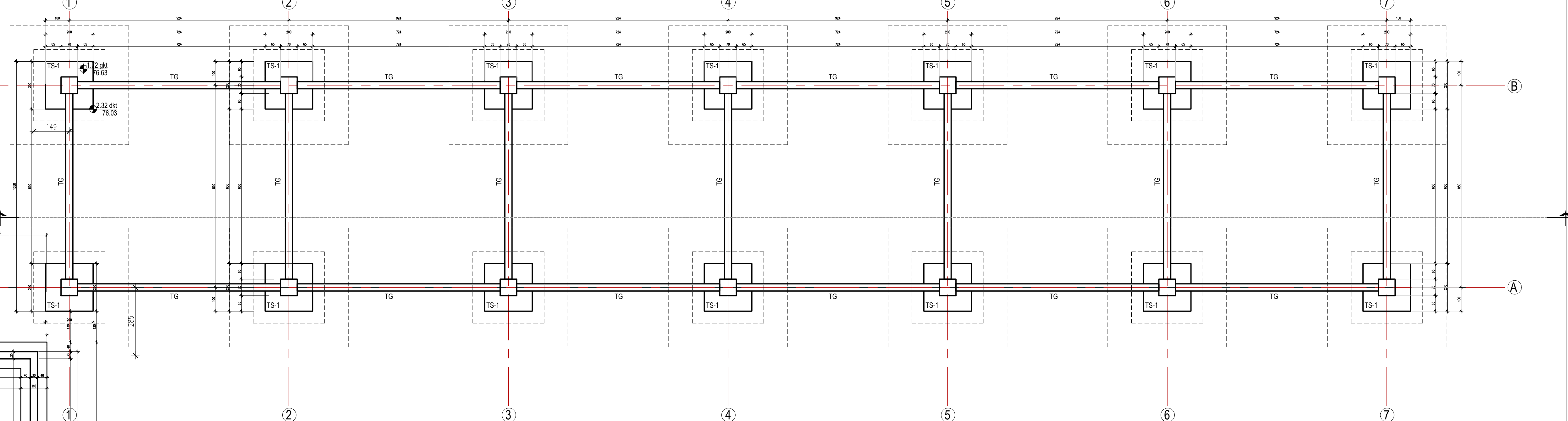


0.12. GRAFIČKI PRILOZI

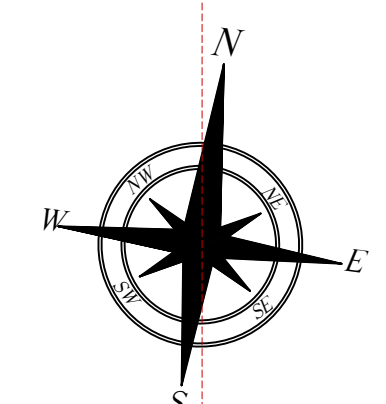
1. AUTOBUSKA STANICA



Technical drawing of a bridge structure, showing cross-sections and elevations. The drawing includes a plan view at the top with stationing (0+00 to 0+90) and a detailed cross-section of the bridge piers and abutments. The cross-section shows the bridge deck, piers, and abutments with various elevations and dimensions. The drawing is labeled "Kreslo 1:1" and "Kreslo 1:1".



TEMELJI /ZAMENA TLA/
NADSTREŠNICE DOLAZNIH PERONA



РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

ИЈЕДИТЕЛИСТ

П.Д. ПАНТАРСОНАТ Д.О.О.

ул. војводе Радомира Путника бр. 33,

Панчево

ОБЈЕКАТ

Комплекс аутобуске станице Панчево

ЛОКАЦИЈА

ул. Светозара Шинића 56, Панчево,

код 1178/10, КО Панчево

ВРСТА ТЕХНИЧЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

ДЕЛО ПРОЈЕКТА

0 - ГЛАВНА СВЕСКА

ЦРТЕЖ 1.

ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ

ОСНОВА ТЕМЕЉА

TARM.STUDIO

БЕОГРАД

Београдска 316

+381041157785

office@tarm.com

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ

АУТОР

ПРОЈЕКТА

ПРОЈЕКТАНТ

Другулин Кулезић д.и.а.

Ирена Кулезић д.и.а.

САРАДНИЦИ

Невена Јевршић д.и.а.

НАМЕНА

ДАТУМ

БР. ТЕЖ. ДИЗ.

БР. СВЕСКЕ

Листа

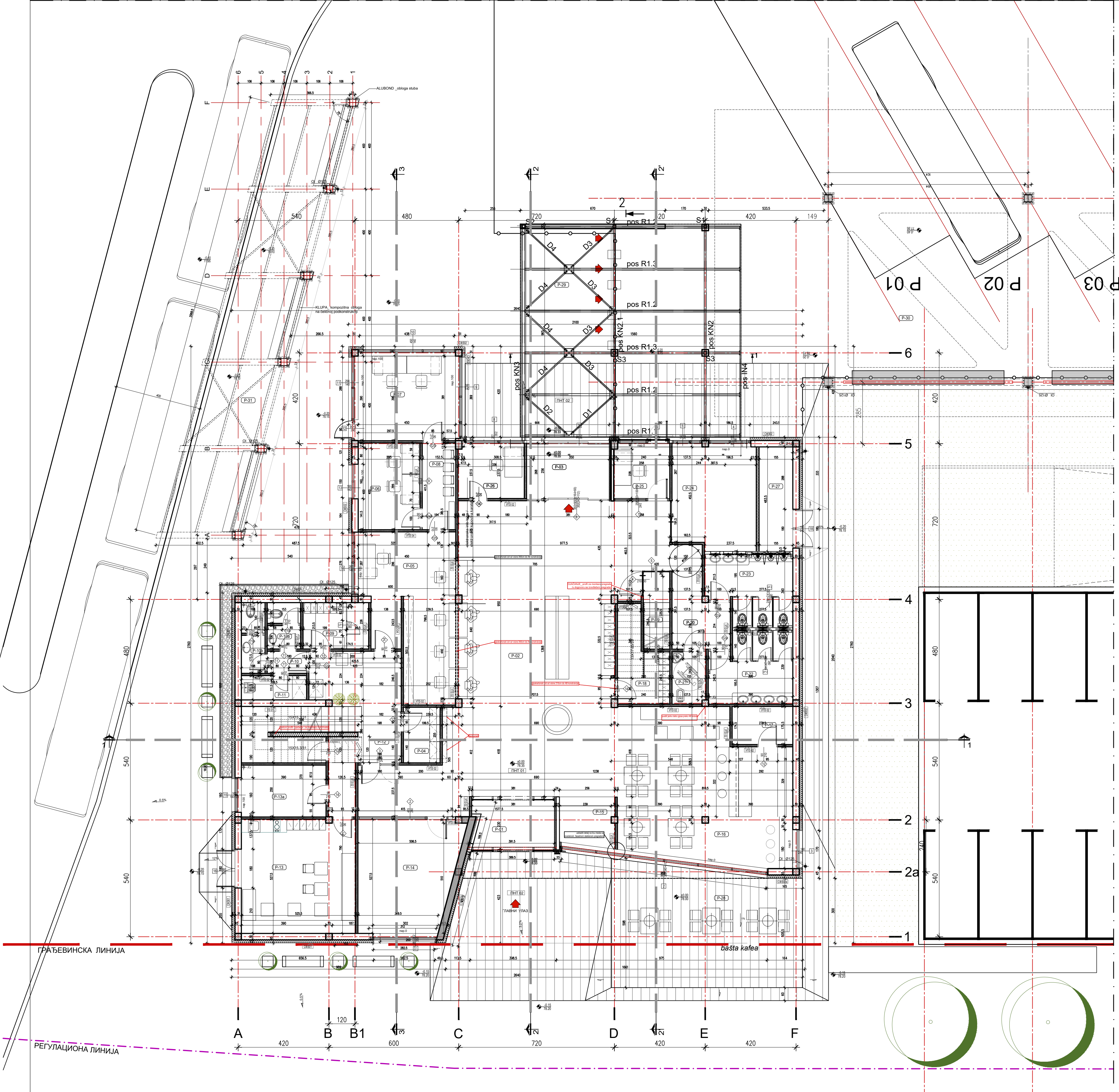
1:100

Јун 2026

ИДР - 12-01/2026

0.12.04

300 H520 09



ПРЕГЛЕД ПОВРШИНА ОБЈЕКТА				
ЕТАЖА	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	О(м)	ОБРАДА
ПРИЗЕМЉЕ	ПРИЗЕМЉЕ			
	P-01 ВЕТРОБРАН	8.29	11.89	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-02 ХОЛ	123.57	63.52	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-03 ВЕТРОБРАН	8.96	12.12	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-04 ЗОНА БАНКОМАТА	5.08	9.13	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-05 ШАПТЕРИ, ОТПРАВИК, КОМ.	39.43	31.04	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-06 БЛАГАЈНА	11.00	13.52	ламинат / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-07 ДИСПЕЧЕРИ	17.22	16.64	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-08 ПРЕПРОСТОР БЛАГАЈНЕ	5.87	10.87	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-09 ГАРДЕРОБА ЗАПОСЛЕНИХ	6.24	10.14	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-10 ТОАЛЕТ ЗАПОСЛ. предпростор	1.68	5.44	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-10a М. ТОАЛЕТ ЗАПОСЛЕНИХ	2.88	9.79	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-10b Ж. ТОАЛЕТ ЗАПОСЛЕНИХ	3.16	10.27	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-11 ТРОКАДЕРО - ХИГИЈЕНА	3.20	8.08	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-12 ВЕРТИКАЛНА КОМУНИК.	8.02	16.82	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-13 ПРОСТОРИЈА ВОЗАЧА	47.72	28.67	ламинат / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-14 ЛОКАЛ / ТУРИСТИЧКА АГЕН.	22.59	19.27	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-15 КИОСК	5.65	9.56	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-16 КАФЕ БАР	52.92	30.85	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-17 МАГАЦИН КАФЕ БАРА	4.72	8.96	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-18 ГАРДЕРОБА	8.80	15.10	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
ПРИЗЕМЉЕ	P-19 ВЕРТИКАЛНА КОМУНИК.	1.69	5.33	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-20 ПРЕПРОСТОР ТОАЛЕТА	6.00	10.14	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-21 ТОАЛЕТ ЗА ХЕНДИКЕПИРАНЕ	3.60	7.77	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-22 Ж. ТОАЛЕТ	11.79	15.47	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-23 М. ТОАЛЕТ	11.88	15.14	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-24 ЛОКАЛ	18.12	17.10	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-25 ОБЕЗБЕЂЕЊЕ	6.04	9.80	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-26 КАНЦЕЛАРИЈА КОНТРОЛА	8.38	11.82	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-27 ТЕХНИЧКА ПРОСТОРИЈА	7.37	12.69	керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	P-28 БАШТА КАФЕ БАРА	30.41		керамика / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
ПРИЗЕМЉЕ	НАДСТРЕШНИЦА	98.43		феробетон / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	НАДСТРЕШНИЦА ОДЛ. ПЕР.	912.52		феробетон / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
ПРИЗЕМЉЕ	НАДСТРЕШНИЦА ДОЛ. ПЕР.	86.51		феробетон / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови
	НАДСТРЕШНИЦА ДОЛ. ПЕР.	86.51		феробетон / гипскартон дисперзија / модулари слупшени плфови

НЕТО ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА СТАНИЦЕ :		590.71m2
БРУТО ПРИЗЕМЉА ОБЈЕКТА СТАНИЦЕ :		672.92 m2
НЕТО НАДСТРЕШНИЦА :		1097.46 m2
БРУТО НАДСТРЕШНИЦА :		1102.65 m2
УКУПНО НЕТО ОБЈЕКТА СТАНИЦЕ :		1057.48 m2
УКУПНО БРУТО ОБЈЕКТА СТАНИЦЕ :		1226.16 m2

ТАРН. STUDIO

БЕОГРАД
Војводе Вукотића 31а
+381(0)1151785
office@tarn.com

ИНВЕСТИТОР:
П.Д. ПАНТРАНСПОРТ Д.О.О.
ул. војводе Радомира Путника бр. 33,
Панчево

ОБЈЕКАТ:
Комплекс аутобуске станице Панчево

ЛОКАЦИЈА:
ул. Светозара Шемића 66, Панчево,
КП 1179/10, КО Панчево

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:
ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

ДЕО ПРОЈЕКТА:
0 - ГЛАВНА СВЕСКА

ЦРТЕЖ:
1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ
ОСНОВА ПРИЗЕМЉА

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:
АУТОР ПРОЈЕКТА:
ПРОЈЕКТАНТИ:

Драгутин Кулезић д.и.а. 300 Н520 09

Ирена Кулезић д.и.а.

САРАДНИЦИ:

Невена Јеврић д.и.а.

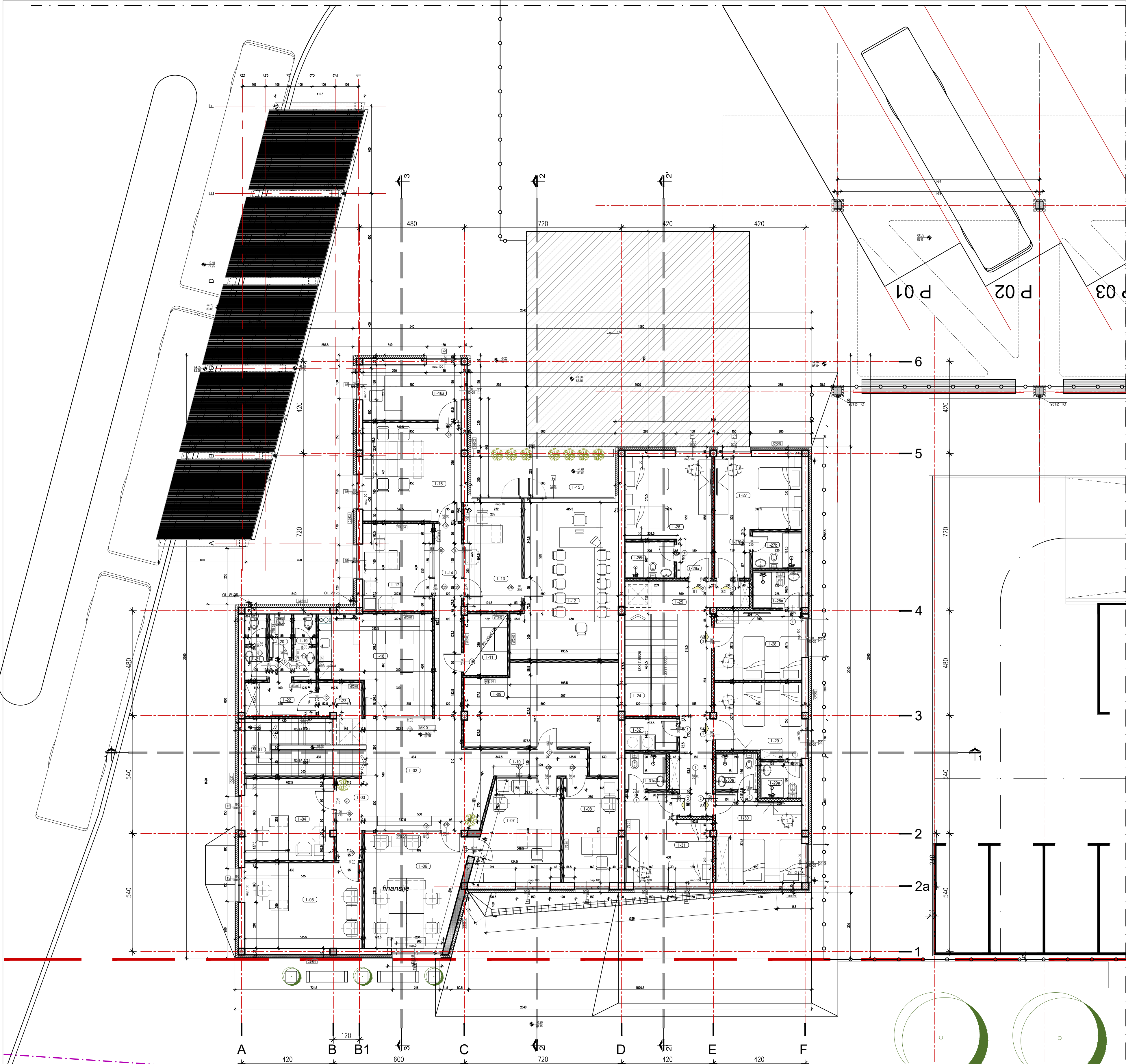
РАЗМЕР:
1:100

ДАТУМ:
Јун 2026

БР. ТЕХН. ДИ-:
ИДР - 12.01/2026

БР. ЛИСТА:
0.12.05

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ



ПНТ-ПОД НА ТЛУ

ПНТ 01 | ПОД НА ТЛУ_ГРАНИТНА КЕРАМИКА

- ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00cm
- ЦЕМЕНТА КОШУЛЈАЦА 7.00cm
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА 10.00cm
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50cm
- АРМИРАНО БЕТОНСКА ПОЧА 15.00cm
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА 4.00cm
- НЕАРМИРАНИ БЕТОН 10.00cm
- ШЛУНАК 4.00cm

ПНТ 02 | ПОД НА ТЛУ_ГРАНИТНА КЕРАМИКА

- ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00cm
- ЦЕМЕНТА КОШУЛЈАЦА 7.00cm
- АРМИРАНО БЕТОНСКА ПОЧА 12.00cm
- ШЛУНАК 10.00cm

МКС-МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА

МКС 01 | МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА

- ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА
- ПРЕКО РАВНАУЊЕГ СЛОЈА (класе Б1С1) 1.00cm
- РАВИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЛЈАЦА 8.00cm
- ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm
- ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА АЗМАФОН 20.00cm
- АРМИРАНО БЕТОНСКА ПОЧА 20.00cm
- МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАНОВИ НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ

МКС 01а | МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА

- ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА
- ПРЕКО РАВНАУЊЕГ СЛОЈА (класе Б1С1) 1.00cm
- РАВИЦИРАНА ТЕРМО-ЦЕМЕНТНА КОШУЛЈАЦА 8.00cm
- ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm
- ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА АЗМАФОН 20.00cm
- АРМИРАНО БЕТОНСКА ПОЧА 20.00cm
- МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАНОВИ НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ

МКС 02 | МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА

- ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00cm
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50cm
- РАВИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЛЈАЦА 5.50cm
- ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm
- ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА АЗМАФОН 20.00cm
- АРМИРАНО БЕТОНСКА ПОЧА 20.00cm
- МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАНОВИ НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ

МКС 03 | МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА

- ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00cm
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50cm
- СЛОЈ ЗА ПАД мин. 4.00cm
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА 10.00cm
- ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm
- АРМИРАНО БЕТОНСКА ПОЧА 20.00cm
- МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАНОВИ НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ

К-РАВАН КРОВ

К 01 | РАВАН КРОВ

- КАМЕНИ ОБУТИЈА 10.00cm
- ХИДРОИЗОЛАЦИОНА МЕМБРАНА ТИПА СИКАРПАН СОМА 1.5 НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВХ) 0.15cm
- ПЕРИТ БЕТОН "СУПЕРБЕТ 01" СЛОЈ ЗА ПАД мин. 4.00cm
- ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm
- ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН(30cm) 24.00cm
- ПАРНА БРАНА 20.00cm
- АРМИРАНО БЕТОНСКА ПОЧА 20.00cm

К 02 | РАВАН КРОВ

- КАМЕНИ ОБУТИЈА 10.00cm
- ХИДРОИЗОЛАЦИОНА МЕМБРАНА ТИПА СИКАРПАН СОМА 1.5 НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВХ) 0.15cm
- ПЕРИТ БЕТОН "СУПЕРБЕТ 01" СЛОЈ ЗА ПАД мин. 4.00cm
- ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm
- ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН(30cm) 24.00cm
- ПАРНА БРАНА 20.00cm
- АРМИРАНО БЕТОНСКА ПОЧА 20.00cm
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА 10.00cm
- ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА АЗМАФОН 20.00cm

СФ3-СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ

СФ3 01 | СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД

- ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА на подконструк. 2.00cm
- ВЕНТИЛАЦИЈУТИ СЛОЈ подконструкција / 3.00cm
- ПАРНА БРАНА 2.00cm
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА (мин. вунa 140cm) 12.00cm
- "УТОНГ" термоизолациони блок 20.00cm
- ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК-МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА 1.00cm
- УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја/керамика) 1.00cm

СФ3 01а | СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД

- ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА на подконструк. 2.00cm
- ВЕНТИЛАЦИЈУТИ СЛОЈ подконструкција / 3.00cm
- ПАРНА БРАНА 2.00cm
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА (мин. вунa 140cm) 12.00cm
- АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој опали 20.00cm
- УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја/керамика) 1.00cm

СФ3 02 | СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД

- ФАСАДНИ АЛУМИНИЈУМСКИ КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ (типa "ALUBOND" или с/л) 3.50cm
- ВЕНТИЛАЦИЈУТИ СЛОЈ подконструкција / 1.50cm
- ПАРНА БРАНА 2.00cm
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА (мин. вунa 140cm) 12.00cm
- "УТОНГ" термоизолациони блок 20.00cm
- ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК-МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА 1.00cm
- УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја/керамика) 1.00cm

СФ3 02а | СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД

- ФАСАДНИ АЛУМИНИЈУМСКИ КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ (типa "ALUBOND" или с/л) 3.50cm
- ВЕНТИЛАЦИЈУТИ СЛОЈ подконструкција / 1.50cm
- ПАРНА БРАНА 2.00cm
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА (мин. вунa 140cm) 12.00cm
- АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој опали 20.00cm
- ГЛЕТ МАСА 1.00cm
- УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја/керамика) 1.00cm

ЛЕГЕНДА МАТЕРИЈАЛА

- АРМИРАНИ БЕТОН
- АРМИРАНОБЕТОНСКИ СТУБ
- ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈА

ФАСАДНИ ЗИДОВИ

- ЗИД ОД "УТОНГ" ТЕРМОБЛОКА д=30cm
- КОРИСТИ СЕ ЗА ФАСАДНЕ ЗИДОВЕ

ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ

- ЗИД ОД "УТОНГ" ПРЕГРАДНОГ БЛОКА 12/20/20cm

- ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ
- ВАТРООПОРНЕ ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ
- УТОНГ УНИВЕРЗАЛНЕ ПЛОЧЕ_опшњава канализационе вертикале

НАПОМЕНА :

- У ОСОВНИ ВРАТА ДАТА ЈЕ ГРАЂЕВИНСКА МЕРА ОТВОРА (ВИСИНА ЈЕ ДАТА ОД ГОТОВОГ ПОДА).
- ВИСИНА ПАРПЕТА ЈЕ ДАТА ОД ГОТОВОГ ПОДА СА ПОДПРОСЛОМ КЛУБИДОМ.
- НА СПОЈУ ДВЕ РАЗЛИЧИТЕ ОБРАДЕ ПОДА ПОСТАВИТИ ТИПСКЕ ИНЖС ПЛАСНЕ.
- ХИДРОИЗОЛАЦИЈУ У ОПАТИТИ ПОДТИТИ УЗ ЗИДОВЕ ЗА 30cm.
- ГИПС-КАРТОНСКЕ ЗИДОВЕ ИЗВЕСТИ ПРЕМА УПУТСТВУ ПРОИЗВОЂАЧА, СПОЈЕВЕ ЗИДА СА ПОДНОМ И ПЛАНОВСКОМ КОНСТРУКЦИЈОМ ОБЕЗБЕДИТИ ТРАКОМ ЗА ЗВУЧНУ ИЗОЛАЦИЈУ. А СПОЈЕВЕ ГИПСКИХ ПЛОЧА БАНДЖИРАТИ.
- КАНАЛИЗАЦИОНЕ ВЕРТИКАЛЕ ОБИЗДАТИ УНИВЕРЗАЛНИМ ПЛОЧАМА ДЕБЛИНЕ 7.5cm ТИПА "УТОНГ" ИЛИ СЛИЧНО.
- ВИСИНА ОБЛАГАНИХ ЗИДОВА КЕРАМИЧНОМ ПЛОЧАМА, У ЗВИГ ПРОСТОЦИЈАМА ГДЕ ЈЕ ТО ПРЕДВИДЕНО, ЈЕ ПУНОМ ВИСИНОМ ДО ПЛАНОВА.

ЛЕГЕНДА ОПРЕМЕ ИНСТАЛАЦИЈА

ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

- ВК** ПРЕМА ПРОЈЕКТУ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ
- ВЕРТИКАЛА ФЕКАЛНО КАНАЛИЗАЦИЈА
- ВЕРТИКАЛА САНИТАРНЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ
- ОПУЧНА ВЕРТИКАЛА
- ВЕРТИКАЛА АТМОСФЕРСКА ПОДНИ СЛИВНИК
- РН-2 ПОКАРНИ ХИДРАНТ

МАШИНСКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

- М** ПРЕМА ПРОЈЕКТУ МАШИНСКИХ ИНСТАЛАЦИЈА
- ВЕНТИЛАЦИОНИ КАНАЛ 350x200mm
- ВЕНТИЛАЦИОНИ КАНАЛ 350x200mm

ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИЈЕ

- Е** ПРЕМА ПРОЈЕКТУ ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИЈА
- РО-SKS РАЗВОДНИ ОРМАН
- МРО РАЗВОДНИ ОРМАН

ЛЕГЕНДА ОЗНАКА

- 00 00 АЛУМИНИЈА И СПОЉНА
- 00 00 АЛУМИНИЈА УНУТРАШЊА
- 00 00 БРАВАРИЈА
- 00 00 СТОПЛАРИЈА
- 01 -РОЛО ОТИРАЧ ОД АЛУМИНИЈУМСКИХ ПРОФИЛА МЕЃУСОБНО СПОЈЕНИХ ПРОФИЛИСАНОМ ГУМКОМ ДИМ-ГОХ ВОСКИ, ВИСИНЕ 2.2-2.5cm ТИПА "ТВИЛ ТWIN LINE" ИЛИ С/Л ИСПУНА ЧЕТКА И ГУМА
- ПРОФИЛИ СУ СА ДОЊЕ СТРАНЕ ОБЛОЖЕНИ ГУМКОМ
- ЗАВРШНА ОБРАДА ЕЛОСИРАНИ АЛУМИНИЈУМ

ЛЕГЕНДА ЛИНИЈА И ОЗНАКА

- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
- КОТА ПОДА
- КОТА КОНСТРУКЦИЈЕ

НЕТО ОБЈЕКТА СПРАТА СТАНИЦЕ (1+2) : 466.77 m2

БРУТО ОБЈЕКТА СПРАТА СТАНИЦЕ : 553.24 m2

УП3 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ

УП3 01 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ

- ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја, керамика /
- "УТОНГ" БЛОК
- ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК-МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА 1.00cm
- УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја, керамика) 1.00cm

УП3 02 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС

- ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика / 2.00cm
- ГЛЕТ МАСА
- ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1 25cm
- МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm
- ГЛЕТ МАСА
- ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1 25cm
- ГЛЕТ МАСА
- ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика / 2.00cm
- ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /

УП3 03 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС

- ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика / 2.00cm
- ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1 25cm
- МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm
- ФИЛЦ
- МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm
- ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1 25cm
- ГЛЕТ МАСА
- ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /

УП3 04 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС

- ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја, /
- ГЛЕТ МАСА
- ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1 25cm
- МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm
- ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1 25cm
- ГЛЕТ МАСА
- ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /

УП3 05 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС

- ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
- ГЛЕТ МАСА
- ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1 25cm
- МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm
- ФИЛЦ
- МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm
- ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1 25cm
- ГЛЕТ МАСА
- ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /

УП3 06 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС

- ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
- ГЛЕТ МАСА
- ВАТРООПОРНЕ ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1 25cm
- МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (КАМЕНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm
- ВАТРООПОРНЕ ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1 25cm
- ГЛЕТ МАСА
- ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /

ТАРН-СТУДИО

ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о.

ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево

ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА

ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ОСНОВА СПРАТА

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.

АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.

ПРОЈЕКТАНТИ:

САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.

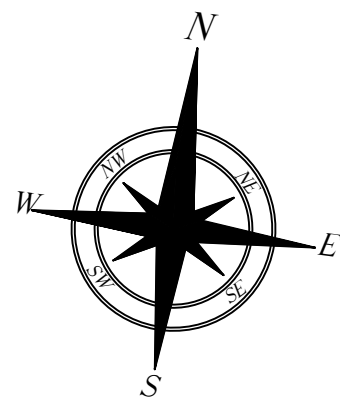
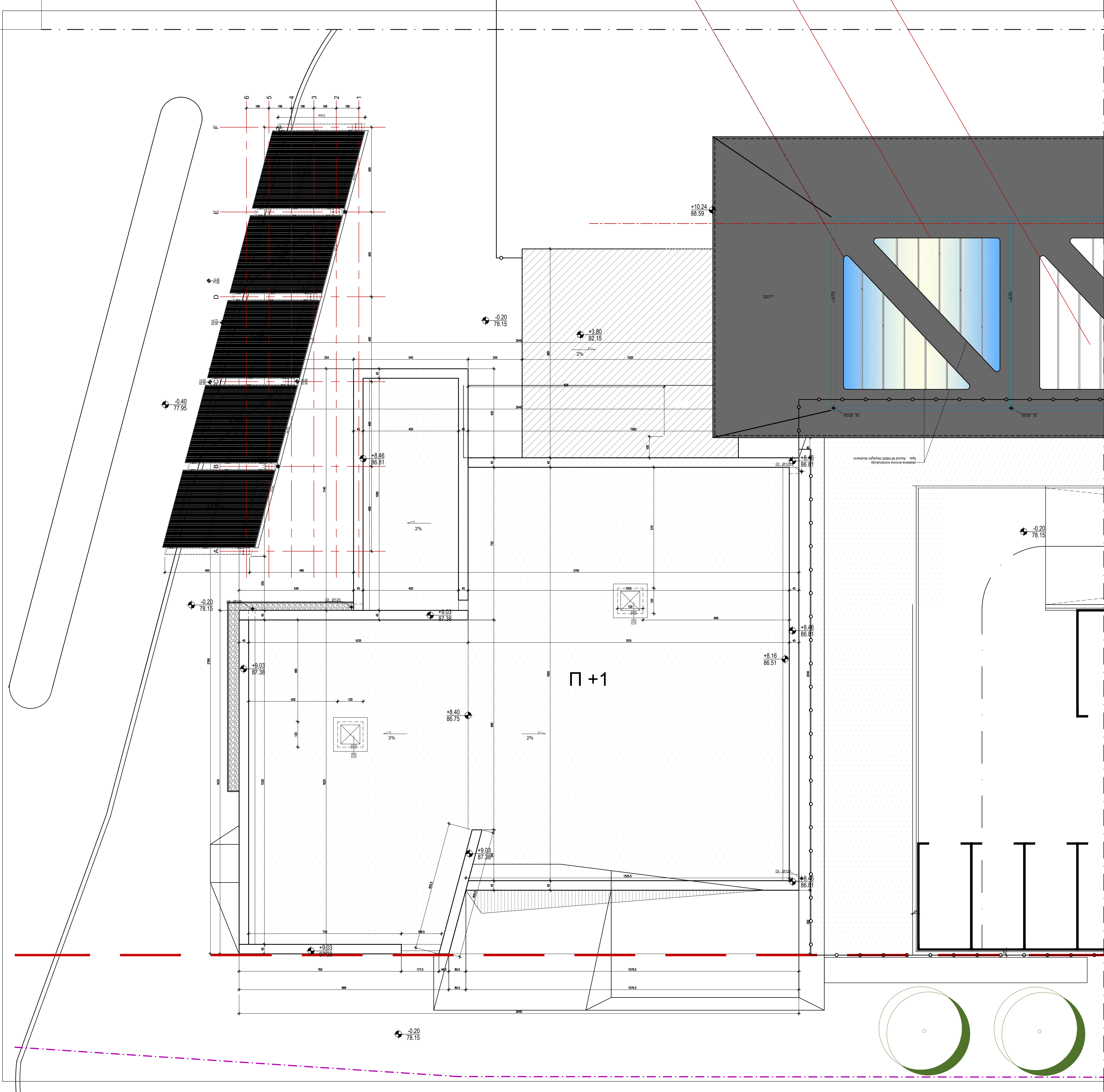
РАЗМЕР: 1:100

ДАТУМ: Јун 2026

БР. ТЕХ. ДИ.: ИДР - 12-01/2026

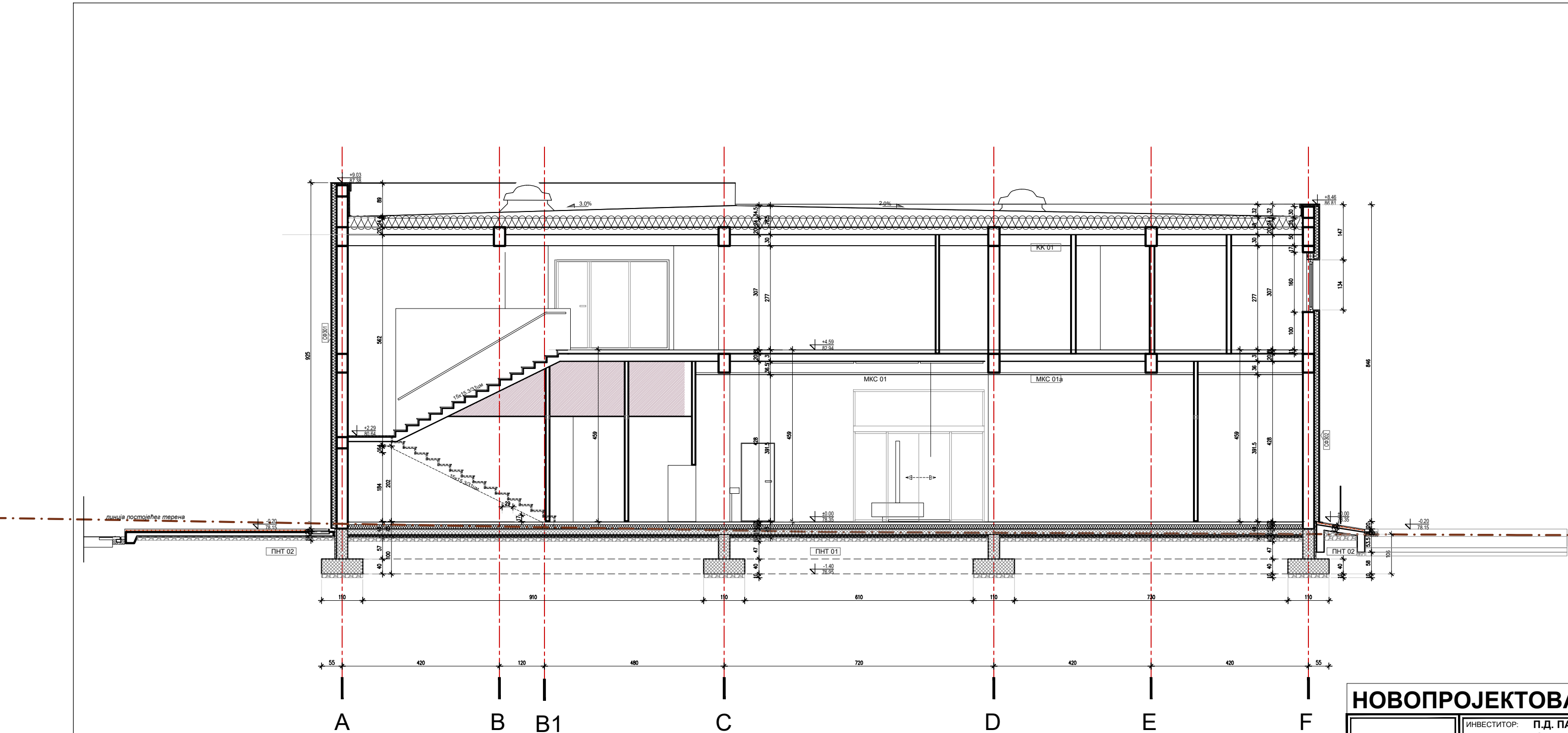
БР. ЛИСТА: 0.12.06

300 НО52 09



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31а +381641151785 office@t-studio.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ Д.О.О. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	САРАДНИЦИ:	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	Невена Јеврић д.и.а.	
ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ОСНОВА КРОВА	РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - 12-01/2026 БР. ЛИСТА: 0.12.07

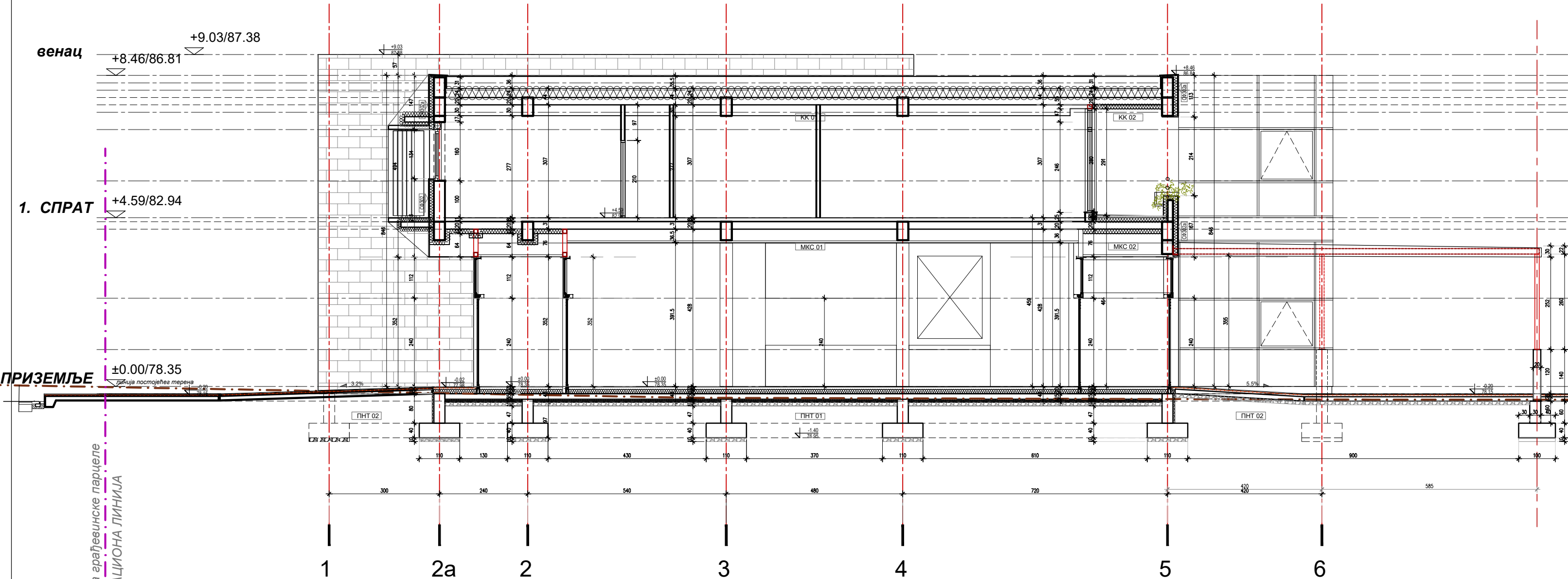


ПНТ - ПОД НА ТЛУ	ПНТ 01	ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	2,00cm	
ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	7,00cm	
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	10,00cm	
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0,50cm	
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	15,00cm	
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	4,00cm	
НЕАРМИРАНИ БЕТОН	4,00cm	
ШЉУНАК	10,00cm	
ПНТ 02	ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА	
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	2,00cm	
ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	7,00cm	
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12,00cm	
ШЉУНАК	10,00cm	
МКС - МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		
МКС 01	МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА		
ПРЕКО РАВНАЈУЋЕГ СЛОЈА (класе Б1С1)	1,00cm	
РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	8,00cm	
ПЕ ФОЛИЈА		
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА АЗМАФОН	2,00cm	
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20,00cm	
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ		
МКС 01а	МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА		
ПРЕКО РАВНАЈУЋЕГ СЛОЈА (класе Б1С1)	1,00cm	
РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	8,00cm	
ПЕ ФОЛИЈА		
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА АЗМАФОН	2,00cm	
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20,00cm	
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ		
МКС 02	МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	2,00cm	
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0,50cm	
РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5,50cm	
ПЕ ФОЛИЈА		
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА АЗМАФОН	2,00cm	
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20,00cm	
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ		
МКС 03	МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	2,00cm	
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0,50cm	
СЛОЈ ЗА ПАД	4,00cm	
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	10,00cm	
ПЕ ФОЛИЈА		
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20,00cm	
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ		
К - РАВАН КРОВ		
К 01	РАВАН КРОВ	
КАМЕНИ ОБУТИЦА	10,00cm	
ХИДРОИЗОЛАЦИЈОНА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN SGMA 1.5. НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ)	0,15cm	
ПЕРЛИТ БЕТОН "СУПЕРБЕТ 01", СЛОЈ ЗА ПАД, мин. 4,00cm		
ПЕ ФОЛИЈА		
ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН(30cm/м3)	24,00cm	
ПАРНА БРАНА		
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20,00cm	
К 02	РАВАН КРОВ	
КАМЕНИ ОБУТИЦА	10,00cm	
ХИДРОИЗОЛАЦИЈОНА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN SGMA 1.5. НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ)	0,15cm	
ПЕРЛИТ БЕТОН "СУПЕРБЕТ 01", СЛОЈ ЗА ПАД, мин. 4,00cm		
ПЕ ФОЛИЈА		
ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН(30cm/м3)	24,00cm	
ПАРНА БРАНА		
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20,00cm	
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	10,00cm	
ЗАВРШНА ФАСАДНИ СЛОЈ		
СФ3 - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ		
СФ3 01	СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА на подконструк.	2,00cm	
ВЕНТИЛИРАЈУЋИ СЛОЈ подконструкција	3,00cm	
ПАРНА БРАНА		
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА (мин. вунa 140cm/м³)	12,00cm	
"УТОНГ" термоизолациони блок	20,00cm	
ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА	1,00cm	
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја, керамика)		
СФ3 01а	СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА на подконструк.	2,00cm	
ВЕНТИЛИРАЈУЋИ СЛОЈ подконструкција	3,00cm	
ПАРНА БРАНА		
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА (мин. вунa 140cm/м³)	12,00cm	
АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој опшати	20,00cm	
ГЛЕТ МАСА		
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја)		

СФ3 02	СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
ФАСАДНИ АЛУМИНИЈУМСКИ КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ / тина "ALUBOND" или сн /	3,50cm	
ВЕНТИЛИРАЈУЋИ СЛОЈ подконструкција /	1,50cm	
ПАРНА БРАНА		
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА (мин. вунa 140cm/м³)	12,00cm	
"УТОНГ" термоизолациони блок	20,00cm	
ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА	1,00cm	
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја, керамика)		
СФ3 02а	СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
ФАСАДНИ АЛУМИНИЈУМСКИ КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ / тина "ALUBOND" или сн /	3,50cm	
ВЕНТИЛИРАЈУЋИ СЛОЈ подконструкција /	1,50cm	
ПАРНА БРАНА		
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА (мин. вунa 140cm/м³)	12,00cm	
АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој опшати	20,00cm	
ГЛЕТ МАСА		
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја)		
УПЗ - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ		
УПЗ 01	УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја, керамика /		
ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА	1,00cm	
"УТОНГ" БЛОК	30,00cm	
ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА	1,00cm	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја, керамика)		
УПЗ 02	УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика /	2,00cm	
ГЛЕТ МАСА		
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1,25cm	
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције)	5,00cm	
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1,25cm	
ГЛЕТ МАСА		
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика /	2,00cm	
УПЗ 03	УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика /	2,00cm	
ГЛЕТ МАСА		
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1,25cm	
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције)	5,00cm	
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1,25cm	
ГЛЕТ МАСА		
УПЗ 04	УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја, ГЛЕТ МАСА		
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1,25cm	
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције)	5,00cm	
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1,25cm	
ГЛЕТ МАСА		
УПЗ 05	УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / ГЛЕТ МАСА		
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1,25cm	
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције)	5,00cm	
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1,25cm	
ГЛЕТ МАСА		
УПЗ 06	УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / ГЛЕТ МАСА		
ВАТРООПОРНЕ ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1,25cm	
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (КАМЕНА ВУНА између подконструкције)	7,50cm	
ВАТРООПОРНЕ ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1,25cm	
ГЛЕТ МАСА		
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја /		

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

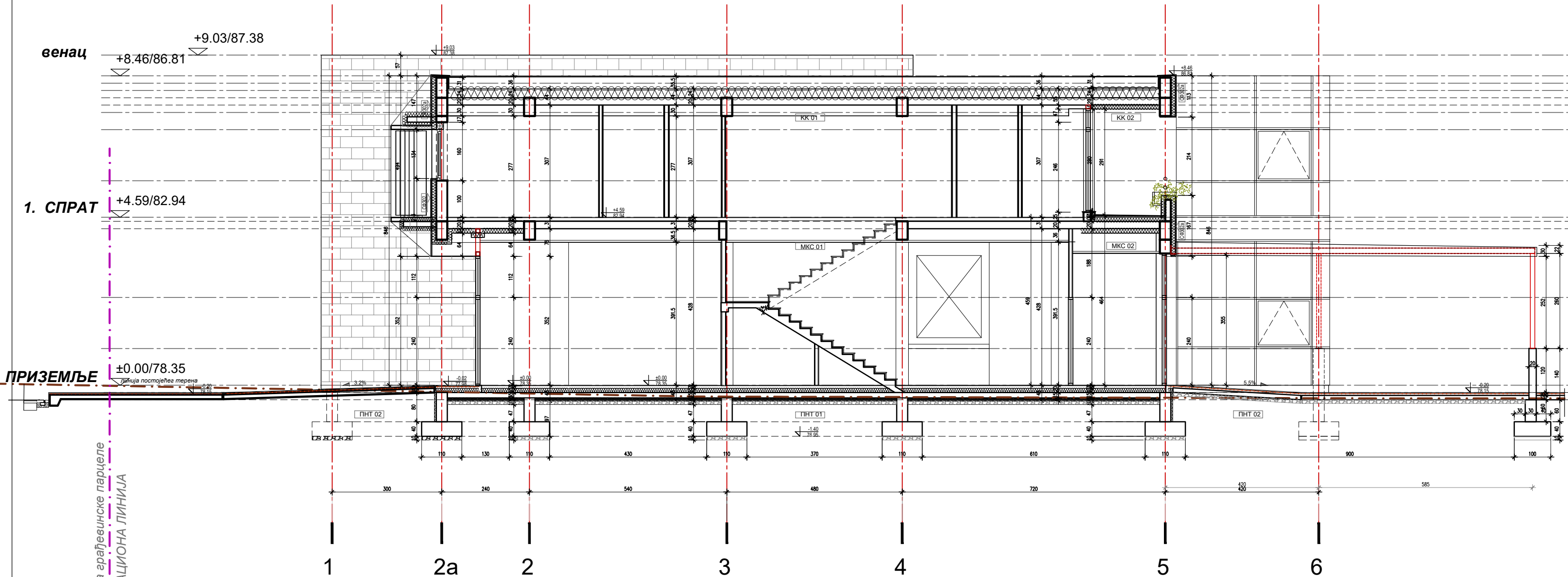
ТАРН.STUDIO	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА	РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:
	ЦРТЕЖ:	1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ПРЕСЕК 1-1	1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026
					БР. ЛИСТА:
					0.12.08



ПНТ - ПОД НА ТЛУ - ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00cm - ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 7.00cm - ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА 10.00cm - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 15.00cm - ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА 4.00cm - НЕАРМИРАНИ БЕТОН 4.00cm - ШЉУНАК 10.00cm ПНТ 02 ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА - ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00cm - ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА „ПРЕКА“ 6.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 12.00cm - ШЉУНАК 10.00cm МКС - МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА МКС 01 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА - ВУНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА 1.00cm - ПРЕКО РАВНАЈУБЕГ СЛОЈА (класе Б1С1) 1.00cm - РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 8.00cm - ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm - ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА „АЗМАФОН“ 2.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00cm - МОНОЛИТНИ ОПУШТЕНИ ПЛАСФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ 5.00cm МКС 01a МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА - ВУНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА 1.00cm - ПРЕКО РАВНАЈУБЕГ СЛОЈА (класе Б1С1) 1.00cm - РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 8.00cm - ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm - ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА „АЗМАФОН“ 2.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00cm - МОНОЛИТНИ ОПУШТЕНИ ПЛАСФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ 5.00cm МКС 02 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА - ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00cm - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50cm - РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 5.50cm - ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm - ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА „АЗМАФОН“ 2.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00cm - МОНОЛИТНИ ОПУШТЕНИ ПЛАСФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ 5.00cm МКС 03 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА - ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00cm - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50cm - СЛОЈ ЗА ПАД 10.00cm - ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00cm - МОНОЛИТНИ ОПУШТЕНИ ПЛАСФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ 5.00cm К - РАВАН КРОВ К 01 РАВАН КРОВ - КАМЕНИ ОБУПТИ 10.00cm - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN SGMA 1.5 НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) 0.15cm - ПЕРЛИТ БЕТОН “СУПЕРБЕТ 01”, СЛОЈ ЗА ПАД, мин. 4.00cm - ПЕ ФОЛИЈА 24.00cm - ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН (30кг/м³) 24.00cm - ПАРНА БРАНА 20.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00cm К 02 РАВАН КРОВ - КАМЕНИ ОБУПТИ 10.00cm - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN SGMA 1.5 НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) 0.15cm - ПЕРЛИТ БЕТОН “СУПЕРБЕТ 01”, СЛОЈ ЗА ПАД, мин. 4.00cm - ПЕ ФОЛИЈА 24.00cm - ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН (30кг/м³) 24.00cm - ПАРНА БРАНА 20.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00cm - ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА 10.00cm - ЗАВРШНА ФАСАДНИ СЛОЈ СФ3 - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ СФ3 01 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД - ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА на подконстр. 2.00cm - ВЕНТИЛИРАЈУЋИ СЛОЈ подконструкција / 3.00cm - ПАРНА БРАНА 12.00cm “УТОНГ” термоизолациони блок 20.00cm - ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА 1.00cm - УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја / керамика) 1.00cm СФ3 01a СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД - ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА на подконстр. 2.00cm - ВЕНТИЛИРАЈУЋИ СЛОЈ подконструкција / 3.00cm - ПАРНА БРАНА 12.00cm - АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој опшати 20.00cm - ГЛЕТ МАСА 1.00cm - УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја / СФ3 02 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД - ФАСАДНИ АЛУМИНИЈУМСКИ КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ / типа “ALUBOND” или сн / 3.50cm - ВЕНТИЛИРАЈУЋИ СЛОЈ подконструкција / 1.50cm - ПАРНА БРАНА 12.00cm - ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуча 140кг/м³ 20.00cm “УТОНГ” термоизолациони блок 1.00cm - ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА 1.00cm - УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја / керамика) 1.00cm СФ3 02a СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД - ФАСАДНИ АЛУМИНИЈУМСКИ КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ / типа “ALUBOND” или сн / 3.50cm - ВЕНТИЛИРАЈУЋИ СЛОЈ подконструкција / 1.50cm - ПАРНА БРАНА 12.00cm - АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој опшати 20.00cm - ГЛЕТ МАСА 1.00cm - УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја / УП3 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ УП3 01 УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја / керамика) 2.00cm - ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА 1.00cm - ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА 1.00cm - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја / керамика) 1.00cm УП3 02 УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ „ГИПС - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика / 2.00cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика / 2.00cm УП3 03 УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ „ГИПС - ГЛЕТ МАСА 2x1.25cm - МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика / 2.00cm УП3 04 УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ „ГИПС - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / 2x1.25cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / 2x1.25cm УП3 05 УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ „ГИПС - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / 2x1.25cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја / 2x1.25cm УП3 06 УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ „ГИПС Ф 90 - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / 2x1.25cm - ВАТРООТПОРНЕ ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (КАМЕНА ВУНА између подконструкције) 7.50cm 7.50cm - ВАТРООТПОРНЕ ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја /

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

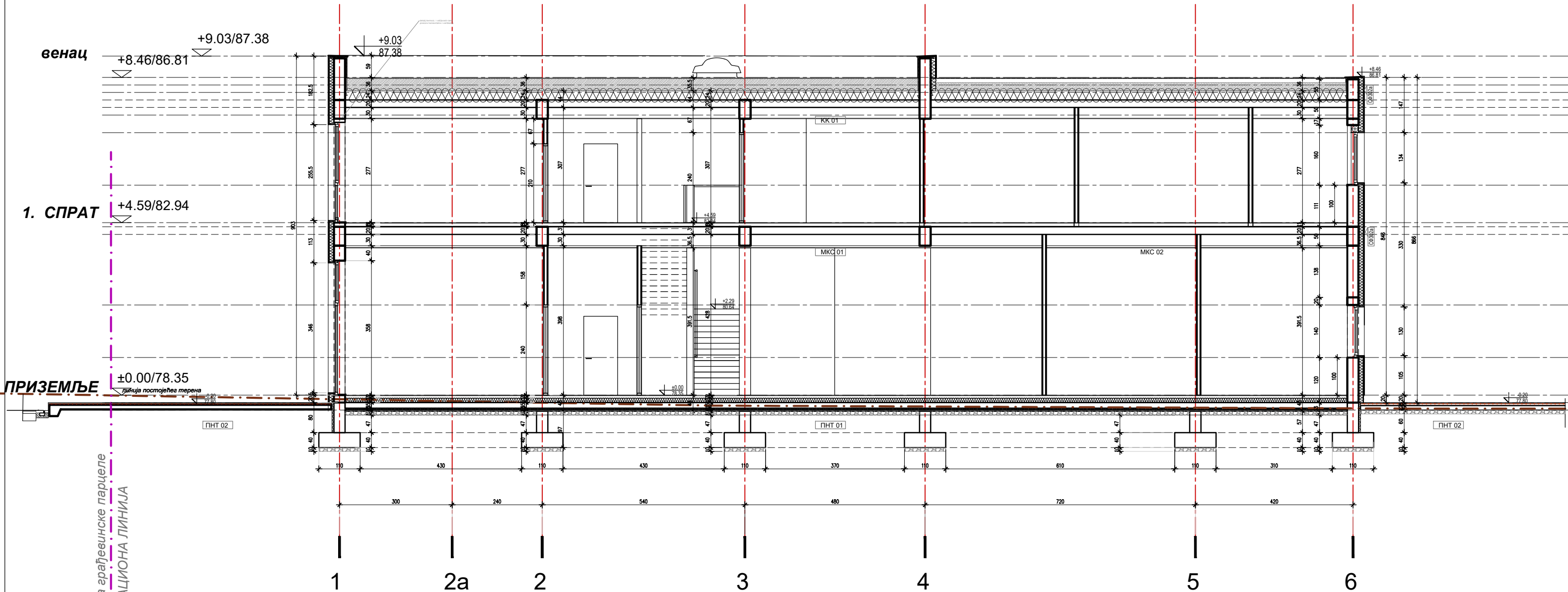
ТАРН.STUDIO	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА	
	ЦРТЕЖ:	1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ПРЕСЕК 2-2	
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09	
АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.		
ПРОЈЕКТАНТИ:			
САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.		
РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:
1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.09



ПНТ- ПОД НА ТЛУ ПНТ 01 ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА“ - ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00cm - ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 7.00cm - ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА 10.00cm - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 15.00cm - ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА 4.00cm - НЕАРМИРАНИ БЕТОН 4.00cm - ШЉУНАК 10.00cm ПНТ 02 ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА“ - ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00cm - ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА „прегачи“ 6.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 12.00cm - ШЉУНАК 10.00cm МКС - МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА МКС 01 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА - ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА 1.00cm - ПРЕКО РАВНАЈУГЕТ СЛОЈА (класе Б1С1) 8.00cm - РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 8.00cm - ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm - ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА „АЗМАФОН“ 2.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00cm - МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ 20.00cm МКС 02 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА - ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА 1.00cm - ПРЕКО РАВНАЈУГЕТ СЛОЈА (класе Б1С1) 8.00cm - РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 8.00cm - ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm - ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА „АЗМАФОН“ 2.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00cm - МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ 20.00cm МКС 03 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА - ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00cm - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50cm - РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 5.50cm - ПЕ ФОЛИЈА 2.00cm - ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА „АЗМАФОН“ 2.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00cm - МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ 20.00cm К - РАВАН КРОВ К 01 РАВАН КРОВ - КАМЕНИ ОБЛУПЦИ 10.00cm - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА МЕМБРАНА ТИПА СИКАРЛАН SGMA 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) 0.15cm - ПЕРЛИТ БЕТОН „СУПЕРБЕТ 01“ СЛОЈ ЗА ПАД мин. 4.00cm - ПЕ ФОЛИЈА 24.00cm - ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН(30cmx3) 24.00cm - ПАРНА БРАНА 20.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00cm К 02 РАВАН КРОВ - КАМЕНИ ОБЛУПЦИ 10.00cm - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА МЕМБРАНА ТИПА СИКАРЛАН SGMA 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) 0.15cm - ПЕРЛИТ БЕТОН „СУПЕРБЕТ 01“ СЛОЈ ЗА ПАД мин. 4.00cm - ПЕ ФОЛИЈА 24.00cm - ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН(30cmx3) 24.00cm - ПАРНА БРАНА 20.00cm - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00cm - ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА 10.00cm - ЗАВРШНИ ФАСАДНИ СЛОЈ СФ3 - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ СФ3 01 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД - ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА на подконструк. 2.00cm - ВЕНТИЛИРАЈУЋИ СЛОЈ /подконструкција / 3.00cm - ПАРНА БРАНА 12.00cm “УТОНГ” термоизолациони блок 20.00cm - ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА 1.00cm - УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА /дисперзивна боја / 1.00cm СФ3 01a СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД - ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА на подконструк. 2.00cm - ВЕНТИЛИРАЈУЋИ СЛОЈ /подконструкција / 3.00cm - ПАРНА БРАНА 12.00cm - АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој оплати 20.00cm - ГЛЕТ МАСА 20.00cm - УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА /дисперзивна боја / СФ3 02 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД - ФАСАДНА АЛУМИНИЈУМСКИ КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ / типа “ALUBOND” или сн / 3.50cm - ВЕНТИЛИРАЈУЋИ СЛОЈ /подконструкција / 1.50cm - ПАРНА БРАНА 12.00cm - ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140cm³/m³ 20.00cm “УТОНГ” термоизолациони блок 20.00cm - ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА 1.00cm - УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА /дисперзивна боја / 1.00cm СФ3 02a СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД - ФАСАДНА АЛУМИНИЈУМСКИ КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ / типа “ALUBOND” или сн / 3.50cm - ВЕНТИЛИРАЈУЋИ СЛОЈ /подконструкција / 1.50cm - ПАРНА БРАНА 12.00cm - ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140cm³/m³ 20.00cm - АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој оплати 20.00cm - ГЛЕТ МАСА 20.00cm - УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА /дисперзивна боја / УП3 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ УП3 01 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја, керамика / 1.00cm - ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА 30.00cm “УТОНГ” БЛОК 20.00cm - ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА 1.00cm - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја, керамика / 1.00cm УП3 02 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ „ГИПС“ - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика / 2.00cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / 2.00cm УП3 03 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ „ГИПС“ - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика / 2.00cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / 2.00cm УП3 04 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ „ГИПС“ - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја, / 2.00cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / 2.00cm УП3 05 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ „ГИПС“ - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / 2.00cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / 2.00cm УП3 06 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ „ГИПС“ Ф 90 - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / 2.00cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА између подконструкције) 5.00cm 7.50cm - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25cm - ГЛЕТ МАСА 2.00cm - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / 2.00cm
--

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ПРЕСЕК 2'-2'			
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com		РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:
		1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.09а

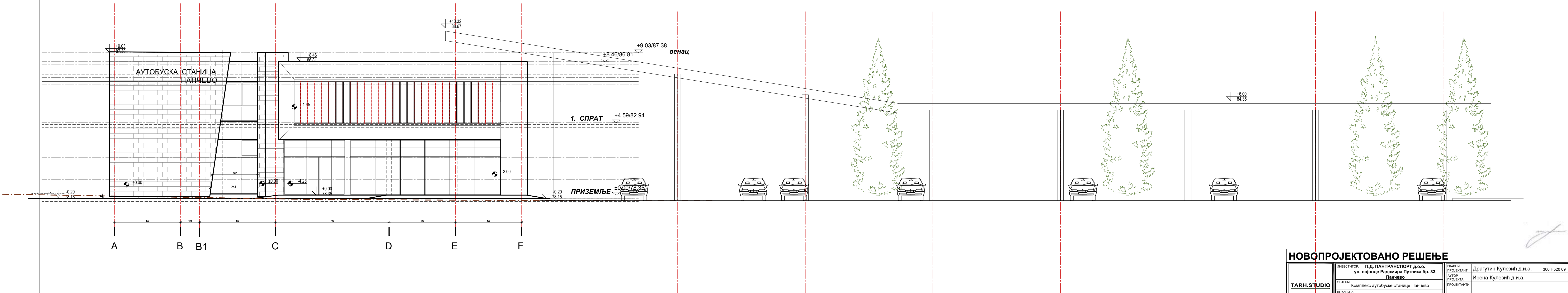


ПНТ- ПОД НА ТЛУ	ПНТ 01 ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	2,00cm
ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	7,00cm
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	10,00cm
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0,50cm
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	15,00cm
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	4,00cm
НЕАРМИРАНИ БЕТОН	4,00cm
ШЕЋУРАЧ	10,00cm
ПНТ 02 ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА	ПНТ 02 ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	2,00cm
ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	6,00cm
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12,00cm
ШЕЋУРАЧ	10,00cm
МКС- МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	МКС- МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
МКС 01 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	МКС 01 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА	ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА
ПРЕКО РАВНОЈУКЕГ СЛОЈА (класе Б1С1)	ПРЕКО РАВНОЈУКЕГ СЛОЈА (класе Б1С1)
РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА
ПЕ ФОЛИЈА	ПЕ ФОЛИЈА
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА ИЗМАФОН	ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА ИЗМАФОН
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ
МКС 02 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	МКС 02 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА	ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА
ПРЕКО РАВНОЈУКЕГ СЛОЈА (класе Б1С1)	ПРЕКО РАВНОЈУКЕГ СЛОЈА (класе Б1С1)
РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА
ПЕ ФОЛИЈА	ПЕ ФОЛИЈА
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА ИЗМАФОН	ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА ИЗМАФОН
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ
МКС 03 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	МКС 03 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	ХИДРОИЗОЛАЦИЈА
РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА
ПЕ ФОЛИЈА	ПЕ ФОЛИЈА
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА ИЗМАФОН	ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА ИЗМАФОН
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ
К - РАВАН КРОВ	К - РАВАН КРОВ
К 01 РАВАН КРОВ	К 01 РАВАН КРОВ
КАМЕНИ ОБЛУТЦИ	КАМЕНИ ОБЛУТЦИ
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN SGMA 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) 0.15mm	ХИДРОИЗОЛАЦИЈА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN SGMA 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) 0.15mm
ПЕРЛИТ БЕТОН "СУПЕРБЕТ 01" СЛОЈ ЗА ПАД	ПЕРЛИТ БЕТОН "СУПЕРБЕТ 01" СЛОЈ ЗА ПАД
ПЕ ФОЛИЈА	ПЕ ФОЛИЈА
ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН(30г/м3)	ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН(30г/м3)
ПАРНА БРАНА	ПАРНА БРАНА
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА
К 02 РАВАН КРОВ	К 02 РАВАН КРОВ
КАМЕНИ ОБЛУТЦИ	КАМЕНИ ОБЛУТЦИ
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN SGMA 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) 0.15mm	ХИДРОИЗОЛАЦИЈА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN SGMA 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) 0.15mm
ПЕРЛИТ БЕТОН "СУПЕРБЕТ 01" СЛОЈ ЗА ПАД	ПЕРЛИТ БЕТОН "СУПЕРБЕТ 01" СЛОЈ ЗА ПАД
ПЕ ФОЛИЈА	ПЕ ФОЛИЈА
ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН(30г/м3)	ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН(30г/м3)
ПАРНА БРАНА	ПАРНА БРАНА
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА
СФЗ - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ	СФЗ - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ
СФЗ 01 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	СФЗ 01 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД
ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ
ВЕНТИЛАЦИЈА СЛОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈА	ВЕНТИЛАЦИЈА СЛОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈА
ПАРНА БРАНА	ПАРНА БРАНА
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140г/м³	ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140г/м³
"УТОНГ" термоизолациони блок	"УТОНГ" термоизолациони блок
ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА	ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА
ДИСПЕРЗИВНА БОЈА КЕРАМИКА	ДИСПЕРЗИВНА БОЈА КЕРАМИКА
СФЗ 01a СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	СФЗ 01a СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД
ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ
ВЕНТИЛАЦИЈА СЛОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈА	ВЕНТИЛАЦИЈА СЛОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈА
ПАРНА БРАНА	ПАРНА БРАНА
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140г/м³	ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140г/м³
АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој оплати	АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој оплати
ГЛЕТ МАСА	ГЛЕТ МАСА
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА
ДИСПЕРЗИВНА БОЈА	ДИСПЕРЗИВНА БОЈА

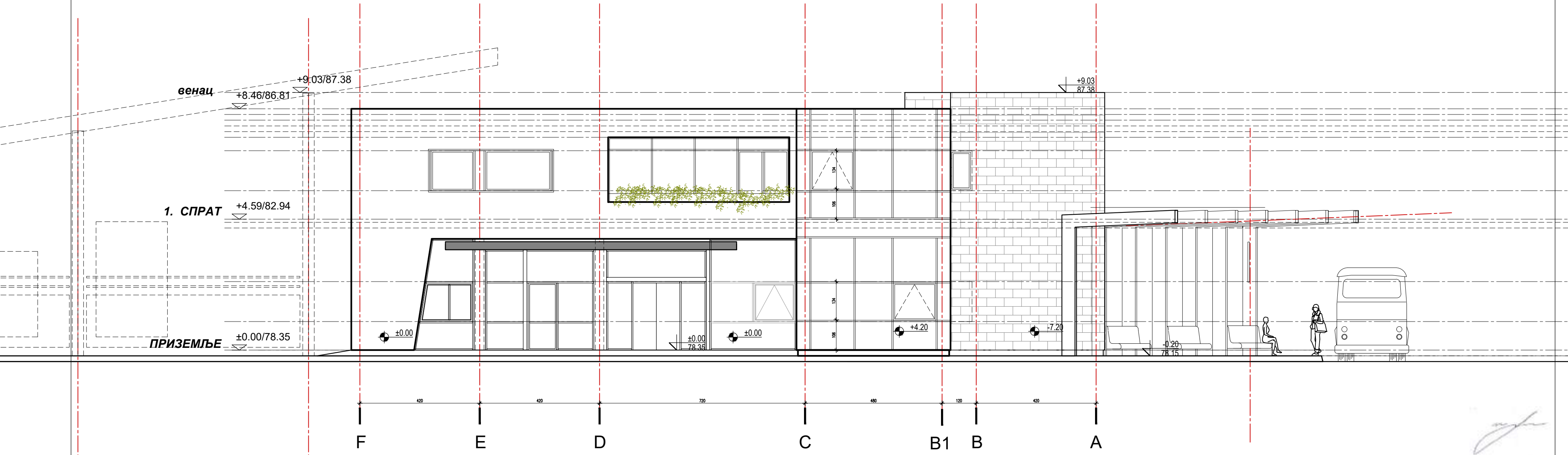
СФЗ 02 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	СФЗ 02 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД
ФАСАДНА АЛУМИНИЈУМСКА КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ФАСАДНА АЛУМИНИЈУМСКА КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ
ВЕНТИЛАЦИЈА СЛОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈА	ВЕНТИЛАЦИЈА СЛОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈА
ПАРНА БРАНА	ПАРНА БРАНА
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140г/м³	ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140г/м³
"УТОНГ" термоизолациони блок	"УТОНГ" термоизолациони блок
ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА	ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА
ДИСПЕРЗИВНА БОЈА КЕРАМИКА	ДИСПЕРЗИВНА БОЈА КЕРАМИКА
СФЗ 02a СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	СФЗ 02a СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД
ФАСАДНА АЛУМИНИЈУМСКА КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ФАСАДНА АЛУМИНИЈУМСКА КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ
ВЕНТИЛАЦИЈА СЛОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈА	ВЕНТИЛАЦИЈА СЛОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈА
ПАРНА БРАНА	ПАРНА БРАНА
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140г/м³	ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140г/м³
АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој оплати	АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој оплати
ГЛЕТ МАСА	ГЛЕТ МАСА
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА
ДИСПЕРЗИВНА БОЈА	ДИСПЕРЗИВНА БОЈА
УПЗ - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	УПЗ - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ
УПЗ 01 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	УПЗ 01 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / керамика	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / керамика
ПАРНА БРАНА	ПАРНА БРАНА
"УТОНГ" блок	"УТОНГ" блок
ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА	ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА
ДИСПЕРЗИВНА БОЈА КЕРАМИКА	ДИСПЕРЗИВНА БОЈА КЕРАМИКА
УПЗ 02 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС	УПЗ 02 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика
ГЛЕТ МАСА	ГЛЕТ МАСА
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА
између подконструкције 5.00cm	између подконструкције 5.00cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
ГЛЕТ МАСА	ГЛЕТ МАСА
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика
УПЗ 03 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС	УПЗ 03 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика
ГЛЕТ МАСА	ГЛЕТ МАСА
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА
између подконструкције 5.00cm	између подконструкције 5.00cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
ГЛЕТ МАСА	ГЛЕТ МАСА
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика
УПЗ 04 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС	УПЗ 04 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА
између подконструкције 5.00cm	између подконструкције 5.00cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
ГЛЕТ МАСА	ГЛЕТ МАСА
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
УПЗ 05 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС	УПЗ 05 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА
између подконструкције 5.00cm	између подконструкције 5.00cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
ГЛЕТ МАСА	ГЛЕТ МАСА
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
УПЗ 06 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС ф 90	УПЗ 06 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС ф 90
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА
између подконструкције 5.00cm	између подконструкције 5.00cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
ГЛЕТ МАСА	ГЛЕТ МАСА
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о.	ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ:	ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	Комплекс аутобуске станице Панчево	ПРОЈЕКАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31а +381641151785 office@t-arh.com	ДЕО ПРОЈЕКТА:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ			
	ЦРТЕЖ:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА			
		1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ПРЕСЕК 3-3			
			РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:
			1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026
					БР. ЛИСТА:
					0.12.10

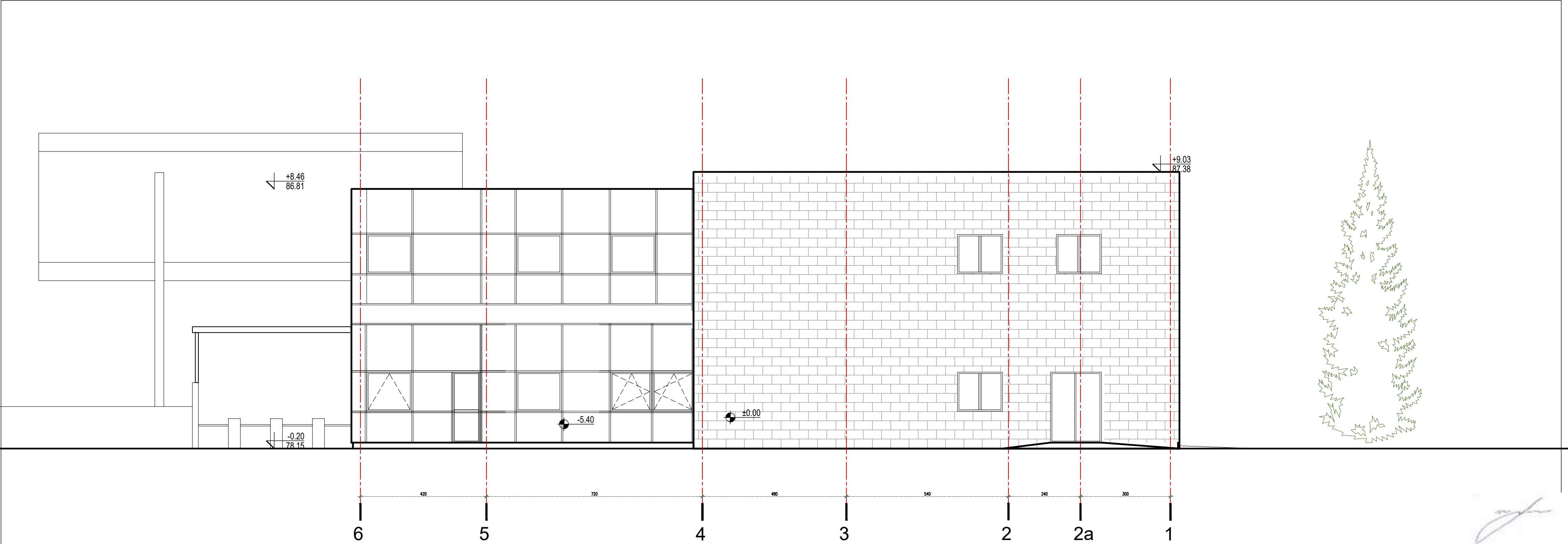


НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ						
TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09	
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.		
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:			
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.		
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА				
ЦРТЕЖ:	1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ИЗГЛЕД СА ЛУГА		РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:
			1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.11



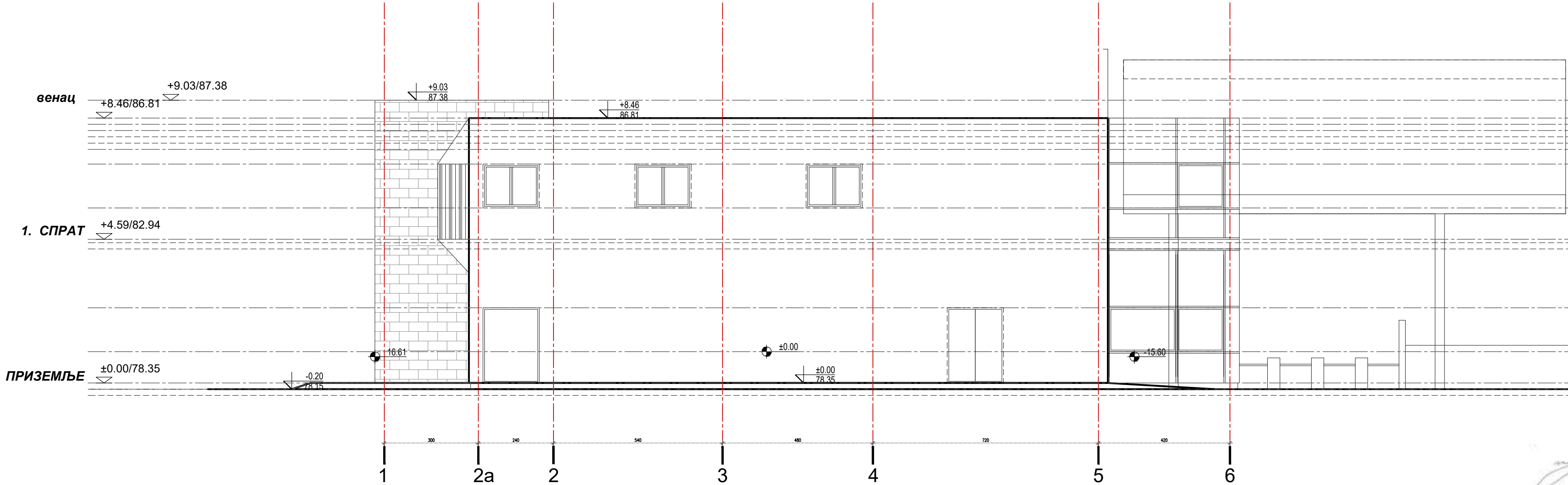
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево			ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево			АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево			ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ			САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА					
ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ИЗГЛЕД СА СЕВЕРА		РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИЗМЕНА:	
		1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.12		



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

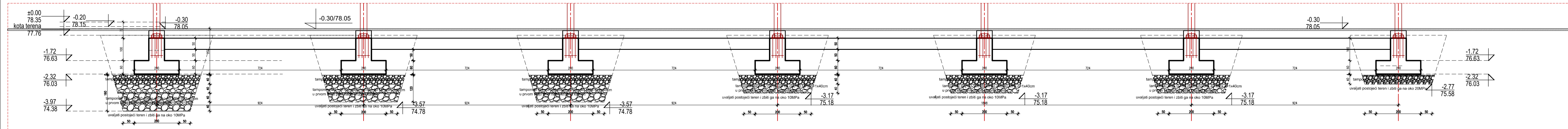
TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА				
ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ИЗГЛЕД СА ЗАПАДА		РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 0.12.13



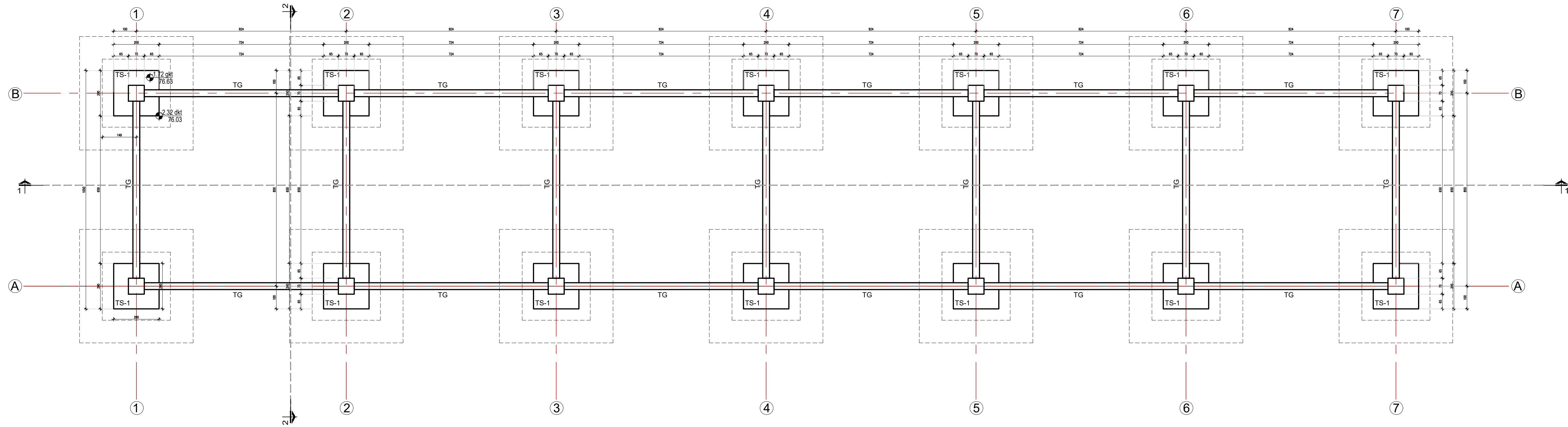
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево			ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево			АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево			ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ			САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ИЗГЛЕД СА ИСТОКА					
РАЗМЕРА:		ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИЗМЕНА:		
1:100		Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.14			

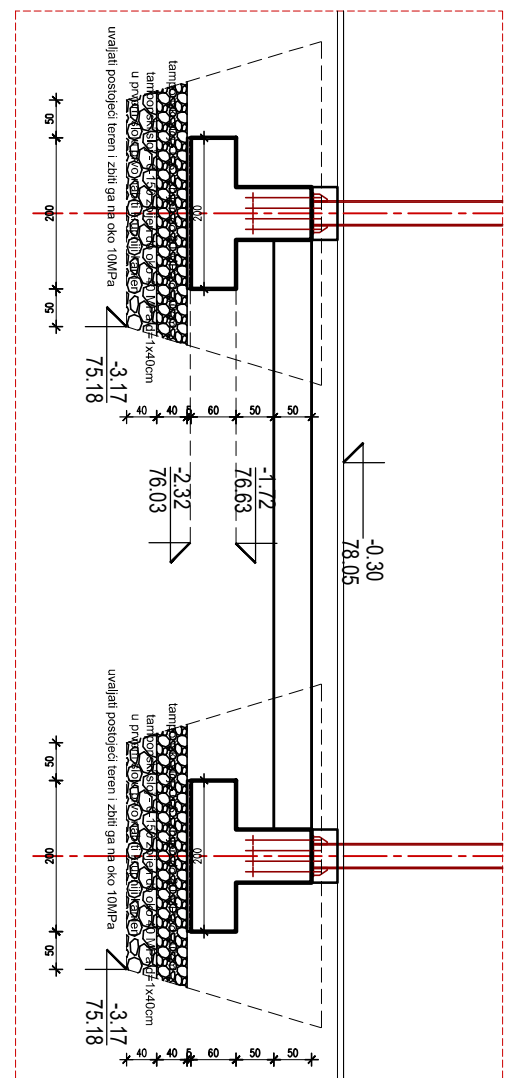
PRESEK 1-1



PRESEK 3-3 _ temelji /zamena tla/ nadstrešnice odlaznih perona



PRESEK 2-2



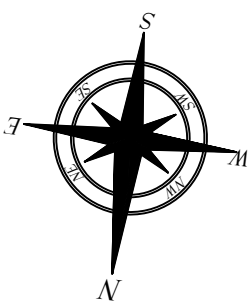
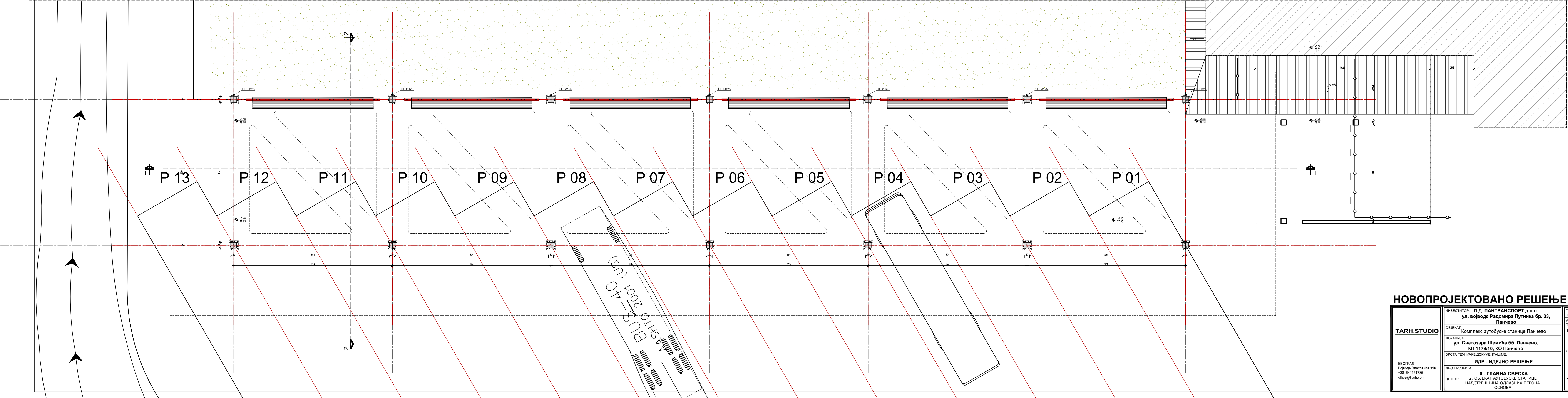
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

ТАRH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31а +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКТАНТИ:	
	БРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.	
ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА		ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДИ.: ИДР - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 0.12.15
ЦРТЕЖ: 2. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА, ТЕМЕЉА				

ОЗН. ПР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	под	плафон
P-28	НАДСТРЕШНИЦА ОДЛ. ПЕР.	912.52	феробетон бехатон	алубонд

НЕТО НАДСТРЕШНИЦА : 912.52 m2

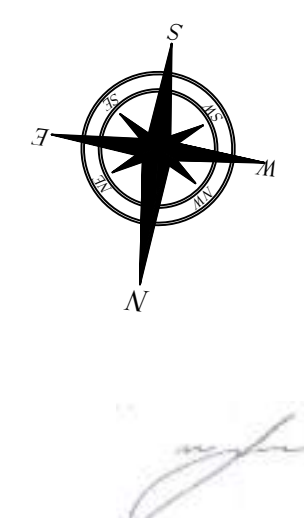
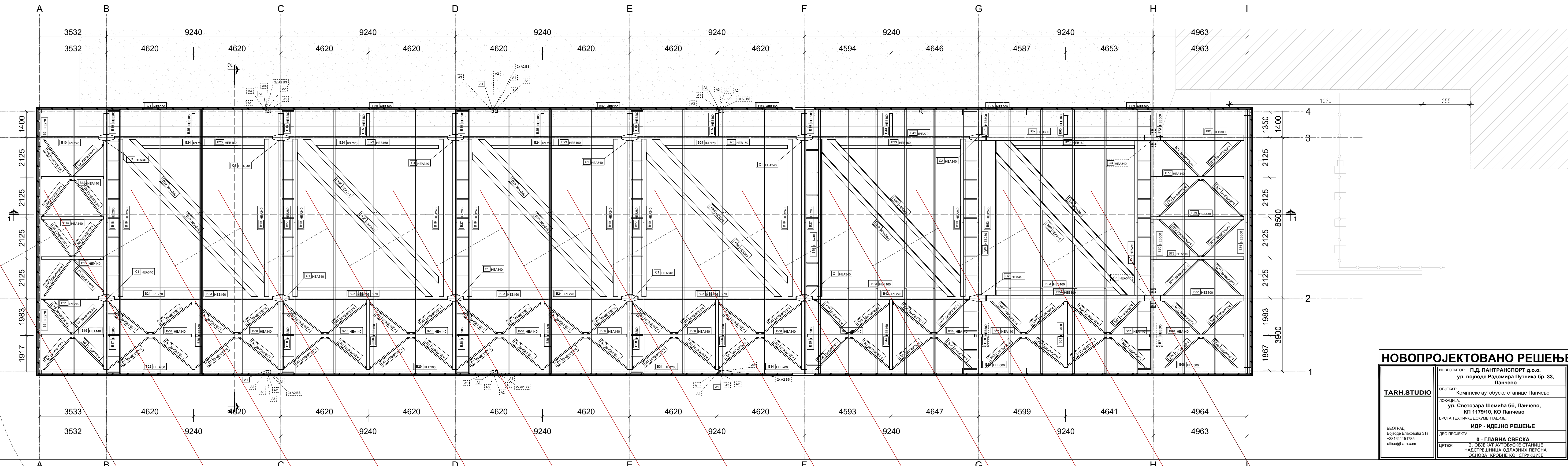
БРУТО НАДСТРЕШНИЦА : 914.34m2



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о., ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
	ДЕР ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
	ЦРТЕЖ:	2. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА		
РАЗМЕРА:		ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДИ:	БР. ЛИСТА:
1:100		Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.16

6060.00
1:125

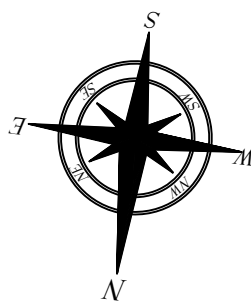
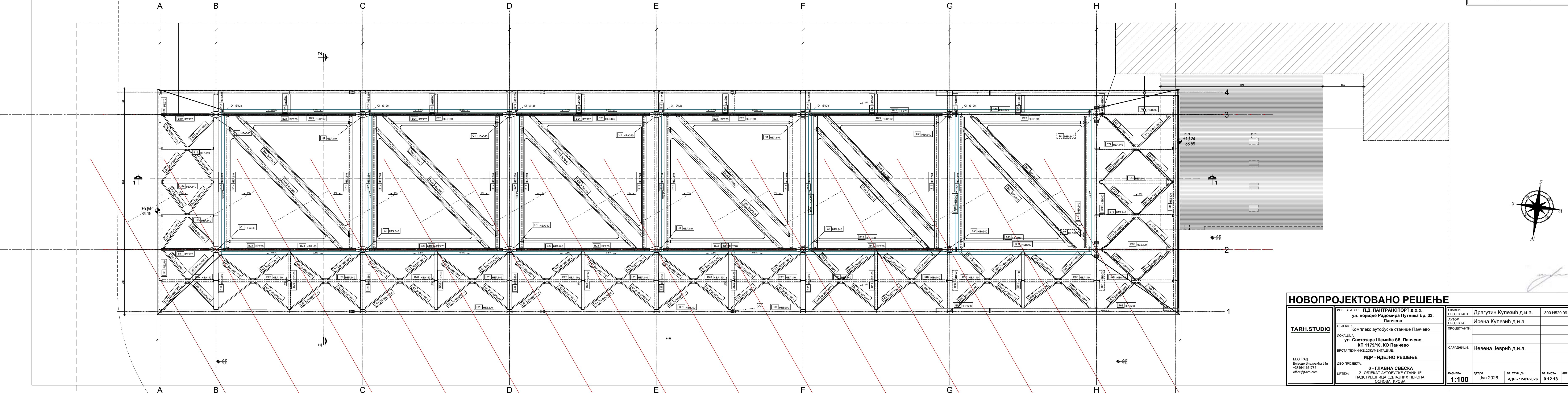


НОВОПРОЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ				
TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
ЦРТЕЖ:		2. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА, КРОВНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ		
РАЗМЕР:	ДАТУМ:	БР. ТЕХ. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИМЕНО:
1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.17	
ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:		Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09
АУТОР ПРОЈЕКТА:		Ирена Кулезић д.и.а.		
ПРОЈЕКТАНТИ:				
САРАДНИЦИ:		Невена Јеврић д.и.а.		

ОЗН. ПР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	под	плафон
P-28	НАДСТРЕШНИЦА ОДЛ. ПЕР.	912.52	феробетон бехатон	алубонд

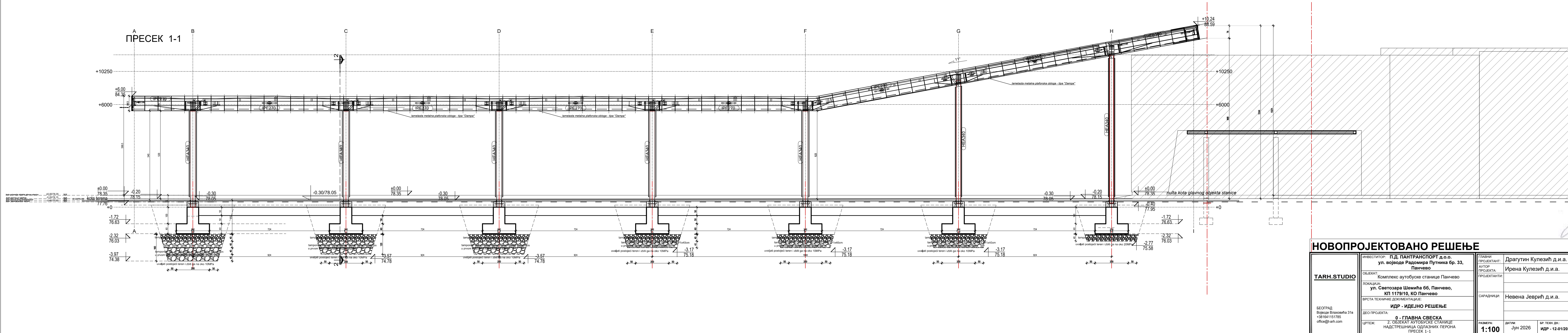
НЕТО НАДСТРЕШНИЦА : 912.52 m2

БРУТО НАДСТРЕШНИЦА : 914.34m2



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

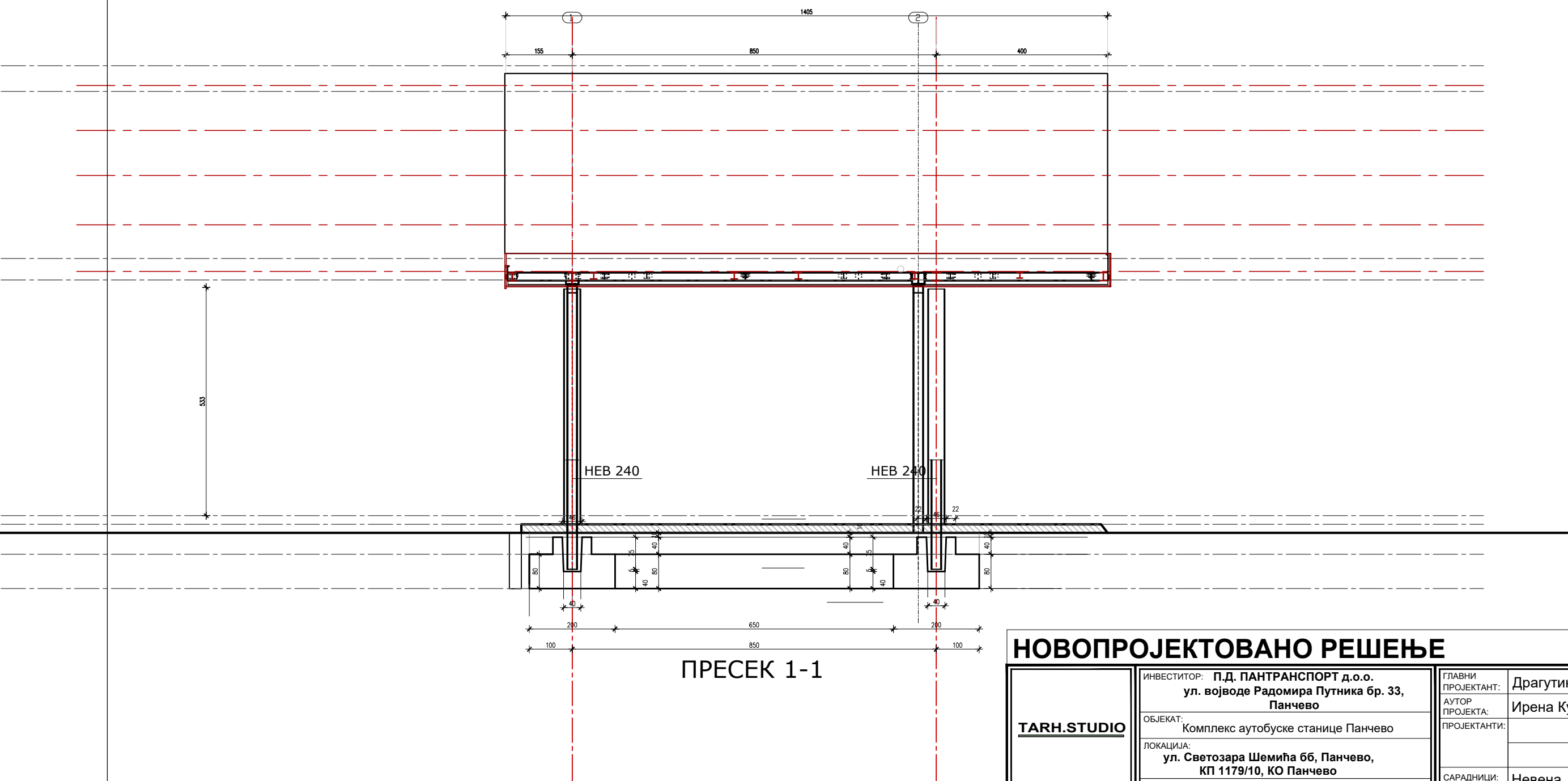
ТАRH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-rh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.	
ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА		РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026
ЦРТЕЖ: 2. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА КРОВА		БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 0.12.18



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА 2. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ПРЕСЕК 1-1	РАЗМЕР:	1:100	

ПРЕСЕК 2-2

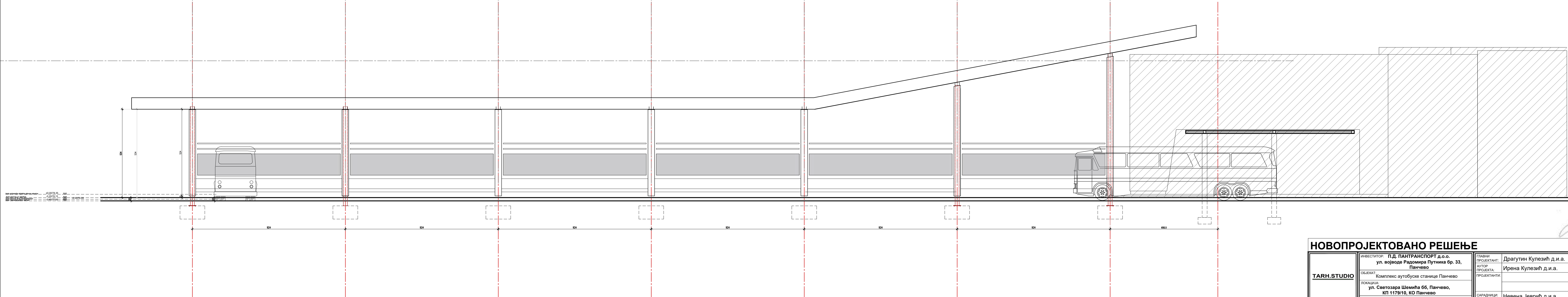


ПРЕСЕК 1-1

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА	ЦРТЕЖ: 2. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ПРЕСЕК 2-2	РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - 12-01/2026
			БР. ЛИСТА: 0.12.20	ИЗМЕНА:

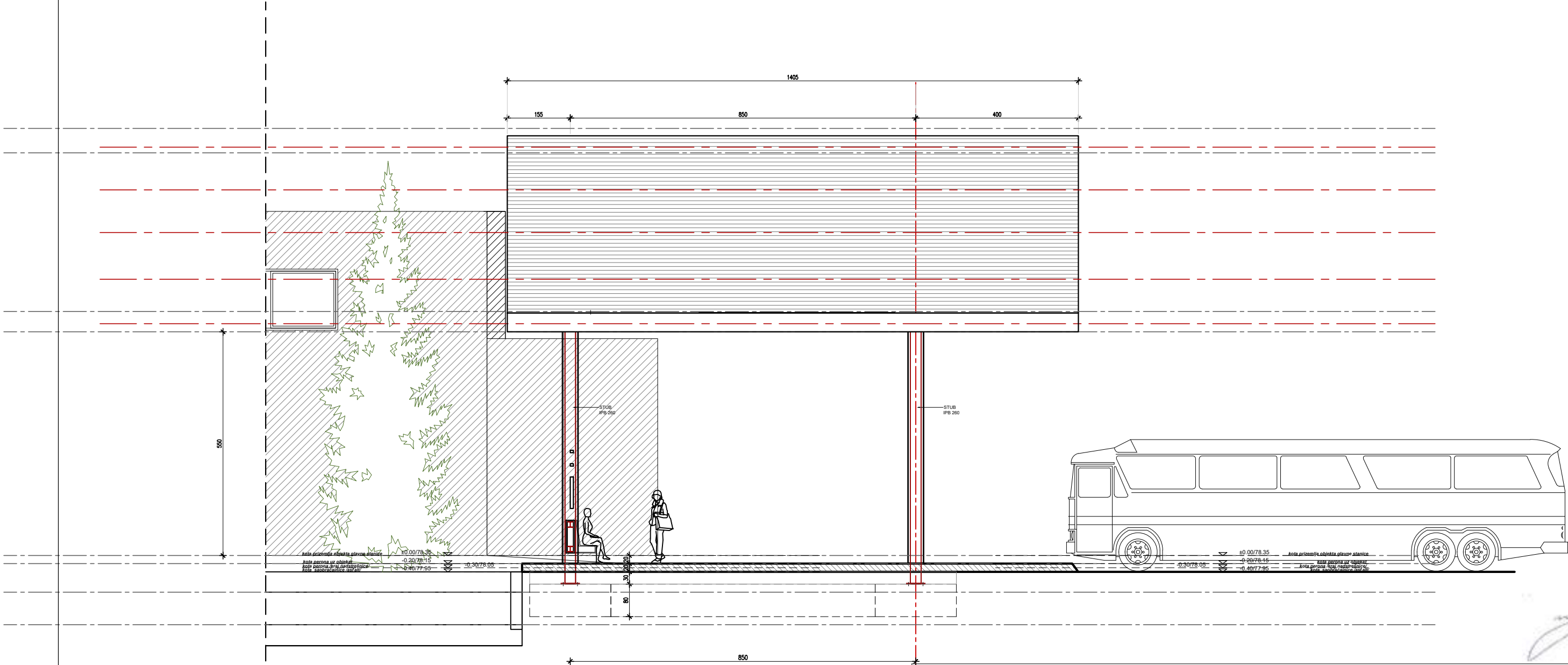
СЕВЕРНИ ИЗГЛЕД



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
ДЕО ПРОЈЕКТА:		0 - ГЛАВНА СВЕСКА		РАЗМЕР:	1:100	
ЦРТЕЖ:		2. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЈАЗНИХ ПЕРОНА СЕВЕРНИ ИЗГЛЕД		ДАТУМ:	Јун 2026	
				БР. ТЕХН. ДН.:	ИДР - 12-01/2026	
				БР. ЛИСТА:	0.12.21	КОМЕНТ

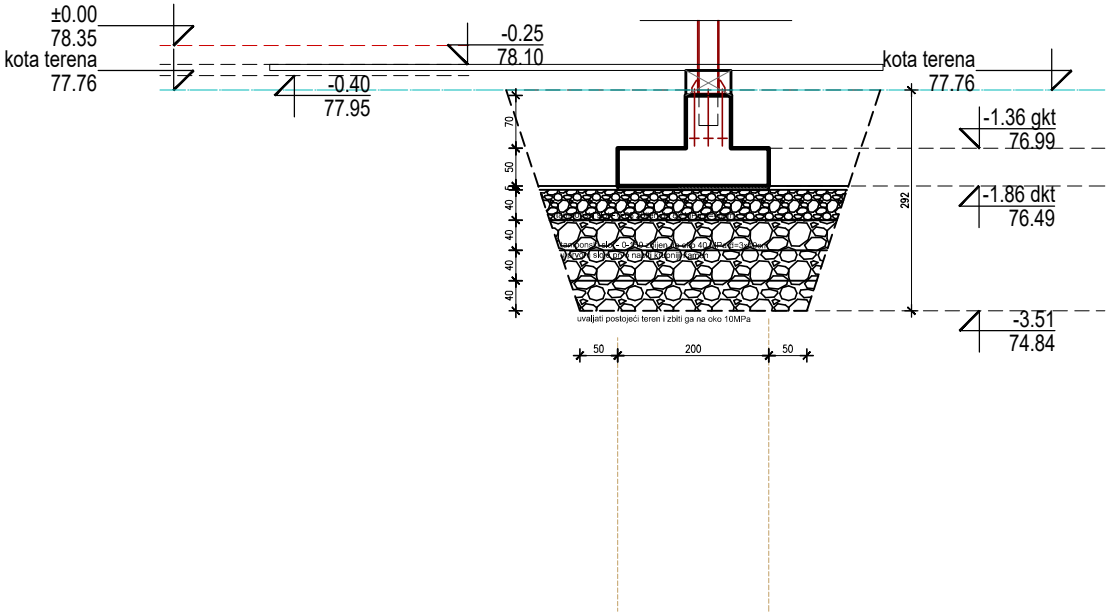
ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД



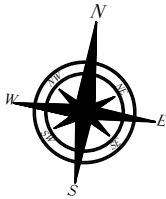
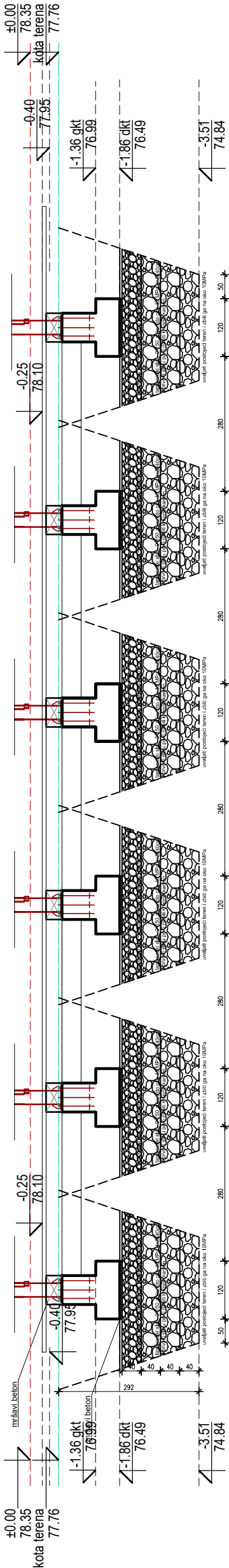
НОВОПРОЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
	ЦРТЕЖ:	2. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД		
	ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09	
	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.		
	ПРОЈЕКТАНТИ:			
	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.		
РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИЗМЕНА:
	1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.22

PRESEK 4-4



PRESEK 5-5

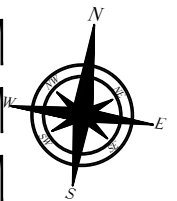


ОСНОВА ТЕМЕЉА

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09						
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.								
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКАНТИ:								
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.								
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА										
ЦРТЕЖ: 2А. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ДОЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА ТЕМЕЉА		РАЗМЕРА: 1:100		ДАТУМ: Јун 2026		БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - 12-01/2026		БР. ЛИСТА: 0.12.23		ИЗМЕНА:	

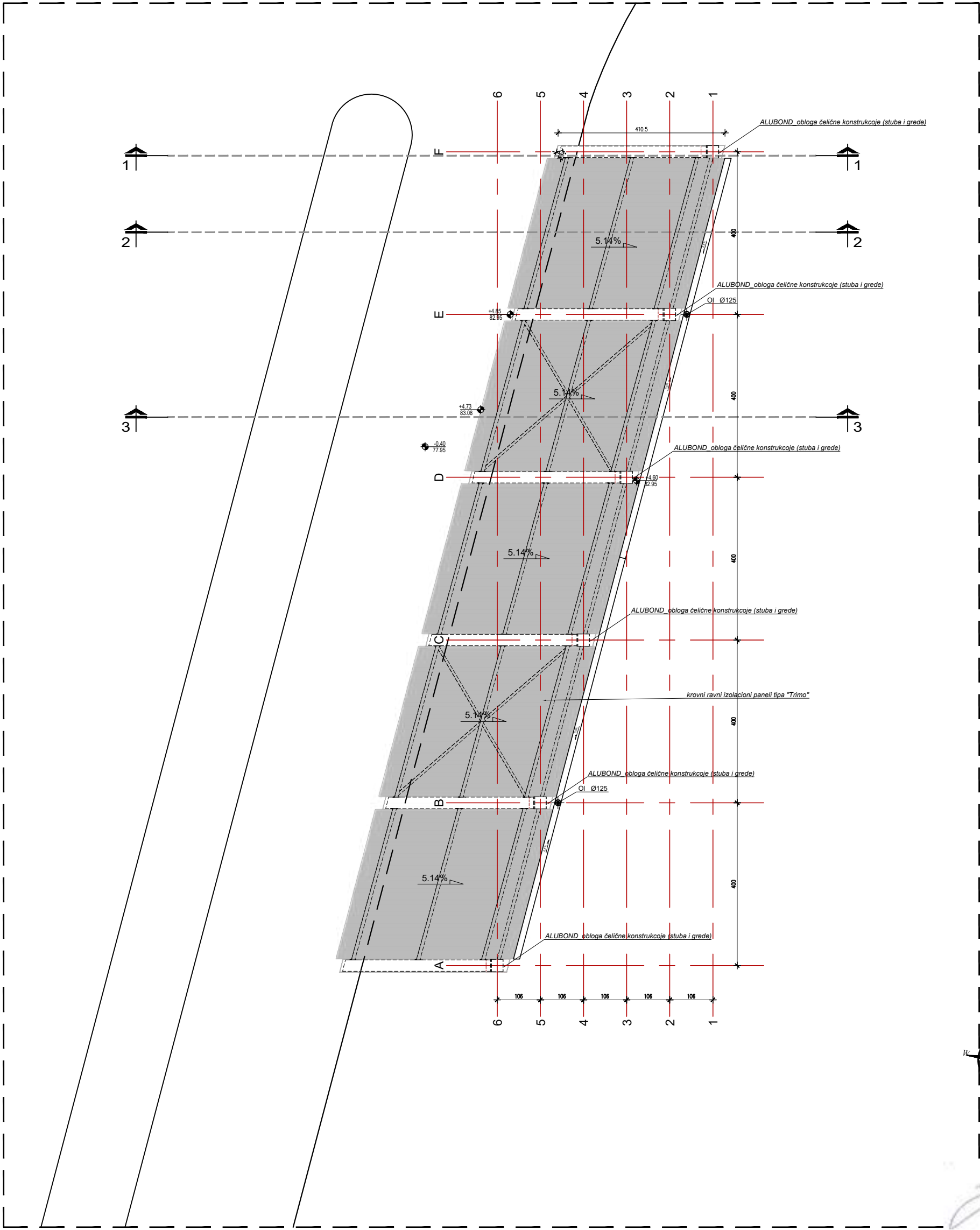
НЕТО НАДСТРЕШНИЦА :	86.51 m2
БРУТО НАДСТРЕШНИЦА :	87.83 m2



TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.		300 H520 09	
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.			
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића 6б, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКАНТИ:			
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.			
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА				
ЦРТЕЖ: 2А. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ДОЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 0.12.24	ИЗМЕНА:

ОЗН.	НАЗИВ ПР.	П(м²)	ПОД	ПЛАФОН
P-29	НАДСТРЕШНИЦА ДОЛ. ПЕР.	86.51	ФЕРОБЕТОН	АЛУБОНД
НЕТО НАДСТРЕШНИЦА :				86.51 m2
БРУТО НАДСТРЕШНИЦА :				87.83 m2

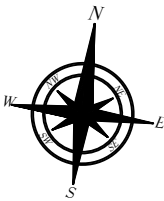
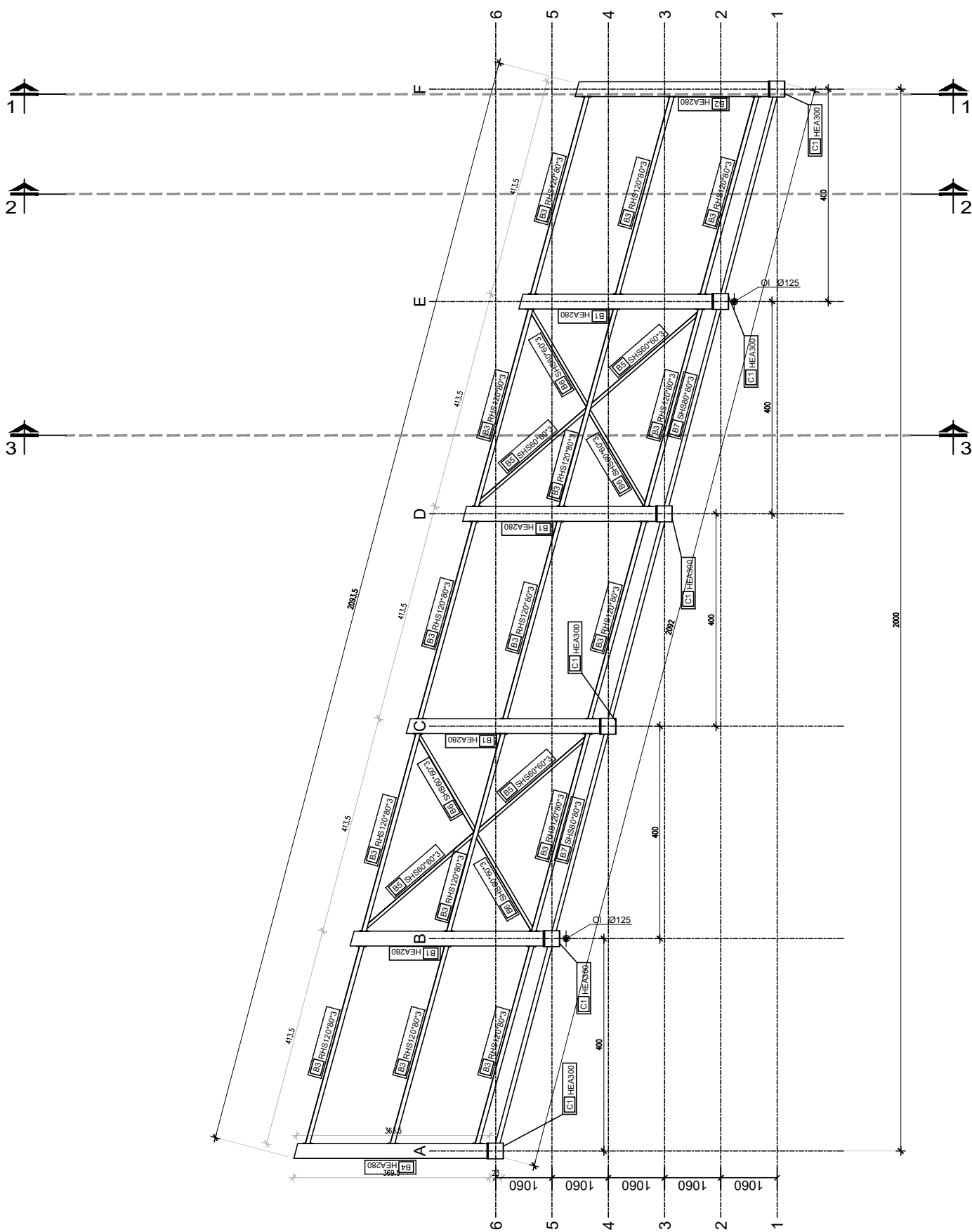
ОСНОВА КРОВА



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево			ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.		300 H520 09	
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево			АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.			
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића 6б, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево			ПРОЈЕКТАНТИ:				
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ			САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.			
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА							
	ЦРТЕЖ:	2А. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ДОЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА КРОВА			РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИЗМЕНА:
				1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.25		

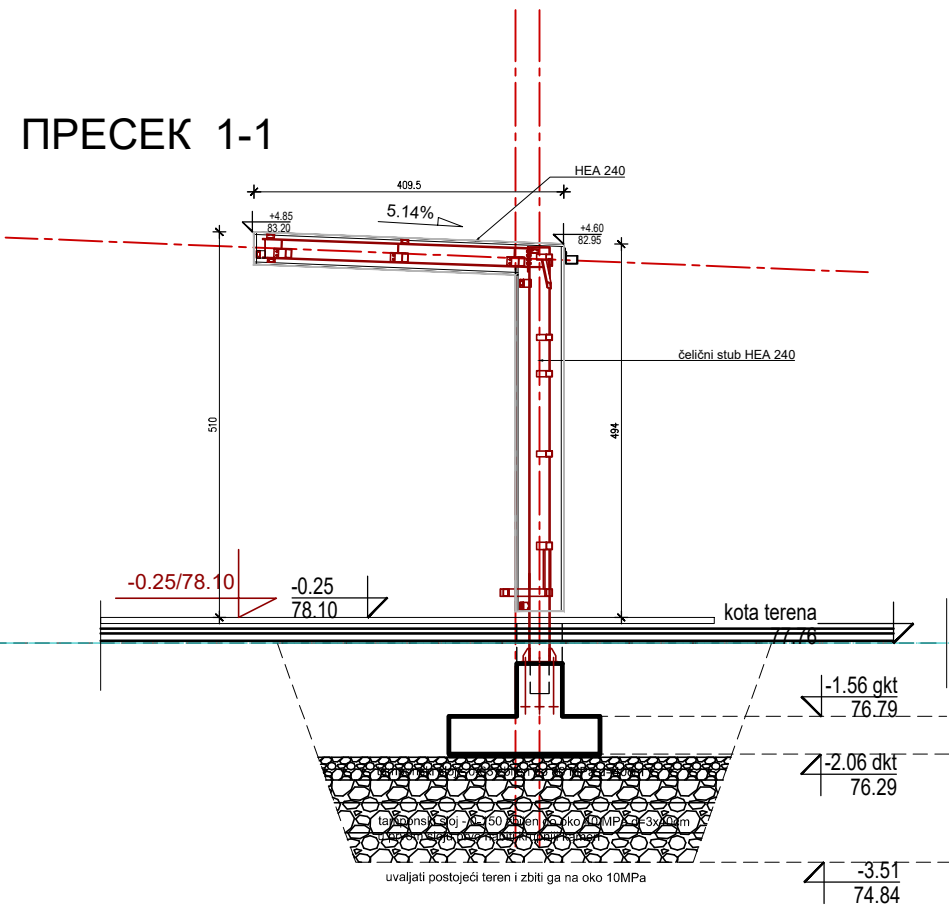
ОСНОВА КРОВНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ



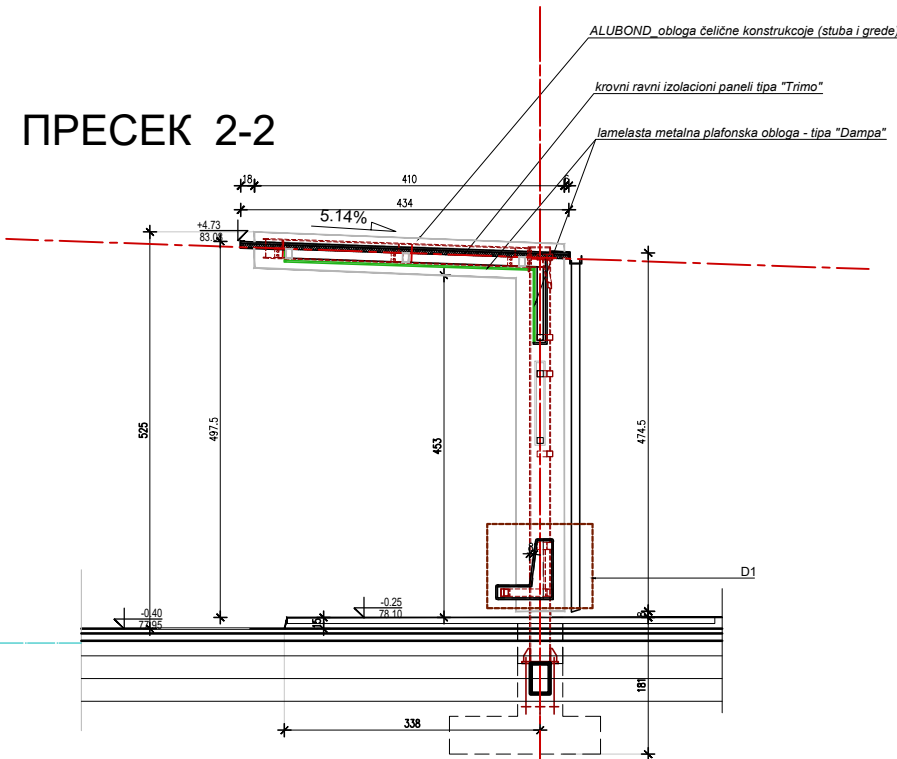
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево			ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево			АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево			ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ			САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА					
ЦРТЕЖ: 2А. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ДОЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА КРОВНЕ КОНСТРУК.		РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 0.12.25а	ИМЕНА:

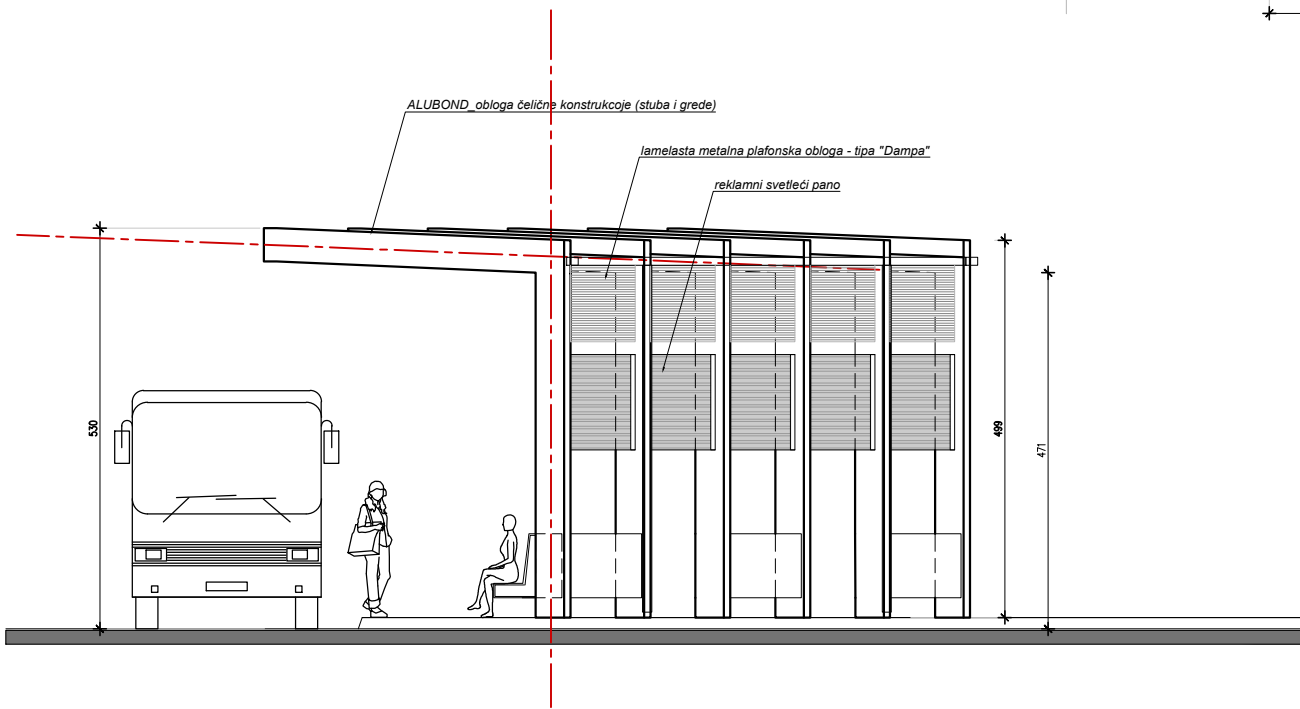
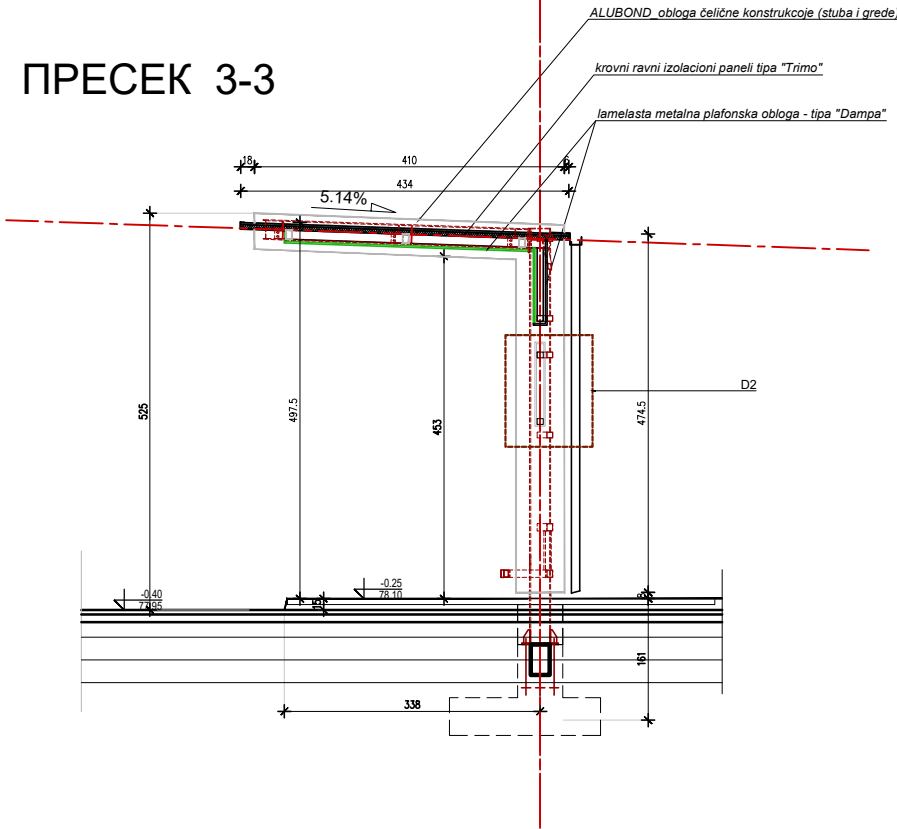
ПРЕСЕК 1-1



ПРЕСЕК 2-2



ПРЕСЕК 3-3

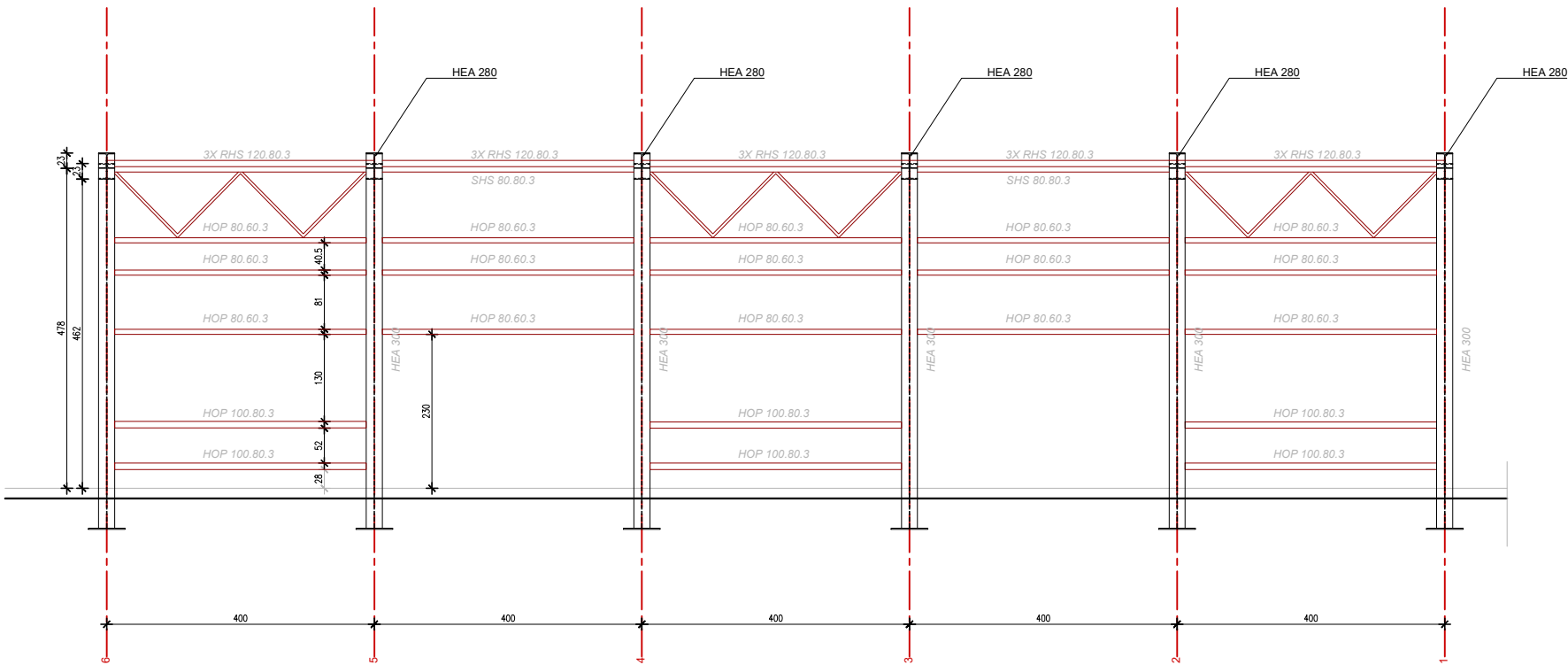
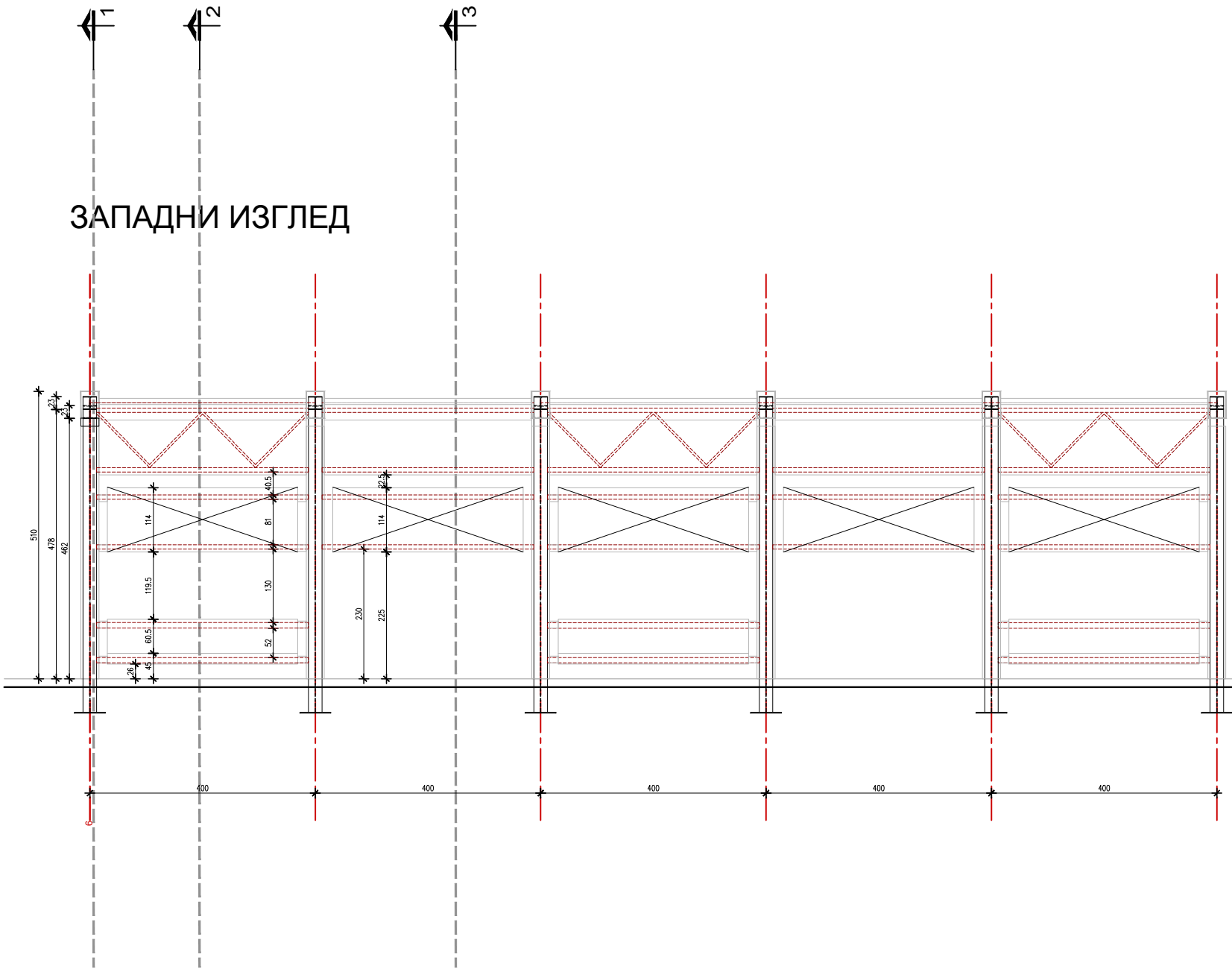


ЈУЖНИ ИЗГЛЕД

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА			
ЦРТЕЖ:	2А. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ДОЛАЗНИХ ПЕРОНА ПРЕСЕК 1-1,2-2,3-3; ЈУЖНИ ИЗГЛЕД				
РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИЗМЕНА	
1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.26		

ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД

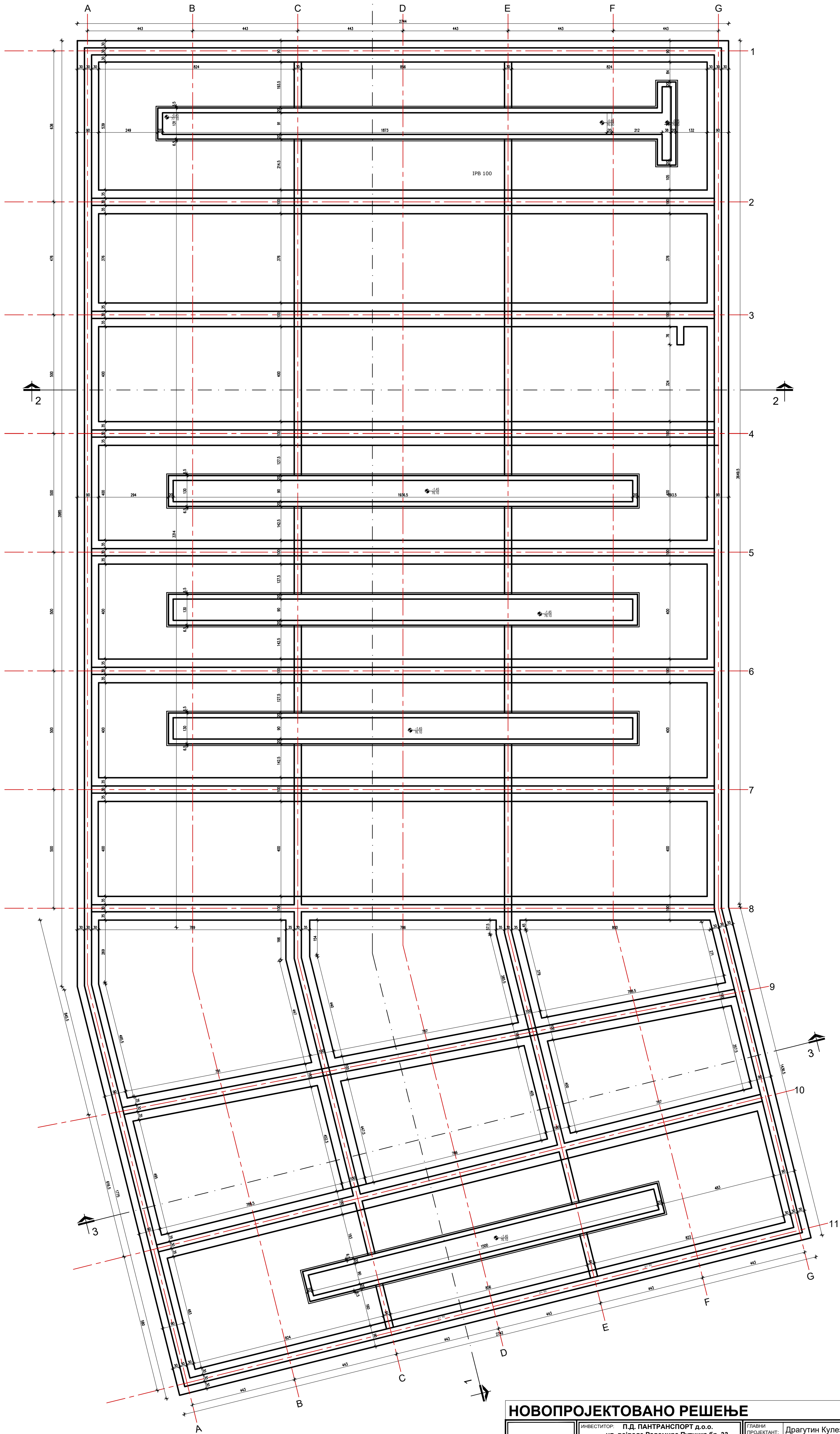


ПРИКАЗ КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНАТА

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

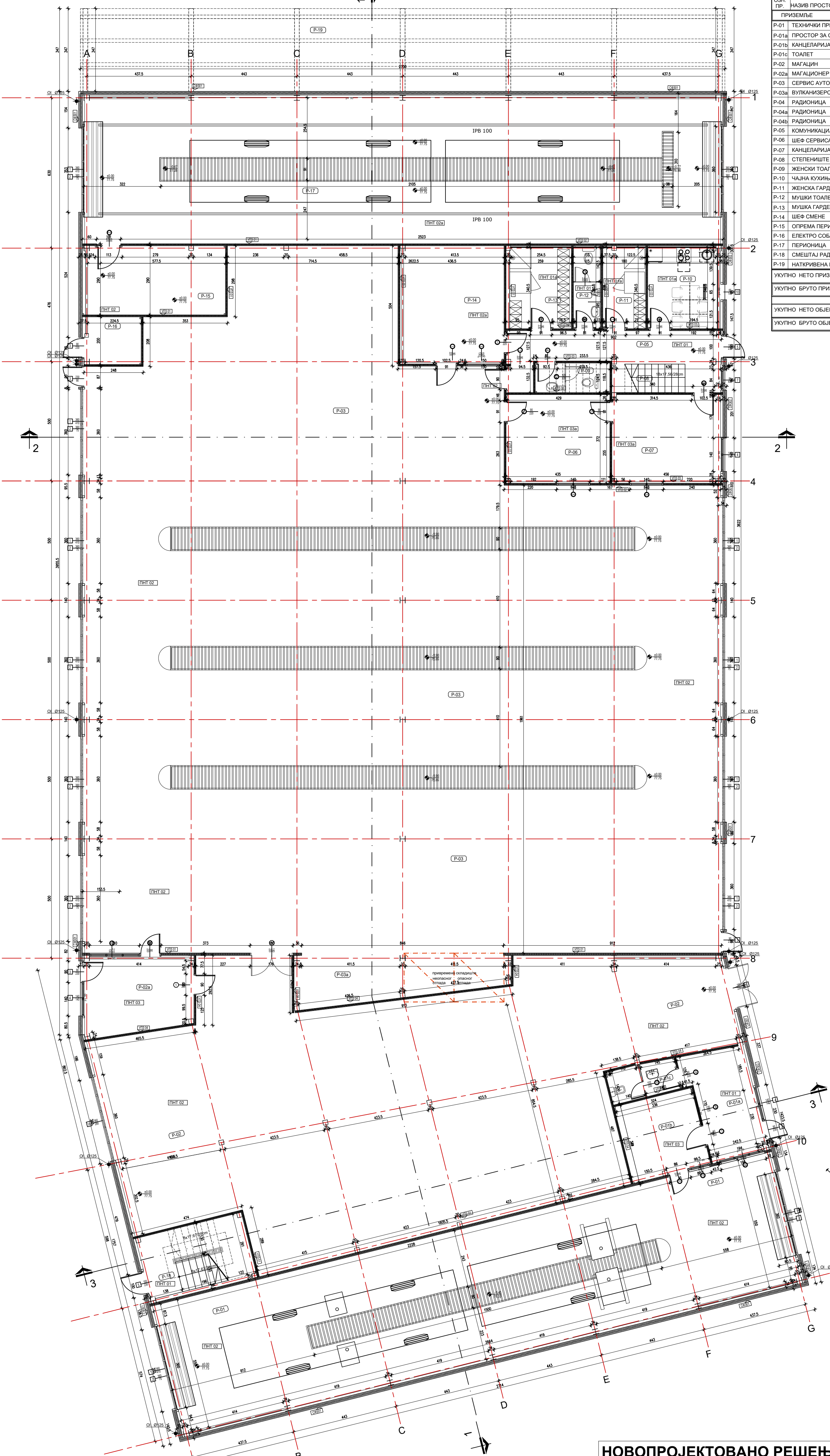
TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА	РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026
	ЦРТЕЖ: ЗА. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ДОЛАЗНИХ ПЕРОНА ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД; ПРИКАЗ КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНАТА	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 0.12.26а

POSLOVNO-TEHNIČKI OBJEKAT



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31а +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСКОРП Д.О.О. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
ДЕО ПРОЈЕКТА:		0 - ГЛАВНА СВЕСКА	ДАТУМ:	Јун 2026	
ЦРТЕЖ:		3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ОСНОВА ТЕМЕЉА	БР. ТЕХН. ДИЛ.:	ИДР - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 0.12.29

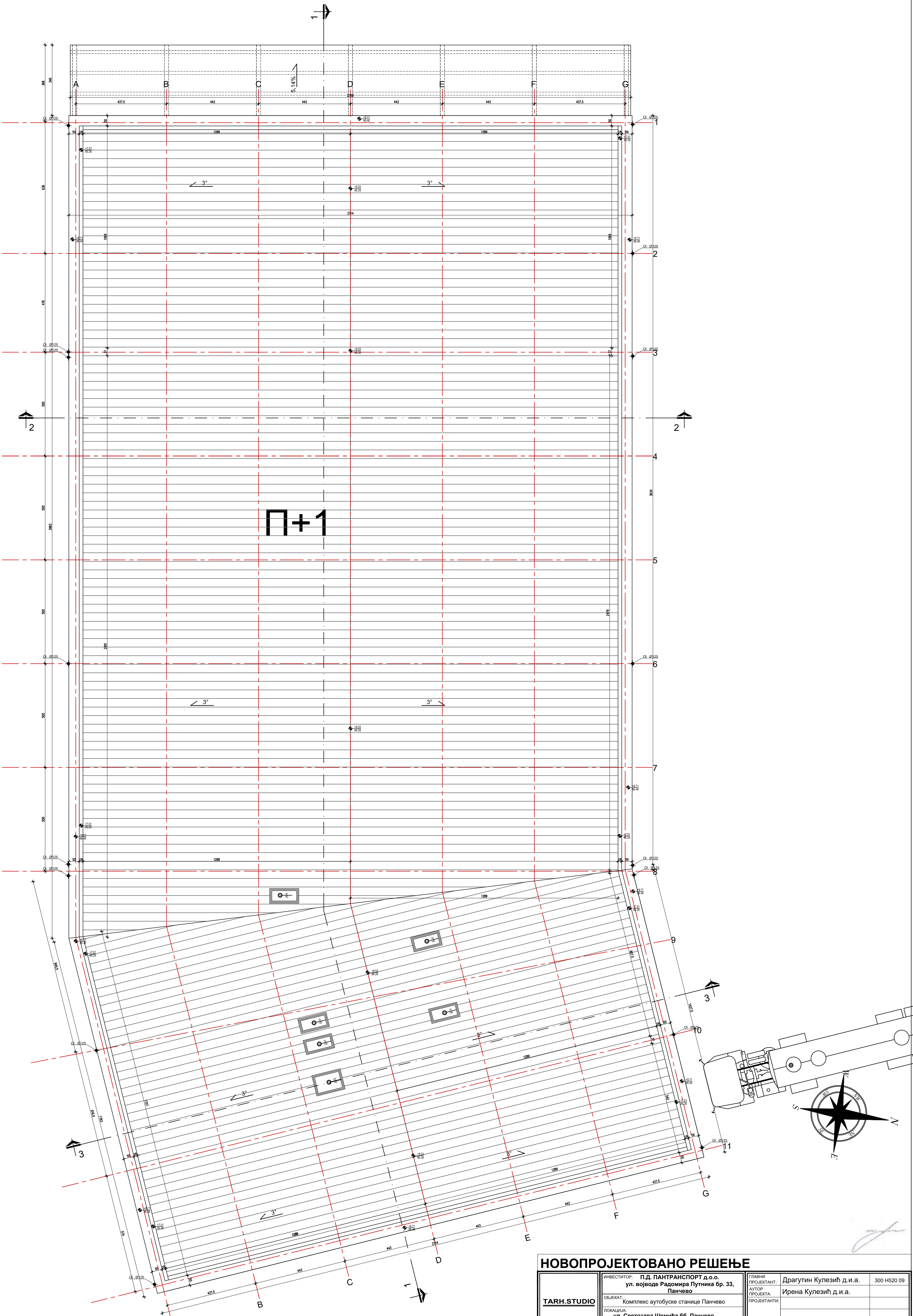


ОЗНАЧЕЊЕ		ОБРАДА		ПОД		ЗИД		ПЛАФОН	
ПР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	О(м²)	ПОД	ЗИД	ПОД	ЗИД	ПОД	ЗИД
ПРИЗЕМЉЕ									
P-01	ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД	147.41	65.45	ферибонт	алуминијумски	алуминијумски	алуминијумски	алуминијумски	алуминијумски
P-01a	ПРОСТОР ЗА СТРАНКЕ	10.61	14.89	керамика	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-01b	КАНЦЕЛАРИЈА ТЕХН. ПРЕГ.	10.97	13.62	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-01c	ТОАЛЕТ	4.04	8.59	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-02	МАГАЗИНЕР	235.68	81.93	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-02a	СЕРВИС АУТОБУСА - 5 места	653.01	115.36	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-03	ВУЛКАНИЗЕРСКА РАДИОН.	16.73	22.04	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-04	РАДИОНИЦА			лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-04a	РАДИОНИЦА			лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-05	КОМУНИКАЦИЈА	15.87	29.06	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-06	ШЕФ СЕРВИСА	16.14	16.13	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-07	КАНЦЕЛАРИЈА	17.10	16.80	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-08	СТЕПЕНИШТЕ	3.02	7.43	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-09	ЖЕНСКИ ТОАЛЕТ	3.89	8.74	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-10	ЧАЈНА КУХИЈА	9.89	12.68	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-11	ЖЕНСКА ГАРДЕРОБА	6.05	10.69	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-12	МУШКИ ТОАЛЕТ	3.87	9.13	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-13	МУШКА ГАРДЕРОБА	8.77	12.14	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-14	ШЕФ СМЕНЕ	20.84	18.33	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-15	ОПРЕМА ПЕРИОНИЦЕ	16.61	17.88	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-16	ЕЛЕКТРО СОБА	4.59	8.87	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-17	ПЕРИОНИЦА	162.85	66.59	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-18	СМЕШТАЈ РАДНИКА УЛАЗ	12.65	14.73	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
P-19	НАТКРИВЕНА ПЕРИОНИЦА	93.73	60.94	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон	лиспастон
УКУПНО НЕТО ПРИЗЕМЉА :		1488.11 m2							
УКУПНО БРУТО ПРИЗЕМЉА :		1553.57 m2							
УКУПНО НЕТО ОБЈЕКТА :		1885.74 m2							
УКУПНО БРУТО ОБЈЕКТА :		1992.91 m2							

ПНТ - ПОД НА ТЛУ	
ПНТ 01	ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА“
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00cm
• ПЕ-ФОЛИЈА	0.50cm
• СТИРОПОР	8.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00cm
• ШЉУНАК	10.00cm
ПНТ 01a	ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА“
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА	20.00cm
• ПЕ-ФОЛИЈА	0.50cm
• СТИРОПОР	8.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00cm
• ШЉУНАК	10.00cm
ПНТ 02	ПОД НА ТЛУ „ФЕРОБЕТОН“
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН	20.00cm
• ПЕ-ФОЛИЈА	0.50cm
• СТИРОПОР	8.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00cm
• ШЉУНАК	10.00cm
ПНТ 02a	ПОД НА ТЛУ „ФЕРОБЕТОН“
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН СА ГРЕЈАЧИМА	20.00cm
• ПЕ-ФОЛИЈА	0.50cm
• СТИРОПОР	8.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00cm
• ШЉУНАК	10.00cm
ПНТ 03	ПОД НА ТЛУ „ЛАМИНАТ“
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ	1.20cm
• ОПЛА МАСА	0.80cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00cm
• ПЕ-ФОЛИЈА	0.50cm
• СТИРОПОР	8.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00cm
• ШЉУНАК	10.00cm
ПНТ 03a	ПОД НА ТЛУ „ЛАМИНАТ“
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ	1.20cm
• ОПЛА МАСА	0.80cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА	20.00cm
• ПЕ-ФОЛИЈА	0.50cm
• СТИРОПОР	8.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00cm
• ШЉУНАК	10.00cm
МКС - МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
МКС 01	МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУГЕГ СЛОЈА	2.00cm
• РАВНАЈУГЕГ РАВНАЈУГЕГ СЛОЈА	5.00cm
• ПЕ-ФОЛИЈА	0.50cm
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00cm
• ТР ЛИМ	6.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СТУПЕНИ	ПЛАФОН
МКС 01a	МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУГЕГ СЛОЈА	2.00cm
• РАВНАЈУГЕГ РАВНАЈУГЕГ СЛОЈА	5.00cm
• ПЕ-ФОЛИЈА	0.50cm
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00cm
• ТР ЛИМ	6.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СТУПЕНИ	ПЛАФОН
МКС 02	МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00cm
• РАВНАЈУГЕГ РАВНАЈУГЕГ СЛОЈА	5.00cm
• ПЕ-ФОЛИЈА	0.50cm
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00cm
• ТР ЛИМ	6.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СТУПЕНИ	ПЛАФОН
МКС 03	МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00cm
• РАВНАЈУГЕГ РАВНАЈУГЕГ СЛОЈА	5.00cm
• ПЕ-ФОЛИЈА	0.50cm
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00cm
• ТР ЛИМ	6.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СТУПЕНИ	ПЛАФОН
МКС 03a	МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00cm
• РАВНАЈУГЕГ РАВНАЈУГЕГ СЛОЈА	5.00cm
• ПЕ-ФОЛИЈА	0.50cm
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00cm
• ТР ЛИМ	6.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СТУПЕНИ	ПЛАФОН
СФЗ - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ	
СФЗ 01	СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД
• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
СФЗ 02	СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД
• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	12.00cm
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	1.25cm
• УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	
• Дисперзивна боја/керамика	
УПЗ - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
УПЗ 01	УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ
• ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
УПЗ 02	УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ
• ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	12.00cm
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	1.25cm
• УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	
• Дисперзивна боја/керамика	
УПЗ 03	
• УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС	
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика	
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	2x1 25cm
• МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА)	7.50cm
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	2x1 25cm
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика	
УПЗ 04	УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика	
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	2x1 25cm
• МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА)	7.50cm
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	2x1 25cm
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика	
К - КРОВ	
К 01	РАВАН КРОВ
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА НЕМЕРНА ТИПА SKARPLAN	0.15cm
• ГЕО ТЕКСТИЛ	0.15cm
• ПОЛИСТИРЕН ПЛОЧЕ	14.00cm
• ПИРА БРАНА	3.50cm
• ТР ЛИМ LTR 35/2000 8mm	3.50cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	10.00cm
• ТЕРМОИЗОЛАЦИОНИ ПАНЕЛ	

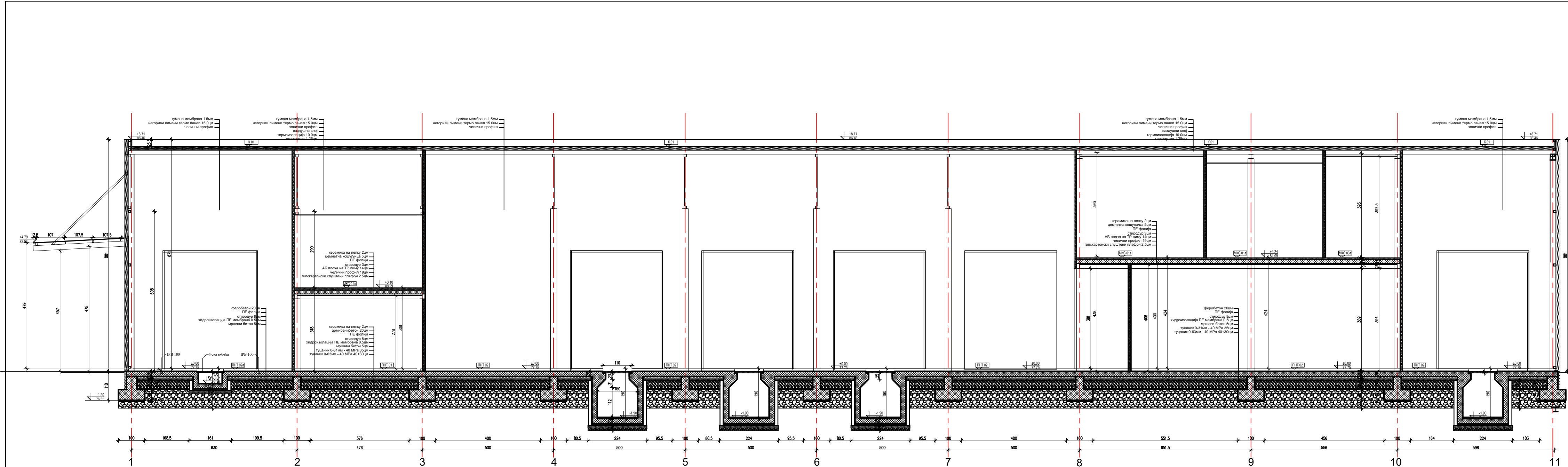
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

ТАНН.СТУДИО	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ Д.О.О.	ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09
	ОБЈЕКАТ:	ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ПРОЈЕКТАНТ:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31а +381641151785 office@t-nh.com	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА	РАЗМЕР:	ДАТУМ:	БР. ЛИСТА:
	ЦРТЕЖ:	3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026 0.12.30



НОВОПРОЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

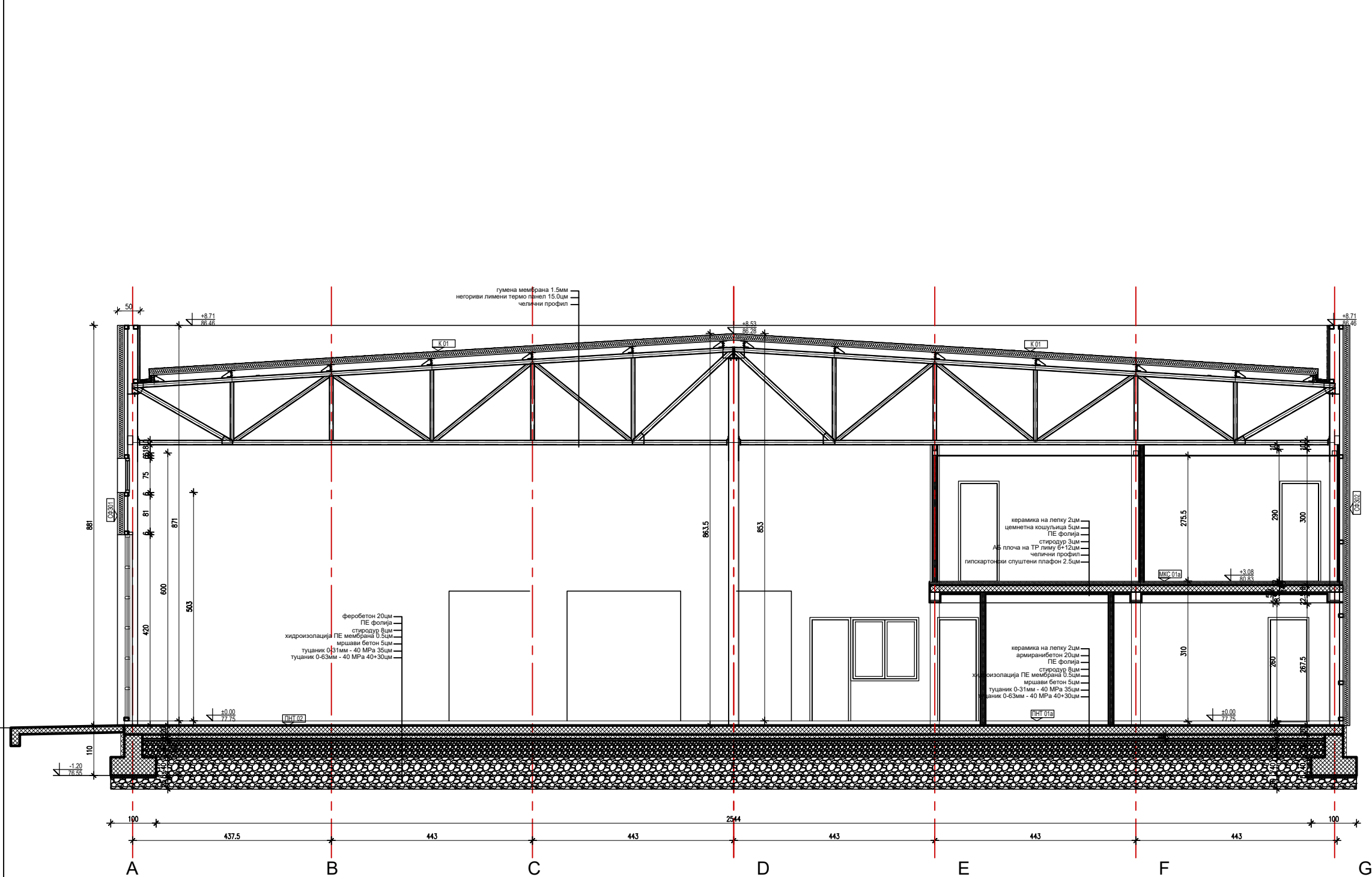
ТАНН.СТУДИО	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево			ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево			АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.		
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево			ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ			САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.		
ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА			РАЗМЕР: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 0.12.32
ЦРТЕЖ: 3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ОСНОВА КРОВА						



ПНТ- ПОД НА ТЛУ		МКС 03 МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
ПНТ 01 ПОД НА ТЛУ _ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10		• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА		• ПЕ ФОЛИЈА	
• СТИРОДУР		• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР	
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА		• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН		• ТР ЛИМ	
• ШЉУНАК		• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	
ПНТ 02 ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН		МКС 03а МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН		• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	
• ПЕ ФОЛИЈА		• РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	
• СТИРОДУР		• ПЕ ФОЛИЈА	
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА		• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР	
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН		• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	
• ШЉУНАК		• ТР ЛИМ	
• ШЉУНАК		• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	
ПНТ 02а ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН		СФ3 - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН СА ГРЕЈАЧИМА		СФ3 01 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
• ПЕ ФОЛИЈА		• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ	
• СТИРОДУР		• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА		СФ3 02 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН		• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ	
• ШЉУНАК		• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / ПОДКОНСТРУКЦИЈА	
ПНТ 03 ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ		• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ		• УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	
• ОПЛА МАСА		• дисперзивна боја,керамика..... /	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА		УП3 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
• ПЕ ФОЛИЈА		УП3 01 УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
• СТИРОДУР		• ТЕРМО ПАНЕЛ	
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА		• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН		УП3 02 УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ _ГИПС	
• ШЉУНАК		• ТЕРМО ПАНЕЛ	
МКС - МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / ПОДКОНСТРУКЦИЈА	
МКС 01 МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУЊЕГ СЛОЈА		• УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	
• РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА		• дисперзивна боја,керамика /	
• ПЕ ФОЛИЈА		УП3 03 УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ _ГИПС	
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР		• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА		• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	
• ТР ЛИМ		• МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН		између потконструкције/ 5.00cm	
МКС 01а МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУЊЕГ СЛОЈА		• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
• РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА		УП3 04 УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ _ПП ГИПС	
• ПЕ ФОЛИЈА		• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР		• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ ватроотпорне	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА		• МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	
• ТР ЛИМ		између потконструкције/ 5.00cm	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН		• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ ватроотпорне	
МКС 02 МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10		К - КРОВ	
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА		К 01 РАВАН КРОВ	
• РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА		• ХИДРОИЗОЛАЦИОНА МЕМБРАНА ТИПА SICAPLAN	
• ПЕ ФОЛИЈА		SGMA 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) ..	
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР		• ГЕО ТЕКСТИЛ	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА		• ПОЛИСТИРЕН ПЛОЧЕ	
• ТР ЛИМ		• ПАРНА БРАНА	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН		• ТР ЛИМ LTR 35/200/0.8mm	
МКС 03 МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10		• ТЕРМОИЗОЛАЦИОНИ ПАНЕЛ	
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА		• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	
• РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА		• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	
• ПЕ ФОЛИЈА		• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР		• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА		• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	
• ТР ЛИМ		• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН		• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

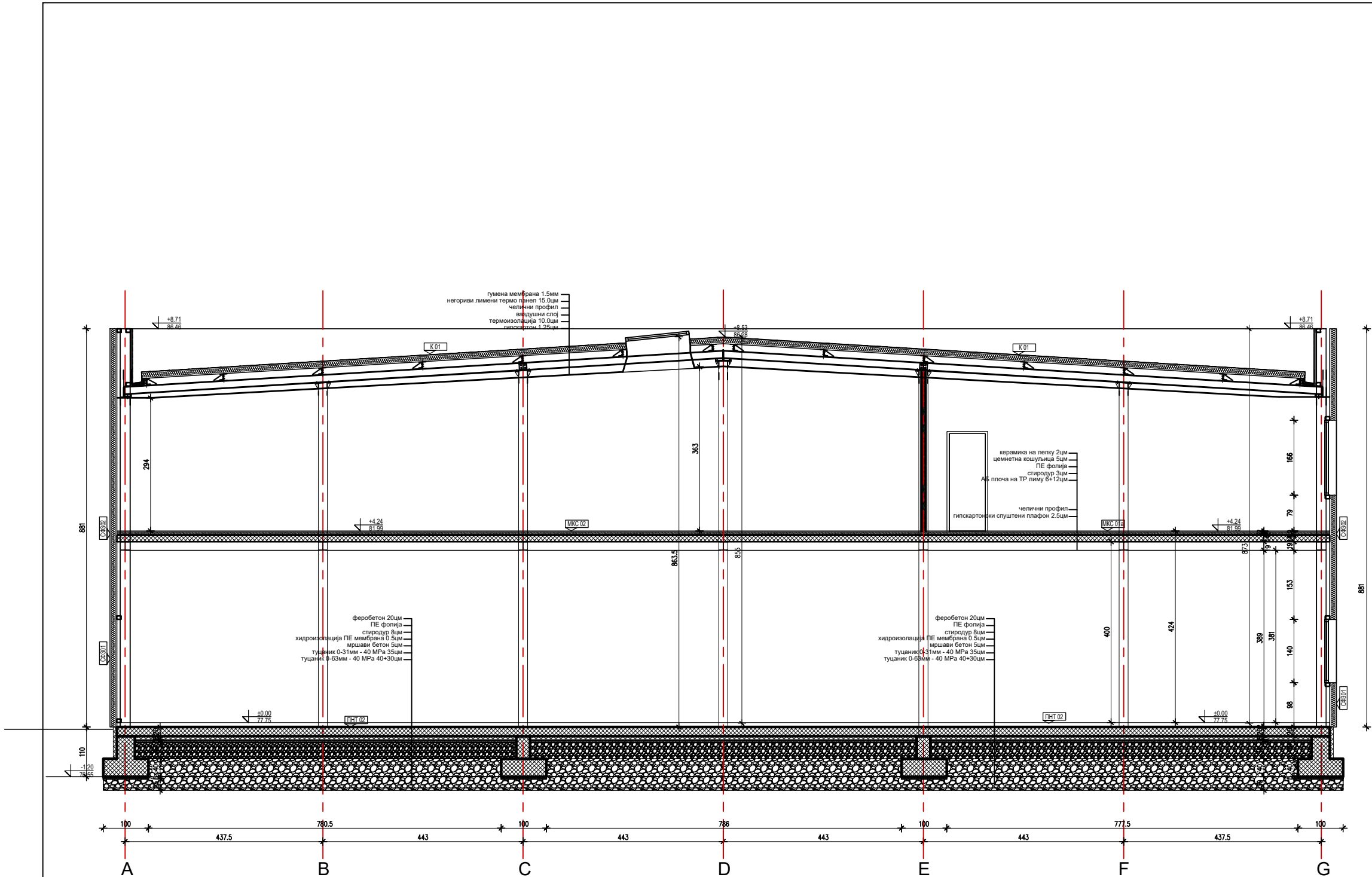
ТАRH.STUDIO	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА		
	ЦРТЕЖ:	3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ПРЕСЕК 1-1		
ГЛАВНИ ПРОЈЕКАНТ:		Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09	
АУТОР ПРОЈЕКТА:		Ирена Кулезић д.и.а.		
ПРОЈЕКАНТИ:				
САРАДНИЦИ:		Невена Јеврић д.и.а.		
РАЗМЕР:		ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:
1:100		Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.33



ПНТ- ПОД НА ТЛУ			
ПНТ 01 ПОД НА ТЛУ _ГРАНИТНА КЕРАМИКА		МКС 03 МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00цм • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00цм • ПЕ ФОЛИЈА 8.00цм • СТИРОДУР 0.50цм • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 5.00цм • НЕАРМИРАНИ БЕТОН 10.00цм		• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00цм • РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 5.00цм • ПЕ ФОЛИЈА 3.00цм • ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР 12.00цм • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 6.00цм • ТР ЛИМ 10.00цм	
ПНТ 02 ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН		МКС 03a МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН 20.00цм • ПЕ ФОЛИЈА 8.00цм • СТИРОДУР 0.50цм • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 5.00цм • НЕАРМИРАНИ БЕТОН 10.00цм		• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 2.00цм • РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 5.00цм • ПЕ ФОЛИЈА 3.00цм • ЗВУЧНА ИЗОПАЦИЈА /СТИРОДУР 12.00цм • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 6.00цм • ТР ЛИМ 10.00цм	
ПНТ 02a ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН		СФ3 - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН СА ГРЕЈАЧИМА 20.00цм • ПЕ ФОЛИЈА 8.00цм • СТИРОДУР 0.50цм • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 5.00цм • НЕАРМИРАНИ БЕТОН 10.00цм		СФ3 01 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
ПНТ 03 ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ		• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ 15.00цм • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ 1.20цм • ОПМА МАСА 0.80цм • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00цм • ПЕ ФОЛИЈА 8.00цм • СТИРОДУР 0.50цм • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 5.00цм • НЕАРМИРАНИ БЕТОН 10.00цм		СФ3 02 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
ПНТ 03a ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ		• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ 15.00цм • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / подконструкција ... 12.00цм • ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА 1.25цм • УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА /дисперзивна боја,керамика..... /	
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ 1.20цм • ОПМА МАСА 0.80цм • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА 20.00цм • ПЕ ФОЛИЈА 8.00цм • СТИРОДУР 0.50цм • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 5.00цм • НЕАРМИРАНИ БЕТОН 10.00цм		УПЗ - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
МКС - МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		УПЗ 01 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
МКС 01 МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		• ТЕРМО ПАНЕЛ 15.00цм • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУЋЕГ СЛОЈА 2.00цм • РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 5.00цм • ПЕ ФОЛИЈА 8.00цм • СТИРОДУР 0.50цм • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 5.00цм • НЕАРМИРАНИ БЕТОН 12.00цм • ТР ЛИМ 6.00цм		УПЗ 02 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ГИПС	
МКС 01a МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		• ТЕРМО ПАНЕЛ 15.00цм • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / подконструкција .. 1.25цм • ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА 1.25цм • УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА /дисперзивна боја,керамика..... /	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУЋЕГ СЛОЈА 2.00цм • РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 5.00цм • ПЕ ФОЛИЈА 8.00цм • СТИРОДУР 0.50цм • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 5.00цм • НЕАРМИРАНИ БЕТОН 12.00цм • ТР ЛИМ 6.00цм		УПЗ 03 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ГИПС	
МКС 02 МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика / 2x1.25цм • ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25цм • МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА 7.50цм • /између подконструкције/ 5.00цм..... 2x1.25цм • ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25цм • ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
МКС 02a МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		УПЗ 04 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ПП ГИПС	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУЋЕГ СЛОЈА 2.00цм • РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 5.00цм • ПЕ ФОЛИЈА 8.00цм • СТИРОДУР 0.50цм • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 5.00цм • НЕАРМИРАНИ БЕТОН 12.00цм • ТР ЛИМ 6.00цм		• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика / 2x1.25цм • ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ ватроотпорне 7.50цм • МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА 2x1.25цм • /између подконструкције/ 5.00цм..... 2x1.25цм • ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ ватроотпорне 2x1.25цм • ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
К - КРОВ		К 01 РАВАН КРОВ	
К 01 РАВАН КРОВ		• ХИДРОИЗОЛАЦИОНА МЕМБРАНА ТИПА SIKARPLAN 0.15цм • SGMA 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) ... 14.00цм • ГЕО ТЕКСТИЛ 3.50цм • ПАРНА БРАНА 10.00цм • ТР ЛИМ LTR 35/200/0.8мм..... • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА • ТЕРМОИЗОЛАЦИОНИ ПАНЕЛ	

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.		300 H520 09	
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.			
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКТАНТИ:				
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.			
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА						
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ЦРТЕЖ:	3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ПРЕСЕК 2-2		РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИЗМЕНА:
				1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.34	



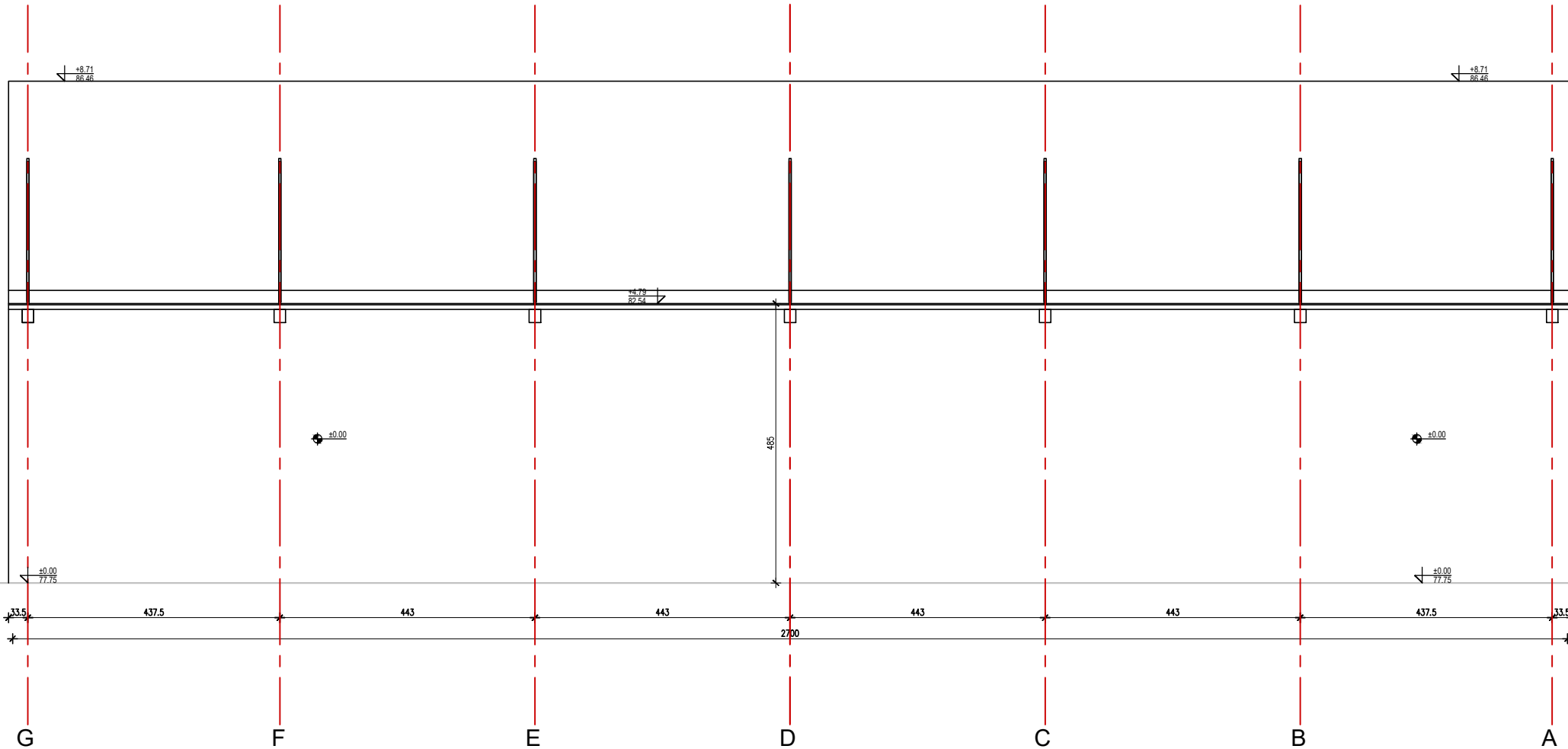
ПНТ- ПОД НА ТЛУ	
ПНТ 01	ПОД НА ТЛУ _ГРАНИТНА КЕРАМИКА
- ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА Р10 2.00цм - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00цм - ПЕ ФОЛИЈА - СТИРОДУР 8.00цм - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50цм - НЕАРМИРАНИ БЕТОН 5.00цм - ШЉУНАК 10.00цм	
ПНТ 02	ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН
- АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН 20.00цм - ПЕ ФОЛИЈА - СТИРОДУР 8.00цм - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50цм - НЕАРМИРАНИ БЕТОН 5.00цм - ШЉУНАК 10.00цм	
ПНТ 02а	ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН
- АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН СА ГРЕЈАЧИМА 20.00цм - ПЕ ФОЛИЈА - СТИРОДУР 8.00цм - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50цм - НЕАРМИРАНИ БЕТОН 5.00цм - ШЉУНАК 10.00цм	
ПНТ 03	ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ
- ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ 1.20цм - ОПМА МАСА 0.80цм - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 20.00цм - ПЕ ФОЛИЈА - СТИРОДУР 8.00цм - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50цм - НЕАРМИРАНИ БЕТОН 5.00цм - ШЉУНАК 10.00цм	
ПНТ 03а	ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ
- ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ 1.20цм - ОПМА МАСА 0.80цм - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА 20.00цм - ПЕ ФОЛИЈА - СТИРОДУР 8.00цм - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50цм - НЕАРМИРАНИ БЕТОН 5.00цм - ШЉУНАК 10.00цм	
МКС - МЕЋУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
МКС 01	МЕЋУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
- ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУЋЕГ СЛОЈА 2.00цм - РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 5.00цм - ПЕ ФОЛИЈА - ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР 3.00цм - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 12.00цм - ТР ЛИМ 6.00цм - ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	
МКС 01а	МЕЋУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
- ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУЋЕГ СЛОЈА 2.00цм - РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 5.00цм - ПЕ ФОЛИЈА - ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР 3.00цм - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 12.00цм - ТР ЛИМ 6.00цм - ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	
МКС 02	МЕЋУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
- ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА Р10 2.00цм - ХИДРОИЗОЛАЦИЈА 0.50цм - РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 4.50цм - ПЕ ФОЛИЈА - ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР 3.00цм - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 12.00цм - ТР ЛИМ 6.00цм - ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	

МКС 03		МЕЋУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
- ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА Р10 2.00цм - РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 5.00цм - ПЕ ФОЛИЈА - ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР 3.00цм - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 12.00цм - ТР ЛИМ 6.00цм - ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН		МКС 03а	
- ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА Р10 2.00цм - РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА 5.00цм - ПЕ ФОЛИЈА - ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР 3.00цм - АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА 12.00цм - ТР ЛИМ 6.00цм - ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН		СФ3 - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ	
СФ3 01		СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
- ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ 15.00цм - ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА		СФ3 02	
- СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД - ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ 15.00цм - ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / подконструкција ... 12.00цм - ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА 1.25цм - УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА /дисперзивна боја,керамика..... /		УПЗ - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
УПЗ 01		УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
- ТЕРМО ПАНЕЛ 15.00цм - ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА		УПЗ 02	
- УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ГИПС - ТЕРМО ПАНЕЛ 15.00цм - ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / подконструкција 1.25цм - ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА 1.25цм - УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА /дисперзивна боја,керамика..... /		УПЗ 03	
- УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ГИПС - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперивзна боја/керамика / - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25цм - МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА /између подконструкције/ 5.00цм 7.50цм - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ 2x1.25цм - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперивзна боја/керамика /		УПЗ 04	
- УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ПП ГИПС - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперивзна боја/керамика / - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ ватроотпорне 2x1.25цм - МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА /између подконструкције/ 5.00цм 7.50цм - ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ ватроотпорне 2x1.25цм - ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперивзна боја/керамика /		К - КРОВ	
К 01		РАВАН КРОВ	
- ХИДРОИЗОЛАЦИОНА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN SGMA 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) ... 0.15цм - ГЕО ТЕКСТИЛ - ПОЛИСТИРЕН ПЛОЧЕ 14.00цм - ПАРНА БРАНА - ТР ЛИМ LTR 35/200/0.8мм 3.50цм - ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА - ТЕРМОИЗОЛАЦИОНИ ПАНЕЛ 10.00цм			

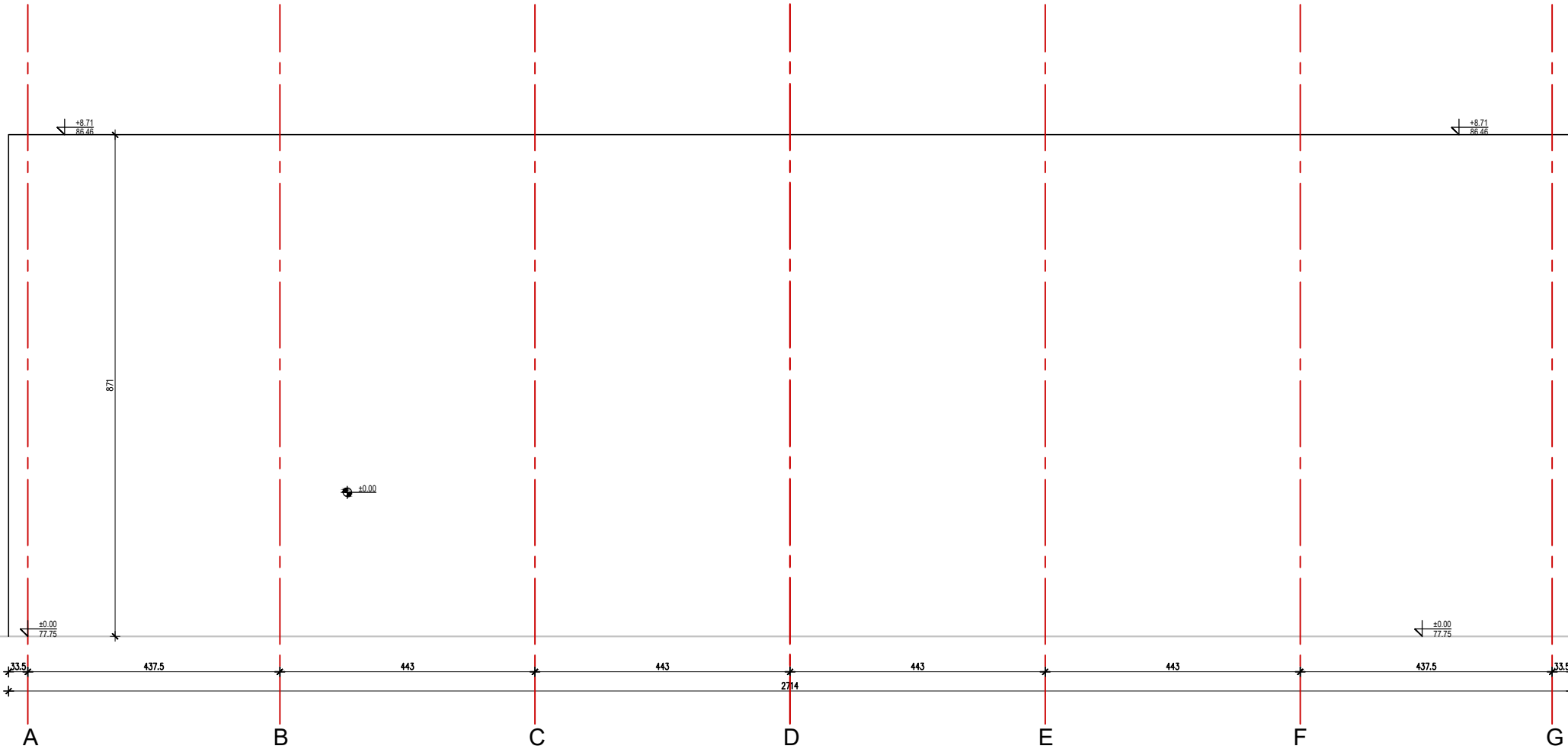
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево			ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09	
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево			АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.			
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево			ПРОЈЕКТАНТИ:				
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ			САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.			
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА							
	ЦРТЕЖ:	3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ПРЕСЕК 3-3							
					РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИЗМЕНА:
					1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.35	

ИЗГЛЕД СА ЗАПАДА



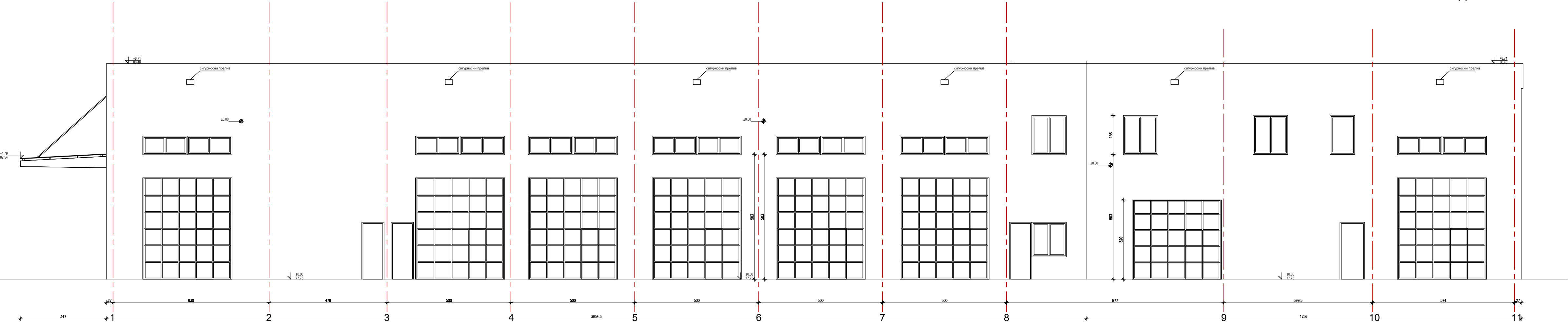
ИЗГЛЕД СА ИСТОКА



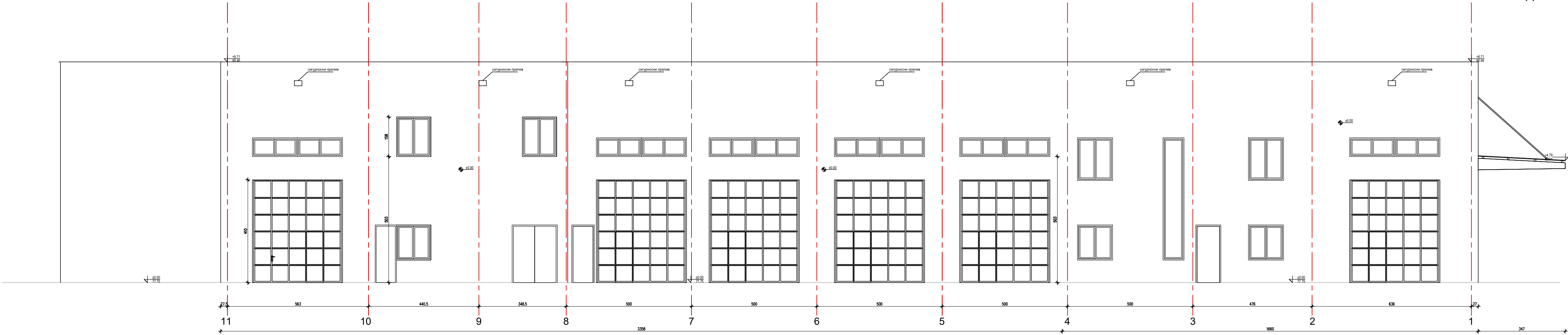
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево			ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09	
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево			АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.			
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево			ПРОЈЕКТАНТИ:				
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ			САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.			
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	0 - ГЛАВНА СВЕСКА							
	ЦРТЕЖ: 3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ИЗГЛЕДИ				РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИЗМЕНА:
					1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026	0.12.36	

ИЗГЛЕД СА ЈУГА - РАЗВИЈЕН



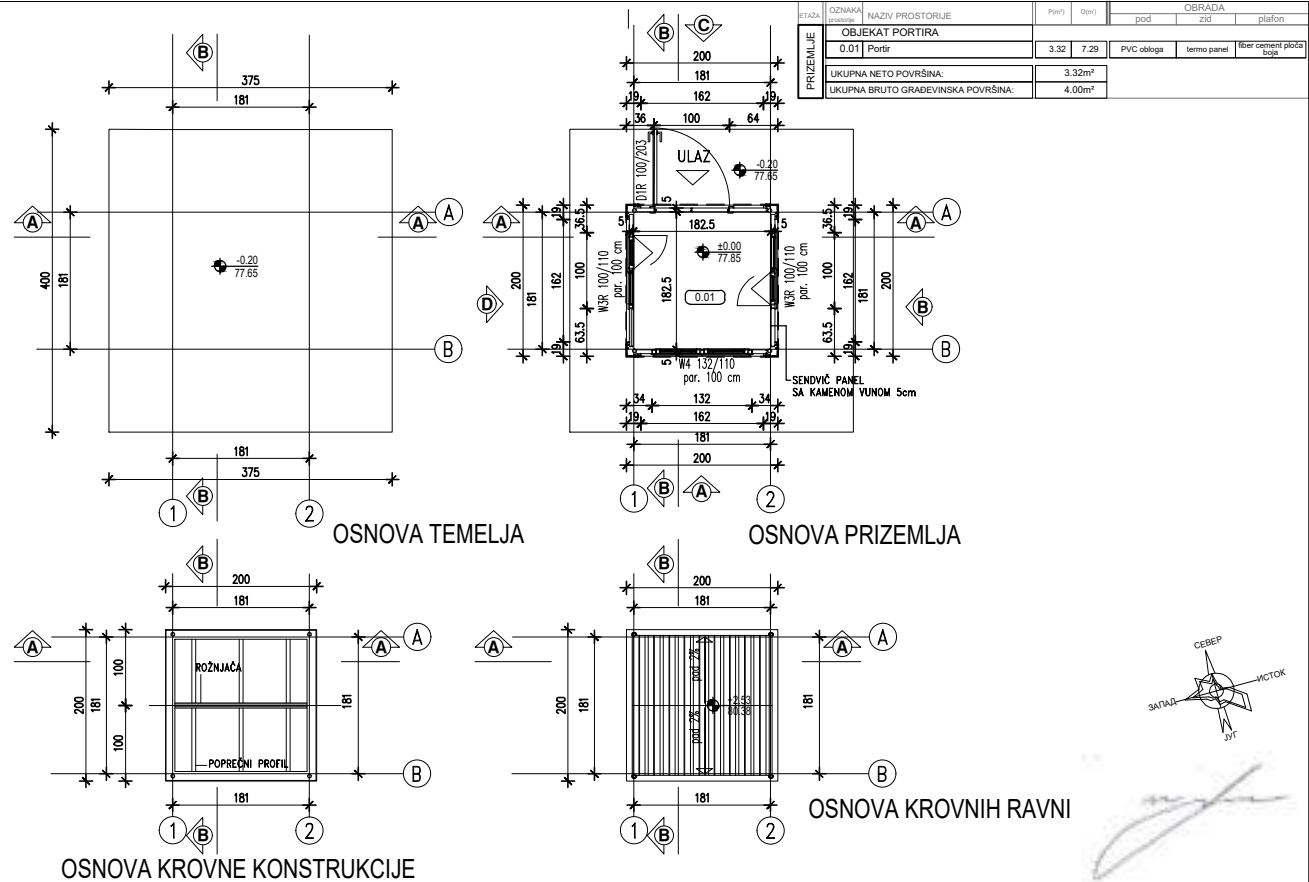
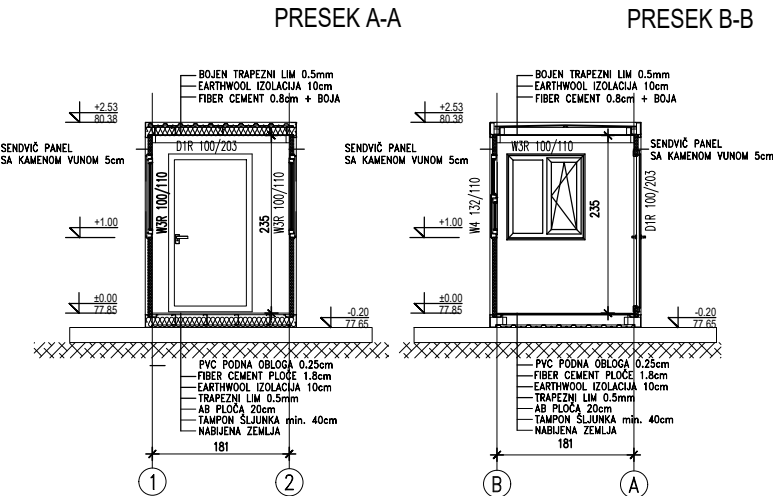
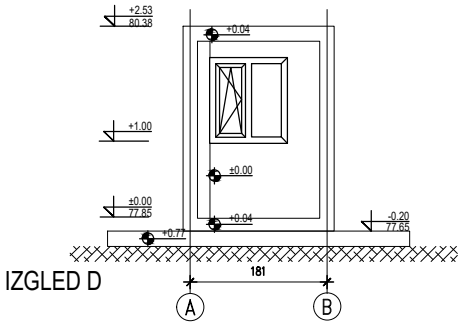
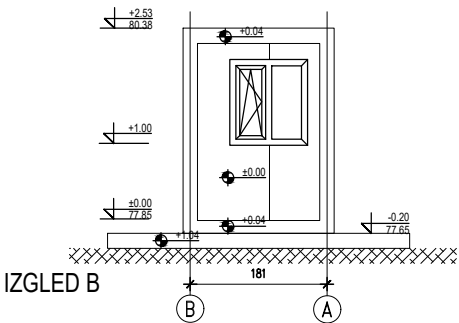
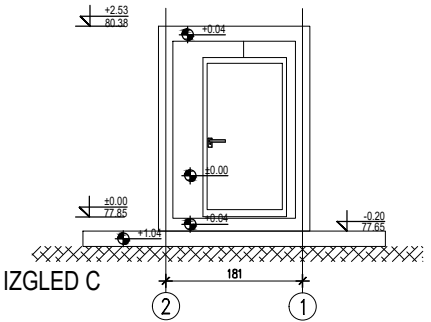
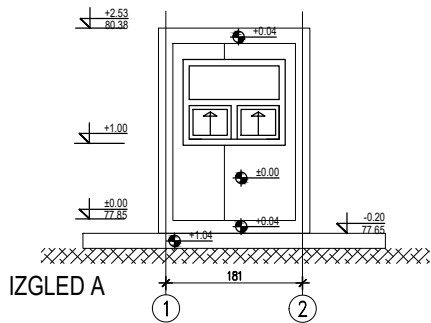
ИЗГЛЕД СА СЕВЕРА



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARN.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-wn.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	САРАДНИЦИ:	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА Цртеж: 3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ИЗГЛЕДИ	РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026 БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - 12-01/2026 БР. ЛИСТА: 0.12.37

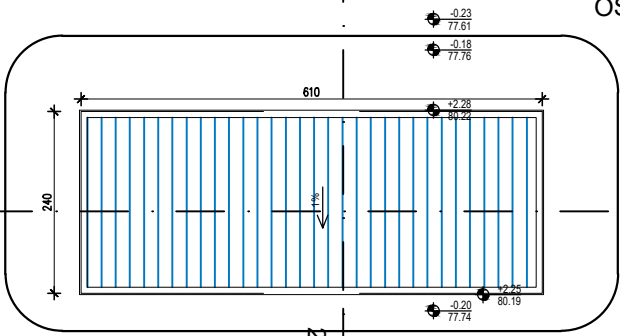
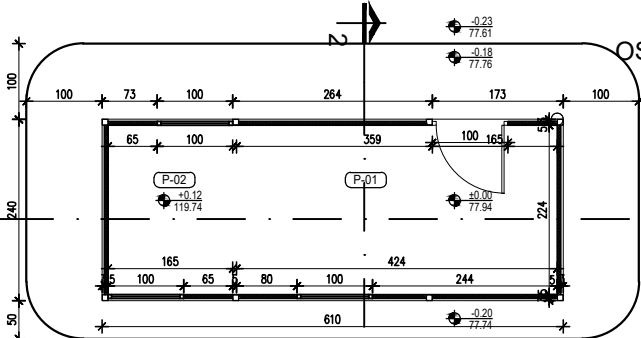
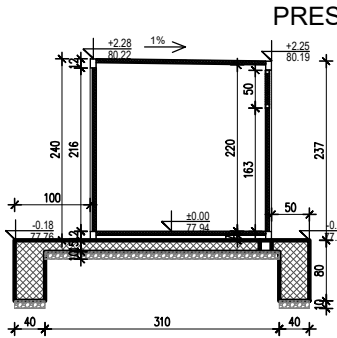
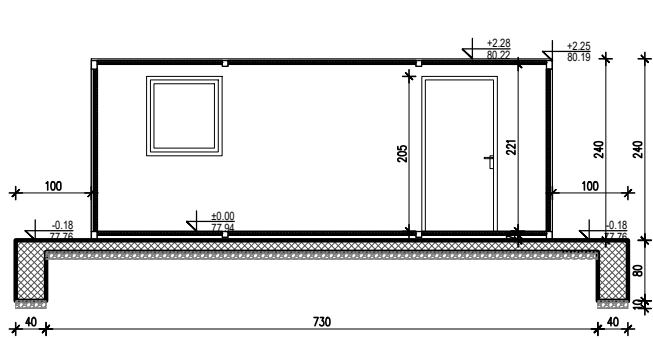
PORTIR



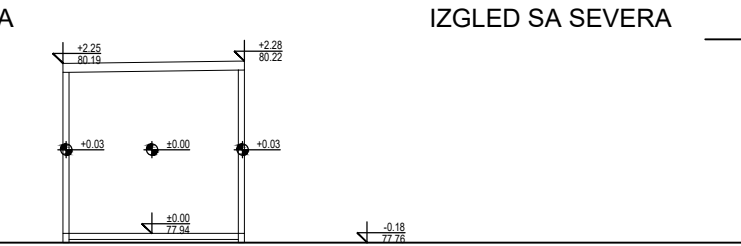
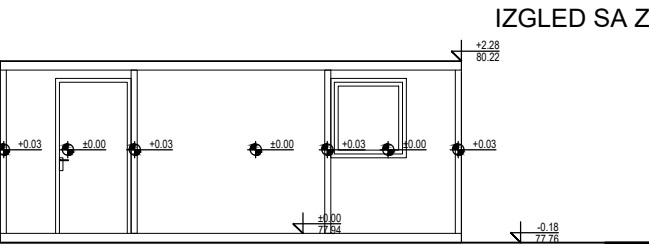
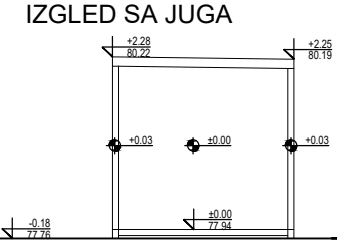
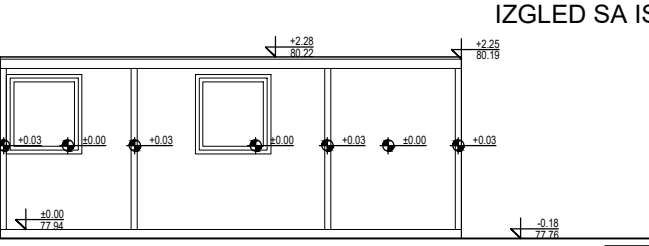
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09		
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.				
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКТАНТИ:				
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.				
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 0 - ГЛАВНА СВЕСКА						
	ЦРТЕЖ: 5. ОБЈЕКАТ ПОРТИРА		РАЗМЕРА: 1:100		ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 0.12.38

DISPEČER



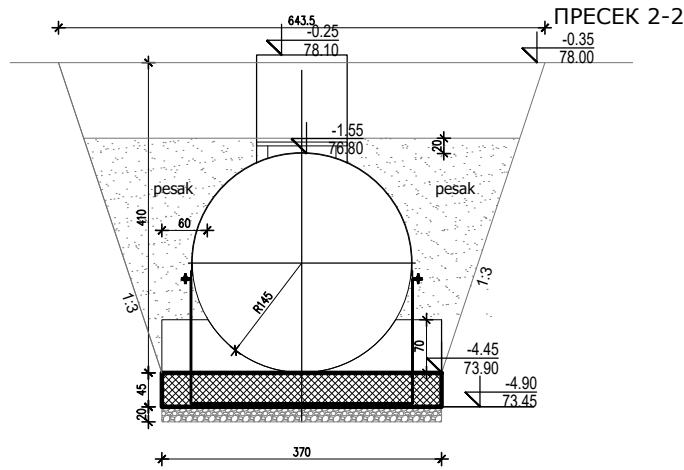
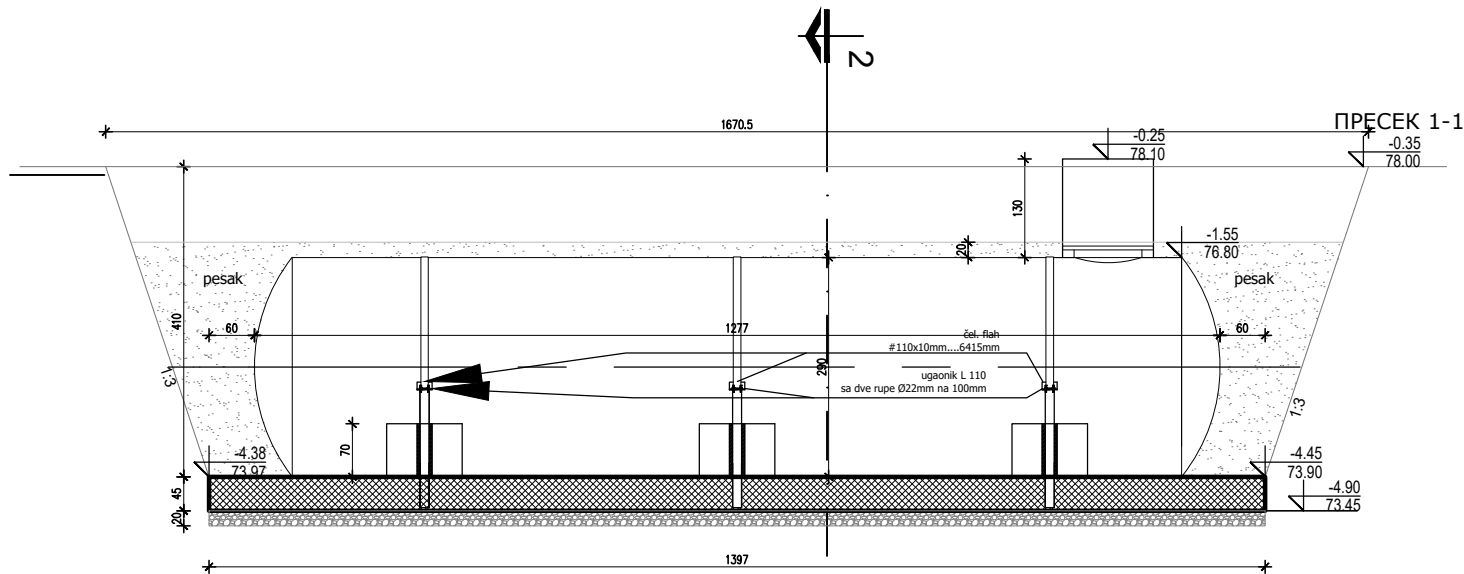
OZN PR.	NAZIV PROSTORIJE	P(m²)	O(m³)	OBRADA		
				pod	zid	plafon
OBJEKAT DISPEČERA						
PRIZEMLJE						
P-01	DISPEČER	12.84	14.40	antistatik PE	termo panel	termo panel
UKUPNO NETO :			12.84			
UKUPNO BRUTO :			14.40			



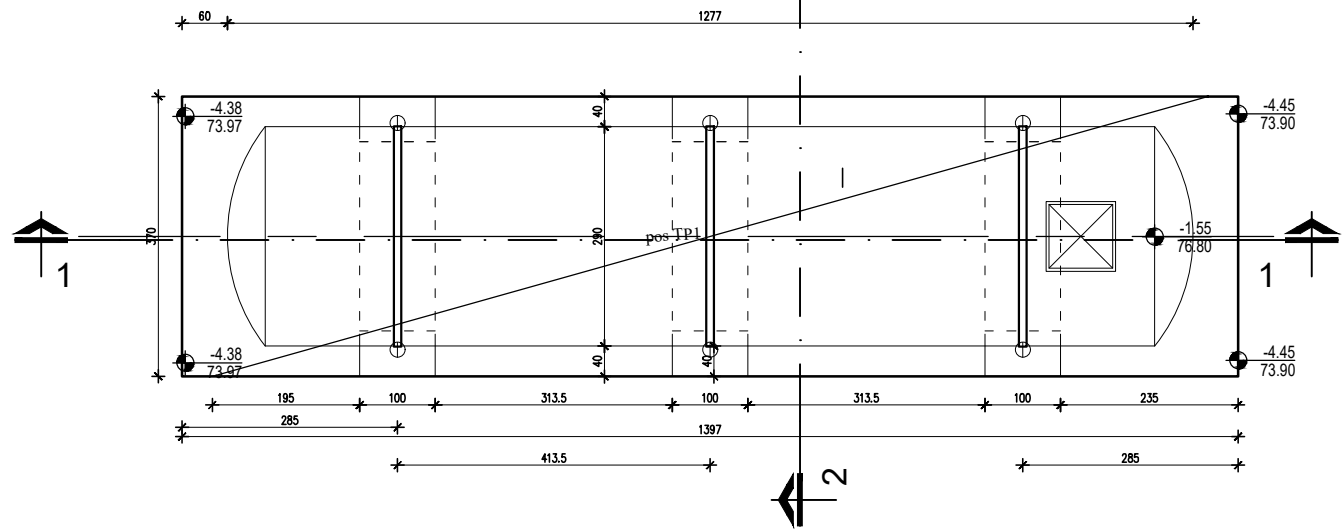
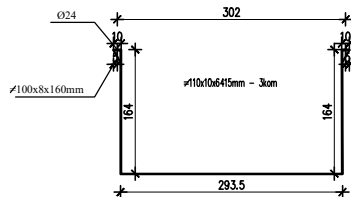
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
ДЕО ПРОЈЕКТА:		0 - ГЛАВНА СВЕСКА				
ЦРТЕЖ:		6. ОБЈЕКАТ ДИСПЕЧЕРА				
РАЗМЕРА:		1:100		ДАТУМ:	Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - 12-01/2026
						БР. ЛИСТА: 0.12.39
						ИЗМЕНА:

INTERNA BENZINSKA STANICA



ДЕТАЉ АНКЕРА



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO

БЕОГРАД
Војводе Влаховића 31в
+381641151785
office@t-arh.com

ИНВЕСТИТОР: **П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о.**
ул. војводе Радомира Путника бр. 33,
Панчево

ОБЈЕКАТ: **Комплекс аутобуске станице Панчево**

ЛОКАЦИЈА: **ул. Светозара Шемића бб, Панчево,**
КП 1179/10, КО Панчево

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

ДЕО ПРОЈЕКТА:

0 - ГЛАВНА СВЕСКА

ЦРТЕЖ: **4. ИНТЕРНА СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ**
МОТОРНИХ ВОЗИЛА ГОРИВОМ - детаљ
резервоара течних горива

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
ПРОЈЕКТАНТИ:		
САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:
1:100	Јун 2026	ИДР - 12-01/2026
		БР. ЛИСТА:
		0.12.41
		ИЗМЕНА:

Kulezić Dragutin PR Beograd
Ul. Vojvode Vlahovića 31v
Tel: +381 64 115 17 85
email: office@t-arh.com

Matični broj: 61824421
Šifra delatnosti: 7112
PIB: 102008900
Tekući račun: 105053880200002314 AIK Banka

1.1. NASLOVNA STRANA DELA PROJEKTA

1. PROJEKAT ARHITEKTURE

Investitor: Grad Pančevo, Trg Kralja Petra I, br. 2-4, Pančevo, putem
PRIVREDNO DRUŠTVO PANTRANSPORT d.o.o.
Vojvode Radomira Putnika br. 33, Pančevo

Objekat: Kompleks autobuske stanice Pančevo, Pančevo,
Ul. Svetozara Šemića bb, KP 1179/10, KO Pančevo

Vrsta tehničke
dokumentacije: IDR – Idejno rešenje

Oznaka i naziv
dela projekta: 1 – PROJEKAT ARHITEKTURE

Vrsta radova: Nova gradnja

PROJEKTANT: Projektni biro T.ARH.STUDIO,
ul. Vojvode Vlahovića br. 31v, Beograd

ODGOVORNO LICE: Dragutin Kulezić dia

POTPIS:



ДРАГУТИН
КУЛЕЗИЋ
011602972
Sign
Digitally signed
by ДРАГУТИН
КУЛЕЗИЋ
011602972 Sign
Date: 2026.06.19
15:47:32 +02'00'

ODGOVORNI PROJEKTANT:
BROJ LICENCE:

Dragutin Kulezić dipl.inž.arh.
300 H520 09

POTPIS:



ДРАГУТИН
КУЛЕЗИЋ
011602972
Sign
Digitally signed by
ДРАГУТИН
КУЛЕЗИЋ
011602972 Sign
Date: 2026.06.19
15:44:42 +02'00'

Broj dela projekta:
Mesto i datum:

IDR-A-12-01/2026
Beograd / Jun 2026.

1.2. SADRŽAJ PROJEKTA ARHITEKTURE

1.1.	Naslovna strana projekta arhitekture
1.2.	Sadržaj projekta arhitekture
1.3.	Rešenje o imenovanju odgovornog projektanta projekta arhitekture
1.4.	Izjava odgovornog projektanta projekta arhitekture
1.5.	Tekstualna dokumentacija 1.5.1 – Tehnički opis 1.5.2 – Komunalni kapaciteti
1.6.	Numerička dokumentacija 1.6.1 – Tabelarni pregled površina – bilans površina
1.7.	Grafička dokumentacija 1.7.01 – Situacija – parterno rešenje 1.7.02 – Situacija – krovne ravni Autobuska stanica 1.7.03 – Osnova temelja 1.7.04 – Osnova prizemlja 1.7.05 – Osnova sprata 1.7.06 – Osnova krova 1.7.07 – Presek 1-1 1.7.08 – Presek 2-2 1.7.08a – Presek 2'-2' 1.7.09 – Presek 3-3 1.7.10 – Izgled sa juga 1.7.11 – Izgled sa severa 1.7.12 – Izgled sa zapada 1.7.13 – Izgled sa istoka 1.7.14 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – osnova temelja 1.7.15 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – osnova prizemlja 1.7.16 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – osnova krovne konstrukcije 1.7.17 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – osnova krova 1.7.18 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – presek 1-1 1.7.18a – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – presek 1-1 – konstrukcija 1.7.19 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – presek 2-2 1.7.20 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – severni izgled 1.7.21 – Nadstrešnica iznad odlaznih perona – istočni izgledi 1.7.22 – Nadstrešnica iznad dolaznih perona – osnova temelja 1.7.23 – Nadstrešnica iznad dolaznih perona – osnova prizemlja 1.7.24 – Nadstrešnica iznad dolaznih perona – osnova krova 1.7.24a – Nadstrešnica iznad dolaznih perona – osnova krovne konstrukcije 1.7.25 – Nadstrešnica iznad dolaznih perona – presek 1-1, 2-2, 3-3, južni izgled 1.7.25a – Nadstrešnica iznad dolaznih perona – zapadni izgled, prikaz konstruktivnih elemenata 1.7.26 – Detalji

Poslovno-tehnički objekat

- 1.7.27 – Osnova temelja
- 1.7.28 – Osnova prizemlja
- 1.7.29 – Osnova sprata
- 1.7.30 – Osnova krova
- 1.7.31 – Presek 1-1
- 1.7.32 – Presek 2-2
- 1.7.33 – Presek 3-3
- 1.7.34 – Izgledi
- 1.7.35 – Izgledi

Portir

- 1.7.36 – Objekat portira

Dispečer

- 1.7.37 – Objekat dispečera

Interna stanica za snabdevanje motornih vozila gorivom

- 1.7.38 – Nadstrešnica
- 1.7.39 – Detalj rezervoara za tečna goriva

1.3. REŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/2013–odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20, 52/21, 62/23 i 91/25) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta, kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu Projekta Arhitekture koji je deo IDR – Idejnog rešenja za izvođenje radova na novoj izgradnji kompleksa autobuske stanice, u ulici Svetozara Šemića bb, KP 1179/10, KO Pančevo, u mestu Pančevo određuje se

Dragutin Kulezić dipl. inž. arh. 300 H520 09

PROJEKTANT: Projektni biro T.ARH.STUDIO,
ul. Vojvode Vlahovića br. 31v, Beograd

**ODGOVORNI LICE/
ZASTUPNIK:** Dragutin Kulezić dia

Potpis:



BROJ DELA PROJEKTA: IDR-A-12-01/2026
MESTO I DATUM: Beograd/ Jun 2026.

1.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

Odgovorni projektant Projekta Arhitekture koji je deo IDR – Idejnog rešenja za izvođenje radova na novoj izgradnji kompleksa autobuske stanice, u ulici Svetozara Šemića bb, KP 1179/10, KO Pančevo, u mestu Pančevo.

Dragutin Kulezić dipl. inž. arh.

IZJAVLJUJEM

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke;
2. da je projekat u svemu u skladu sa načinom obezbeđenja ispunjenja osnovnih zahteva za objekat predviđenih elaboratima i studijama.

Odgovorni projektant IDR:

Dragutin Kulezić dipl. inž. arh.

Broj licence:

300 H520 09

Potpis:



BROJ DELA PROJEKTA:

IDR-A-12-01/2026

MESTO I DATUM:

Beograd/ Jun 2026.

1.5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1.5.1 TEHNIČKI OPIS

POSTOJEĆE STANJE NA PARCELI:

Na parceli KP 1179/10, KO Pančevo se prema podacima RGZa ne nalaze postojeći objekti. Adresa lokacije je ulica Svetozara Šemića bb, KP 1179/10, KO Pančevo. Parcela je nepravilnog oblika i ravna, sa srednjom kotom terena cca 77.50mnv, ukupne površine 23.946m².

ARHITEKTONSKO - FUNKCIONALNI KONCEPT:

Novoprojektovani poslovni kompleks autobuske stanice planiran je da se realizuje u jednoj fazi. Komplex se sastoji od objekta autobuske stanice spratnosti P+1 sa nadstrešnicom za odlazne i manjom nadstrešnicom za dolazne perone obe spratnosti P, poslovno-tehničkog objekta spratnosti P do P+1, interne stanice za snabdevanje motornih vozila gorivom spratnosti P sa jednim rezervoarom za skladištenje tečnog goriva zapremine 80m³, objekta kontejnerskog tipa – Portirnice spratnosti P, objekta dispečera, kontejnerskog tipa spratnosti P, manipulativnih površina, parkinga za zaposlene sa 20 PM od čega 4 PM za osobe sa invaliditetom, javnog kontrolisanog parkinga sa 40 PM od čega 8PM za osobe sa invaliditetom i parkinga za autobuse sa 73 PM, 3 dolazna perona, 11 rezervnih odlaznih perona i 13 polaznih perona.

1. AUTOBUSKA STANICA

Planirano je da se u južnom delu parcele, na zapadnoj polovini u okviru građevinskih linija oformi objekat autobuske stanice sa 13 polaznih i tri dolazna perona (uz jedanaest rezervnih odlaznih perona) sa nadstrešnicom iznad perona. Autobuska stanica se sastoji od jednog poslovnog objekta autobuske stanice sa pratećim sadržajima spratnosti P+1, jedne nadstrešnice iznad odlaznih perona spratnosti P i jedne nadstrešnice iznad dolaznih perona spratnosti P. U okviru kompleksa planirana su dva parkinga, oba sa kontrolisanim ulazom. Jedan za posetioce sa 40 parking mesta od kojih 8 za osobe sa invaliditetom i jedan za zaposlene sa 20 parking mesta od kojih četiri za osobe sa invaliditetom. Ukupna površina objekata autobuske stanice je BRGP = 1226.16 m², od čega prizemlje 672.92 m², odnosno NETO = 1057.48 m², od čega prizemlje 672.92 m², nadstrešnice iznad odlaznih perona BRGP = 914.34 m² i nadstrešnice iznad dolaznih perona BRGP = 87.83 m². Planirano je da se izvede i pristupna dvosmerna saobraćajnica autobuske stanice sa prostorom za manevrisanje.

2. I 2A. PERONI AUTOBUSKE STANICE

Nadstrešnica iznad odlaznih perona spratnosti P, BRGP = 914.34 m², odnosno NETO = 912.52 m². Nadstrešnica iznad dolaznih perona spratnosti P, BRGP = 87.83 m², odnosno NETO = 86.51 m².

3. POSLOVNO – TEHNIČKI OBJEKAT

U severnom delu parcele, centralno je planirano da se izgradi Poslovno-tehnički objekat. Objekat se sastoji od prizemnog dela na istočnoj strani gde je planiran tehnički pregled vozila. Prateće prostorije tehničkog pregleda objekta su smeštene u prizemlju magacinskog dela objekta. U nastavku je prizemni deo sa servisom autobusa sa ukupno pet servisnih mesta, od kojih su tri na servisnim kanalima a dva sa dizalicama. Na kraju objekta se nalazi automatizovana perionica za autobuse sa pratećim prostorijama. Poslovni deo objekta je spratnosti P+1. U prizemlju su smeštene ostave, garderobe, prateće prostorije servisa, kao i mokri čvorovi i čajna kuhinja. Na spratu je kancelarijski deo sa mokrim čvorom, vešerajem, arhivom i server salom. Magacinski deo objekta je takođe spratnosti P+1. U prizemlju je smešten magacin sa pratećim prostorijama i stepenište za smeštajni deo za zaposlene na spratu. Na spratu je planiran smeštajni deo za zaposlene sačinjen od pet dvokrevetnih i dve trokrevetne sobe sa sopstvenim kupatilima i zajednički dnevni boravak sa čajnom kuhinjom.

Ukupna površina Poslovno tehničkog objekata je BRGP = 1992.91 m² od čega je prizemlje 1553.57m². Neto površina objekta je 1885.74 m² od čega u prizemlju 1488.11 m².

4. INTERNA STANICA ZA SNABDEVANJE MOTORNIH VOZILA GORIVOM

Između Poslovnog objekta – upravne zgrade i zapadne granice parcele je planirana izgradnja interne stanice za snabdevanje motornih vozila gorivom sa jednim podzemnim rezervoarom za

skladištenje TGa zapremine 80m^3 , sa pripadajućom nadstrešnicom iznad točućih mesta i dva automata za utakanje goriva u motorna vozila dupleks, brzotočeci.

Ukupna površina nadstrešnice objekata interne stanice za snabdevanje motornih vozila gorivima je $\text{BRGP} = 112.47\text{ m}^2$, odnosno $\text{NETO} = 111.62\text{ m}^2$.

5. PORTIRNICA

U zoni ulaza u poslovni deo kompleksa planirana je montaža objekta kontejnerskog tipa za smeštaj portira..

Površina objekta je $\text{BRGP} = 4.00\text{ m}^2$, odnosno $\text{NETO} = 3.39\text{ m}^2$.

6. OBJEKAT DISPEČERA

U zoni ulaza u poslovni deo kompleksa istočno od interne stanice planirana je montaža objekta kontejnerskog tipa za smeštaj dispečera.

Površina objekta je $\text{BRGP} = 14.40\text{ m}^2$, odnosno $\text{NETO} = 12.84\text{ m}^2$.

7. PARKINZI

Na parceli je planirano više parking zona. Uz istočnu i zapadnu granicu parcele planirano je 30+29 PM za obične i zglobne autobuse i uz poslovno-tehnički objekat sa zapadne strane, planiran je parking za 2 autobusa, u centralnom delu parcele prema autobuskoj stanici planiran je parking za još 12 autobusa, sve ukupno 73 PM za autobuse. Na jugozapadnom delu parcele planiran je parking sa 20 PM za zaposlene od čega 4PM za osobe sa invaliditetom, a na južnoj strani centralno, kontrolisani parking za posetioce sa 40PM od čega 8PM za osobe sa invaliditetom. Svi parkinzi su sa kontrolisanim ulazom/izlazom sa mogućnošću uvođenja naplate parkiranja.

Parkinzi su dimenzionisani na osnovu Pravilnika o bližim saobraćajno tehničkim i drugim uslovima za izgradnju, održavanje i eksploataciju autobuskih stanica i autobuskih stajališta („Službeni glasnik RS“ br. 7/17), kao i na osnovu planskog dokumenta PGR – Celina 1 koji autobusku stanicu svrstava u zonu poslovanja gde su potrebe stacionarnog saobraćaja definisane po principu $1\text{PM}/70\text{m}^2$ neto površine.

Regulacija i nivelacija objekata:

Objekti, kao i rezervoari za TG definisani su sa po minimum četiri tačke, koje definišu pravougaoni odnosno višeugaoni gabarit objekata.

Položaj rezervoara za TG, utakačkog šahta TGa, automata za utakanje TGa, objekata i mesta za parkiranje, definisan je veličinama zona opasnosti za predmetni deo kompleksa.

Položaj svih objekata definisani su udaljenjima u odnosu na građevinsku i regulacionu liniju i ostale objekte na parceli.

Uređenja parcele:

Poslovni kompleks sa autobuskom stanicom nalazi se u Pančevu. Ukupna površina koju zauzima kompleks iznosi 23.946m^2

Sa južne strane kompleksa nalazi se javna saobraćajnica – ulica Svetozara Šemića. Sa severne strane se nalazi lokalni put – koji vodi ka železničkoj stanici, a sa zapadne i istočne strane nalaze se susedne parcele. Glavni ulaz u objekat je sa puta – ulica Svetozara Šemića a postoji i pomoćni izlaz kome se pristupa sa lokalnog puta – ulica Železnička – javna površina.

Sve saobraćajnice na parceli su dvosmerne (osim izlaza sa polaznih perona, koji je jednosmeran) i po njima se mogu kretati i najteža vozila svih vrsta u svim vremenskim uslovima.

Teren na kome se nalazi kompleks je ravan.

Zelene površine treba odvojiti ivičnjacima, zasaditi travnati materijal, i izvrši sadnju niskog žbunastog rastinja iz asortimana gradskog zelenila.

Sve zauljene atmosferske otpadne vode, se preko separatora masti i ulja izlivaju u atmosfersku kanalizaciju (zona interne stanice za snabdevanje gorivom, servisi, perionica, parkinzi i platoi za kretanje autobusa). Zbog ograničenosti dimenzije priključka na atmosfersku kanalizaciju neophodno je planirati retenzije za prikupljanje atmosferskih voda pre upuštanja u gradsku kanizacionu mrežu. Kompleks je ograđen transparentnom čeličnom plastificiranom ogradom sa podiznim automatskim rampama na mestima ulaza-izlaza.

Mere zaštite životne sredine:

Grejanje objekata je predviđeno preko tri gasna kotla ukupne snage 120kW (jedan za objekat autobuske stanice 50kW i dva od po 35kW za rad poslovno-tehničkog objekta). Za kotlove će biti

pribavljena dozvola za rad a prema članu 56 Zakona o zaštiti vazduha (Službeni glasnik RS broj 36/2009, 10/2013 i 26/2021 - dr. zakon). Objekat dispečera i portirnica će se grejati pomoću toplotnih pumpi (inverter klima uređaj).

Procenta zelenih površina na parceli je prema Planu generalne regulacije Celina 1 - širi centar (krug obilaznice) u naseljenom mestu Pančevo minimum 10%, a IDR-om jeostvoreno 11,44 %.

Prilikom pripreme terena i građevinskih radova investitor je u obavezi da propisno prikuplja, selekcioniši i odlaže sav građevinski i inertni otpad shodno Odluci o određivanju lokacije za odlaganje građevinskog otpada i otpada od rušenja objekata na teritoriji grada Pančeva (Službeni list grada Pančeva, broj 21/2010, 6/2014 i 38/2016).

Dode li do havarije na građevinskim mašinama ili vozilima za prevoz u vidu motornih i drugih ulja, maziva, antifrizi i/ili goriva izvođač radova treba odmah da sanira zemljište, odnosno sprovede remedijaciju zemljišta na osnovu Zakona o zaštiti zemljišta, člana 22 (Službeni glasnik RS, broj 112/2015).

Prostor kompleksa autobuske stanice ima planiran poseban prostor i obezbeđene uslove za smeštaj opreme za sakupljanje, selekciju i privremeno čuvanje različitih vrsta otpada (komunalni otpad, ambalažni otpad, komercijalni otpad, opasan otpad, sekundarne sirovine i dr) prema zakonu i drugim propisima donetim radi uređivanja postupanja sa sekundarnim sirovinama, komunalnim, opasnim i drugim otpadom. Otpad od servisiranja vozila je planirano da se privremeno skladišti u okviru poslovno tehničkog objekta, a da se periodično predaje ovlašćenoj organizaciji za upravljanje otpadom, uz obavezu da se o tome vodi precizna dokumentacija (zona skladištenja u okviru objekta prikazana na crtežu br. 1.7.17 – poslovno tehnički objekat – osnova prizemlja). Sve u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom, član 26, stav 1, tačka 7 (Službeni glasnik RS broj 36/2009, 88/2010, 14/2016 i 95/2018 - dr. zakon).

Saobraćajne i manipulativne površine, su planirane od vodonepropusnih materijala koji su otporni na dejstvo mraza, soli, nafte i naftnih derivata, kao i podesne za prihvatanje svih zauljenih voda. Kompleks autobuske stanice ima planiran sistem za prethodni tretman otpadnih voda pre njihovog istakanja u javni sistem za odvođenje upotrebljenih voda (kanalizaciju) saglasno Zakonu o vodama (Službeni glasnik RS broj 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 i 95/2018 - dr. zakon) i Odluci o odvođenju i prečišćavanju otpadnih i atmosferskih voda (Službeni list grada Pančeva, broj 23/2018). Separatori su planirani jedan za internu benzinsku stanicu, jedan perionicu vozila i servisni centar, i dva za privat zauljenih voda sa saobraćajnicama i manipulativnih površina. Kvalitet upuštenih otpadnih voda treba da odgovara kriterijumima definisanim u Zakonu o vodama i u Uredbi o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje (Službeni glasnik RS broj 67/2011, 48/2012 i 1/2016). Dužnost vlasnika kompleksa autobuske stanice, odnosno operatora, je da redovno prati učinak separatora ulja i masti i prazni ga preko ovlašćene organizacije. Takođe je neophodno proveravati kvalitet voda posle njihovog izlivanja iz separatora. Mulj nastao u separatorima, otpadne materijale proizašle iz čišćenja separatora i rezervoara kao i drugi otpad investitor treba da na odgovarajući način zbrine poštujući odredbe Zakona o upravljanju otpadom i Pravilnika o načinu skladištenja, pakovanja i obeležavanja opasnog otpada (Službeni glasnik RS broj, 92/2010 i 22/2021) sve dok ih ne preuzme ovlašćena organizacija koja poseduje dozvolu za upravljanje otpadom dobijenom prema istom Zakonu, sa kojom investitor treba da sklopi ugovor i priloži ga prilikom zahteva za izdavanje upotrebne dozvole.

Benzinska pumpa u kompleksu mora biti opremljena sistemom za skupljanje pare u skladu sa Zakonom o zaštiti vazduha (Službeni glasnik RS broj 36/2009, 10/2013 i 26/2021 - dr. zakon) i Pravilniku o tehničkim merama i zahtevima koji se odnose na dozvoljene emisije faktore za isparljiva organska jedinjenja koja potiču iz procesa skladištenja i prevoza benzina (Službeni glasnik RS broj, 1/2012, 25/2012, 48/2012 i 96/2019).

Obavezna je redovna provera ispravnosti instalacija i opreme.

Čitav kompleks autobuske stanice će biti opremljen sredstvima za rano otkrivanje požara i zaštitu od požara i snabdeven odgovarajućim sorbentom u skladu sa zakonom i pravilnicima.

Na autobuskoj stanici i u njenoj okolini je moguć povećan nivo buke zbog intenzivnog motorizovanog saobraćaja, zbog čega će razradom projekta saobraćaja biti ograničena brzina vozila u kompleksu. Takođe je planirana ograda u vidu zvučne barijere, i sadnja visokog i srednjeg rastinja po obodu kompleksa kao zelene zvučne barijere, a sve u skladu sa Uredbom o indikatorima buke, uznemiravanja i štetnih efekata buke u životnoj sredini (Službeni glasnik RS broj 75/2010) i Odlukom o određivanju akustičkih zona i zaštiti od buke na teritoriji grada Pančeva (Službeni list grada Pančeva, broj 21/2017).

Elaborat energetske efikasnosti će u skladu sa Zakonom i pravilnicima biti sastavni deo Projekta za građevinsku dozvolu.

KONSTRUKCIJA

1. AUTOBUSKA STANICA

Objekat autobuske stanice je planiran kao klasičan skeletni objekat od armirano betonske konstrukcije na armiranobetonskim temeljima. Objekat bi se formirao na betonskim stubovima koji bi primali opterećenje od armirano betonske tavanice koje bi nosile krov pokriven PVC membranom. Fasada objekta bi se formirala od ltong termoizolacionih blokova sa oblogom od silikatnog maltera, kamenih i alubond ploča.

2. NADSTREŠNICE IZNAD DOLAZNIH I ODLAZNIH PERONA

Konstrukcija nadstrešnica iznad dolaznih i odlaznih perona je planirana od čeličnih profila sa pokrivanjem termoizolacionim krovnim panelima koji su sa donje strane obložene spuštanim plafonom od aluminijumskih plastificiranih talpi. Sa bočnih strana nadstrešnice se oblažu alubondom.

3. POSLOVNO – TEHNIČKI OBJEKAT

Poslovni objekat je planiran kao polumontažni objekat od čelične konstrukcije na armiranobetonskim temeljima. Objekat bi se formirao na čeličnim stubovima koji bi primali opterećenje od međuspratnih armirano betonskih spregnutih tavanica i krovne konstrukcije. Preko krovne konstrukcije bi se izveo pokrivač od vatrootpornih termoizolacionih krovnih sendvič panela.

Fasada objekta bi se formirala od fasadnih termoizolacionih sendvič panela sa frizom koji zaklanja krovnu ravan.

Čelična konstrukcija objekta se štiti odgovarajućim ekspandirajućim protivpožarnim premazima vatrootpornosti 30 minuta, odnosno 60 minuta na granicama požarnih sektora, a sve u skladu sa SRPS U.J1.042:2000 i SRPS U.J1.043:2000.

4. INTERNA STANICA ZA SNABDEVNJE MOTORNIH VOZILA GORIVOM

Konstrukcija nadstrešnice iznad točućih mesta je planirana od čeličnih kutijastih profila koji formiraju rešetke koje prenose opterećenje sa krovni rožnjača na čelične stubove i armiranobetonske temelje. Nadstrešnica se pokriva TR limom a sa donje strane oblaže spuštanim plafonom od aluminijumskih plastificiranih talpi. Sa bočnih strana nadstrešnica se oblaže alubondom.

Podzemni rezervoar je planiran kao dvoplašni koji se nosi na armiranobetonskoj temeljnoj ploči.

5. PORTIRNICA I OBJEKAT DISPEČERA

Planirani su montažni objekti kontejnerskog tipa montirani na betonskim platoima.

MATERIJALIZACIJA OBJEKTA I OBLIKOVANJE

Spoljašnji fasadni zidovi

Fasadni zidovi objekta autobuske stanice se oblažu kamenim pločama u kombinaciji sa alubondom i silikatnim malterom. Po obodu nadstrešnica se formira obruč od alukobonda kao element arhitektonske vizuelizacije.

Fasadni zidovi poslovno-tehničkog objekata se oblažu limenim fasadnim termo panelima kao završno fasadnom obradom.

Po obodu nadstrešnice interne stanice za snabdevanje motornih vozila tečnim gorivom se formira obruč od alukobonda kao element arhitektonske vizuelizacije.

UNUTRAŠNJA OBRADA :

PODOVI

Keramičke pločice

Predviđena je granitna protivklizna keramika (koeficijent protivkliznosti R10) prve klase u svim sanitarnim prostorijama, kuhinjama, tehničkoj prostoriji perionice. Dimenzija, slog i boja je prema izboru projektanta. Postavljanje granitne keramike je lepljenjem na prethodno pripremljenu podlogu. Padove u sanitarnim čvorovima izvesti prema odvodnim rešetkama. Preko cementnog estriha izvesti hidroizolaciju sa podizanjem uz zidove za 30cm odnosno 180cm u zonama tuševa. Svi podovi se izvode kao plivajući podovi.

Antistatik pod

U server salama su predviđeni antistatik elektroprovodljivi odignuti podovi.

Laminat

Planirana završna obrada poda od visokokvalitetnog i otpornog laminata u svim kancelarijama i prostorijama gde boravi osoblje.

Ferobeton

U okviru poslovno-tehničkog i magacinskog objekta je planirana završna obrada poda od visokokvalitetnog ferobetona u okviru perionice vozila i prostora za tehnički pregled vozila, servisa vozila i u okviru magacinskih prostora. Pod mora biti izveden u prozivkliznoj izvedbi.

ZIDOVI

Unutrašnji pregradni zidovi

Izvide se od gipskartona, različite debljine i strukture prema položaju u objektu.

Zidovi sanitarnih prostorija oblažu se keramičkim pločicama u visini minimum 150cm od poda, a ostali deo zida do pune visine boji se disperzivnom bojom.

Zidovi server sobe se izvide od plastificiranih protivpožarnih termoizolacionih panela ili kao PP zidovi od vatrootpornih gips-kartonskih ploča sa ispunom od kamene vune a sve prema projektu ZOPa.

PLAFONI

U zavisnosti od namene prostorija plafoni su :

- Spušteni plafoni od vlagootpornih ili običnih gips-kartonskih ploča preko specijalnih UD profila, debljine 12,5mm.
- Spušteni plafoni od vatrootpornih gips-kartonskih ploča preko specijalnih UD profila, debljine prema projektu ZOPa u svim server sobama i na granicama požarnih sektora.
- Armstrong modularni kasetirani plafon
- Plafon od aluminijumskih plastificiranih talpi.
- Plafon od aluminijumskog termoizolacionog sendvič panela.

Unutrašnja vrata i pregrade:

Sve je projektovano prema zahtevu investitora.

- U kancelarijskim zonama vrata su predviđena kao drvena vrata u aluminijumskom ramu.
- U svim ostalim delovima objekata unutrašnja vrata prostorija i toaleta predviđena su od plastificiranih aluminijumskih profila bez termoprekida sa ispunom od kompozitnog panela.

IZOLACIJA OBJEKTA:

Toplotna i zvučna izolacija objekta

Toplotna i zvučna zaštita objekta predviđena je savremenim kvalitetnim materijalima. Krov se izvodi od sendvič termoizolacionih panela, ili kao zeleni krov radi zaštite od prekomernog zagrevanja tokom leta a fasada oblaže termoizolacionim Itong pločama. Fasada Poslovno tehničkog objekta se izvodi od termoizolacionih fasadnih panela. Za sve objekte osim interne stanice za snabdevanje motornih vozila gorivima će biti urađen elaborat energetske efikasnosti.

Hidroizolacija objekta

Hidroizolacija u mokrim čvorovima i podovima na tlu izvodi se hidromal-fleks-om u 2 sloja ukupne debljine 0. 50 cm.

VENTILACIJA I KLIMATIZACIJA OBJEKTA:

Predviđena je prirodna ventilacija objekata, osim poslovno-tehničkog objekta u zoni ostava i garderoba (prizemni deo) koji će imati sisteme i ventilacije pojedinih prostorija.

Grejanje svih objekata je predviđeno na gasne kotlove a hlađenje i delimično dogrevanje u prelaznom periodu VRV sistemom.

SPOLJAŠNJA OBRADA:

Prozori i vrata:

Prozori i fasadne pregrade svih objekata su od aluminijumskih plastificiranih profila sa termoprekidom, ojačanih pocinkovanim čeličnim profilima, zastakljena termoizolacionim, niskoemisionim staklom, d=6+16+4mm.

Ulazna vrata u objekat autobuske stanice, u poslovni objekat i u spratni deo poslovno-tehničkog objekta su od aluminijumskih profila sa termoprekidom, zastakljena niskoemisionim staklo paketom. Ulazna vrata u server sale i elektro prostorije su od crne bravarije, puna protivpožarna, klase vatrootpornosti u skladu sa projektom ZOPa.

U objektu autobuske stanice u zoni stepeništa su predviđene krovne kupole za odimljavanje tipa Veluks ili slične. Prozor sa automatskim otvaranjem povezan na PP centralu.

Površina svetlog otvora (stakla) je minimum 1,0 m². Sistem za odimljavanje u slučaju požara automatski otvara prozor i omogućava izlazak dima. Sastoji se od prozora za ravan krov, s akrilnom kupolom i integrisanim elektromotorom za otvaranje i kontrolnog sistema za odimljavanje. Kada nije aktivirana funkcija odimljavanja, ima sve funkcije prozora za ravan krov – dnevnu svetlost i provetravanje. Kada se aktivira funkcija odimljavanja prozor se otvara 50 cm u roku od 60 sekundi za maksimalan efekat odimljavanja. Pomoću zidnog prekidača KFK 200 elektromotor otvara prozor do 15cm. Otvor ostaje otvoren sve vreme potrebno za odvođenje dima i toplote, tj. ne može doći do samozatvaranja.

U poslovno tehničkom objektu u delu smeštaja radnika u zoni stepeništa je planirana krovna kupola za odimljavanje tipa Veluks ili slična identična kao i u objektu autobuske stanice. U kancelajskom delu je planiran prozor na zidu u stepenišnom prostoru koji se takođe otvara povezivanjem na PP centralu sa mogućnošću otvaranja pomoću zidnog prekidača i sprečavanjem samozatvaranja.

Krov i oluci

Krov svih objekata je dvovodan, pokriven termoizolacionim panelom ili PVC membranom ili ozelenjen. Horizontalni i vertikalni oluci i sva opšivanja u krovu rade se plastificiranim pocinkovanim limom i skriveni su iza opšivke nadstrešnice - atike a vertikalne iza fasadne obloge. Vertikalne poslovno-tehničkog objekta su vidne.

Jun 2026. godine

Odgovorni projektant
Dragutin Kulezić dia.
Licenca br. 300 H520 09



1.5.2. KOMUNALNI KAPACITETI

HIDROTEHNIČKE INSTALACIJE

Idejnim rešenjem planirano je da se izvrši priključak na instalaciju vodovoda i kanalizacije.

Potrebni kapaciteti za sanitarnu vodu su – 2,4 l/s (D 50mm).

Potrebni kapaciteti za hidrantsku vodu su - 15,0 l/s (PHED OD 110mm).

Ukupno tri vodomera od kojih dva DN 6/4" za sanitarnu vodu i jedan vodomera za hidrantsku mrežu - DN 80 mm.

Potrebni kapaciteti za fekalnu kanalizaciju su – 3,66 l/s (DN 160mm). Dva priključka, jedan na ulicu Svetozara Šemića i jedan na ulicu Dimitrija Tucovića.

Potrebni kapaciteti za atmosfersku kanalizaciju su - 300 l/s. Planirana su tri priključka. Na ulicu Svetozara Šemića sa priključkom prečnika DN250 i kapaciteta 50l/s i retenzijom za prihvrat viška vode. Na ulicu Dimitrija Tucovića sa priključkom prečnika DN250 i kapaciteta 50l/s i retenzijom za prihvrat viška vode. Na ulicu Železničku sa priključkom prečnika DN200 i kapaciteta do 20l/s. Atmosferska kanalizacija će se preko separatora masti i ulja i projektovanih retenzija odvesti u gradsku kanalizacionu mrežu.

ELEKTROENERGETSKE INSTALACIJE

Idejnim rešenjem planirano je napajanje električnom energijom objekata Autobuske stanice i Poslovno - tehničkog objekta za tehničko održavanje autobusa, prema uslovima nadležnog ED preduzeća. Planiraju se posebni dovodni kablovi 0,4KV za svaki od objekata. Objekat Interne stanice za snabdevanje gorivom bi se snabdevao el.energijom iz Poslovno-tehničkog objekta.

Planirano je postavljanje glavnih merno razvodnih ormana (GMRO), u kojima bi bila smeštena el.brojila-merne grupe za objekte.

Presek provodnika u glavnim dovodnim kablovima biće određen u projektima elektroenergetskih instalacija za građevinsku dozvolu, odnosno u njihovim poglavljima Tehnički proračun.

Idejnim rešenjem planirana je instalisana snaga potrošača u objektu Autobuske stanice $P_i=120,0\text{kW}$, odnosno jednovremena snaga $P_j=80,00\text{kW}$. Planiran je jedan napojni kabl do KPK ormana u fasadi objekta.

Idejnim rešenjem planirana je instalisana snaga potrošača u Poslovno-tehničkom objektu $P_i=100,0\text{kW}$, odnosno jednovremena snaga $P_j=63,00\text{kW}$. Planiran je jedan napojni kabl do KPK ormana u fasadi objekta.

TELEKOMUNIKACIONE INSTALACIJE

Idejnim rešenjem planiran je priključak sa najbliže spoljne TT kablovske mreže, podzemnim, propisno položenim kablovima tip TK 59M 5h4h0,8mm, do IPO ormana u fasadama objekata Autobuske stanice i Poslovno-tehničkog objekta, a prema uslovima Telekom-a.

MAŠINSKE INSTALACIJE

1. Objekat autobuske stanice – za potrebe grejanja potrebno je obezbediti gasni priključak kapaciteta: G-10, $Q=16\text{m}^3/\text{h}$ – kotao snage 50kW.
2. Poslovno-tehnički objekat – za potrebe grejanja potrebno je obezbediti gasni priključak kapaciteta G-10, $Q=16\text{m}^3/\text{h}$ – kotao snage 2x35kW.

Beograd, Jun 2026. god.

Odgovorni projektant
Dragutin Kulezić dia.
Licenca br. 300 H520 09



1.6. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA

1.6.1 BILANS POVRŠINA

KOMPLEKS STANICE	AUTOBUSKE	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA
Objekat autobuske stanice		1057,48 m ²	1226,16 m ²
Nadstrešnica iznad odlaznih perona		912,52 m ²	914,34 m ²
Nadstrešnica iznad dolaznih perona		86,51 m ²	87,83 m ²
Poslovno-tehnički objekat		1885,74 m ²	1992,81 m ²
Portirnica		3,39 m ²	4,00 m ²
Dispečer		12,84 m ²	14,40 m ²
Nadstrešnica iznad točućih mesta		111,62 m ²	112,47 m ²
Rezervoar TGa - podzemni		80 m ³	
UKUPNO		4070,10 m²	4352,01 m²

Parkiranje potrebno -1PM/70m2 neto –3952,65/70 = 56,47PM

Parkiranje ostvareno 20PM+40PM =60PM

Novoprojektovani objekti čini dve funkcionalne celine:

- 1.Celinu Autobuske stanice
- 2.Celinu poslovno tehničkog kompleksa autotransportnog preduzeća

Novoprojektovani poslovni kompleks autobuske stanice čine sledeći objekti:

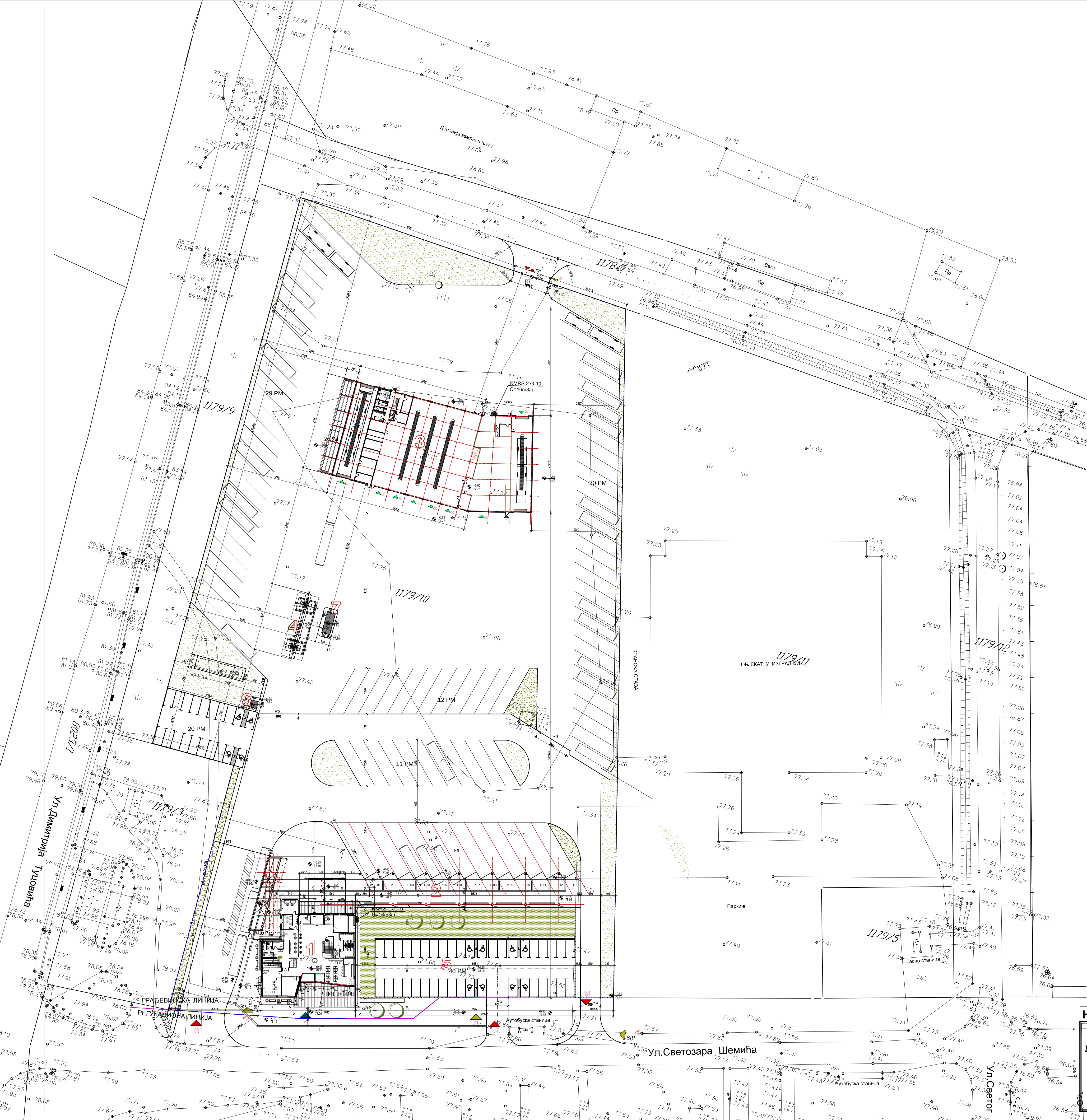
- 1., 2. i 2A. **Autobuska stanica**, sa nadstrešicom iznad dolaznih i odlaznih perona i 60 parking mesta za automobile;
3. **Poslovno-tehnički objekat** sa 73 parking mesta za autobuse koji funkcioniše kao zasebna funkcionalna celina;
4. **Stanica za snabdevanje motornih vozila tečnim gorivima**, koja se sastoji od podzemnog rezervoara zapremine 80m³, nadstrešnice iznad točućih mesta, koje predstavljaju dva brzotočeća automata dupleks. Ovaj objekat funkcioniše kao jedna funkcionalna celina sa Poslovno-tehničkim objektom;
5. **Portirnica** funkcioniše kao jedna funkcionalna celina sa Poslovno-tehničkim objektom;
6. **Dispečer** funkcioniše kao jedna funkcionalna celina sa Poslovno-tehničkim objektom;

Beograd, Jun 2026. god.

Odgovorni projektant
Dragutin Kulezić dia.
Licenca br. 300 H520 09



1.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA



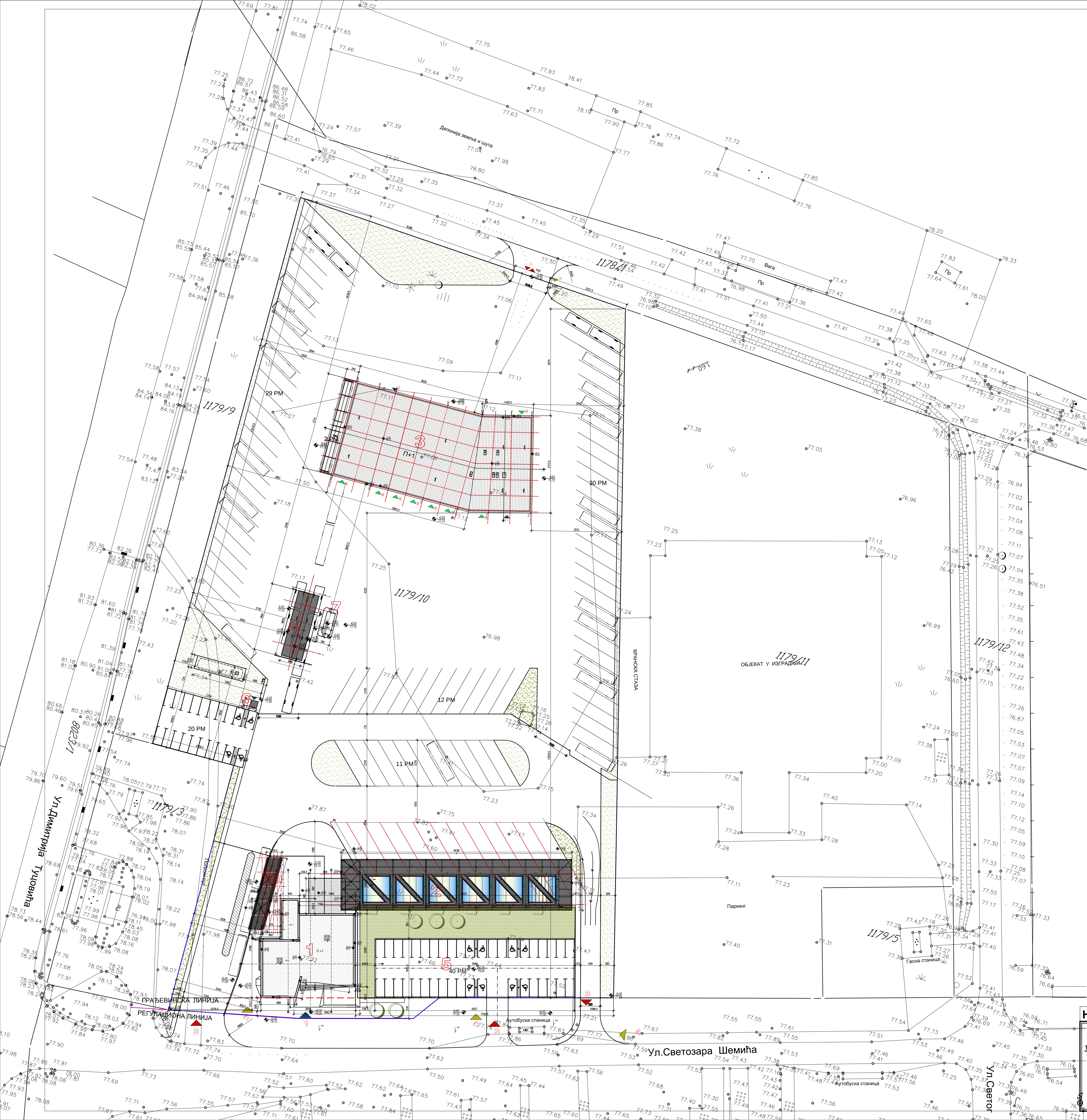
Комплекс аутобуске станице Панчево, ул. Светозара Шемића 66 ; КП 1179/10, КО Панчево		
ОСТВАРЕНО		
ПОВРШИНА ПАРЦЕЛЕ	2ha39a46m ² (23946.00m ²)	
ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ ПАРЦЕЛЕ "З"	14.03 %	
ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ ПАРЦЕЛЕ	0.18	
БРУТО ГРАЂ. ПОВРШ. ОБЈЕКТА	СТАНИЦА	1226.16m ²
	НАДСТРЕШНИЦА - ДОПАЗНИ ПЕРОНИ	914.34m ²
	НАДСТРЕШНИЦА - ДОПАЗНИ ПЕРОНИ	87.83m ²
	ПОСЛОВНО - ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ	1992.91m ²
	ИНТЕРНА СТАНИЦА	112.47m ²
	ПОРТИР	4.00m ²
	ДИСПЕЧЕР	14.40m ²
УКУПНА БРУТО ГРАЂЕВИНАСКА ПОВРШИНА	4352.01m ²	
ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТОМ	3369.53m ²	
ОЗЕЛЕЊЕНЕ ПОВРШИНЕ	2739.83m ² = 11.44%	
ПАРКИРАЊЕ - АУТОМОБИЛИ	60 пм (12 за особе са инвалидитетом)	
ПАРКИРАЊЕ АУТОБУСИ	73 ПМ	

ЛЕГЕНДА ОБЈЕКТА	
	ГЛАВНИ УЛАЗ У ОБЈЕКАТ
	КОЛОСИ УЛАЗ У ОБЈЕКАТ
	КОЛОСИ ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ
	ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ
	ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ
	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
	ГРАЂЕВИНАСКА ЛИНИЈА
УРЕЂЕЊЕ ПОВРШИНА	
	ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ
	РАСТЕР ЕЛЕМЕНТИ
	ОЗЕЛЕЊЕНЕ ПОВРШИНЕ
	ПОВРШИНА ЗА ОДЛАГАЊЕ ОТПАДА

- Легенда објеката:
- 1 Аутобуска станица
 - 2 Долазни перони
 - 2а Долазни перони
 - 3 Пословно - технички објект
 - 3 Интерна станица за снабдевање возила горивом
 - 5 Монтажно двоетажно отворено паркиралиште
 - 6 Портирница
 - 7 Објект диспечера

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ Д.О.О. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОБЈЕКТАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	ОБЈЕКТОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.	САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.	
ПРВА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	РАСЧЕРА: 1:500	ДАТУМ: Уни 2026
ЦРТЕЖ: СИТУАЦИЈА ПАРТЕРА		БР. ТЕМА: ИДР	БР. ЛИСТА: 1.01



Комплекс аутобуске станице Панчево, ул. Светозара Шемића 66 ; КП 1179/10, КО Панчево		
ОСТВАРЕНО		
ПОВРШИНА ПАРЦЕЛЕ	2ha39a46m²(23946.00m2)	
ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ ПАРЦЕЛЕ "З"	14.03 %	
ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ ПАРЦЕЛЕ	0.18	
БРУТО ГРАЂ. ПОВРШ. ОБЈЕКТА		
СТаница		1226.16m²
Надстрешница - долазни перони		914.34m²
Надстрешница - долазни перони		87.83m²
Пословно - технички објекат		1992.91m²
Интерна станица		112.47m²
Портир		4.00m²
Диспечер		14.40m²
УКУПНА БРУТО ГРАЂЕВИНАСКА ПОВРШИНА		4352.01m²
ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТОМ		3369.53m²
ОЗЕЛЕЊЕНЕ ПОВРШИНЕ		2739.83m² = 11.44%
ПАРКИРАЊЕ - АУТОМОБИЛИ		60 пм (12 за особе са инвалидитетом)
ПАРКИРАЊЕ АУТОБУСИ		73 ПМ

ГЛАВНИ УЛАЗ У ОБЈЕКАТ

КОЛОСИ УЛАЗ У ОБЈЕКАТ

КОЛОСИ ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ

ПЕШАЧКИ ПРИСТУП ПАРЦЕЛИ

ГРАНИЦА ПАРЦЕЛЕ

РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГРАЂЕВИНАСКА ЛИНИЈА

ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ

РАСТЕР ЕЛЕМЕНТИ

ОЗЕЛЕЊЕНЕ ПОВРШИНЕ

ПОВРШИНА ЗА ОДЛАГАЊЕ ОТПАДА

КОТА ТРОТОАРА

КОТА ПОДА ПРИЗЕМЉА

-0.20

78.15

±0.00

78.35

ЛЕГЕНДА ОБЈЕКТА

1 Аутобуска станица

2 Долазни перони

2а Долазни перони

3 Пословно - технички објекат

4 Интерна станица за снабдевање возила горивом

5 Монтажно двоетажно отворено паркиралиште

6 Портирница

7 Објекат диспечера

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ Д.О.О.

ул. војводе Радомира Путника бр. 33,

Панчево

ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево

ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића 66, Панчево,

КП 1179/10, КО Панчево

ПРВА ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

СИТУАЦИЈА КРОВА

ОБЈЕКТОВНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.

АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.

ПРОЈЕКТАНТИ: Невена Јеврић д.и.а.

САРАДНИЦИ:

РАШЕРА: 1:500

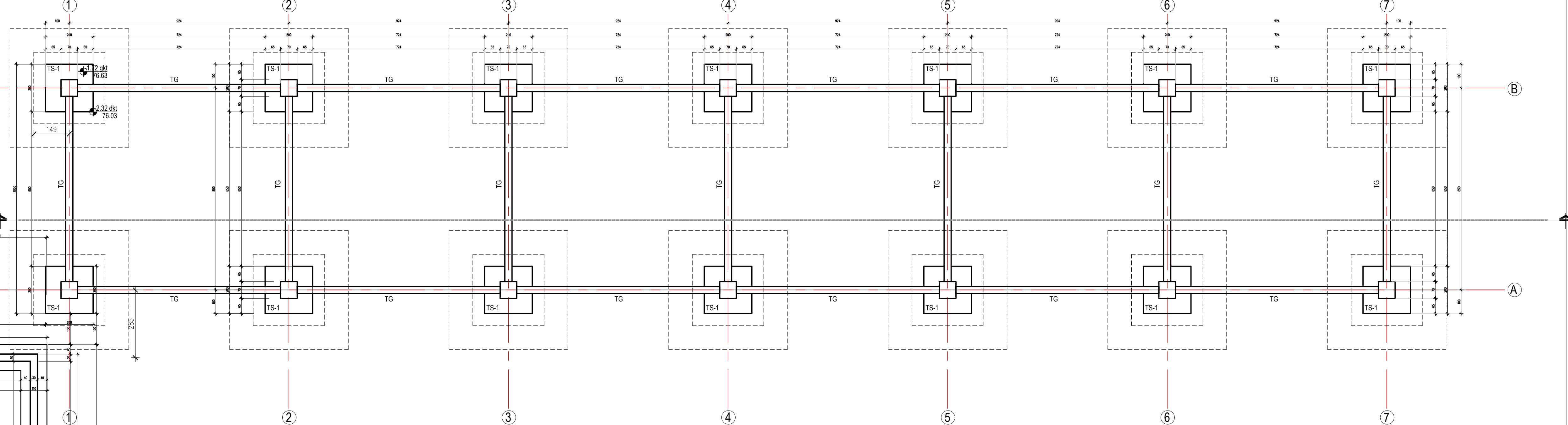
ДАТУМ: Јун 2026

БР. ТЕХН. ЛИС: ИДР - А - 12-01/2026

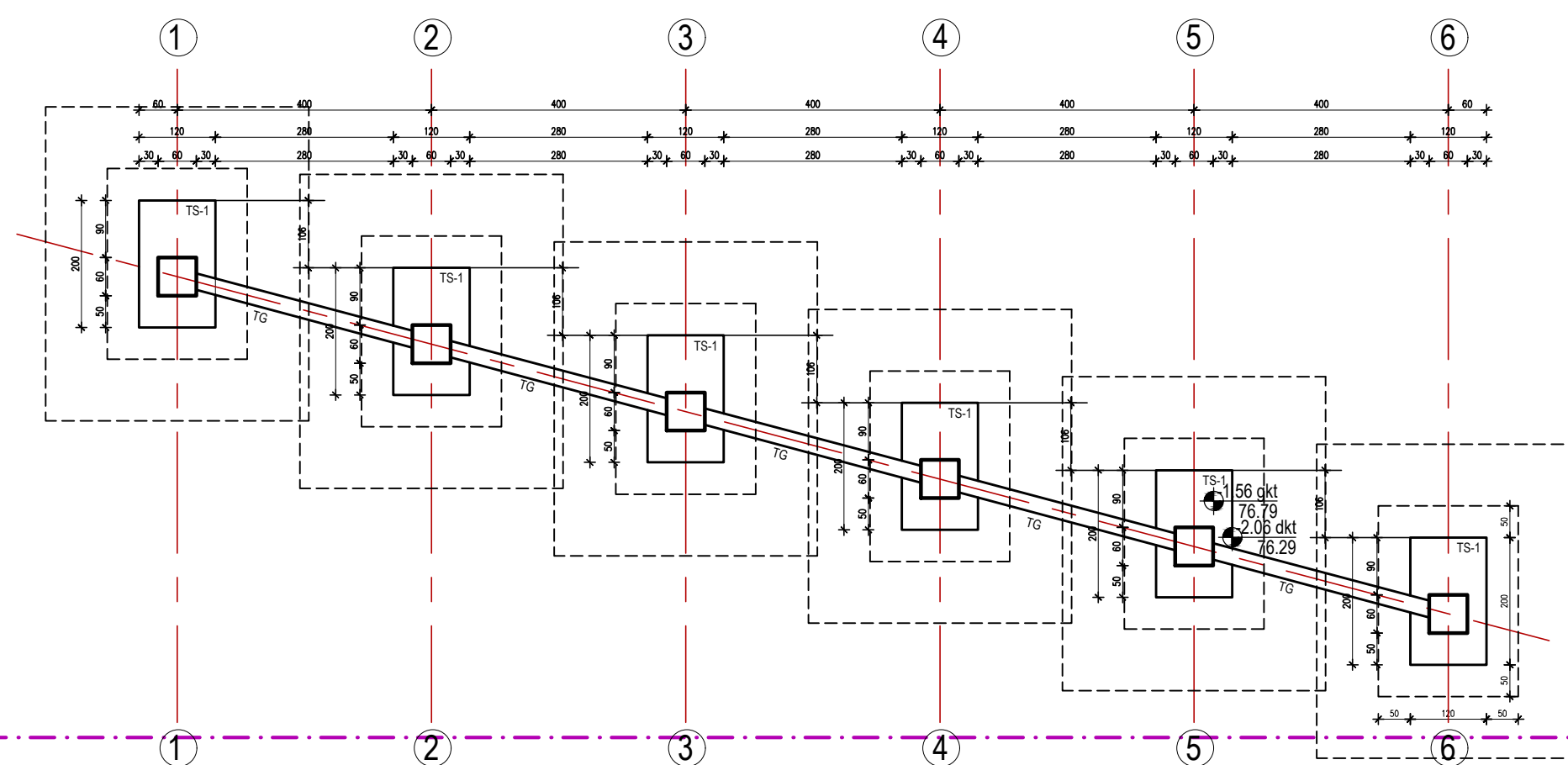
БР. ЛИСТА: 1.02

ЛИСТА:

AUTOBUSKA STANICA

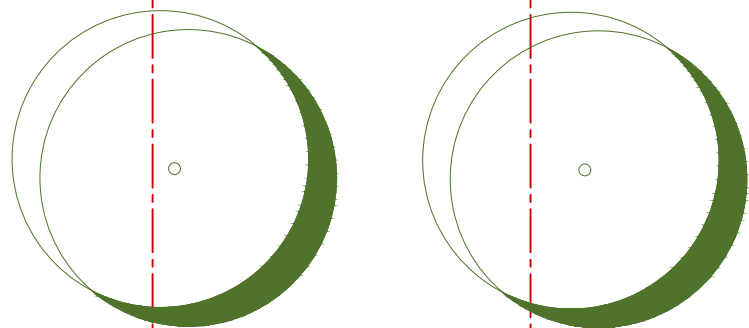


Technical drawing of a drainage structure cross-section. The drawing shows a concrete structure with a sloped side and a base. Elevation points are marked: 78.35, 77.76, 77.95, 77.76, 76.78, 76.29, 74.84. Slopes are indicated as 1:1.55 and 2:0.00. A scale bar shows 0, 20, 40 units.



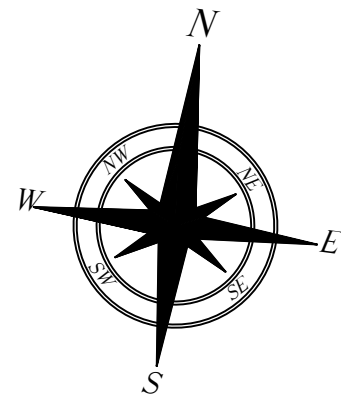
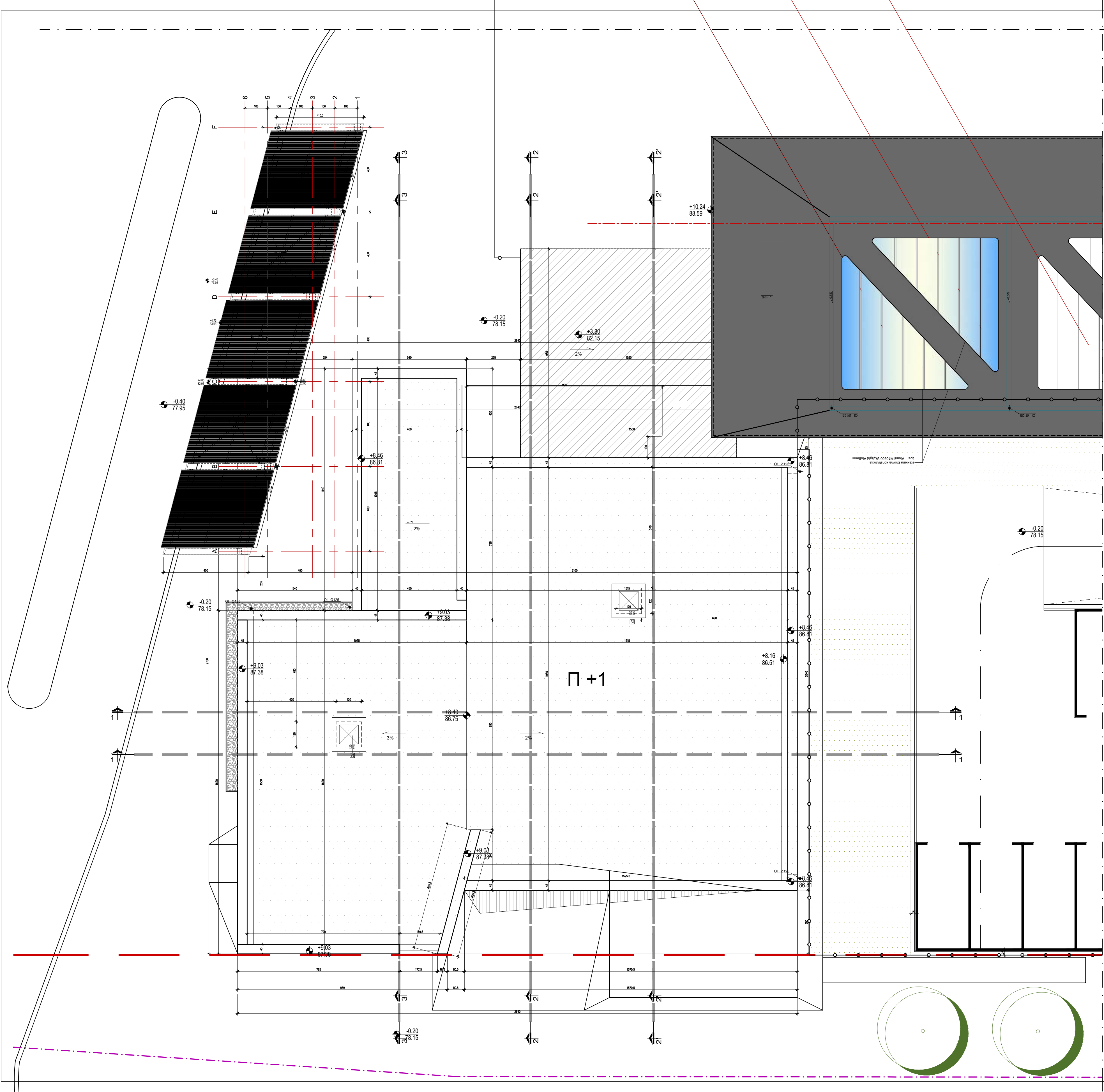
TEMELJI /ZAMENA TLA/
NADSTREŠNICE DOLAZNIH PERONA

НОВОПРОЈЕКТОВО РЕШЕЊЕ														
	ИНВЕСТИТОР	П.Д. ПАНТРАНСКОПОРТ Д.О.О. ул. воеводе Радомира Путника бр. 33, Панчево				ОДGOVOPНИ ПРОJEKTAHT	Драгутин Кулевић д.и.а.		300 H520 09					
	ОБЈЕКАТ	Комплекс аутобуске станице Панчево				АУТОР ПРОJEKTA	Ирена Кулевић д.и.а.							
	ЛОКАЦИЈА	ул. Светозара Шемића 56, Панчево, коц 1179/10, КО Панчево				ПРОJEKTAHT	Невена Јеврић д.и.а.							
	ВРСТА ТЕХНИЧЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ				САРАДНИЦИ:								
	ДЕО ПРОJEKТА	ПРОJEKAT APXИTEKТУPE ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ОСНОВА ТЕМЕЛА				РАЗМЕР:	1:100		ДАТУМ:	Јун 2026	ИДР - А - 12.01.2026	БР. ПЕЧАТА	17.03	ПРЕМ.



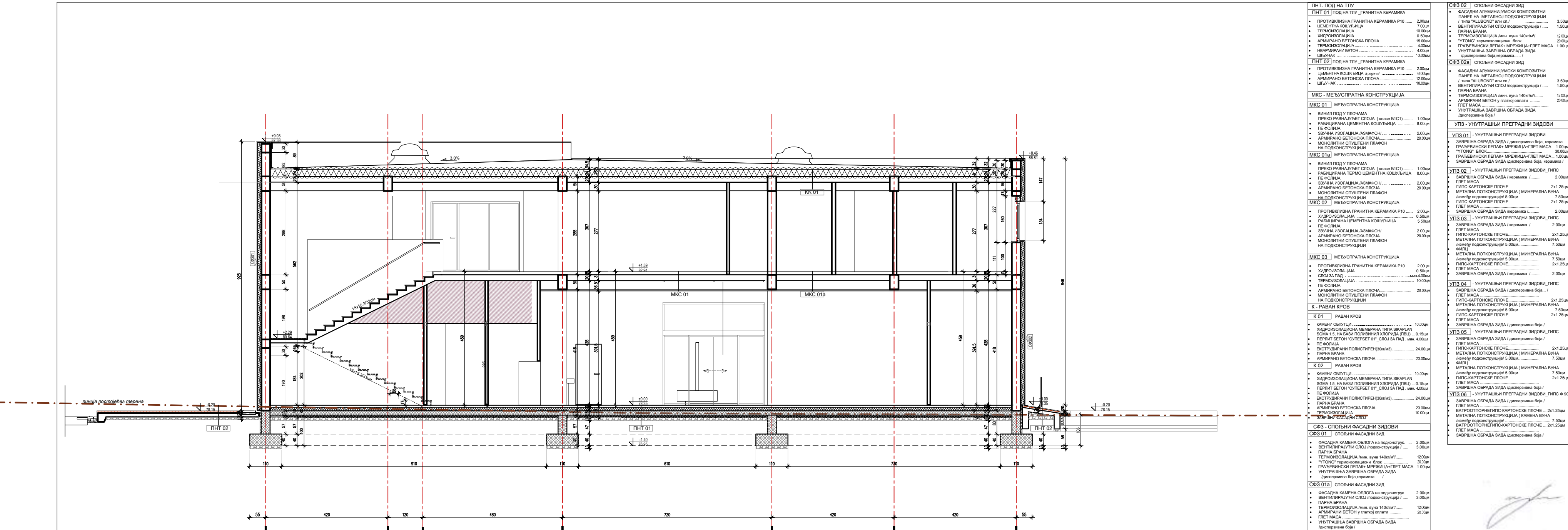
РАЗМЕР:	ДАТУМ:	ВР. ТЕХ. ДИП.	ВР. ПИСМА:
1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026	1.7.04

TARH.STUDIO БЕОГРАД Београдска Владавина 31а +381411517585 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ Д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09
	ОБЈЕКТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	РАЗМЕР:	БР. ТЕХН. ДИ.: ИДР - А - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 1.7.04
	ЦРТЕЖ:	1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	ДАТУМ:	Јун 2026	



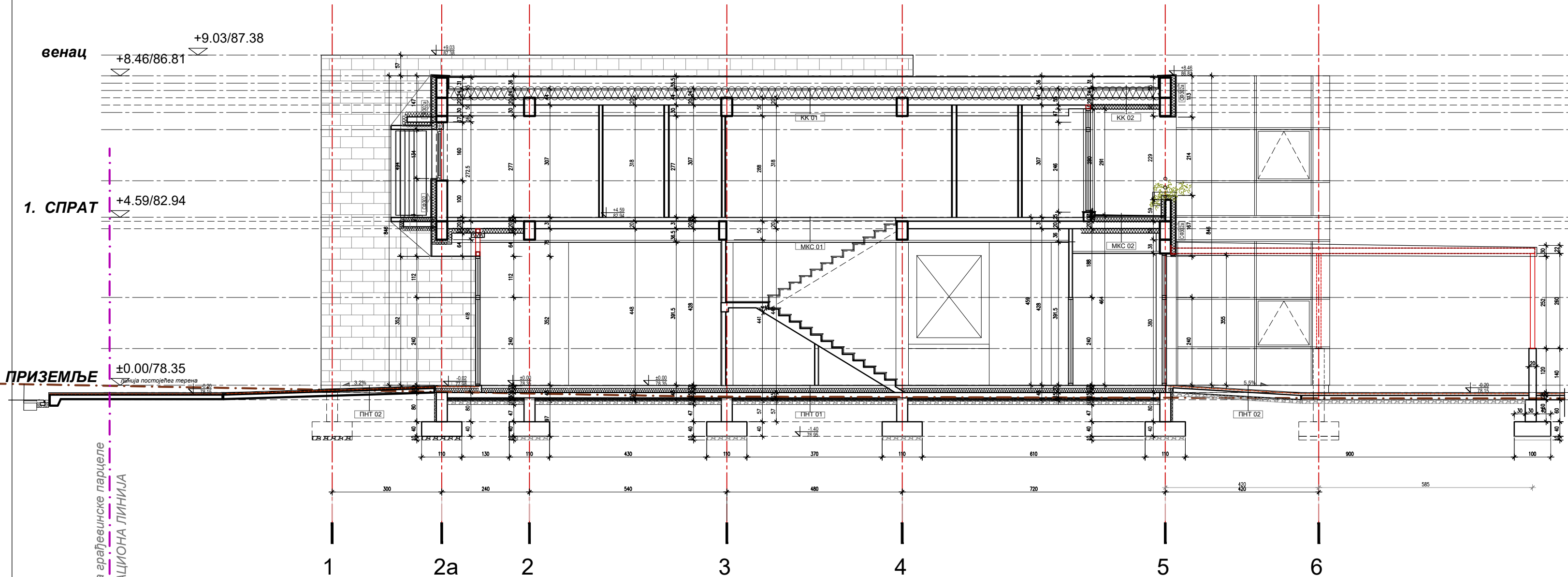
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31а +381641151785 office@t-studio.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ Д.О.О. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ОСНОВА КРОВА		
РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - А - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 1.7.06



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

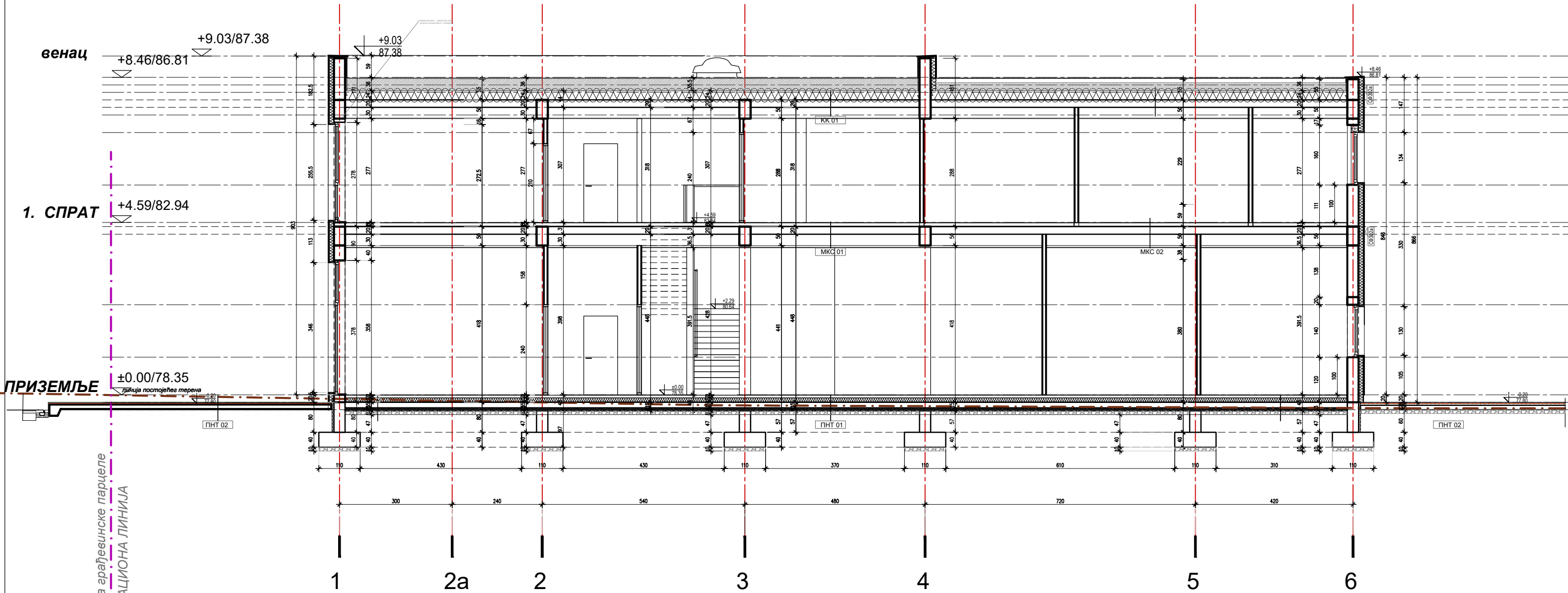
TARH.STUDIO	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ЦРТЕЖ:	1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ПРЕСЕК 1-1		
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09	
	АУТОР ПРОЈЕКТА:			
	ПРОЈЕКТАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.		
	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.		
РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИЗМЕНА:
	1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026	1.7.07



ПНТ - ПОД НА ТЛУ	ПНТ 01 ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА“	СФЗ 02 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	ФАСАДНА АЛУМИНИЈУМСКА КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ
ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	ВЕНТИЛАЦИЈА СПОЈ / ПОДКОНСТРУКЦИЈА
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	ПАРНА БРАНА
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА / мин. вуна 140кг/м³
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	УТОНОГ термоизолациони блок
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК + МРЕЖИЦА + ГЛЕТ МАСА
НЕАРМИРАНИ БЕТОН	НЕАРМИРАНИ БЕТОН	УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА
ШЕЉНИК	ШЕЉНИК	дисперзивна боја / керамика
ПНТ 02 ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА“	ПНТ 02 ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА“	СФЗ 02а СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	ФАСАДНА АЛУМИНИЈУМСКА КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ
ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	ВЕНТИЛАЦИЈА СПОЈ / ПОДКОНСТРУКЦИЈА
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	ПАРНА БРАНА
ШЕЉНИК	ШЕЉНИК	ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА / мин. вуна 140кг/м³
МКС - МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	МКС - МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	ГЛЕТ МАСА
МКС 01 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	МКС 01 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА
ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА	ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА	дисперзивна боја /
ПРЕКО РАВНАЈУГЕТ СПОЈА (класе Б1С1)	ПРЕКО РАВНАЈУГЕТ СПОЈА (класе Б1С1)	УПЗ - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ
РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	УПЗ 01 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ
ПЕ ФОЛИЈА	ПЕ ФОЛИЈА	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја / керамика
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА / АЗМАФОН	ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА / АЗМАФОН	ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК + МРЕЖИЦА + ГЛЕТ МАСА
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	УТОНОГ БЛОК
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК + МРЕЖИЦА + ГЛЕТ МАСА
МКС 01а МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	МКС 01а МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА
ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА	ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА	дисперзивна боја / керамика
ПРЕКО РАВНАЈУГЕТ СПОЈА (класе Б1С1)	ПРЕКО РАВНАЈУГЕТ СПОЈА (класе Б1С1)	УПЗ 02 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС
РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика
ПЕ ФОЛИЈА	ПЕ ФОЛИЈА	ГЛЕТ МАСА
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА / АЗМАФОН	ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА / АЗМАФОН	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА)
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
МКС 02 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	МКС 02 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	ГЛЕТ МАСА
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	УПЗ 03 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС
РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика
ПЕ ФОЛИЈА	ПЕ ФОЛИЈА	ГЛЕТ МАСА
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА / АЗМАФОН	ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА / АЗМАФОН	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА)
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
МКС 03 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	МКС 03 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	ГЛЕТ МАСА
КАМЕНИ ОБЛУПЦИ	КАМЕНИ ОБЛУПЦИ	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	УПЗ 04 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС
РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
ПЕ ФОЛИЈА	ПЕ ФОЛИЈА	ГЛЕТ МАСА
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА / АЗМАФОН	ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА / АЗМАФОН	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА)
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
К - РАВАН КРОВ	К - РАВАН КРОВ	ГЛЕТ МАСА
К 01 РАВАН КРОВ	К 01 РАВАН КРОВ	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
КАМЕНИ ОБЛУПЦИ	КАМЕНИ ОБЛУПЦИ	УПЗ 05 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	ГЛЕТ МАСА
ПЕ ФОЛИЈА	ПЕ ФОЛИЈА	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА / АЗМАФОН	ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА / АЗМАФОН	МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА)
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ГЛЕТ МАСА
К 02 РАВАН КРОВ	К 02 РАВАН КРОВ	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
КАМЕНИ ОБЛУПЦИ	КАМЕНИ ОБЛУПЦИ	УПЗ 06 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	ГЛЕТ МАСА
ПЕ ФОЛИЈА	ПЕ ФОЛИЈА	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА / АЗМАФОН	ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА / АЗМАФОН	МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА)
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ГЛЕТ МАСА
СФЗ - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ	СФЗ - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја /
СФЗ 01 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	СФЗ 01 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	УПЗ 07 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС
ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
ВЕНТИЛАЦИЈА СПОЈ / ПОДКОНСТРУКЦИЈА	ВЕНТИЛАЦИЈА СПОЈ / ПОДКОНСТРУКЦИЈА	ГЛЕТ МАСА
ПАРНА БРАНА	ПАРНА БРАНА	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА / мин. вуна 140кг/м³	ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА / мин. вуна 140кг/м³	МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА)
УТОНОГ термоизолациони блок	УТОНОГ термоизолациони блок	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК + МРЕЖИЦА + ГЛЕТ МАСА	ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК + МРЕЖИЦА + ГЛЕТ МАСА	ГЛЕТ МАСА
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја /
дисперзивна боја / керамика	дисперзивна боја / керамика	УПЗ 08 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС
СФЗ 01а СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	СФЗ 01а СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	УПЗ 09 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ / ГИПС
ВЕНТИЛАЦИЈА СПОЈ / ПОДКОНСТРУКЦИЈА	ВЕНТИЛАЦИЈА СПОЈ / ПОДКОНСТРУКЦИЈА	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /
ПАРНА БРАНА	ПАРНА БРАНА	ГЛЕТ МАСА
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА / мин. вуна 140кг/м³	ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА / мин. вуна 140кг/м³	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
АРМИРАНИ БЕТОН у главој оплати	АРМИРАНИ БЕТОН у главој оплати	МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (КАМЕНА ВУНА)
ГЛЕТ МАСА	ГЛЕТ МАСА	ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	ГЛЕТ МАСА
дисперзивна боја /	дисперзивна боја /	ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја /

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о.	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ПРОЈЕКТАНТ:	ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:		
	ЛОКАЦИЈА:	Комплекс аутобуске станице Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ				
	ДЕО ПРОЈЕКТА:				
	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ				
	ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ПРЕСЕК 2'-2'				
РАЗМЕРА:		ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИЗМЕНА:
1:100		Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026	1.7.08а	

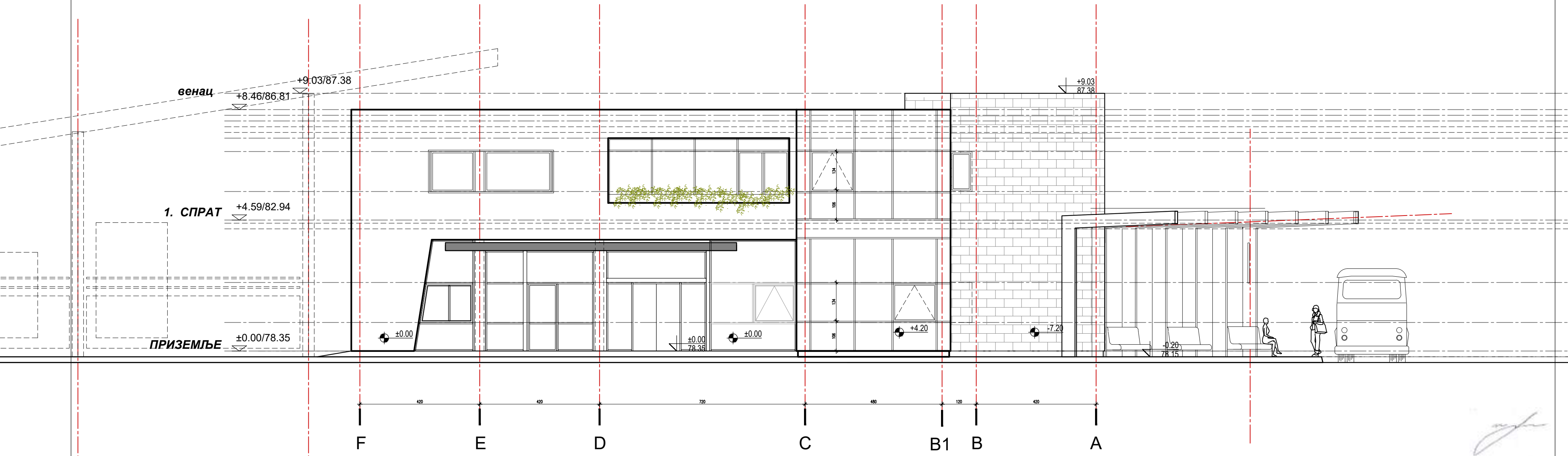


ПНТ- ПОД НА ТЛУ	ПНТ 01 ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	2.00cm
ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	7.00cm
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	10.00cm
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	15.00cm
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	4.00cm
НЕАРМИРАНИ БЕТОН	4.00cm
ШЕЋУРАК	10.00cm
ПНТ 02 ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА	
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	2.00cm
ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	6.00cm
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00cm
ШЕЋУРАК	10.00cm
МКС - МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
МКС 01 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА	1.00cm
ПРЕКО РАВНАЈУКЕТ СЛОЈА (класе Б1С1)	8.00cm
РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	8.00cm
ПЕ ФОЛИЈА	2.00cm
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА ИЗ МАГНОНИ	2.00cm
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00cm
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	
МКС 01а МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА	1.00cm
ПРЕКО РАВНАЈУКЕТ СЛОЈА (класе Б1С1)	8.00cm
РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	8.00cm
ПЕ ФОЛИЈА	2.00cm
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА ИЗ МАГНОНИ	2.00cm
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00cm
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	
МКС 02 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
ВИНИЛ ПОД У ПЛОЧАМА	1.00cm
ПРЕКО РАВНАЈУКЕТ СЛОЈА (класе Б1С1)	8.00cm
РАБЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	8.00cm
ПЕ ФОЛИЈА	2.00cm
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА ИЗ МАГНОНИ	2.00cm
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00cm
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	
МКС 03 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10	2.00cm
ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	0.50cm
ПЕ ФОЛИЈА	0.50cm
ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА ИЗ МАГНОНИ	10.00cm
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00cm
МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	
К - РАВАН КРОВ	
К 01 РАВАН КРОВ	
КАМЕНИ ОБЛУТЦИ	10.00cm
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN SGMA 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) ... 0.15cm	
ПЕРЛИТ БЕТОН "СУПЕРБЕТ 01", СЛОЈ ЗА ПАД ... мин. 4.00cm	
ПЕ ФОЛИЈА	24.00cm
ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН(30г/м3)	24.00cm
ПАРНА БРАНА	20.00cm
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00cm
К 02 РАВАН КРОВ	
КАМЕНИ ОБЛУТЦИ	10.00cm
ХИДРОИЗОЛАЦИЈА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN SGMA 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) ... 0.15cm	
ПЕРЛИТ БЕТОН "СУПЕРБЕТ 01", СЛОЈ ЗА ПАД ... мин. 4.00cm	
ПЕ ФОЛИЈА	24.00cm
ЕКСТРУДИРАНИ ПОЛИСТИРЕН(30г/м3)	24.00cm
ПАРНА БРАНА	20.00cm
АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00cm
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА	10.00cm
ЗАВРШНИ ФАСАДНИ СЛОЈ	
СФЗ - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ	
СФЗ 01 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	2.00cm
ВЕНТИЛАЦИЈА СЛОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈА	3.00cm
ПАРНА БРАНА	12.00cm
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140г/м³	20.00cm
"УТОНГ" термоизолациони блок	1.00cm
ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА	1.00cm
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	
СФЗ 01а СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
ФАСАДНА КАМЕНА ОБЛОГА НА ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	2.00cm
ВЕНТИЛАЦИЈА СЛОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈА	3.00cm
ПАРНА БРАНА	12.00cm
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140г/м³	20.00cm
АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој оплати	20.00cm
ГЛЕТ МАСА	
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	

СФЗ 02 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
ФАСАДНА АЛУМИНИЈУМСКА КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	3.50cm
ВЕНТИЛАЦИЈА СЛОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈА	1.50cm
ПАРНА БРАНА	12.00cm
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140г/м³	20.00cm
"УТОНГ" термоизолациони блок	1.00cm
ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА	1.00cm
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	
СФЗ 02а СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
ФАСАДНА АЛУМИНИЈУМСКА КОМПОЗИТНИ ПАНЕЛ НА МЕТАЛНОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈИ	3.50cm
ВЕНТИЛАЦИЈА СЛОЈ ПОДКОНСТРУКЦИЈА	1.50cm
ПАРНА БРАНА	12.00cm
ТЕРМОИЗОЛАЦИЈА мин. вуна 140г/м³	20.00cm
АРМИРАНИ БЕТОН у глаткој оплати	20.00cm
ГЛЕТ МАСА	
УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	
УПЗ - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
УПЗ 01 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја, керамика /	30.00cm
ПАРНА БРАНА	30.00cm
ГРАЂЕВИНСКИ ЛЕПАК+ МРЕЖИЦА+ГЛЕТ МАСА	1.00cm
УПЗ 02 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика /	2.00cm
ГЛЕТ МАСА	2.00cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1.25cm
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	
између подконструкције 5.00cm	2.50cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1.25cm
ГЛЕТ МАСА	2.00cm
УПЗ 03 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / керамика /	2.00cm
ГЛЕТ МАСА	2.00cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1.25cm
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	
између подконструкције 5.00cm	2.50cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1.25cm
ГЛЕТ МАСА	2.00cm
УПЗ 04 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /	2.00cm
ГЛЕТ МАСА	2.00cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1.25cm
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	
између подконструкције 5.00cm	2.50cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1.25cm
ГЛЕТ МАСА	2.00cm
УПЗ 05 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /	2.00cm
ГЛЕТ МАСА	2.00cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1.25cm
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	
између подконструкције 5.00cm	2.50cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1.25cm
ГЛЕТ МАСА	2.00cm
УПЗ 06 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ, ГИПС Ф 90	
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /	2.00cm
ГЛЕТ МАСА	2.00cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1.25cm
МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (КАМЕНА ВУНА	
између подконструкције 5.00cm	2.50cm
ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1.25cm
ГЛЕТ МАСА	2.00cm
ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја /	

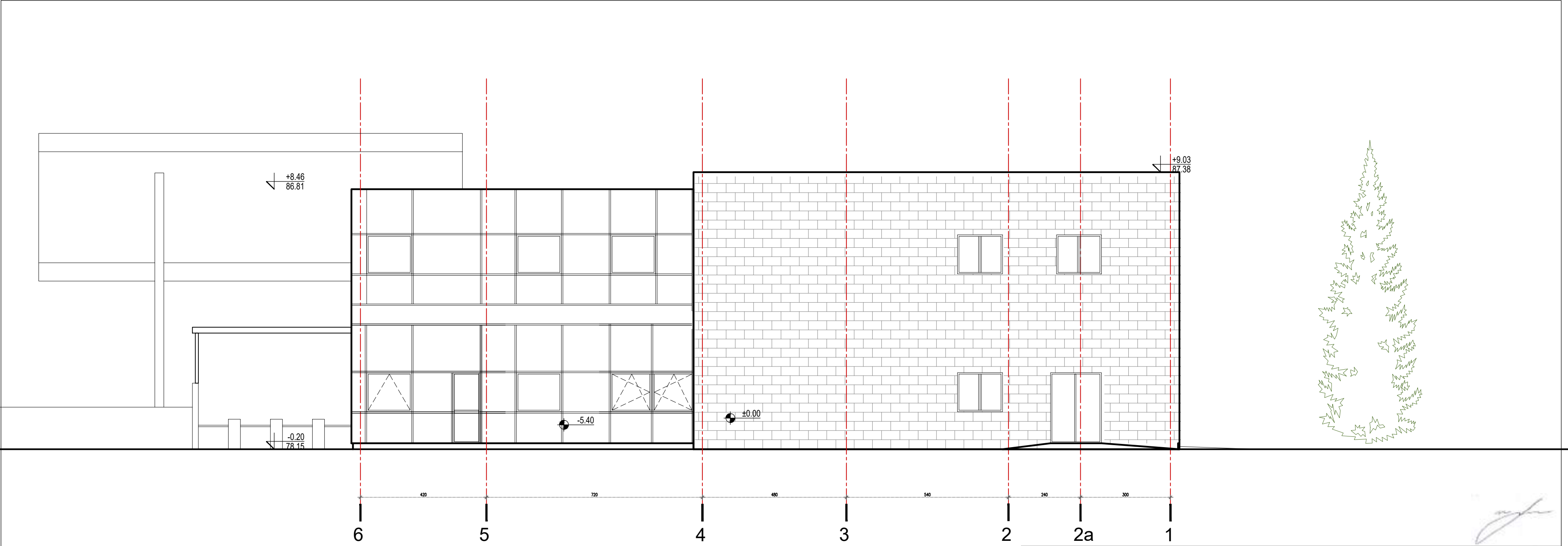
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о.	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ПРОЈЕКАНТ:	ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:		
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево	ПРОЈЕКАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ			
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31а +381641151785 office@t-arh.com	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:
	ЦРТЕЖ:	1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ПРЕСЕК 3-3	1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026
					БР. ЛИСТА:
					1.7.09
					ИЗМЕНА:



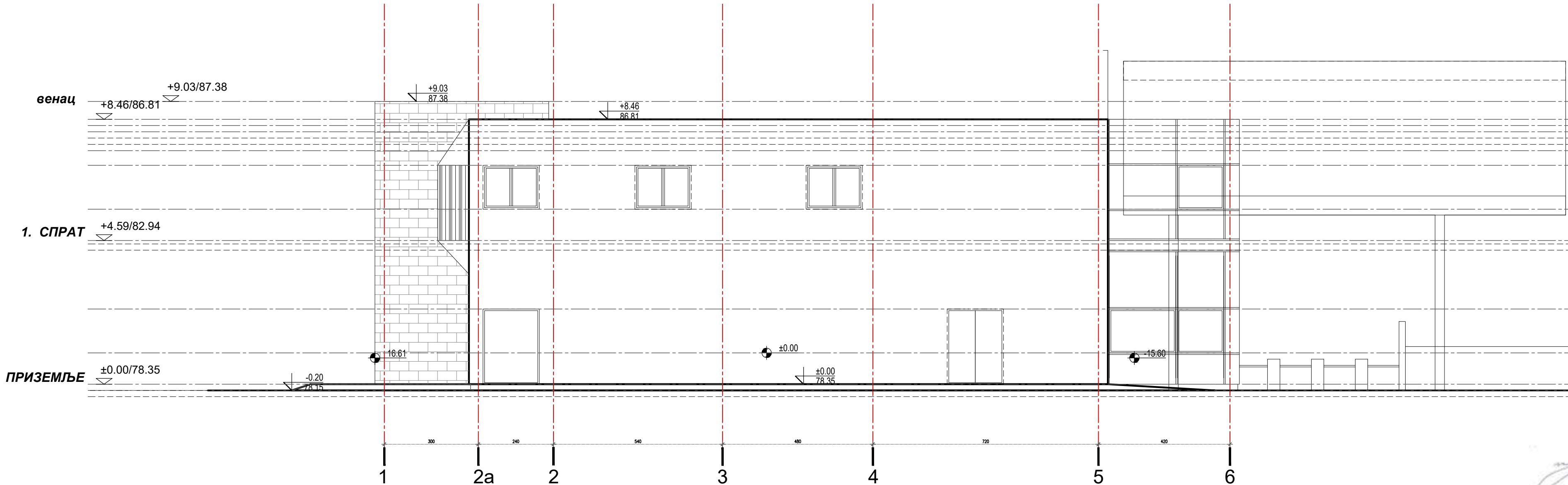
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСКОП Д.О.О. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево			ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09	
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево			АУТОР ПРОЈЕКТА:				
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево			ПРОЈЕКТАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.			
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ			САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.			
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ							
ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ИЗГЛЕД СА СЕВЕРА					РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХ. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИМЕНА:
					1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026	1.7.10	



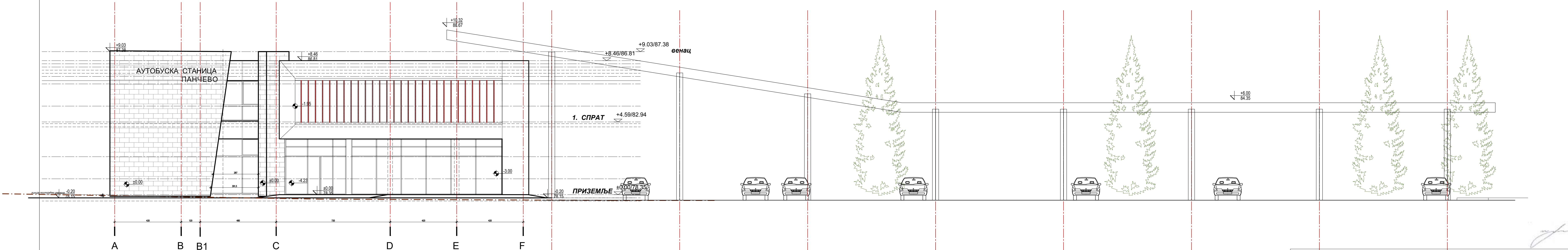
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09					
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.							
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКТАНТИ:							
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.							
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ									
	ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ИЗГЛЕД СА ЗАПАДА									
РАЗМЕРА: 1:100			ДАТУМ: Јун 2026		БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - А - 12-01/2026		БР. ЛИСТА: 1.7.11		ИЗМЕНА:	



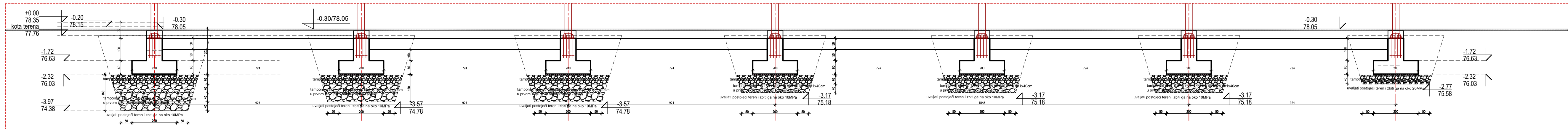
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09	
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.			
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКТАНТИ:			
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.			
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ					
	ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ					
	ИЗГЛЕД СА ИСТОКА					
РАЗМЕРА: 1:100		ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - А - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 1.7.12	ИЗМЕНА:	

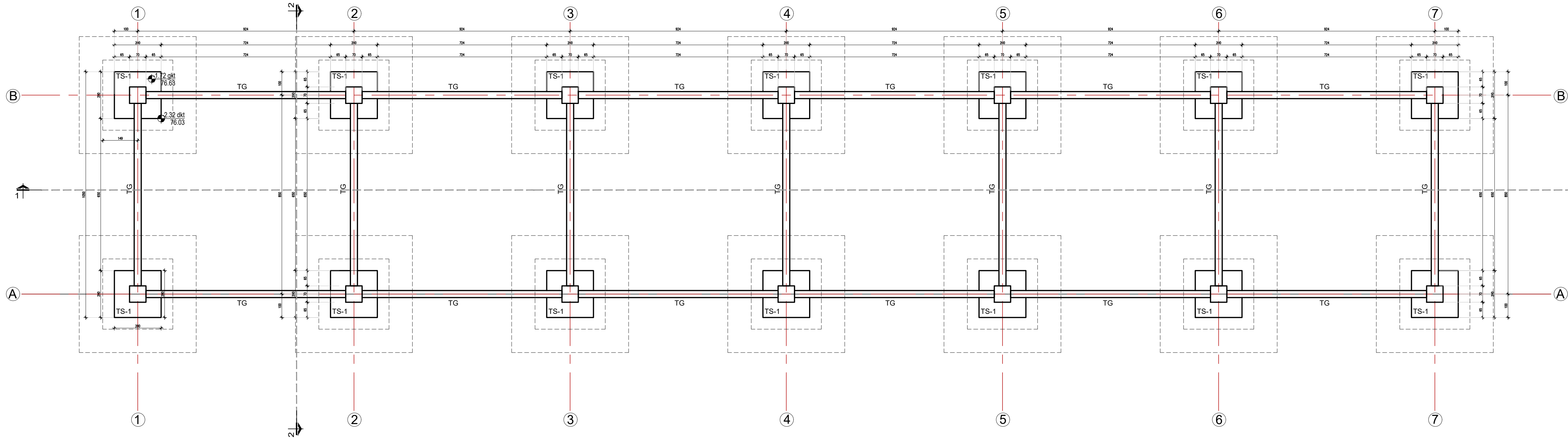


НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ						
TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31а +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:		Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА:		Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		САРАДНИЦИ:		Невена Јеврић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ					
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ					
ЦРТЕЖ: 1. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ИЗГЛЕД СА ЛУГА			РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:
			1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026	1.7.13

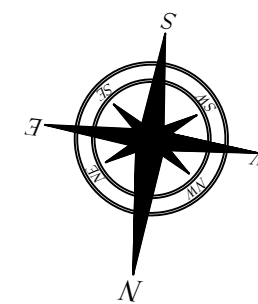
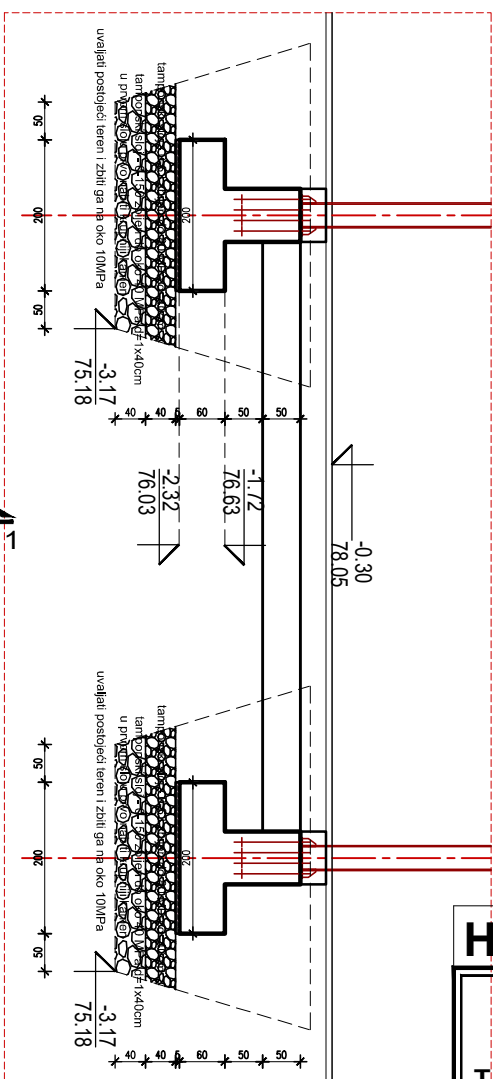
PRESEK 1-1



PRESEK 3-3 _ temelji /zamena tla/ nadstrešnice odlaznih perona



PRESEK 2-2



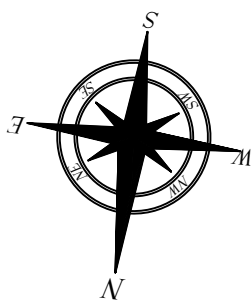
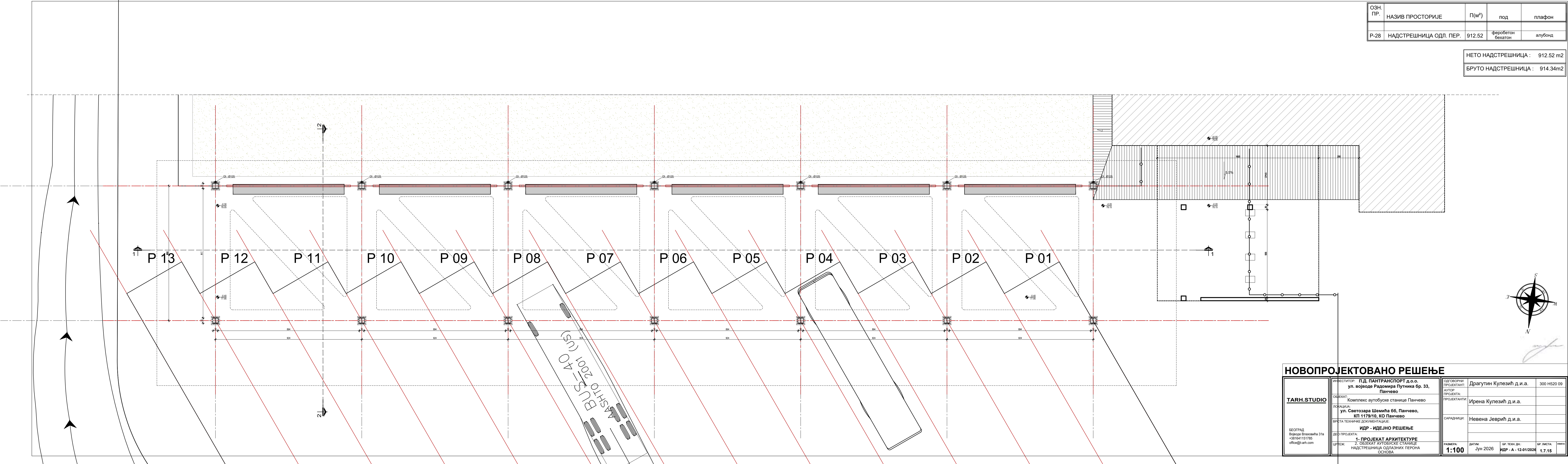
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

ТАРН.СТУДИО БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	
ЦРТЕЖ: 2. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА ТЕМЕЉА		РАЗМЕРА:	1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ЛН: ИДР - А - 12-01/2026
				БР. ЛИСТА:	1.7.14

ОЗН. ПР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	под	плафон
P-28	НАДСТРЕШНИЦА ОДП. ПЕР.	912.52	феробетон бехатон	алубонд

НЕТО НАДСТРЕШНИЦА : 912.52 m2

БРУТО НАДСТРЕШНИЦА : 914.34m2

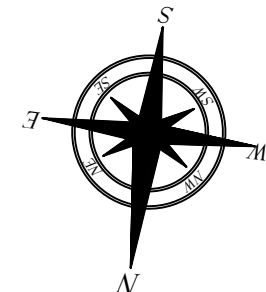
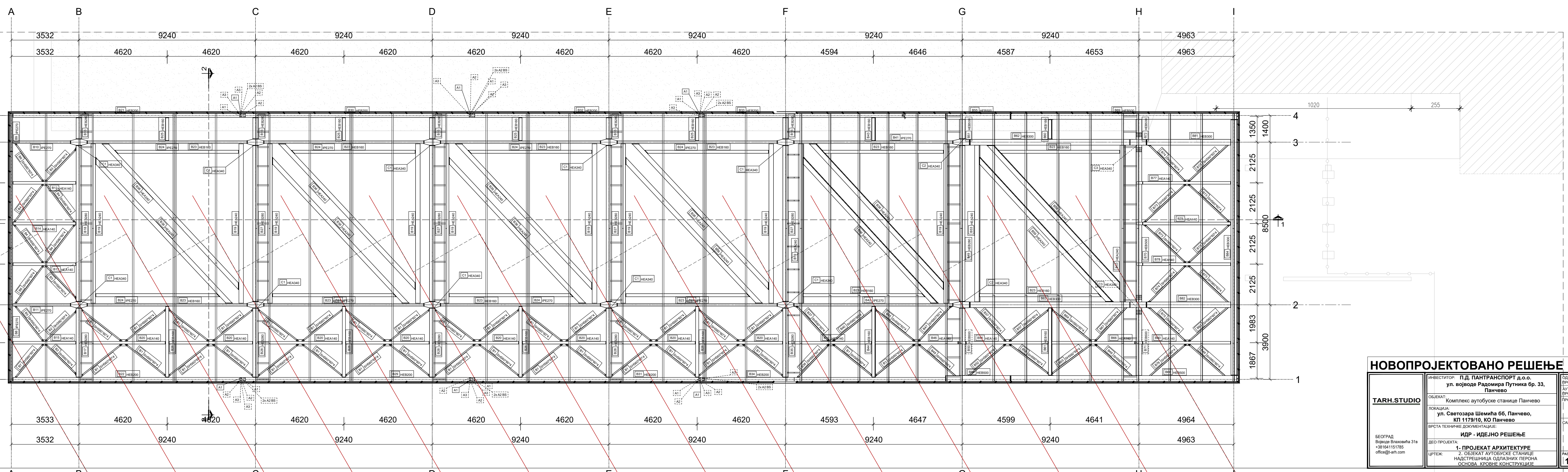


НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: АУТОР ПРОЈЕКТА:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ ЦРТЕЖ: 2. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА	РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН: ИДР - А - 12-01/2026

БР. ЛИСТА:
1.7.15

6060.00
1:125

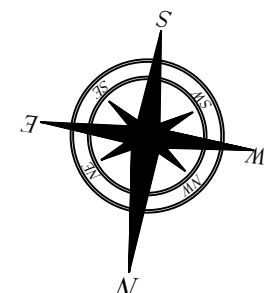
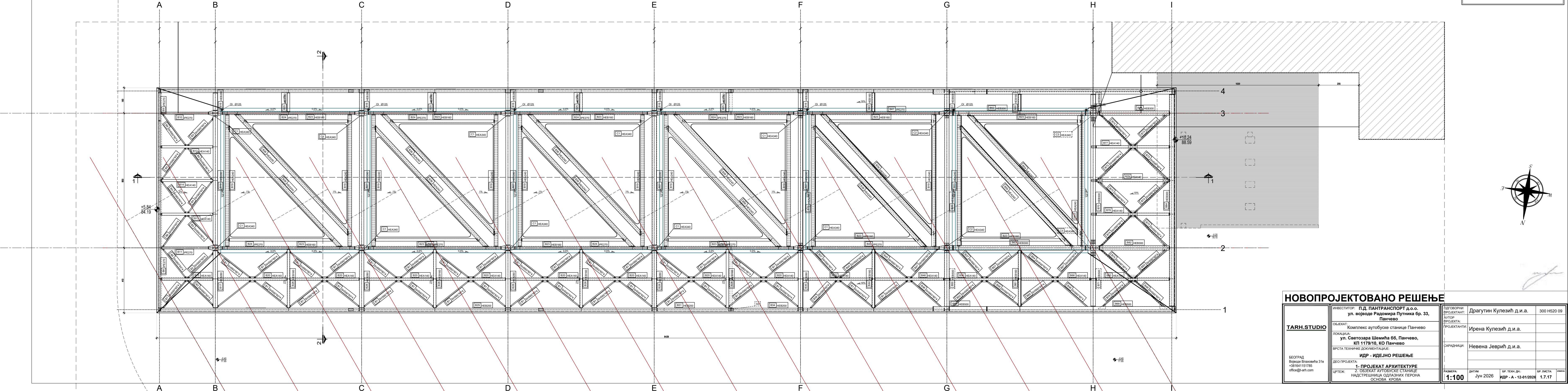


НОВОПРОЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ				
TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ 2- ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА, КРОВНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ	РАЗМЕР:	1:100
		ДАТУМ:	Јун 2026	БР. ТЕХ. ДН.: ИДР - А - 12-01/2026
		БР. ЛИСТА:	1.7.16	ИМЕНА:

ОЗН. ПР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	под	плафон
P-28	НАДСТРЕШНИЦА ОДЛ. ПЕР.	912.52	феробетон бехатон	алубонд

НЕТО НАДСТРЕШНИЦА : 912.52 m2

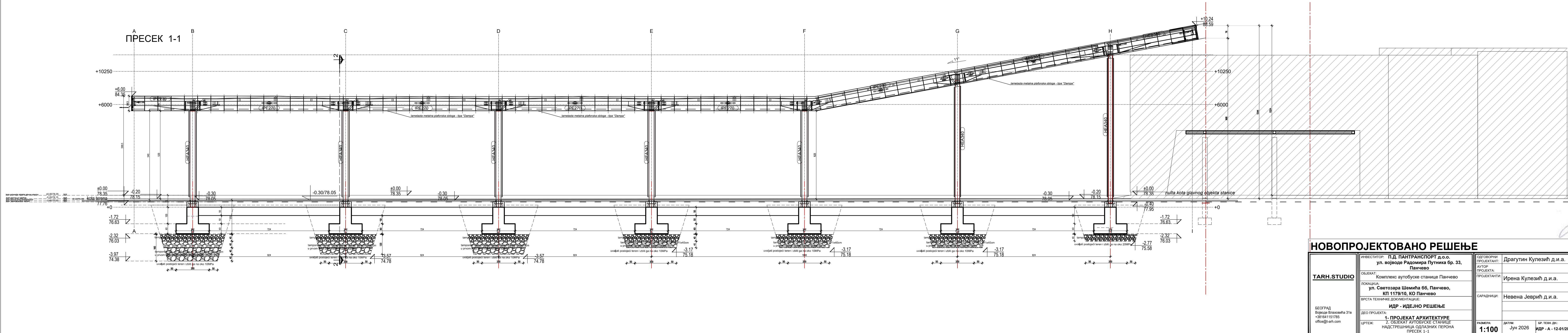
БРУТО НАДСТРЕШНИЦА : 914.34m2

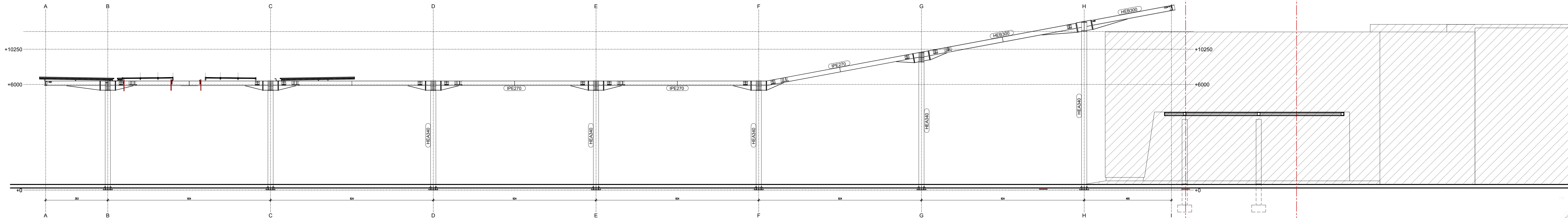


НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

ТАRH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-rh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: АУТОР ПРОЈЕКТА: ПРОЈЕКАНТИ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ 2- ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА КРОВА	РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - А - 12-01/2026

Handwritten signature or mark.

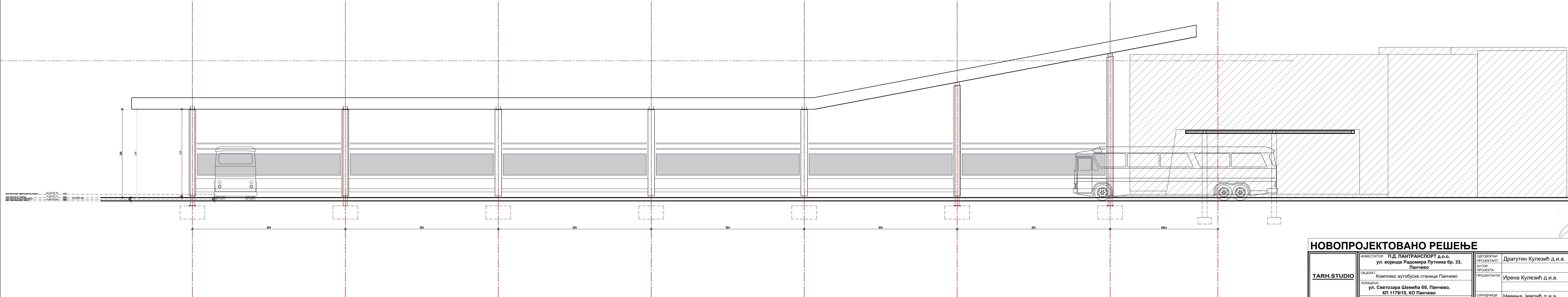




НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ: АУТОР ПРОЈЕКТА:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09		
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	ПРОЈЕКАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.			
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.			
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ					
ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ 2- ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ПРЕСЕК 1-1, КОНСТРУКЦИЈА		РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	КОМЕНТАРИЈ
		1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026	1.7.18а	

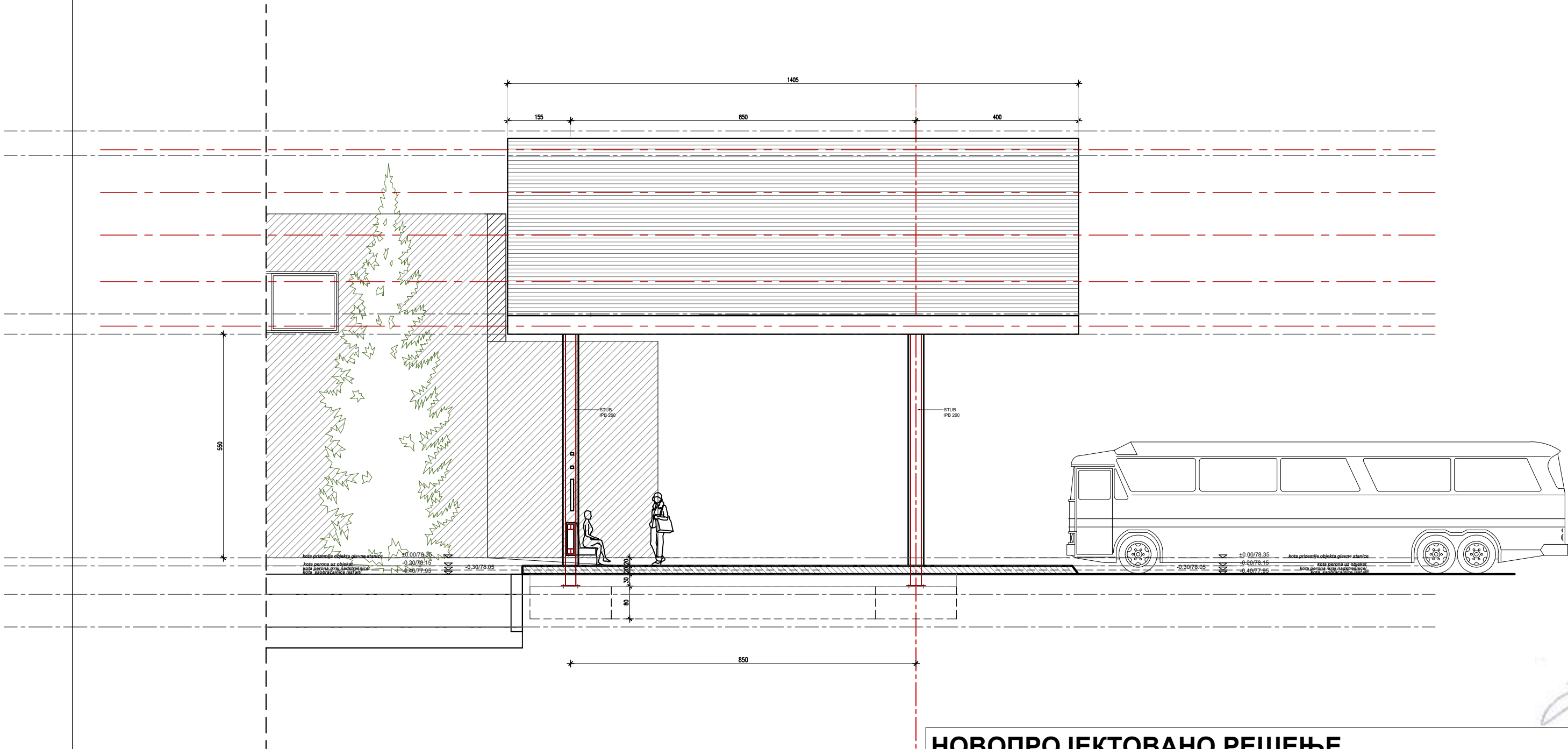
СЕВЕРНИ ИЗГЛЕД



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ 2. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЈАЗНИХ ПЕРОНА СЕВЕРНИ ИЗГЛЕД	РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026
		БР. ТЕХН. ДИ.: ИДР - А - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 1.7.20	КОМЕНТАРИ:

ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД

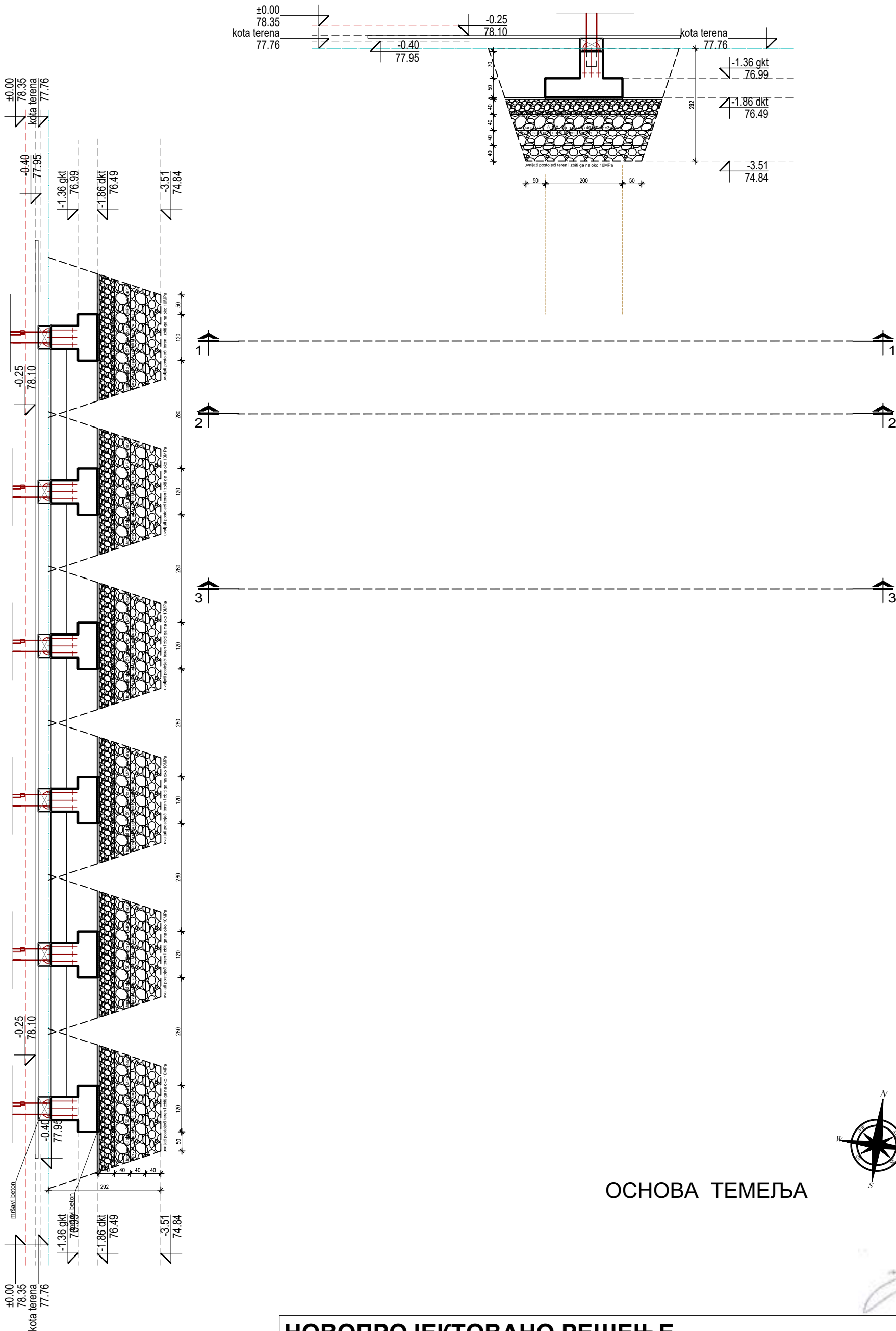


НОВОПРОЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

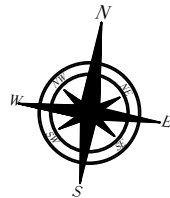
TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:		
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ 2. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ОДЛАЗНИХ ПЕРОНА ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД	РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - А - 12-01/2026
			БР. ЛИСТА: 1.7.21	ИМЕНА:

PRESEK 4-4

PRESEK 5-5



ОСНОВА ТЕМЕЉА



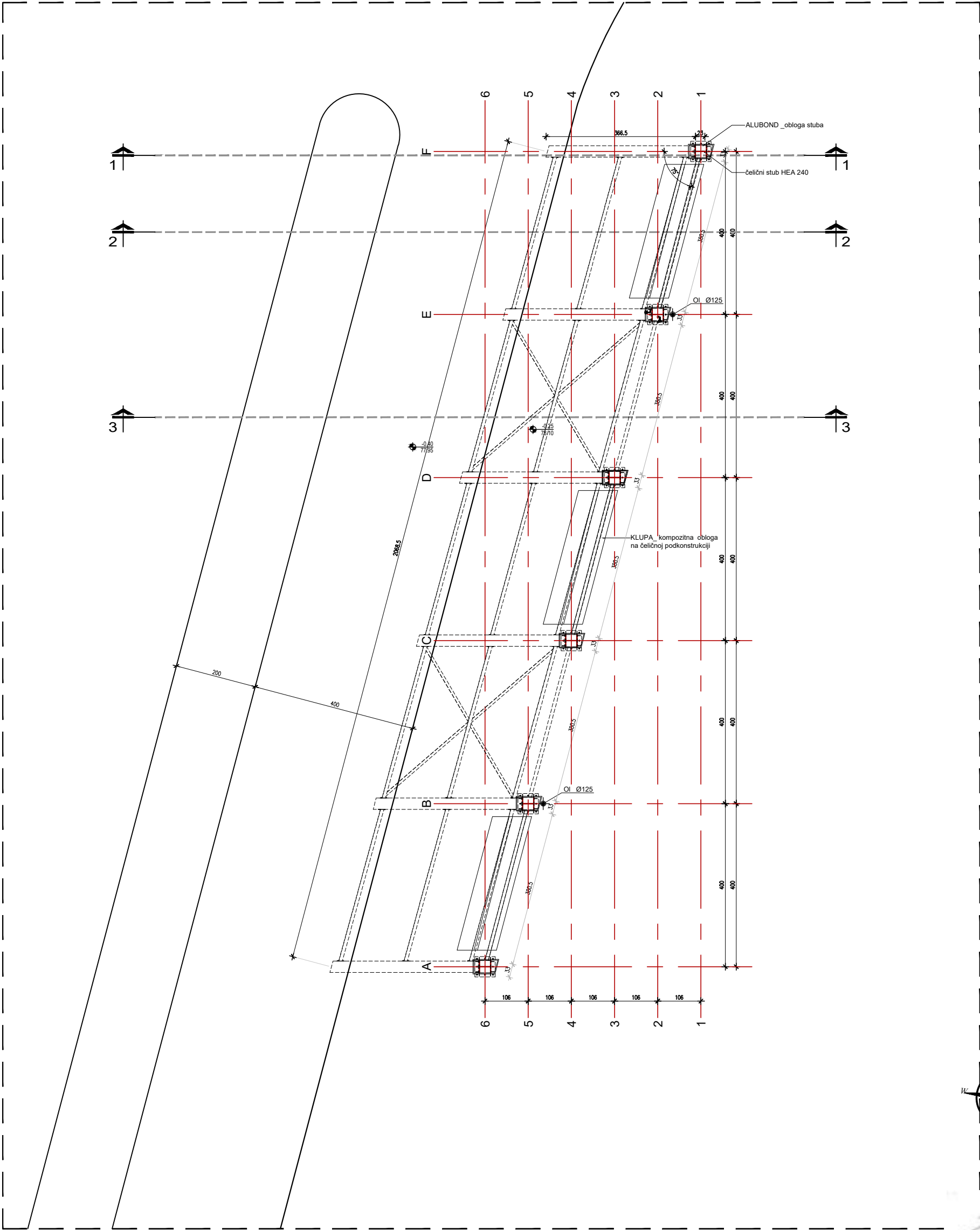
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА:		
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ				
ЦРТЕЖ:		2А. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ДОЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА ТЕМЕЉА		РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:
				1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026
						БР. ЛИСТА:
						1.7.22
						ИЗМЕНА:

ОЗН. ПР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	под	плафон
P-29	НАДСТРЕШНИЦА ДОЛ. ПЕР.	86.51	бекатон	алубонд

НЕТО НАДСТРЕШНИЦА :	86.51 m2
БРУТО НАДСТРЕШНИЦА :	87.83 m2

ОСНОВА



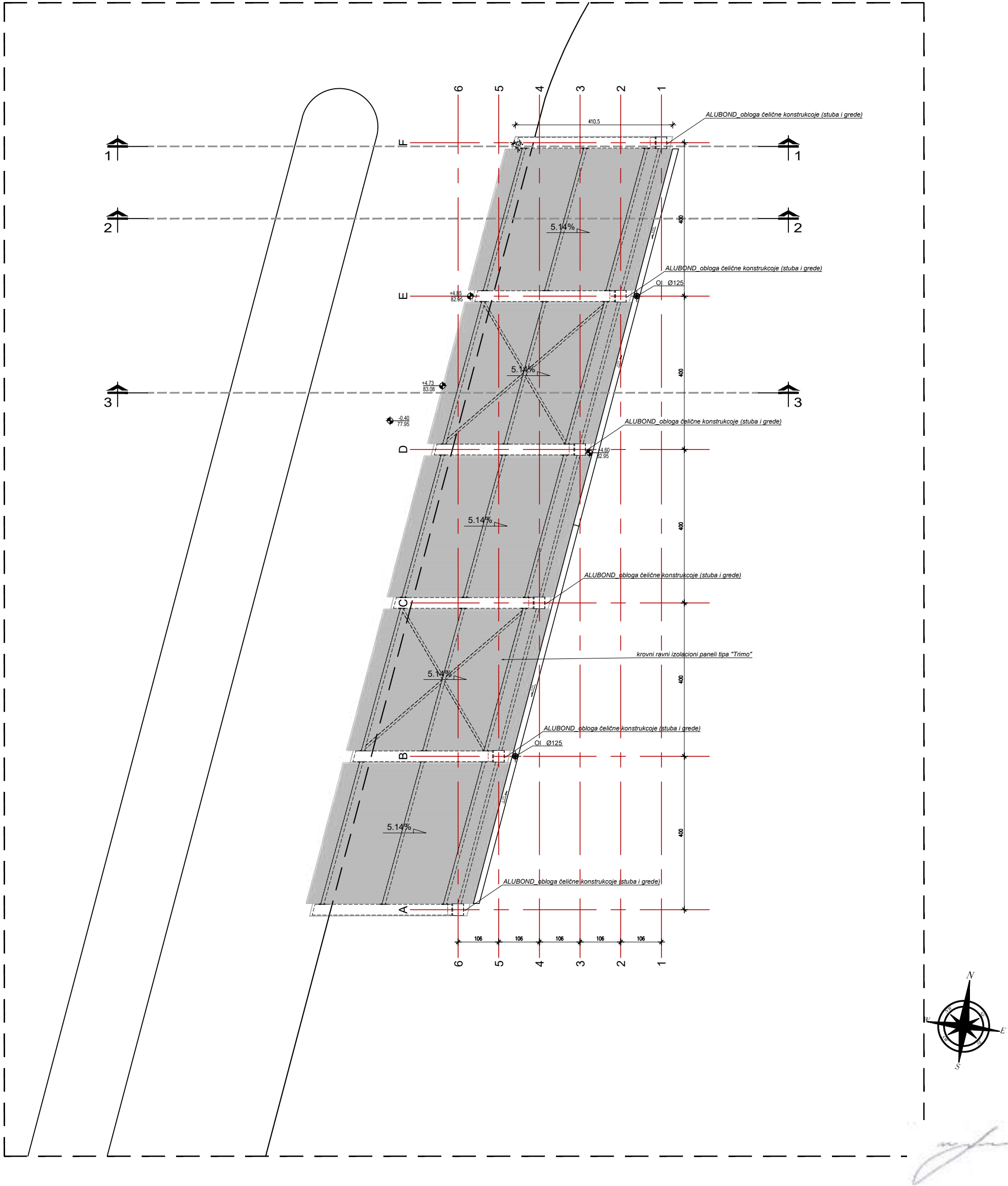
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ:		
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ				
	ЦРТЕЖ:	2А. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ДОЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА ПРИЗЕМЉА		РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:
				1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026
						БР. ЛИСТА:
						1.7.23

ОЗН. ПР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	под	плафон
P-29	НАДСТРЕШНИЦА ДОЛ. ПЕР.	86.51	феробетон	алубонд

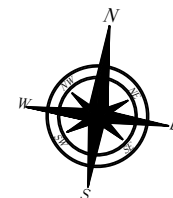
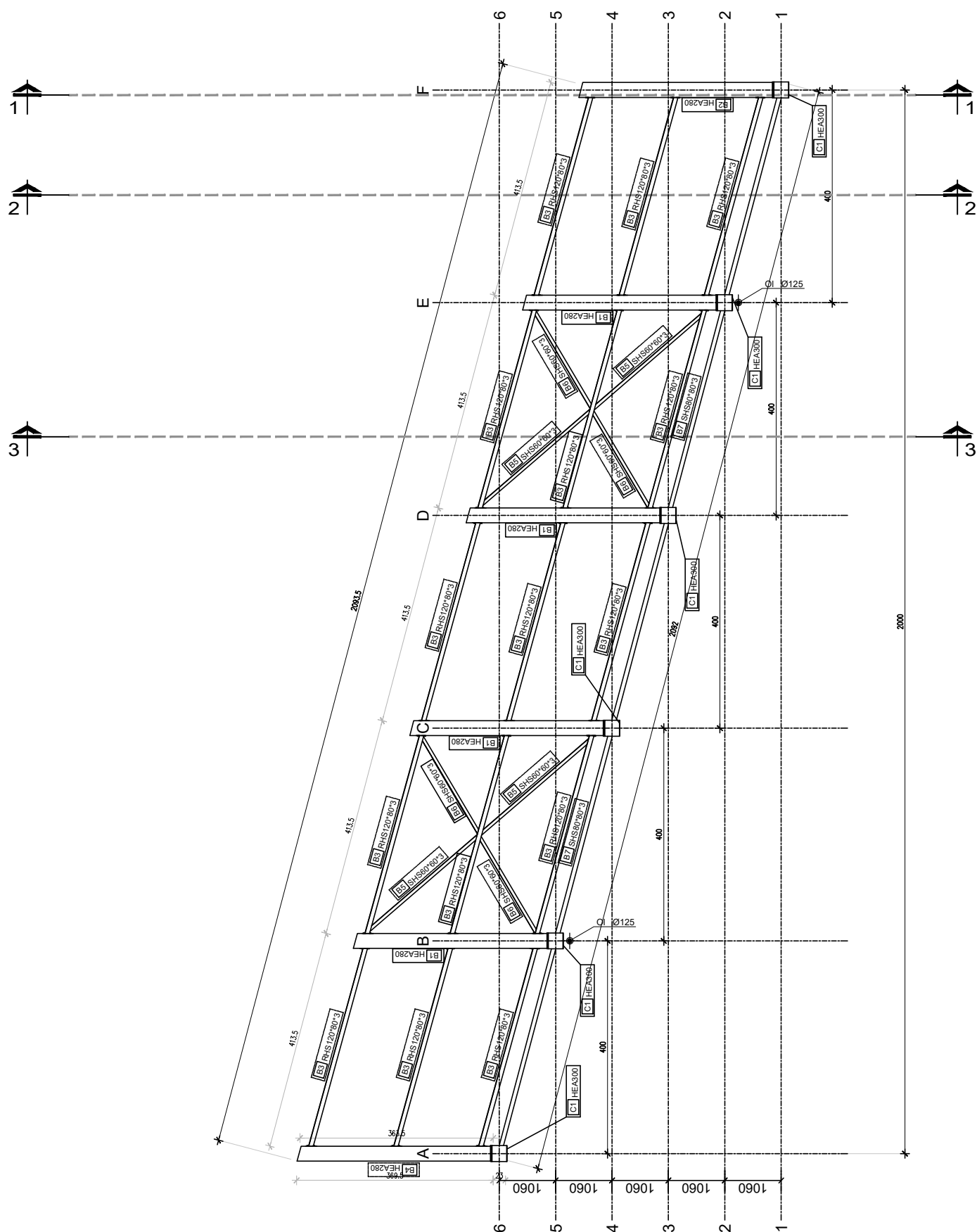
НЕТО НАДСТРЕШНИЦА :	86.51 m2
БРУТО НАДСТРЕШНИЦА :	87.83 m2

ОСНОВА КРОВА



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

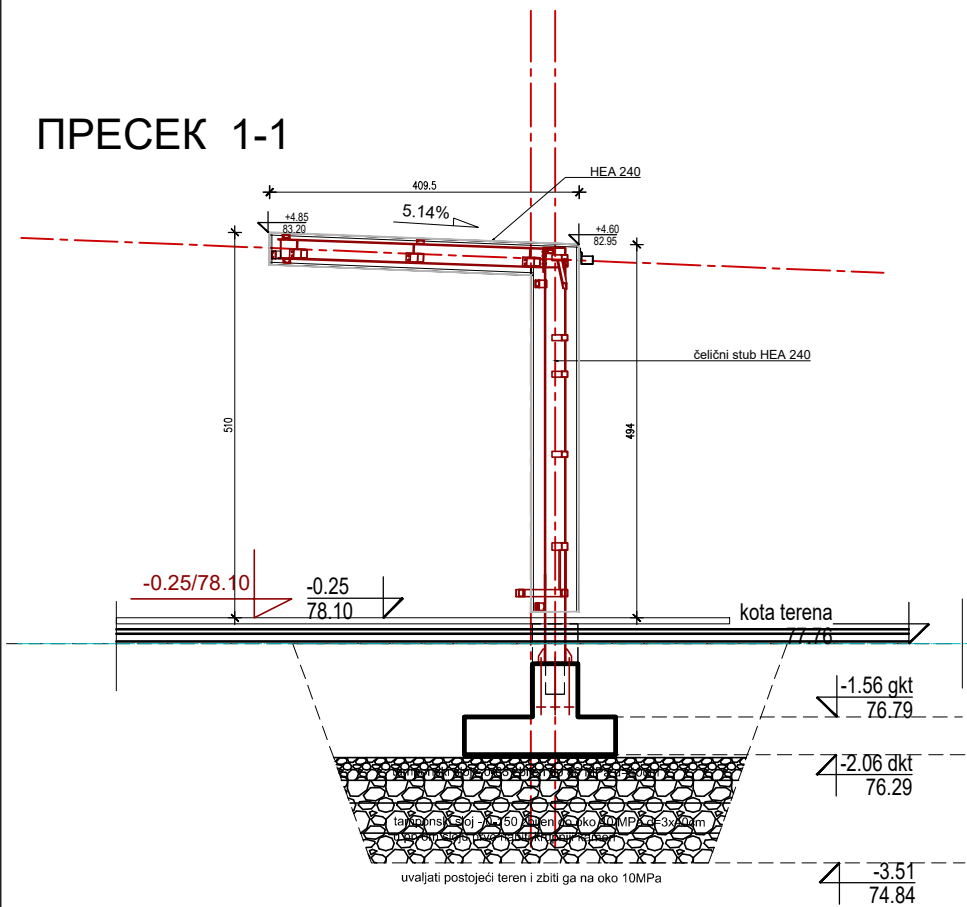
TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.		300 H520 09	
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА:				
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКТАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.			
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ			САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.		
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ						
ЦРТЕЖ:	2А. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ДОЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА КРОВА		РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИЗМЕНА:	
			1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026	1.7.24		



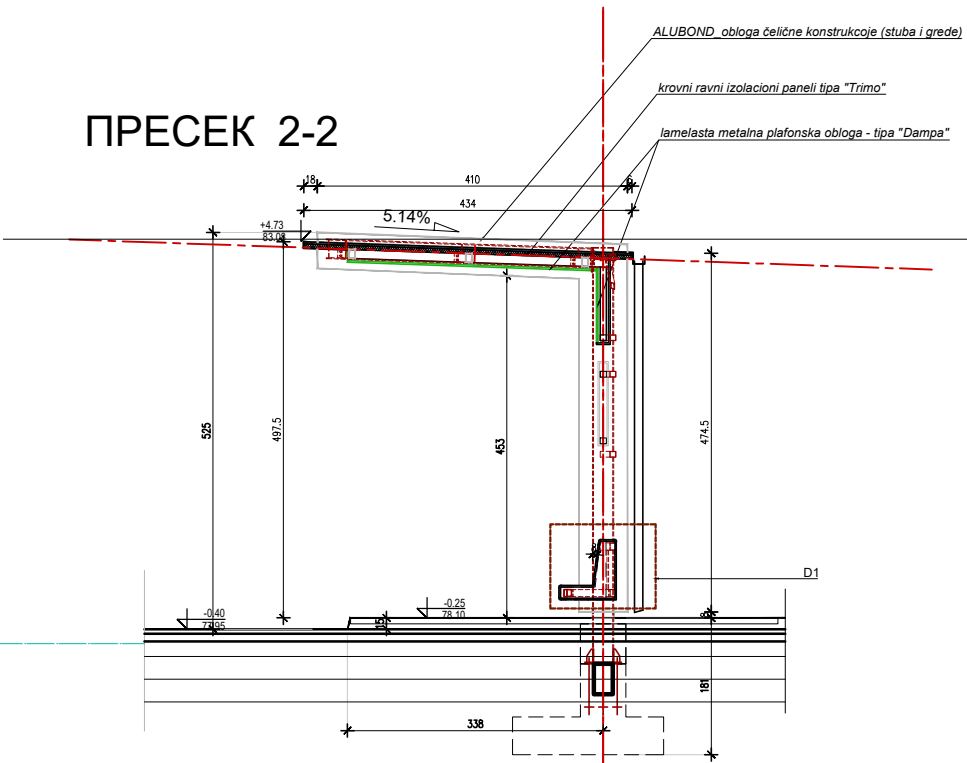
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ Д.О.О. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09	
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:				
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.			
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.			
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ					
	ЦРТЕЖ: 2А. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ДОЛАЗНИХ ПЕРОНА ОСНОВА КРОВНЕ КОНСТРУК.		РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХ. ДН.: ИДР - А - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 1.7.24а

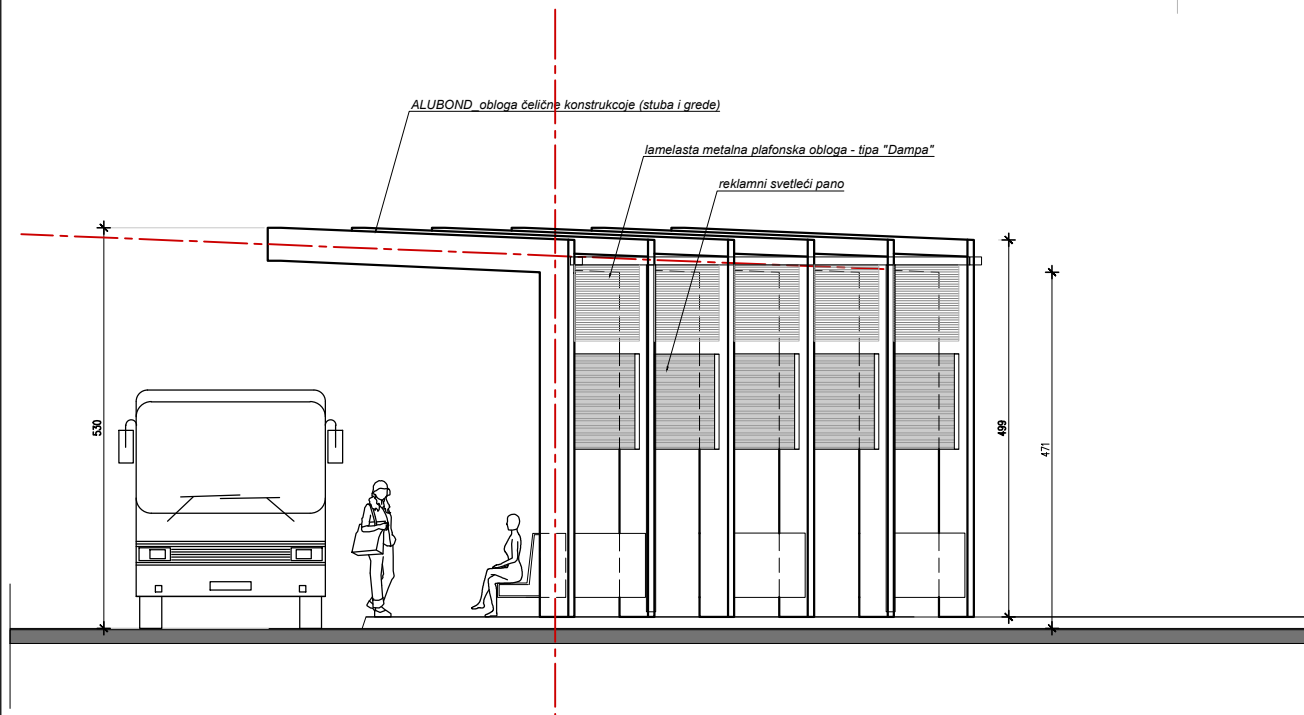
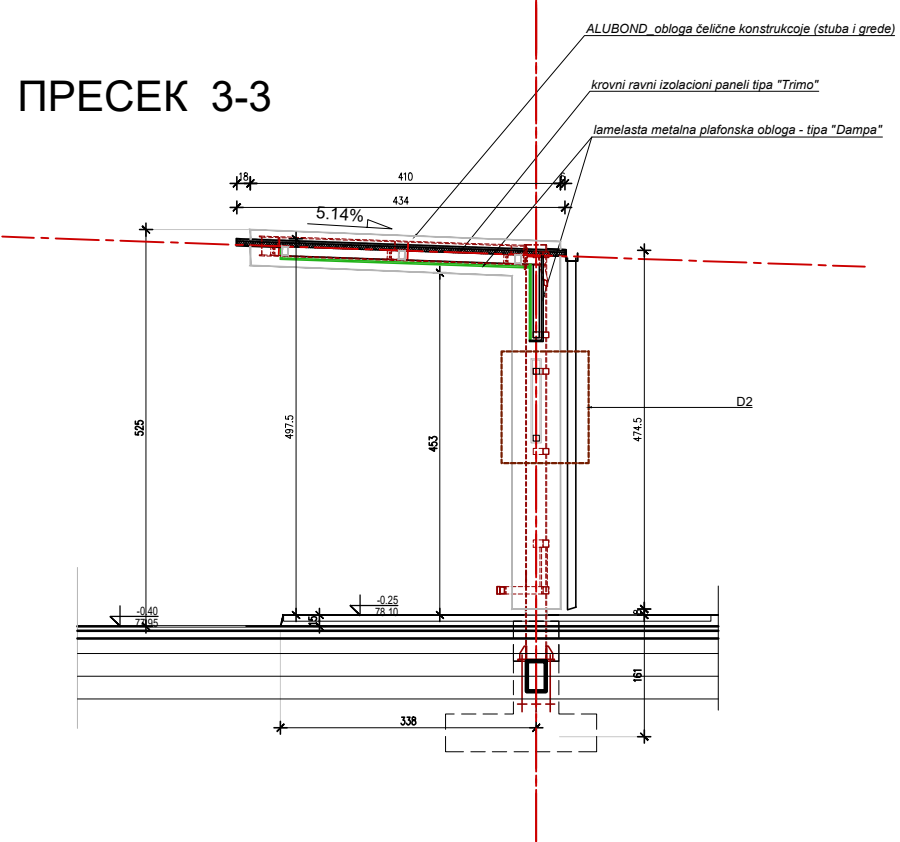
ПРЕСЕК 1-1



ПРЕСЕК 2-2



ПРЕСЕК 3-3

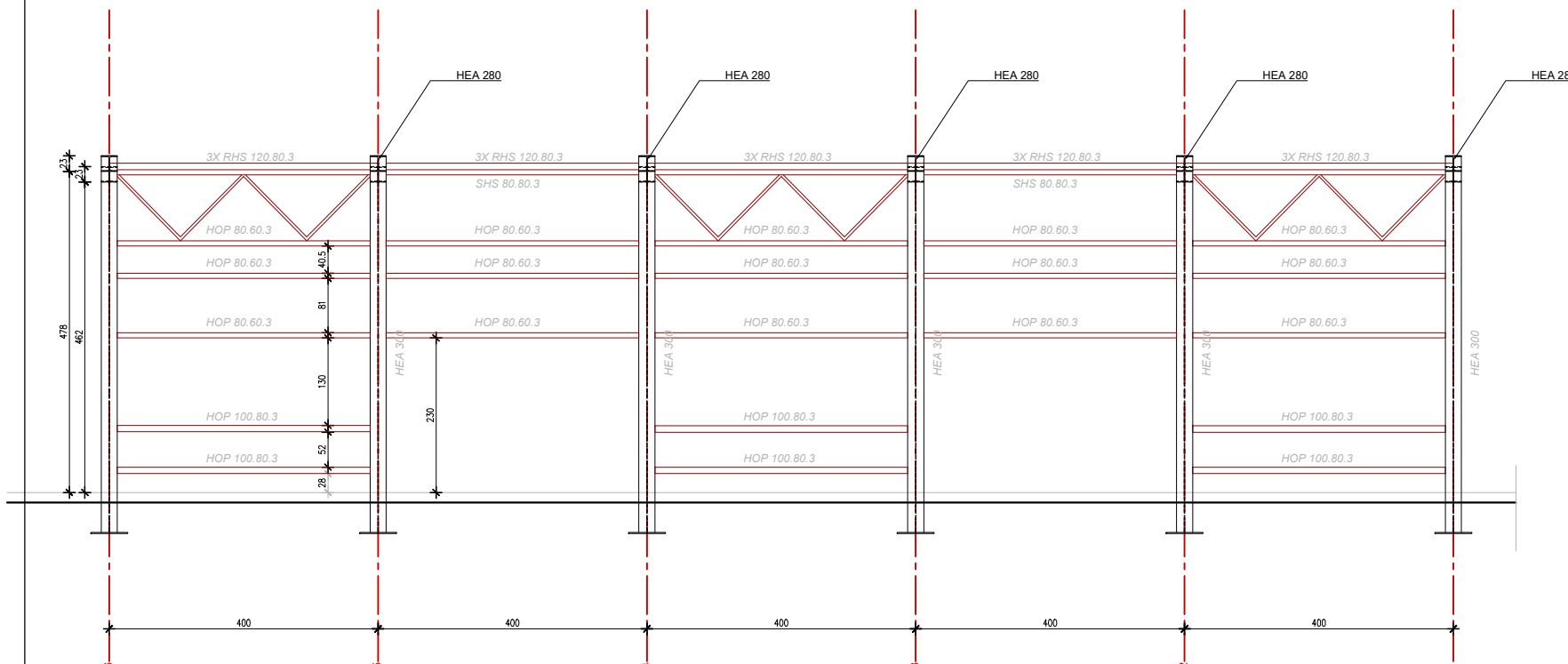
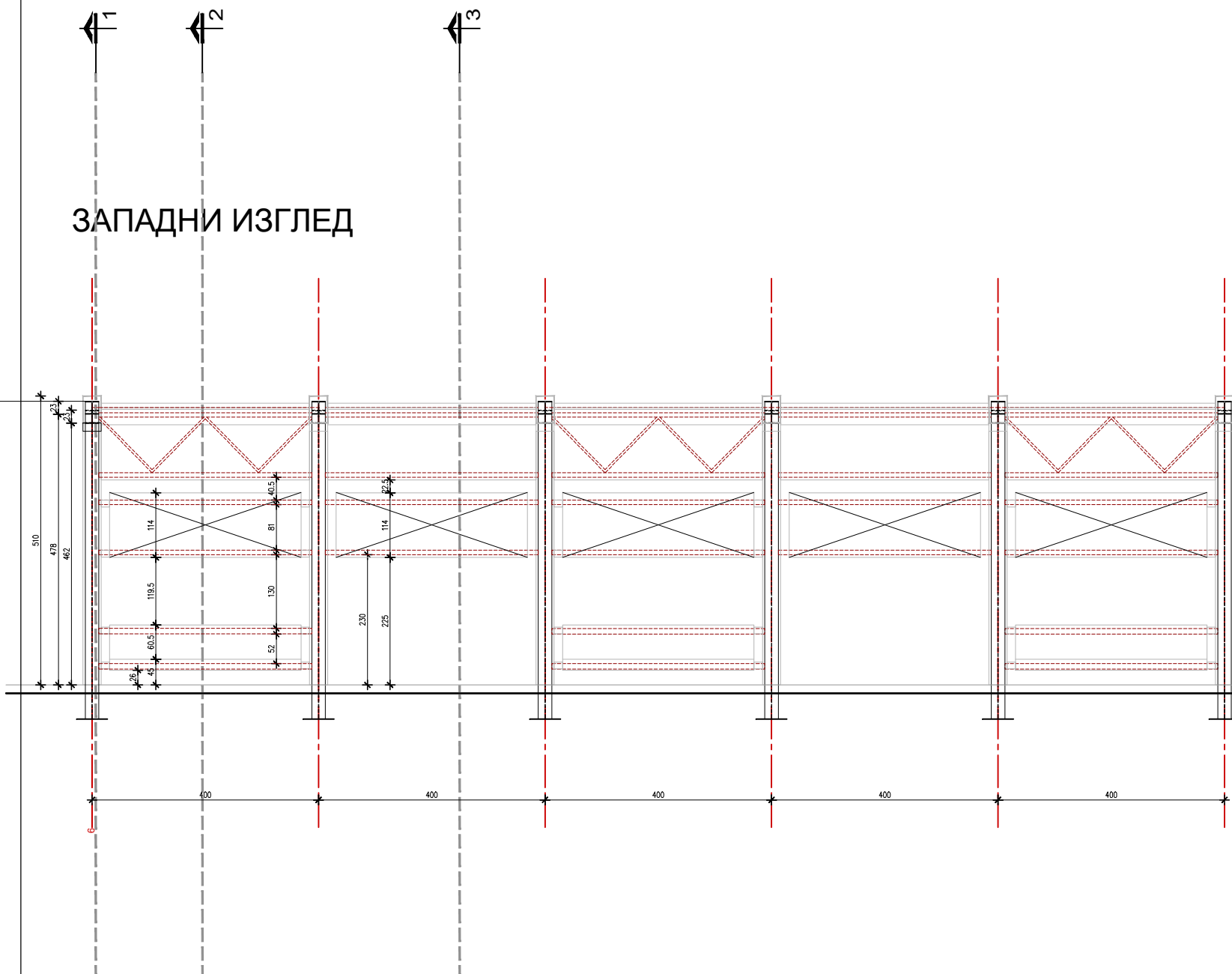


ЈУЖНИ ИЗГЛЕД

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ: Невена Јеврић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ ЦРТЕЖ: 2А. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ДОЛАЗНИХ ПЕРОНА ПРЕСЕК 1-1,2-2,3-3; ЈУЖНИ ИЗГЛЕД	РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026 БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - А - 12-01/2026 БР. ЛИСТА: 1.7.25

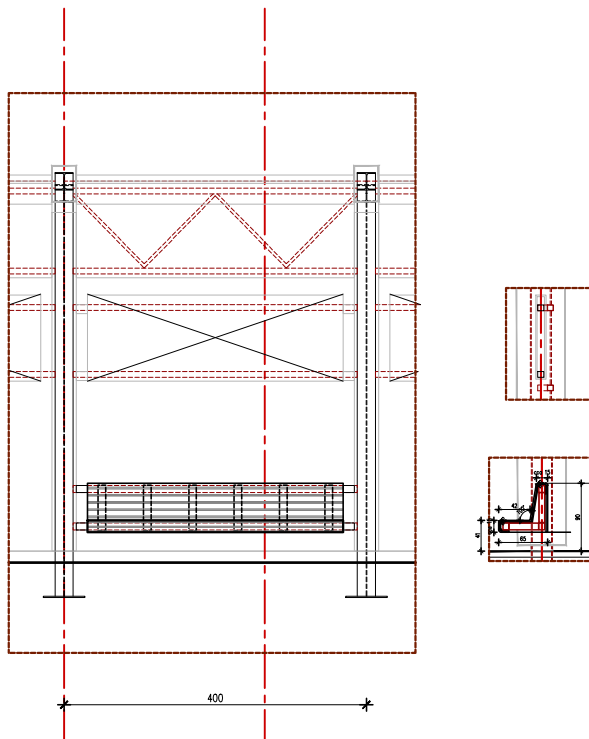
ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД



ПРИКАЗ КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНАТА

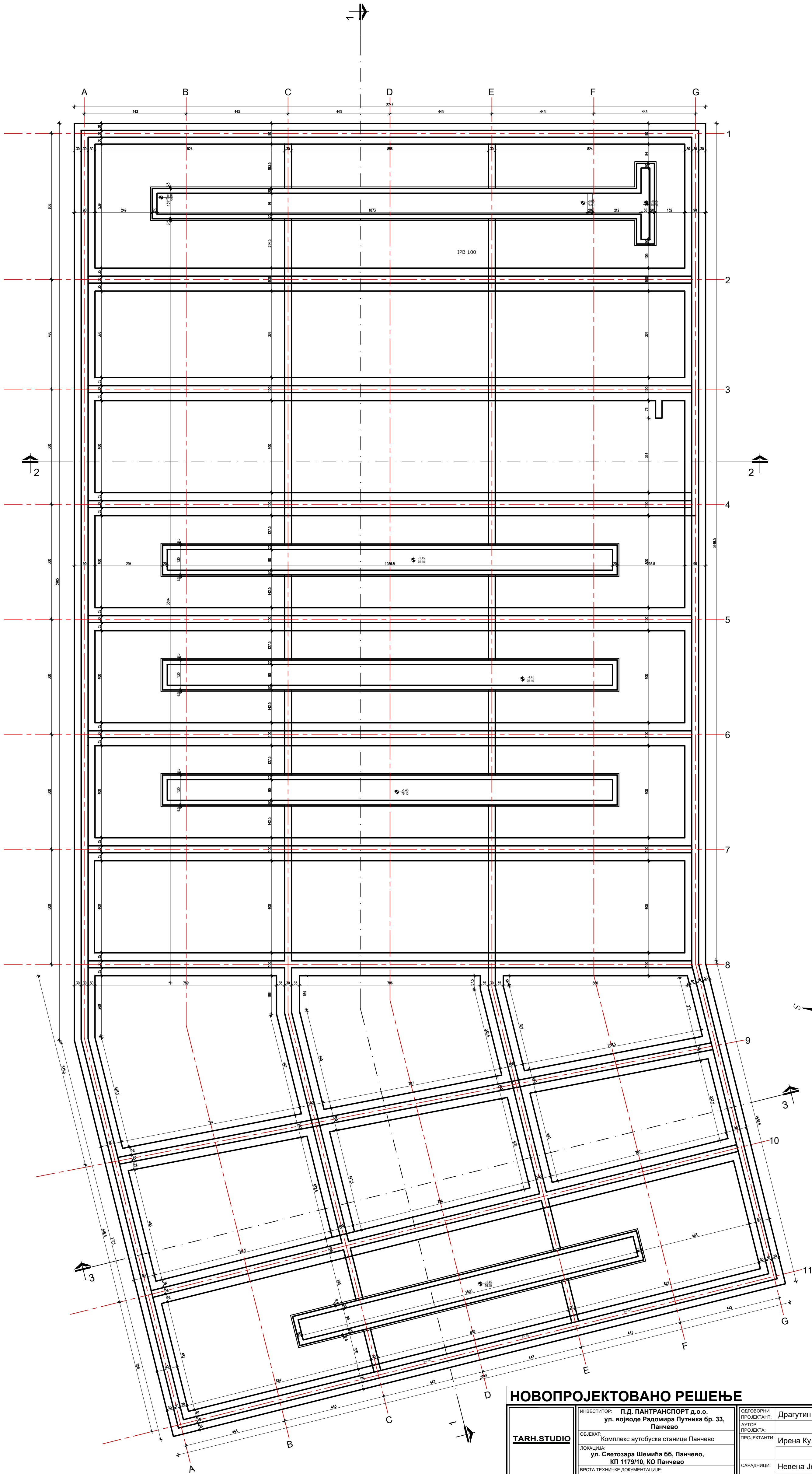
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ:		
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ				
ЦРТЕЖ:		2А. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ НАДСТРЕШНИЦА ДОЛАЗНИХ ПЕРОНА ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД; ПРИКАЗ КОНСТРУКТИВНИХ ЕЛЕМЕНАТА		РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:
				1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026
						БР. ЛИСТА:
						1.7.25а
						ИЗМЕНА



TARH.STUDIO	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТАСПОРТ ДООО ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОБЈЕКТИВНИ ПРОЈЕКАНТ: АУТОР ПРОЈЕКТА: ПРОЈЕКАНТИ:	Драгутин Кулезић д.и.а. 300 H520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево		Ирена Кулезић д.и.а.
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.
БЕОГРАД Булевар Београдца 31а +381641151785 office@tah.com	ДЕЛО ПРОЈЕКТА: 1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ ЦРТЕЖ: 2А. ОБЈЕКАТ АУТОБУСКЕ СТАНИЦЕ ДОПУНДЕНИ ДОДАТНИЦИ ПЕРИОНА ДЕТАЉИ	РАЗМЕР: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026
			БР. ТЕХН. ДИ: ИДР - А - 12-01/2026
			БР. ЛИСТА: 1.7/26

POSLOVNO-TEHNIČKI OBJEKAT



НОВОПРОЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСКОРТ Д.О.О. ул. војводе Радимира Путника бр. 33, Панчево		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА: Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКТАНТИ: Невена Јеврић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ:	
ЛЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		РАЗМЕР: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - А - 12-01/2026
ЦРТЕЖ: 3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ОСНОВА ТЕМЕЉА			БР. ЛИСТА: 1.7.27	ПОМЕНУ:

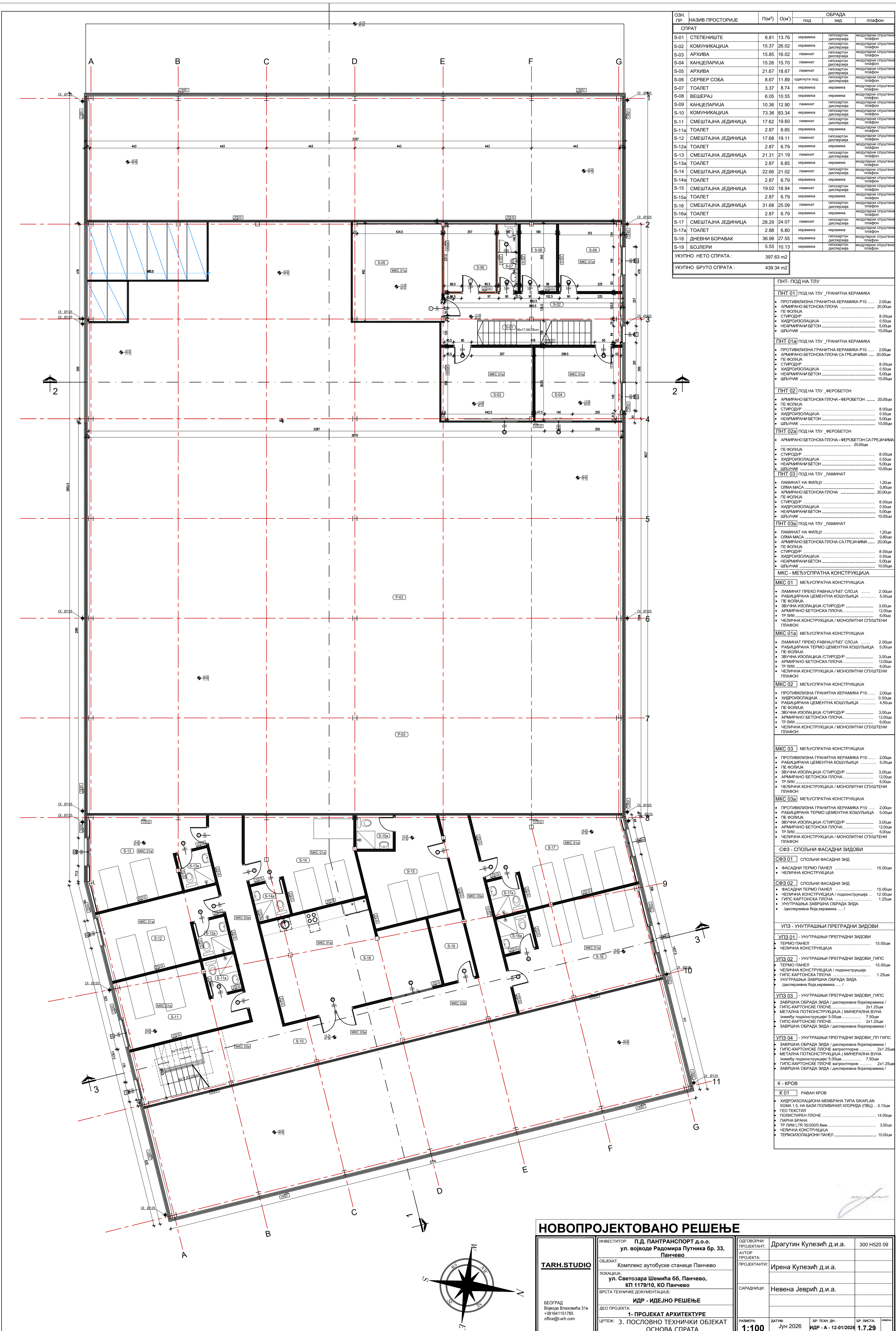


ОЗН. ПР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	О(м²)	ОБРАДА		
				под	зид	плафон
P-01	ТЕХНИЧКИ ПРЕГЛЕД	147.41	65.45	феробетон	алуминиумски сендвич панел	алуминиумски сендвич панел
P-01a	ПРОСТОР ЗА СТРАНКЕ	10.61	14.89	керамика	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
P-01b	КАНЦЕЛАРИЈА ТЕХН. ПРЕГ.	10.97	13.62	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
P-01c	ТОАЛЕТ	4.04	8.59	керамика	керамика	алогоотпорни гипскартонски плафон
P-02	МАГАЦИН	235.68	81.93	феробетон	алуминиумски сендвич панел	алуминиумски сендвич панел
P-02a	МАГАЦИОНЕР	13.79	15.29	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
P-03	СЕРВИС АУТОБУСА - 5 места	653.01	115.36	феробетон	алуминиумски сендвич панел	алуминиумски сендвич панел
P-03a	ВУЛКАНИЗЕРСКА РАДИОН.	16.73	22.04	феробетон	алуминиумски сендвич панел	алуминиумски сендвич панел
P-04	РАДИОНИЦА			феробетон	алуминиумски сендвич панел	алуминиумски сендвич панел
P-04a	РАДИОНИЦА			феробетон	алуминиумски сендвич панел	алуминиумски сендвич панел
P-04b	РАДИОНИЦА			феробетон	алуминиумски сендвич панел	алуминиумски сендвич панел
P-05	КОМУНИКАЦИЈА	15.87	29.06	керамика	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
P-06	ШЕФ СЕРВИСА	16.14	16.13	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
P-07	КАНЦЕЛАРИЈА	17.10	16.80	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
P-08	СТЕПЕНИШТЕ	3.02	7.43	керамика	керамика	алогоотпорни гипскартонски плафон
P-09	ЖЕНСКИ ТОАЛЕТ	3.89	8.74	керамика	керамика	алогоотпорни гипскартонски плафон
P-10	ЧАЈНА КУХИЈА	9.89	12.68	керамика	керамика	модуларни спуштени плафон
P-11	ЖЕНСКА ГАРДЕРОБА	6.05	10.69	керамика	керамика	алогоотпорни гипскартонски плафон
P-12	МУШКИ ТОАЛЕТ	3.87	9.13	керамика	керамика	алогоотпорни гипскартонски плафон
P-13	МУШКА ГАРДЕРОБА	8.77	12.14	керамика	керамика	алогоотпорни гипскартонски плафон
P-14	ШЕФ СМЕНЕ	20.84	18.33	феробетон	алуминиумски сендвич панел	алуминиумски сендвич панел
P-15	ОПРЕМА ПЕРИОНИЦЕ	16.61	17.88	феробетон	алуминиумски сендвич панел	алуминиумски сендвич панел
P-16	ЕЛЕКТРО СОБА	4.59	8.87	феробетон	алуминиумски сендвич панел	алуминиумски сендвич панел
P-17	ПЕРИОНИЦА	162.85	66.59	феробетон	алуминиумски сендвич панел	алуминиумски сендвич панел
P-18	СМЕШТАЈ РАДНИКА УПАЗ	12.65	14.73	керамика	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
P-19	НАТКРИВЕНА ПЕРИОНИЦА	93.73	60.94	феробетон	ламинатано стакло	
УКУПНО НЕТО ПРИЗЕМЉА :		1488.11	m2			
УКУПНО БРУТО ПРИЗЕМЉА :		1553.57	m2			
УКУПНО НЕТО ОБЈЕКТА :		1885.74	m2			
УКУПНО БРУТО ОБЈЕКТА :		1992.91	m2			

ПНТ - ПОД НА ТЛУ	
ПНТ 01] ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00m
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00m
• ПЕ ФОЛИЈА	0.05m
• СТИРОПОР	8.00m
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50m
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00m
• ШЉУНАК	10.00m
ПНТ 01a] ПОД НА ТЛУ „ГРАНИТНА КЕРАМИКА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00m
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА	20.00m
• ПЕ ФОЛИЈА	0.05m
• СТИРОПОР	8.00m
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50m
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00m
• ШЉУНАК	10.00m
ПНТ 02] ПОД НА ТЛУ „ФЕРОБЕТОН	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН	20.00m
• ПЕ ФОЛИЈА	0.05m
• СТИРОПОР	8.00m
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50m
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00m
• ШЉУНАК	10.00m
ПНТ 02a] ПОД НА ТЛУ „ФЕРОБЕТОН	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН СА ГРЕЈАЧИМА	20.00m
• ПЕ ФОЛИЈА	0.05m
• СТИРОПОР	8.00m
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50m
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00m
• ШЉУНАК	10.00m
ПНТ 03] ПОД НА ТЛУ „ЛАМИНАТ	
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ	1.20m
• ОПЛА МАСА	0.80m
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00m
• ПЕ ФОЛИЈА	0.05m
• СТИРОПОР	8.00m
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50m
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00m
• ШЉУНАК	10.00m
ПНТ 03a] ПОД НА ТЛУ „ЛАМИНАТ	
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ	1.20m
• ОПЛА МАСА	0.80m
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА	20.00m
• ПЕ ФОЛИЈА	0.05m
• СТИРОПОР	8.00m
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50m
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00m
• ШЉУНАК	10.00m
МКС - МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
МКС 01] МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЛУЊЕГ СЛОЈА	2.00m
• РАДИЈИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00m
• ПЕ ФОЛИЈА	0.05m
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00m
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00m
• ТР ЛИМ	6.00m
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СТУПШЕНИ ПЛАСФОН	
МКС 01a] МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЛУЊЕГ СЛОЈА	2.00m
• РАДИЈИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00m
• ПЕ ФОЛИЈА	0.05m
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00m
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00m
• ТР ЛИМ	6.00m
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СТУПШЕНИ ПЛАСФОН	
МКС 02] МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00m
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50m
• РАДИЈИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	4.50m
• ПЕ ФОЛИЈА	0.05m
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00m
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00m
• ТР ЛИМ	6.00m
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СТУПШЕНИ ПЛАСФОН	
МКС 03] МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00m
• РАДИЈИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00m
• ПЕ ФОЛИЈА	0.05m
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00m
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00m
• ТР ЛИМ	6.00m
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СТУПШЕНИ ПЛАСФОН	
МКС 03a] МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00m
• РАДИЈИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00m
• ПЕ ФОЛИЈА	0.05m
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00m
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00m
• ТР ЛИМ	6.00m
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СТУПШЕНИ ПЛАСФОН	
СФ3 - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ	
СФ3 01] СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00m
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
СФ3 02] СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00m
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / ПОДКОНСТРУКЦИЈА	12.00m
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	1.25m
• УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја, керамика)	
УП3 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
УП3 01] - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
• ТЕРМО ПАНЕЛ	45.00m
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
УП3 02] - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ ГИПС	
• ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00m
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / ПОДКОНСТРУКЦИЈА	12.00m
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	1.25m
• УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА (дисперзивна боја, керамика)	
УП3 03] - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ ГИПС	
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја, керамика / ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1 25cm
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	7.50m
• МЕТАЛНА ПОТОКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА)	7.50m
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1 25cm
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја, керамика /	
УП3 04] - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ ГИПС	
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја, керамика / ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1 25cm
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	7.50m
• МЕТАЛНА ПОТОКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА)	7.50m
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1 25cm
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја, керамика /	
К - КРОВ	
К 01] РАВАН КРОВ	
• ХИДРОИЗОЛАЦИОНА МЕМБРАНА ТИПА АСФАЛТ-БЕТОН 1.5 НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВХ)	0.15m
• ГЕО ТЕКСТИЛ	0.15m
• ПОЛИСТИРЕН ПЛОЧЕ	14.00m
• ПАРНА БРАНА	3.50m
• ТР ЛИМ LTR 35/200/0.8mm	3.50m
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	10.00m
• ТЕРМОИЗОЛАЦИОННИ ПАНЕЛ	10.00m

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

ТАНН.СТУДИО	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ Д.О.О.	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09
	ОБЈЕКАТ:	ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:		
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31а +381641151785 office@t-studio.com		ДЕО ПРОЈЕКТА:	1-ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	РАЗМЕРА:	ДАТУМ:
		УРТЕК:	3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	1:100	Јун 2026
				БР. ТЕХН. ДИ:	БР. ЛИСТА:
				ИДР - А - 12-01/2026	1.7.28



ОЗН ПР.	НАЗИВ ПРОСТОРИЈЕ	П(м²)	О(м)	ОБРАДА		
				под	зид	плафон
СПРАТ						
S-01	СТЕПЕНИШТЕ	6.81	13.76	керамика	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-02	КОМУНИКАЦИЈА	15.37	26.02	керамика	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-03	АРХИВА	15.85	16.02	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-04	КАНЦЕЛАРИЈА	15.26	15.70	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-05	АРХИВА	21.67	18.67	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-06	СЕРВЕР СОБА	8.67	11.89	одручени под	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-07	ТОАЛЕТ	3.37	8.74	керамика	керамика	модуларни спуштени плафон
S-08	ВЕШЕРАЈ	6.05	10.55	керамика	керамика	модуларни спуштени плафон
S-09	КАНЦЕЛАРИЈА	10.36	12.90	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-10	КОМУНИКАЦИЈА	73.36	83.34	керамика	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-11	СМЕШТАЈНА ЈЕДИНИЦА	17.62	19.60	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-11a	ТОАЛЕТ	2.87	6.85	керамика	керамика	модуларни спуштени плафон
S-12	СМЕШТАЈНА ЈЕДИНИЦА	17.68	19.11	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-12a	ТОАЛЕТ	2.87	6.79	керамика	керамика	модуларни спуштени плафон
S-13	СМЕШТАЈНА ЈЕДИНИЦА	21.31	21.19	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-13a	ТОАЛЕТ	2.87	6.85	керамика	керамика	модуларни спуштени плафон
S-14	СМЕШТАЈНА ЈЕДИНИЦА	22.66	21.02	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-14a	ТОАЛЕТ	2.87	6.79	керамика	керамика	модуларни спуштени плафон
S-15	СМЕШТАЈНА ЈЕДИНИЦА	19.02	18.94	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-15a	ТОАЛЕТ	2.87	6.79	керамика	керамика	модуларни спуштени плафон
S-16	СМЕШТАЈНА ЈЕДИНИЦА	31.68	25.09	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-16a	ТОАЛЕТ	2.87	6.79	керамика	керамика	модуларни спуштени плафон
S-17	СМЕШТАЈНА ЈЕДИНИЦА	28.29	24.07	ламинат	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-17a	ТОАЛЕТ	2.88	6.80	керамика	керамика	модуларни спуштени плафон
S-18	ДНЕВНИ БОРАВАК	36.96	27.55	керамика	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
S-19	БОЈЛЕРИ	5.55	10.13	керамика	гипскартон дисперзија	модуларни спуштени плафон
УКУПНО НЕТО СПРАТА :		397.63 m2				
УКУПНО БРУТО СПРАТА :		439.34 m2				

ПНТ - ПОД НА ТЛУ	
ПНТ 01	ПОД НА ТЛУ _ГРАНИТНА КЕРАМИКА
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00cm
• ПЕ ФОЛИЈА	0.50cm
• СТИРОПОР	8.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00cm
• ШЉУНАК	10.00cm

ПНТ 01a) ПОД НА ТЛУ _ГРАНИТНА КЕРАМИКА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА	20.00cm
• ПЕ ФОЛИЈА	0.50cm
• СТИРОПОР	8.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00cm
• ШЉУНАК	10.00cm

ПНТ 02) ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН	20.00cm
• ПЕ ФОЛИЈА	0.50cm
• СТИРОПОР	8.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00cm
• ШЉУНАК	10.00cm

ПНТ 02a) ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН СА ГРЕЈАЧИМА	20.00cm
• ПЕ ФОЛИЈА	0.50cm
• СТИРОПОР	8.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00cm
• ШЉУНАК	10.00cm

ПНТ 03) ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ	
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ	1.20cm
• ОПЛАМАСА	0.80cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА	20.00cm
• ПЕ ФОЛИЈА	0.50cm
• СТИРОПОР	8.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00cm
• ШЉУНАК	10.00cm

ПНТ 03a) ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ	
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ	1.20cm
• ОПЛАМАСА	0.80cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА	20.00cm
• ПЕ ФОЛИЈА	0.50cm
• СТИРОПОР	8.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00cm
• ШЉУНАК	10.00cm

МКС - МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
МКС 01) МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУГЕГ СЛОЈА	2.00cm
• РАВИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00cm
• ПЕ ФОЛИЈА	0.50cm
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00cm
• ТР ЛИМ	6.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	

МКС 01a) МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУГЕГ СЛОЈА	2.00cm
• РАВИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00cm
• ПЕ ФОЛИЈА	0.50cm
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00cm
• ТР ЛИМ	6.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	

МКС 02) МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00cm
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50cm
• РАВИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	4.50cm
• ПЕ ФОЛИЈА	0.50cm
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00cm
• ТР ЛИМ	6.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	

МКС 03) МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00cm
• РАВИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00cm
• ПЕ ФОЛИЈА	0.50cm
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00cm
• ТР ЛИМ	6.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	

МКС 03a) МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00cm
• РАВИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00cm
• ПЕ ФОЛИЈА	0.50cm
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА СТИРОПОР	3.00cm
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00cm
• ТР ЛИМ	6.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	

СФЗ - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ	
СФЗ 01) СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	

СФЗ 02) СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / ПОДКОНСТРУКЦИЈА	12.00cm
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	1.25cm
• УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	
• /дисперзивна боја,керамика...../	

УПЗ - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
УПЗ 01) - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
• ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	

УПЗ 02) - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ ГИПС	
• ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00cm
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / ПОДКОНСТРУКЦИЈА	1.25cm
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	
• УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	
• /дисперзивна боја,керамика...../	

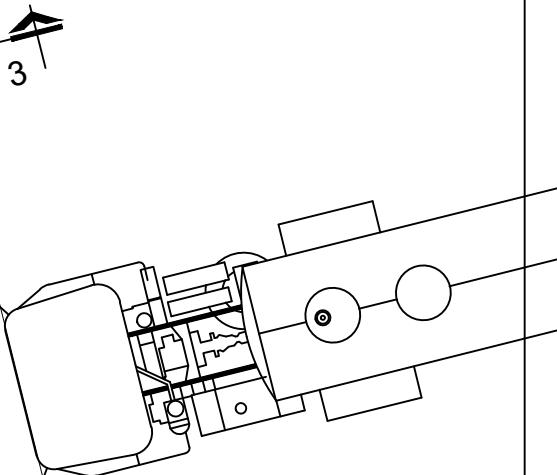
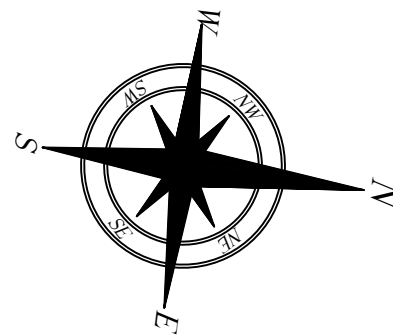
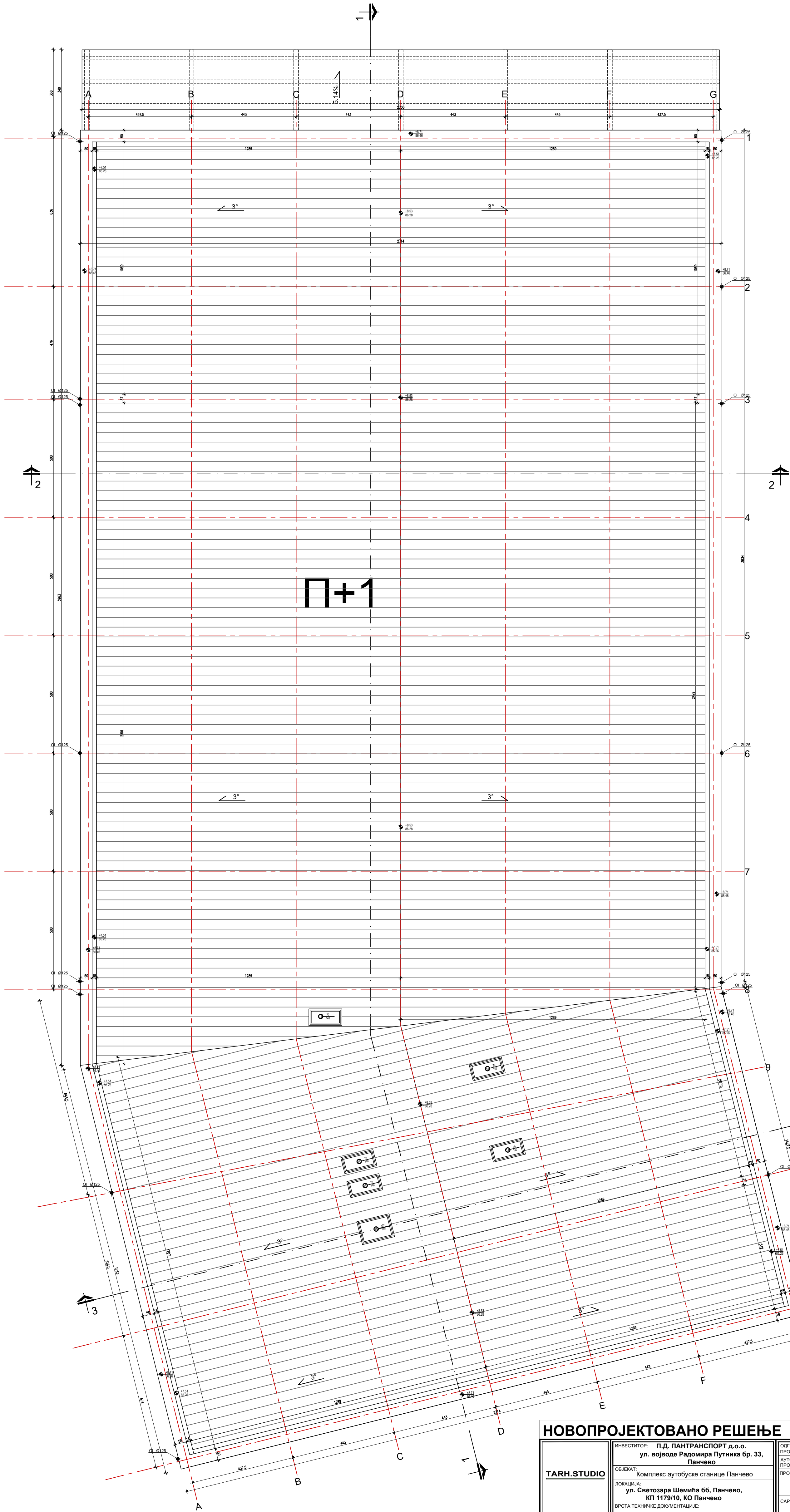
УПЗ 03) - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ ГИПС	
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1 25cm
• МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА / МИНЕРАЛНА ВУНА	
• /међу подконструкцијом/ 5.00cm	7.50cm
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1 25cm
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	

УПЗ 04) - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ ГИПС	
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1 25cm
• МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА / МИНЕРАЛНА ВУНА	
• /међу подконструкцијом/ 5.00cm	7.50cm
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1 25cm
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	

К - КРОВ	
К 01) РАВАН КРОВ	
• ХИДРОИЗОЛАЦИОНА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN	
• SIKAPLAN 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ)	0.15cm
• ГЕО ТЕКСТИЛ	
• ПОЛИСТИРЕН ПЛОЧЕ	14.00cm
• ПАРНА БРАНА	3.50cm
• ТР ЛИМ LTR 35/2000 8mm	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	10.00cm
• ТЕРМОИЗОЛАЦИОНИ ПАНЕЛ	

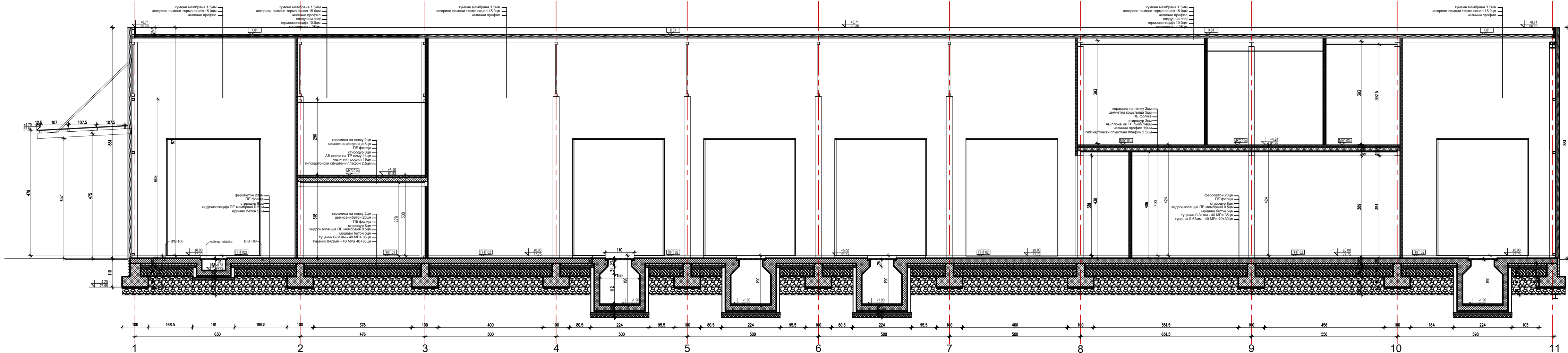
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Београдске Београдске 31а +381641151785 office@t-studio.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: АУТОР ПРОЈЕКТА: ПРОЈЕКТАНТИ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 H520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шимића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	РАЗМЕРА: 1:100	ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - А - 12-01/2026
ДЕО ПРОЈЕКТА: 1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		БР. ЛИСТА: 1.7.29		
ЦРТЕЖ: 3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ		ОСНОВА СПРАТА		



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

ТАРН.СТУДИО БЕОГРАД Војводе Влаховића 31а +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСКОП Д.О.О. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКТАНТИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ:		
ДЕО ПРОЈЕКТА:		1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДИ.:
ЦРТЕЖ: 3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ		ОСНОВА КРОВА		1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026
						БР. ЛИСТА:
						1.7.30

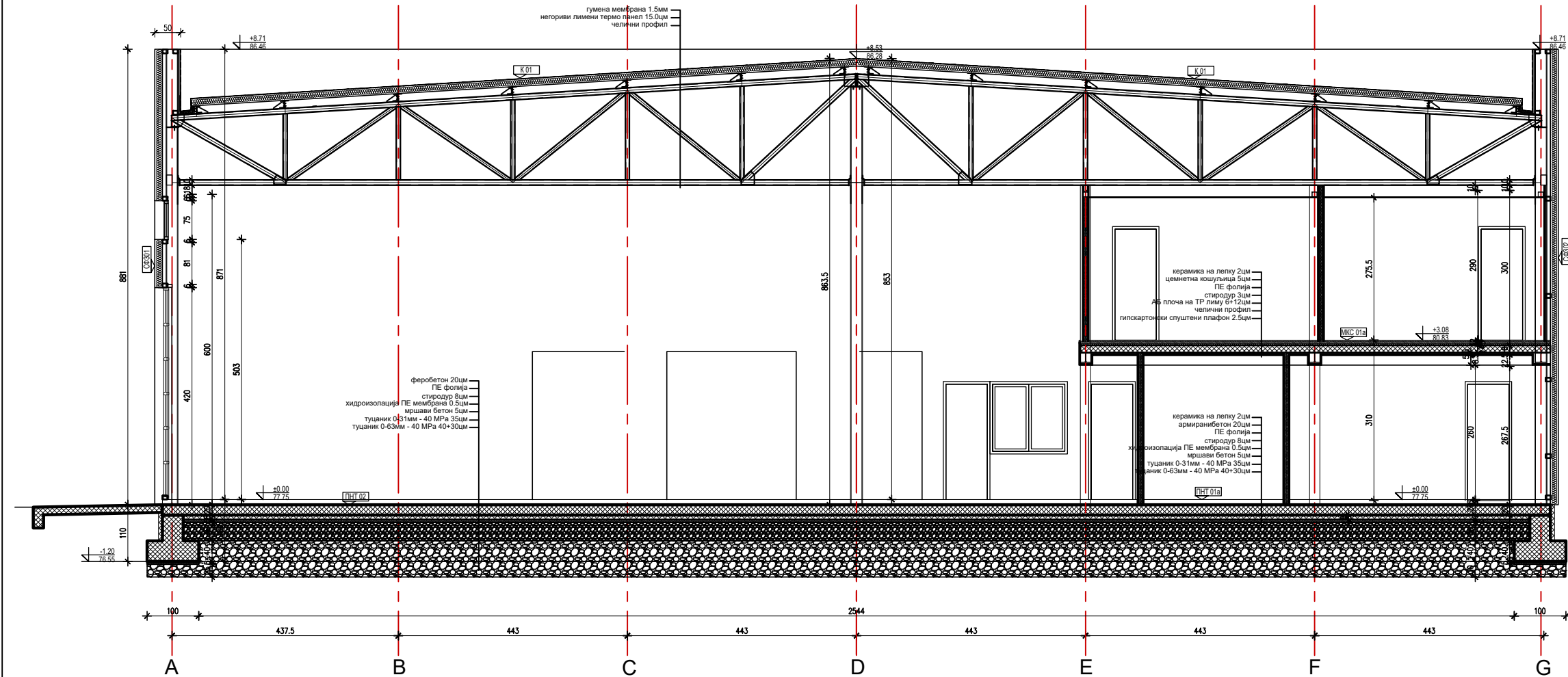


ПНТ - ПОД НА ТЛУ	
ПНТ 01] ПОД НА ТЛУ _ГРАНИТНА КЕРАМИКА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	8.00цм
• СТИРОДУР	0.50цм
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50цм
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00цм
• ШЉУНАК	10.00цм
ПНТ 02] ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН	20.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	8.00цм
• СТИРОДУР	0.50цм
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50цм
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00цм
• ШЉУНАК	10.00цм
ПНТ 02a] ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН СА ГРЕЈАЧИМА	20.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	8.00цм
• СТИРОДУР	0.50цм
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50цм
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00цм
• ШЉУНАК	10.00цм
ПНТ 03] ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ	
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ	1.20цм
• ОПЛА МАСА	0.80цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	8.00цм
• СТИРОДУР	0.50цм
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50цм
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00цм
• ШЉУНАК	10.00цм
ПНТ 03a] ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ	
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ	1.20цм
• ОПЛА МАСА	0.80цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА	20.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	8.00цм
• СТИРОДУР	0.50цм
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50цм
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00цм
• ШЉУНАК	10.00цм
МКС - МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
МКС 01] МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУГЕГ СЛОЈА	2.00цм
• РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	8.00цм
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР	3.00цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00цм
• ТР ЛИИ	6.00цм
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	
МКС 01a] МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУГЕГ СЛОЈА	2.00цм
• РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	8.00цм
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР	3.00цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00цм
• ТР ЛИИ	6.00цм
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	
МКС 02] МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00цм
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50цм
• РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	4.50цм
• ПЕ ФОЛИЈА	3.00цм
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР	12.00цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	6.00цм
• ТР ЛИИ	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	

МКС 03] МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00цм
• РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	3.00цм
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР	12.00цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	6.00цм
• ТР ЛИИ	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	
МКС 03a] МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА P10	2.00цм
• РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	3.00цм
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР	12.00цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	6.00цм
• ТР ЛИИ	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	
СФ3 - СПЉИНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ	
СФ3 01] СПЉИНИ ФАСАДНИ ЗИД	
• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00цм
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
СФ3 02] СПЉИНИ ФАСАДНИ ЗИД	
• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00цм
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / ПОДКОНСТРУКЦИЈА	12.00цм
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	1.25цм
• УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	
• /дисперзивна боја,керамика..... /	
УП3 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
УП3 01] - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
• ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00цм
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
УП3 02] - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ГИПС	
• ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00цм
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / ПОДКОНСТРУКЦИЈА	1.25цм
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	
• УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА	
• /дисперзивна боја,керамика..... /	
УП3 03] - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ГИПС	
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1.25цм
• МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	
• између подконструкције/ 5.00цм.....	7.50цм
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ	2x1.25цм
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
УП3 04] - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ПП ГИПС	
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ ватроотпорне	2x1.25цм
• МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА	
• између подконструкције/ 5.00цм.....	7.50цм
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ ватроотпорне	2x1.25цм
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
К - КРОВ	
К 01] РАВАН КРОВ	
• ХИДРОИЗОЛАЦИОНА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN	
• SGMA 1.5. НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) ...	0.15цм
• ГЕО ТЕКСТИЛ	
• ПОЛИСТИРЕН ПЛОЧЕ	14.00цм
• ПАРНА БРАНА	
• ТР ЛИИ LTR 35/200/0.8мм.....	3.50цм
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ТЕРМОИЗОЛАЦИОНИ ПАНЕЛ	10.00цм

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

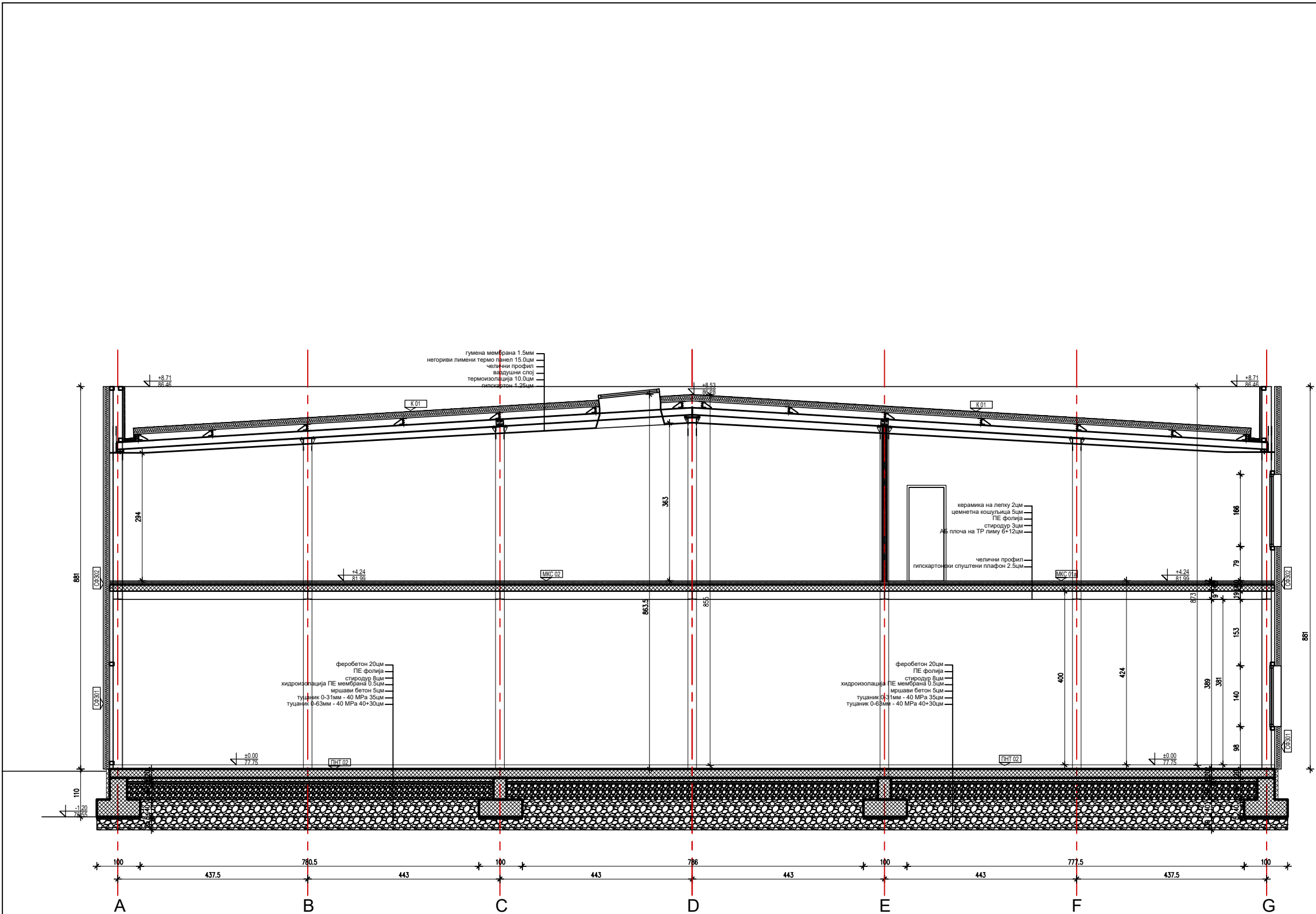
ТАRH.STUDIO	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:		
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића 66, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
БЕОГРАД Војводе Влаховића 31а +381641151785 office@t-arh.com	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХ. ДН.:
	ЦРТЕЖ:	3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ПРЕСЕК 1-1	1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026
					БР. ЛИСТА:
					1.7.31



ПНТ- ПОД НА ТЛУ			
ПНТ 01 ПОД НА ТЛУ _ГРАНИТНА КЕРАМИКА		МКС 03 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА • ПЕ ФОЛИЈА • СТИРОДУР • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА • НЕАРМИРАНИ БЕТОН • ШЉУНАК		• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 • РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА • ПЕ ФОЛИЈА • ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА..... • ТР ЛИМ • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	
ПНТ 02 ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН		МКС 03а МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН • ПЕ ФОЛИЈА • СТИРОДУР • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА • НЕАРМИРАНИ БЕТОН • ШЉУНАК		• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 • РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА • ПЕ ФОЛИЈА • ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА..... • ТР ЛИМ • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	
ПНТ 02а ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН		СФЗ - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН СА ГРЕЈАЧИМА • ПЕ ФОЛИЈА • СТИРОДУР • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА • НЕАРМИРАНИ БЕТОН • ШЉУНАК		СФЗ 01 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
ПНТ 03 ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ		• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ • ОПМА МАСА • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА • ПЕ ФОЛИЈА • СТИРОДУР • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА • НЕАРМИРАНИ БЕТОН • ШЉУНАК		СФЗ 02 СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД	
ПНТ 03а ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ		• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / подконструкција ... • ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА • УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА • /дисперзивна боја,керамика..... /	
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ • ОПМА МАСА • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА • ПЕ ФОЛИЈА • СТИРОДУР • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА • НЕАРМИРАНИ БЕТОН • ШЉУНАК		УПЗ - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
МКС - МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		УПЗ 01 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ	
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ • ОПМА МАСА • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА • ПЕ ФОЛИЈА • СТИРОДУР • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА • НЕАРМИРАНИ БЕТОН • ШЉУНАК		• ТЕРМО ПАНЕЛ • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА	
МКС 01 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		УПЗ 02 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ГИПС	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУЋЕГ СЛОЈА • РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА • ПЕ ФОЛИЈА • ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА..... • ТР ЛИМ • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН		• ТЕРМО ПАНЕЛ • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / подконструкција .. • ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА • УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА • /дисперзивна боја,керамика..... /	
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУЋЕГ СЛОЈА • РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА • ПЕ ФОЛИЈА • ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА..... • ТР ЛИМ • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН		УПЗ 03 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ГИПС	
МКС 02 МЕЂУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА		• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика / • ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ • МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА /између подконструкције/ 5.00цм..... • ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ..... • ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА R10 • ХИДРОИЗОЛАЦИЈА • РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА • ПЕ ФОЛИЈА • ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР • АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА..... • ТР ЛИМ • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН		УПЗ 04 - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ПП ГИПС	
		• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика / • ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ ватроотпорне • МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА /између подконструкције/ 5.00цм..... • ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ ватроотпорне • ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /	
		К - КРОВ	
		К 01 РАВАН КРОВ	
		• ХИДРОИЗОЛАЦИОНА МЕМБРАНА ТИПА SIKAPLAN SGMA 1.5. НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) ... • ГЕО ТЕКСТИЛ • ПОЛИСТИРЕН ПЛОЧЕ • ПАРНА БРАНА • ТР ЛИМ LTR 35/200/0.8мм..... • ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА • ТЕРМОИЗОЛАЦИОНИ ПАНЕЛ	

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ: Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09		
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево		АУТОР ПРОЈЕКТА:				
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		ПРОЈЕКТАНТИ: Ирена Кулезић д.и.а.				
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		САРАДНИЦИ: Невена Јеврић д.и.а.				
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ						
ЦРТЕЖ: 3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ПРЕСЕК 2-2		РАЗМЕРА: 1:100		ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - А - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 1.7.32	ИЗМЕНА:



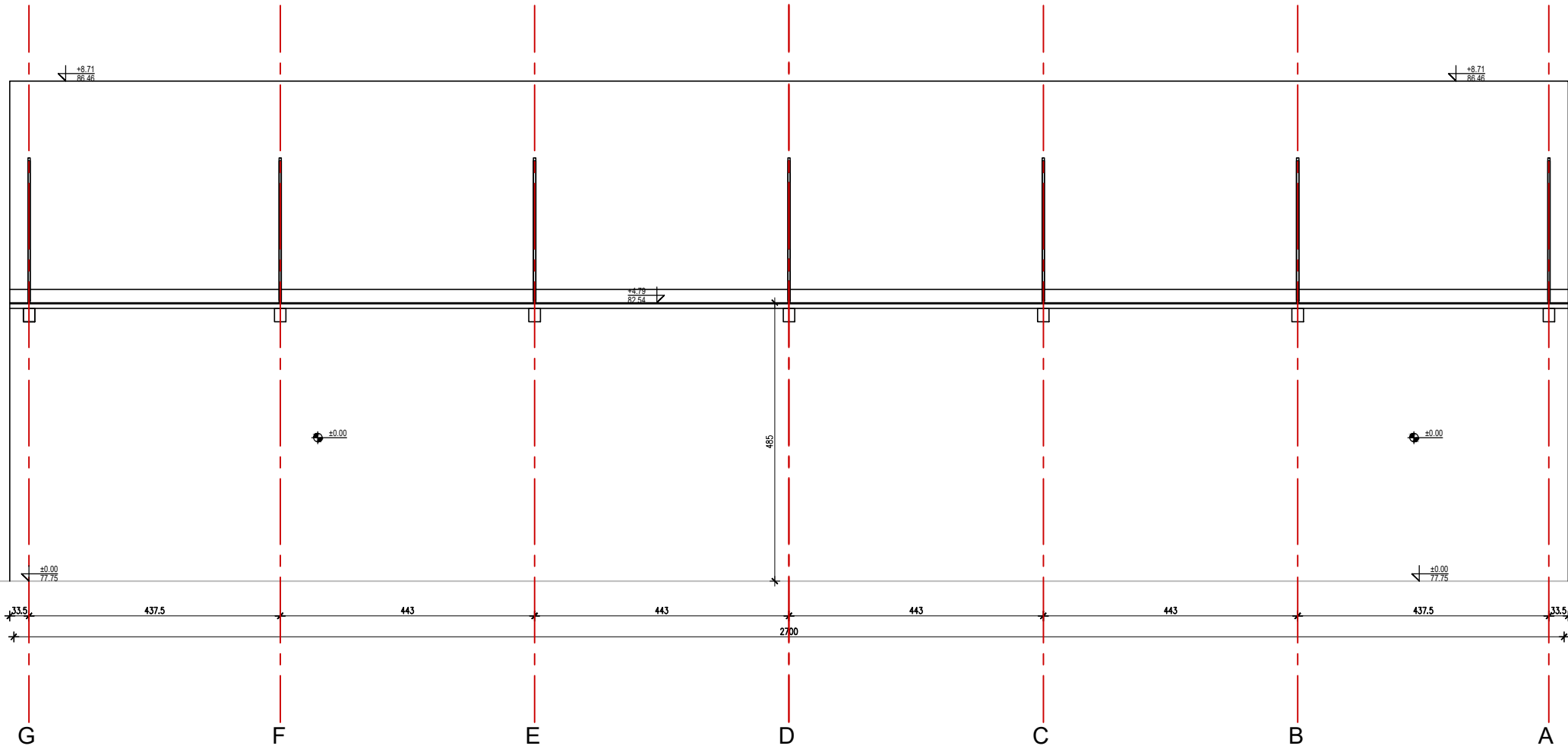
ПНТ - ПОД НА ТЛУ	
ПНТ 01	ПОД НА ТЛУ _ГРАНИТНА КЕРАМИКА
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА Р10	2.00цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	
• СТИРОДУР	8.00цм
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50цм
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00цм
• ШЉУНАК	10.00цм
ПНТ 02	ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН	20.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	
• СТИРОДУР	8.00цм
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50цм
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00цм
• ШЉУНАК	10.00цм
ПНТ 02а	ПОД НА ТЛУ _ФЕРОБЕТОН
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА - ФЕРОБЕТОН СА ГРЕЈАЧИМА	20.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	
• СТИРОДУР	8.00цм
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50цм
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00цм
• ШЉУНАК	10.00цм
ПНТ 03	ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ	1.20цм
• ОПЛА МАСА	0.80цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	20.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	
• СТИРОДУР	8.00цм
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50цм
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00цм
• ШЉУНАК	10.00цм
ПНТ 03а	ПОД НА ТЛУ _ЛАМИНАТ
• ЛАМИНАТ НА ФИЛЦУ	1.20цм
• ОПЛА МАСА	0.80цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА СА ГРЕЈАЧИМА	20.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	
• СТИРОДУР	8.00цм
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50цм
• НЕАРМИРАНИ БЕТОН	5.00цм
• ШЉУНАК	10.00цм
МКС - МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА	
МКС 01	МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУЋЕГ СЛОЈА	2.00цм
• РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР	3.00цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00цм
• ТР ЛИМ	6.00цм
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	
МКС 01а	МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
• ЛАМИНАТ ПРЕКО РАВНАЈУЋЕГ СЛОЈА	2.00цм
• РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00цм
• ПЕ ФОЛИЈА	
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР	3.00цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00цм
• ТР ЛИМ	6.00цм
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	
МКС 02	МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА Р10	2.00цм
• ХИДРОИЗОЛАЦИЈА	0.50цм
• РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	4.50цм
• ПЕ ФОЛИЈА	
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР	3.00цм
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00цм
• ТР ЛИМ	6.00цм
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН	

МКС 03		МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА Р10	2.00цм	
• РАБИЦИРАНА ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00цм	
• ПЕ ФОЛИЈА		
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР	3.00цм	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00цм	
• ТР ЛИМ	6.00цм	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН		
МКС 03а		МЕЃУСПРАТНА КОНСТРУКЦИЈА
• ПРОТИВКЛИЗНА ГРАНИТНА КЕРАМИКА Р10	2.00цм	
• РАБИЦИРАНА ТЕРМО ЦЕМЕНТНА КОШУЉИЦА	5.00цм	
• ПЕ ФОЛИЈА		
• ЗВУЧНА ИЗОЛАЦИЈА /СТИРОДУР	3.00цм	
• АРМИРАНО БЕТОНСКА ПЛОЧА	12.00цм	
• ТР ЛИМ	6.00цм	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / МОНОЛИТНИ СПУШТЕНИ ПЛАФОН		
СФЗ - СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИДОВИ		
СФЗ 01		СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД
• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00цм	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА		
СФЗ 02		СПОЉНИ ФАСАДНИ ЗИД
• ФАСАДНИ ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00цм	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / подконструкција ...	12.00цм	
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	1.25цм	
• УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА		
• /дисперзивна боја,керамика..... /		
УПЗ - УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ		
УПЗ 01		УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ
• ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00цм	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА		
УПЗ 02		УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ГИПС
• ТЕРМО ПАНЕЛ	15.00цм	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА / подконструкција		
• ГИПС КАРТОНСКА ПЛОЧА	1.25цм	
• УНУТРАШЊА ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА		
• /дисперзивна боја,керамика..... /		
УПЗ 03		УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ГИПС
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /		
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ.....	2x1.25цм	
• МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА		
/између подконструкције/ 5.00цм.....	7.50цм	
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ.....	2x1.25цм	
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /		
УПЗ 04		УНУТРАШЊИ ПРЕГРАДНИ ЗИДОВИ_ПП ГИПС
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /		
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ ватроотпорне	2x1.25цм	
• МЕТАЛНА ПОТКОНСТРУКЦИЈА (МИНЕРАЛНА ВУНА		
/између подконструкције/ 5.00цм.....	7.50цм	
• ГИПС-КАРТОНСКЕ ПЛОЧЕ ватроотпорне	2x1.25цм	
• ЗАВРШНА ОБРАДА ЗИДА / дисперзивна боја/керамика /		
К - КРОВ		
К 01		РАВАН КРОВ
• ХИДРОИЗОЛАЦИОНА МЕМБРАНА ТИПА СИКАРЛАН		
SGMA 1.5, НА БАЗИ ПОЛИВИНИЛ ХЛОРИДА (ПВЦ) ...	0.15цм	
• ГЕО ТЕКСТИЛ		
• ПОЛИСТИРЕН ПЛОЧЕ	14.00цм	
• ПАРНА БРАНА		
• ТР ЛИМ LTR 35/200/0.8мм.....	3.50цм	
• ЧЕЛИЧНА КОНСТРУКЦИЈА		
• ТЕРМОИЗОЛАЦИОНИ ПАНЕЛ	10.00цм	

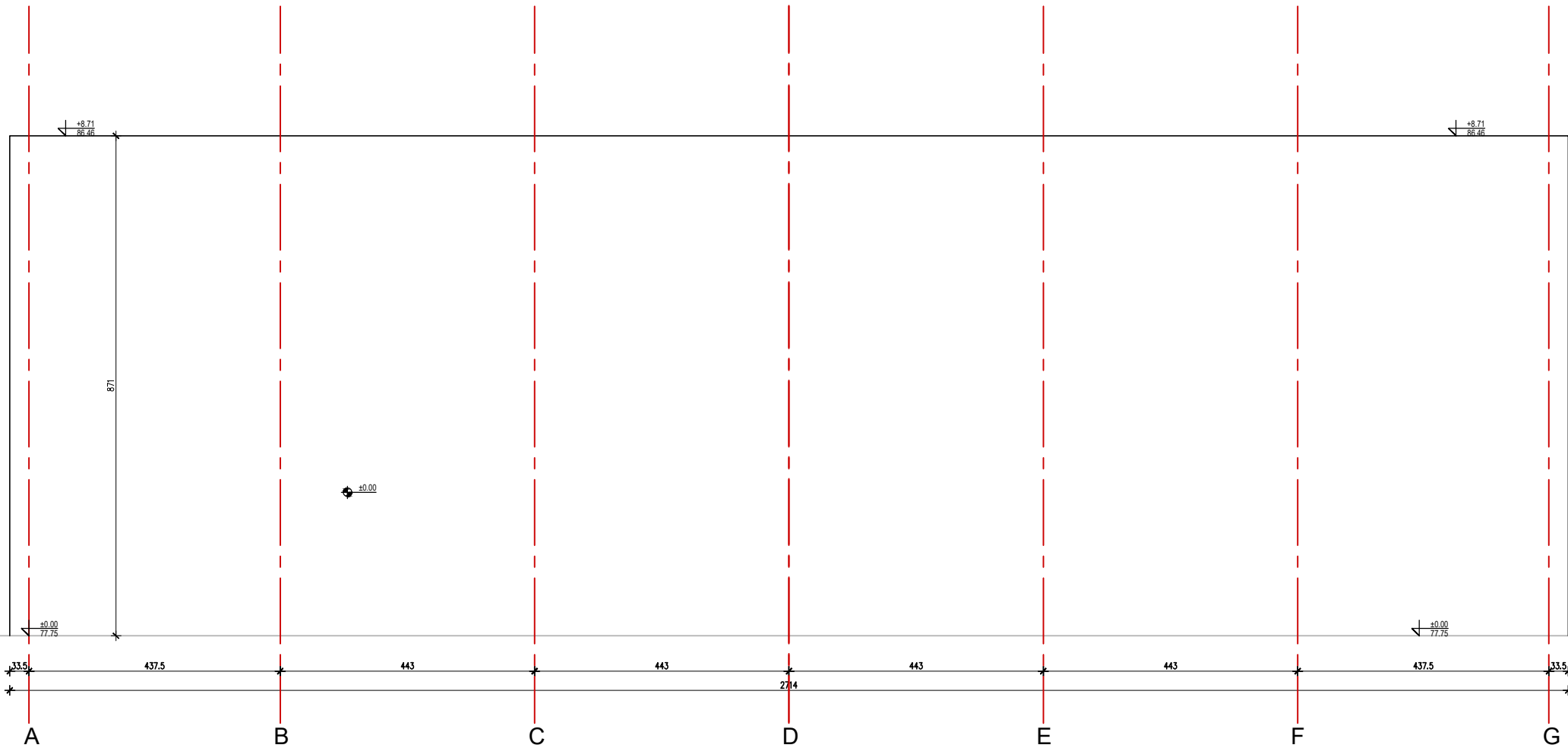
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@tarh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
ЦРТЕЖ: 3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ПРЕСЕК 3-3		ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
		АУТОР ПРОЈЕКТА:		
		ПРОЈЕКТАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.	
		САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
		РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:
		1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026
				БР. ЛИСТА:
				1.7.33
				ИЗМЕНА:

ИЗГЛЕД СА ЗАПАДА



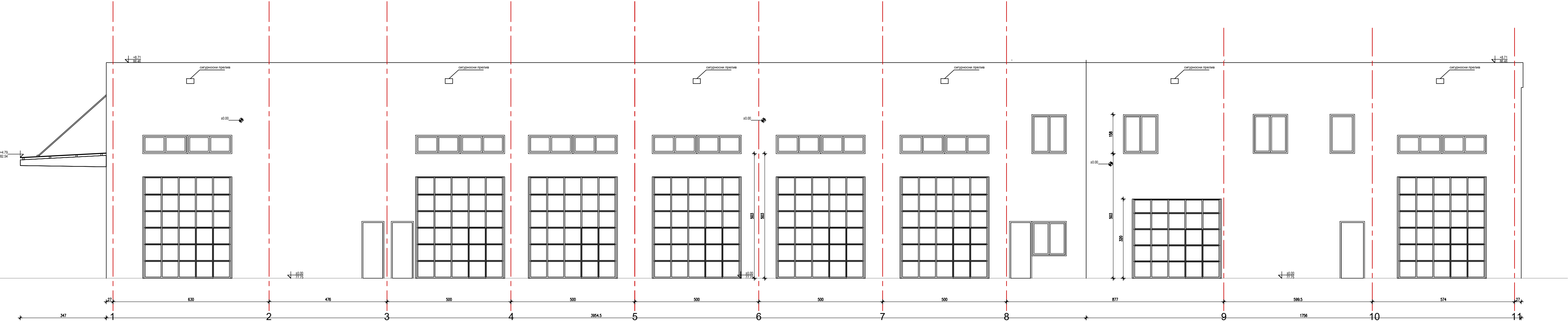
ИЗГЛЕД СА ИСТОКА



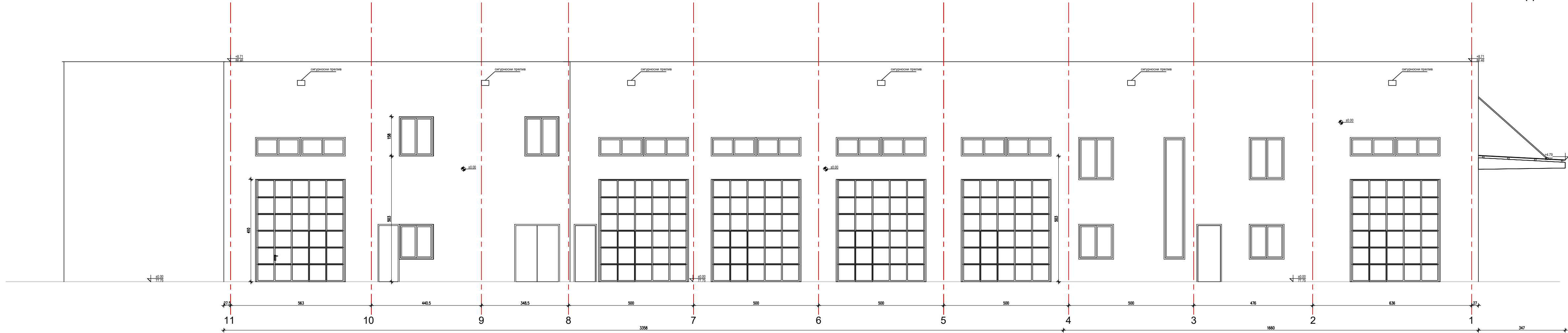
НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСКОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево			ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09	
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево			АУТОР ПРОЈЕКТА:				
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево			ПРОЈЕКАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.			
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ			САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.			
ДЕО ПРОЈЕКТА:		1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ			РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:	ИЗМЕНА:
ЦРТЕЖ: 3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ИЗГЛЕДИ					1:100	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026	1.7.34	

ИЗГЛЕД СА ЈУГА - РАЗВИЈЕН



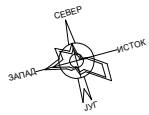
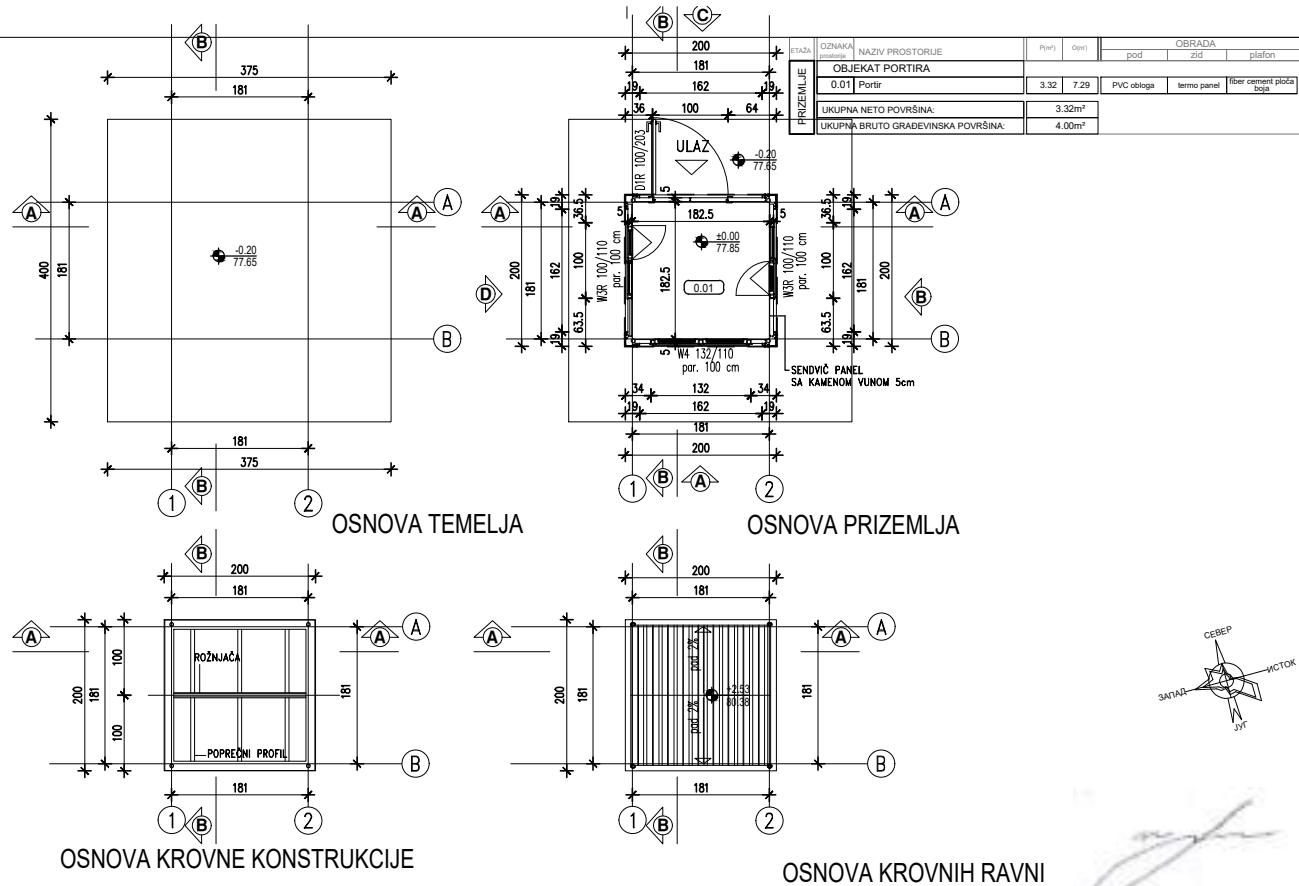
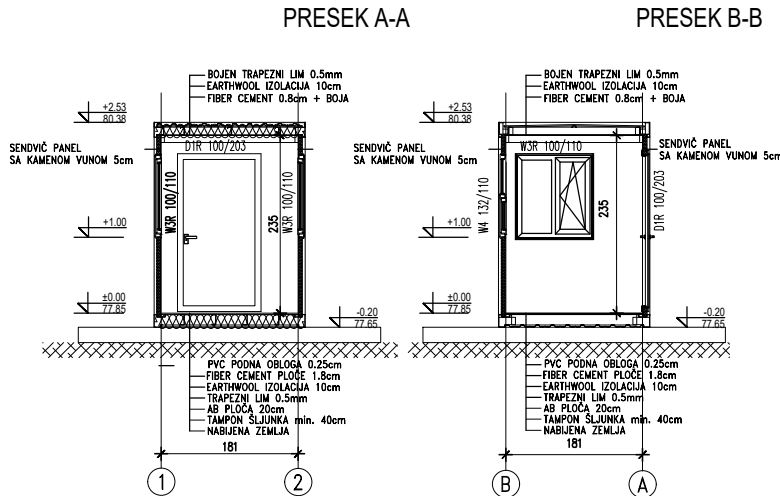
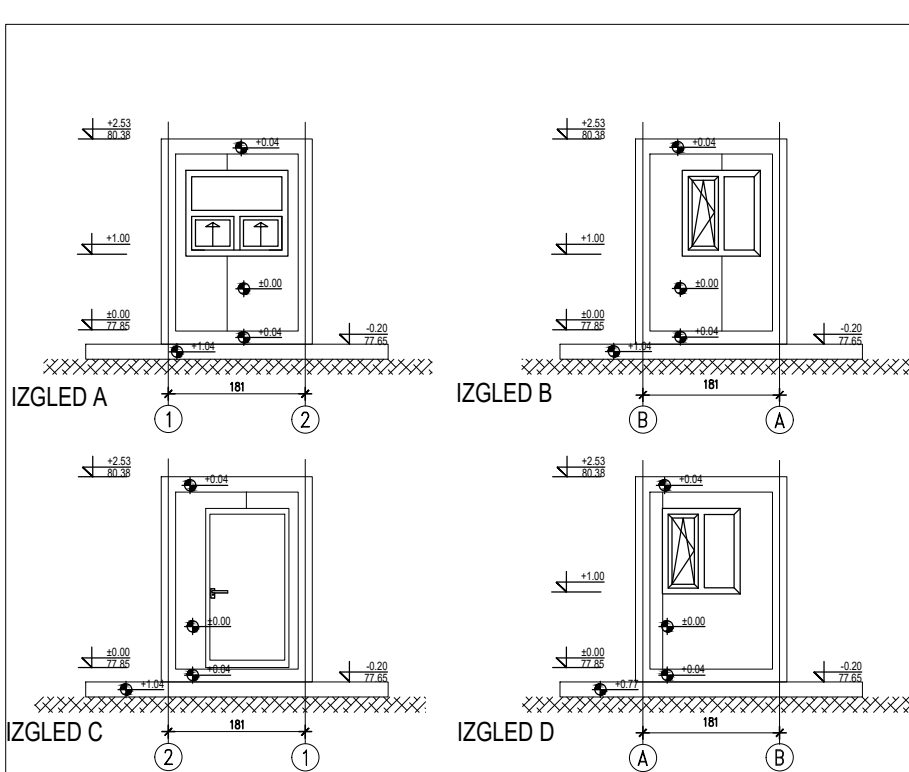
ИЗГЛЕД СА СЕВЕРА



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARN.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31а +381641151785 office@t-studio.com	ИНВЕСТИТОР: П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
	ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево	АУТОР ПРОЈЕКТА:	Ирена Кулезић д.и.а.	
	ЛОКАЦИЈА: ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево	ПРОЈЕКТАНТИ:		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ	САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
	ДЕО ПРОЈЕКТА: 1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ ЦРТЕЖ: 3. ПОСЛОВНО ТЕХНИЧКИ ОБЈЕКАТ ИЗГЛЕДИ			
РАЗМЕРА: 1:100		ДАТУМ: Јун 2026	БР. ТЕХН. ДН.: ИДР - А - 12-01/2026	БР. ЛИСТА: 1.7.35

PORTIR



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO БЕОГРАД Војводе Влаховића 31в +381641151785 office@t-arh.com	ИНВЕСТИТОР:	П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о. ул. војводе Радомира Путника бр. 33, Панчево		
	ОБЈЕКАТ:	Комплекс аутобуске станице Панчево		
	ЛОКАЦИЈА:	ул. Светозара Шемића бб, Панчево, КП 1179/10, КО Панчево		
	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ		
	ДЕО ПРОЈЕКТА:	1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ		
ЦРТЕЖ:		6. ОБЈЕКАТ ПОРТИРА		
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:		Драгутин Кулезић д.и.а.		300 Н520 09
АУТОР ПРОЈЕКТА:		Ирена Кулезић д.и.а.		
ПРОЈЕКТАНТИ:				
САРАДНИЦИ:		Невена Јеврић д.и.а.		
РАЗМЕРА:		ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:
1:50		Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026	1.7.36

DISPEČER

[illegible][illegible]

Technical drawing of a rectangular structure, likely a foundation or wall section, showing dimensions and elevation points. The overall width is 610 and the height is 240. The structure is divided into three vertical sections by a central vertical line. The left section has a width of 228 and a height of 80.23. The middle section has a width of 130 and a height of 80.23. The right section has a width of 228 and a height of 80.19. The elevation points are marked as follows: -0.18 at the top left corner, +2.28 at the top right corner, -0.20 at the bottom left corner, and -0.19 at the bottom right corner. The structure is filled with blue vertical lines.

UKUPNO NETO :	12.84
UKUPNO BRUTO :	14.40

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКАНТ:	Драгутин Кулезих д.и.а.		300 Н520 09
АУТОР ПРОЈЕКТА:			
ПРОЈЕКАНТИ:	Ирена Кулезих д.и.а.		
САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.		
РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:	БР. ЛИСТА:
1:50	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026	1.7.37

БЕОГРАД
Војводе Влаховића 31в
+381641151785
office@t-arh.com

НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

ИНВЕСТИТОР: **П.Д. ПАНТРАНСКОПТ д.о.о.**
ул. војводе Радомира Путника бр. 33,
Панчево

ОБЈЕКАТ: Комплекс аутобуске станице Панчево

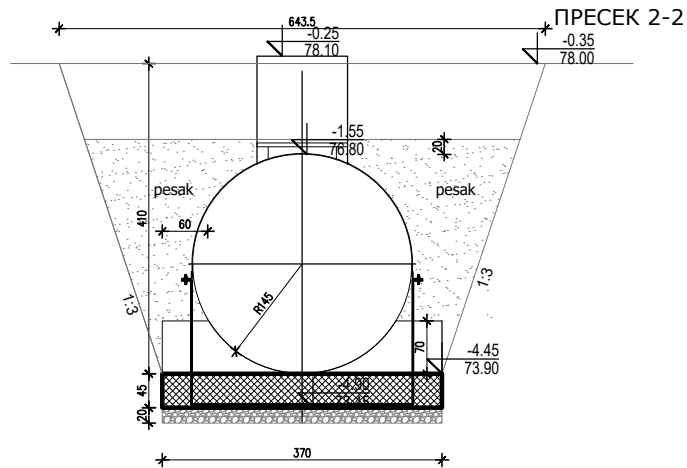
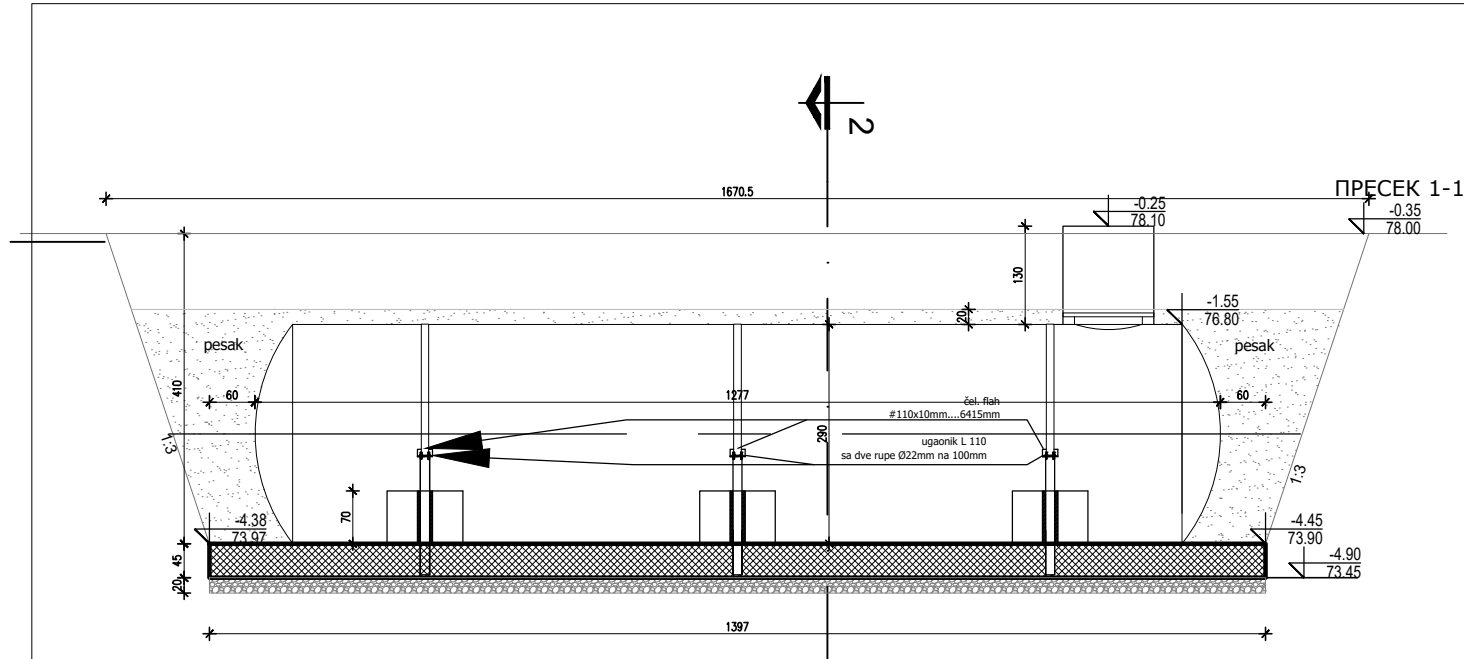
ЛОКАЦИЈА:
ул. Светозара Шемића бб, Панчево,
КП 1179/10, КО Панчево

ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

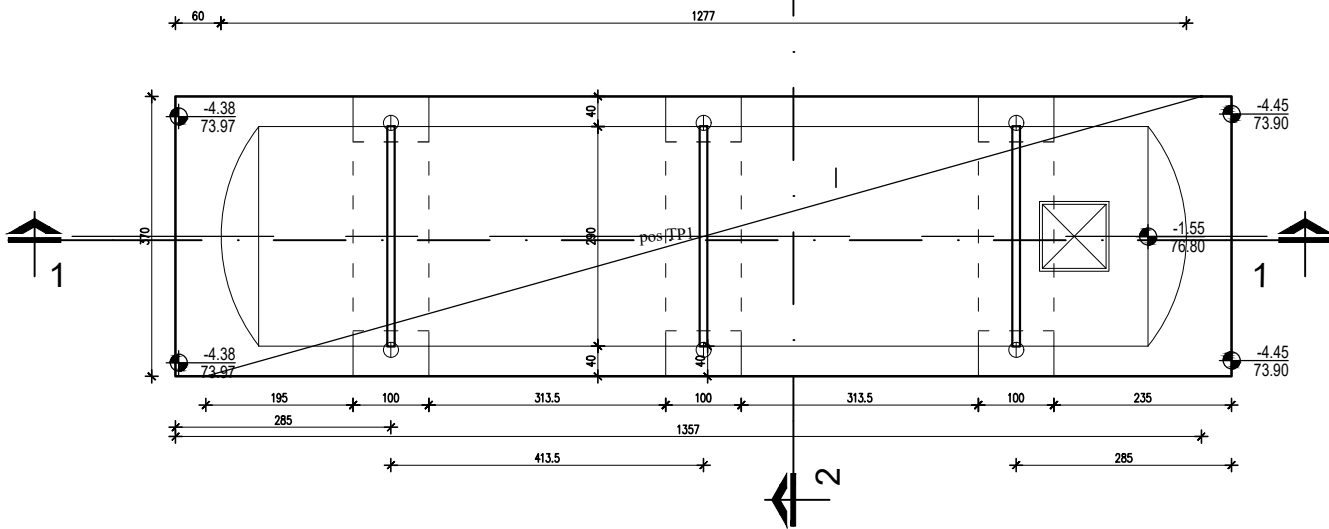
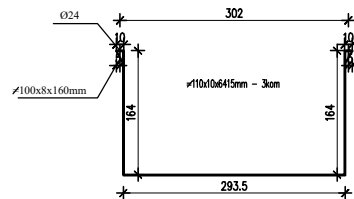
ДЕО ПРОЈЕКТА:
1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

ЦРТЕЖ: 7. ОБЈЕКАТ ДИСПЕЧЕРА

INTERNA BENZINSKA STANICA



ДЕТАЉ АНКЕРА



НОВОПРОЈЕКТОВАНО РЕШЕЊЕ

TARH.STUDIO

БЕОГРАД
Војводе Влаховића 31в
+381641151785
office@t-arh.com

ИНВЕСТИТОР: **П.Д. ПАНТРАНСПОРТ д.о.о.**
ул. војводе Радомира Путника бр. 33,
Панчево

ОБЈЕКАТ: **Комплекс аутобуске станице Панчево**

ЛОКАЦИЈА:
ул. Светозара Шемића бб, Панчево,
КП 1179/10, КО Панчево

ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:

ИДР - ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

ДЕО ПРОЈЕКТА:

1- ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ
ЦРТЕЖ: **4. ИНТЕРНА СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ**
МОТОРНИХ ВОЗИЛА ГОРИВОМ - детаљ
резервоара течних горива

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ:	Драгутин Кулезић д.и.а.	300 Н520 09
АУТОР ПРОЈЕКТА:		
ПРОЈЕКТАНТИ:	Ирена Кулезић д.и.а.	
САРАДНИЦИ:	Невена Јеврић д.и.а.	
РАЗМЕРА:	ДАТУМ:	БР. ТЕХН. ДН.:
1:50	Јун 2026	ИДР - А - 12-01/2026
		БР. ЛИСТА:
		1.7.39
		ИЗМЕНА: